

**УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ – ОБЈЕКАТ ЗА ТРЕТМАН И СКЛАДИШТЕЊЕ
ОПАСНОГ И НЕОПАСНОГ ОТПАДА СА ПОСЛОВНИМ ДЕЛОМ (П+1),
ПОТЕС ЗМИЧ 66, к.п. бр. 4897/1, КО ЋУПРИЈА (ВАН ГРАДА), ЋУПРИЈА**

ИНВЕСТИТОР:

Еко сервис систем доо, Ћуприја

ул. Доктора Воје Суботића 30, 35230 Ћуприја

ОБРАЋИВАЧ*:

EURO SUPPORT GROUP

ул. Петра Коњовића 14, 11090 Београд-Раковица

Тел/Факс: 035/810 11 00

www.eurosupportgroup.biz; office@esg.biz

Београд, мај 2025. године

**УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ - ОБЈЕКАТ ЗА ТРЕТМАН И СКЛАДИШТЕЊЕ
ОПАСНОГ И НЕОПАСНОГ ОТПАДА СА ПОСЛОВНИМ ДЕЛОМ (П+1),**

ПОТЕС ЗМИЧ ББ, к.п. бр. 4897/1, КО ЋУПРИЈА (ВАН ГРАДА), ЋУПРИЈА

ИНВЕСТИТОР: Еко сервис систем доо, Ћуприја
ул. Доктора Воје Суботића 30, 35230 Ћуприја

**ОБРАЂИВАЧ* ИЗРАДЕ
УРБАНИСТИЧКОГ
ПРОЈЕКТА:** EURO SUPPORT GROUP
ул. Петра Коњовића 14, 11090 Београд-Раковица
Тел/Факс: 035/810 11 00
www.eurosupportgroup.biz; office@esg.biz

Milan Stamenković pr
IZGRADNJA I ODRŽAVANJE
STAMBENIH I NESTAMBENIH OBJEKATA
EURO SUPPORT GROUP
BEOGRAD

**РУКОВОДИЛАЦ ИЗРАДЕ
УРБАНИСТИЧКОГ
ПРОЈЕКТА
ОДГОВОРНИ
УРБАНИСТА:** Милисав Арсић, дипл.инж.арх
бр. лиценце: 200 0853 05



**ОДГОВОРНИ
ПРОЈЕКАНТ
АРХИТЕКТУРЕ:** Ивана Цокић, дипл.инж.а
бр. лиценце: 300 0839 16



БРОЈ ПРОЈЕКТА: УП-06/25



Београд, мај 2025.године

С А Д Р Ж А Ј

1. ОПШТА ДОКУМЕНТАЦИЈА

ИЗВОД И РЕШЕЊЕ О РЕГИСТРАЦИЈИ ПРЕДУЗЕЋА
РЕШЕЊЕ О ОДРЕЂИВАЊУ ОДГОВОРНОГ УРБАНИСТЕ И ПРОЈЕКТАНТА
ИЗЈАВА ОДГОВОРНОГ УРБАНИСТЕ
ЛИЦЕНЦА ОДГОВОРНОГ УРБАНИСТЕ
ИЗЈАВА ОДГОВОРНОГ ПРОЈЕКТАНТА ИДЕЈНОГ РЕШЕЊА
ЛИЦЕНЦА ОДГОВОРНОГ ПРОЈЕКТАНТА

2. ТЕХНИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

3. УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ

2.1. ОПШТИ ДЕО

2.1.1. ОПИС ЛОКАЦИЈЕ
2.1.2. ПОВОД И ЦИЉ ИЗРАДЕ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА
2.1.3. ПРАВНИ И ПЛАНСКИ ОСНОВ
2.1.4. ГРАНИЦЕ ЗАХВАТА ПРОЈЕКТА
2.1.5. ПОПИС КАТАСТАРСКИХ ПАРЦЕЛА

2.2. ТЕХНИЧКИ ОПИС И ОБЈАШЊЕЊЕ РЕШЕЊА ИЗ ПРОЈЕКТА

2.2.1. ПРЕДЛОГ ПРЕПАРЦЕЛАЦИЈЕ
2.2.2. ОПИС ОРГАНИЗАЦИЈЕ ПРОСТОРА
2.2.3. СТАТУС ЗЕМЉИШТА У ГРАНИЦАМА УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА
2.2.4. АНАЛИЗА ИСПУЊЕНОСТИ УРБАНИСТИЧКИХ ПАРАМЕТАРА

2.3. УРБАНИСТИЧКО – АРХИТЕКТОНСКО РЕШЕЊЕ

2.3.1. ТЕХНИЧКИ ОПИС ИНФРАСТРУКТУРНИХ САДРЖАЈА
2.3.2. САОБРАЋАЈ И САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ
2.3.3. СЛОБОДНЕ И ЗЕЛЕНЕ ПОВРШИНЕ
2.3.4. УСЛОВИ ЗА ОГРАЂИВЕЊЕ ПАРЦЕЛЕ
2.3.5. САКУПЉАЊЕ И ОДНОШЕЊЕ ОТПАДА
2.3.6. МЕРЕ ЗАШТИТЕ
2.3.7. СПРОВОЂЕЊЕ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА

4. ГРАФИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

ПРИКАЗ ШИРЕ ЛОКАЦИЈЕ
ГРАНИЦЕ ЗАХВАТА ПРОЈЕКТА
ПРЕДЛОГ ПРЕПАРЦЕЛАЦИЈЕ
ПЛАН РЕГУЛАЦИЈЕ И НИВЕЛАЦИЈЕ
ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ САОБРАЋАЈНИХ ПОВРШИНА
СИНХРОН ПЛАН ИНСТАЛАЦИЈА

ОПШТА ДОКУМЕНТАЦИЈА

Регистар привредних субјеката
БП 158311/2022

Дана, 16.12.2022. године
Београд

Регистратор Регистра привредних субјеката који води Агенција за привредне регистре, на основу члана 15. став 1. Закона о поступку регистрације у Агенцији за привредне регистре („Службени гласник РС“, бр. 99/2011, 83/2014, 31/2019, 105/2021), одлучујући о регистрационој пријави промене података код MILAN STAMENKOVIĆ PR IZGRADNJA I ODRŽAVANJE STAMBENIH I NESTAMBENIH OBJEKATA EURO SUPPORT GROUP JAGODINA, са матичним/регистарским бројем: 56806601, коју је поднео/ла:

Име и презиме: Милан Стаменковић

доноси

РЕШЕЊЕ

УСВАЈА СЕ регистрациона пријава, па се у Регистар привредних субјеката, региструје промена података код:

**MILAN STAMENKOVIĆ PR IZGRADNJA I ODRŽAVANJE STAMBENIH I
NESTAMBENIH OBJEKATA EURO SUPPORT GROUP JAGODINA**

Регистарски/матични број: **56806601**

и то следећа промена:

- **Промена пословног седишта:**

Брише се:

Седиште: АЛЕКСАНДРА СТЕФАНОВИЋА 10, ЈАГОДИНА, Србија
Број и назив поште: 35000 Јагодина

Уписује се:

Седиште: ПЕТРА КОЊОВИЋА 14, БЕОГРАД (РАКОВИЦА), РАКОВИЦА, Србија

- **Промена података о пословном имену:**

Брише се:

MILAN STAMENKOVIĆ PR IZGRADNJA I ODRŽAVANJE STAMBENIH I
NESTAMBENIH OBJEKATA EURO SUPPORT GROUP JAGODINA

Уписује се:

MILAN STAMENKOVIĆ PR IZGRADNJA I ODRŽAVANJE STAMBENIH I
NESTAMBENIH OBJEKATA EURO SUPPORT GROUP BEOGRAD

- **Промена адресе за пријем поште:**

Уписује се:

Адреса: АЛЕКСАНДРА СТЕФАНОВИЋА 10 , ЈАГОДИНА , Србија

Број и назив поште: 35000 ЈАГОДИНА

Образложење

Подносилац регистрационе пријаве поднео је дана 12.12.2022. године регистрациону пријаву промене података број БП 158311/2022 и уз пријаву је доставио документацију наведену у потврди о примљеној регистрационој пријави.

Проверавајући испуњеност услова за регистрацију промене података, прописаних одредбом члана 14. Закона о поступку регистрације у Агенцији за привредне регистре, Регистратор је утврдио да су испуњени услови за регистрацију, па је одлучио као у диспозитиву решења, у складу са одредбом члана 16. Закона.

Висина накнаде за вођење поступка регистрације утврђена је Одлуком о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл. гласник РС”, бр. 119/2013, 138/2014, 45/2015, 106/2015, 32/2016, 60/2016, 75/2018, 73/2019, 15/2020, 91/2020, 11/2021 и 66/2021)

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Против ове одлуке може се изјавити жалба у року од 30 дана од дана објављивања одлуке на интернет страни Агенције за привредне регистре, министру надлежном за послове привреде, а преко Агенције за привредне регистре. Административна такса за жалбу у износу од 490,00 динара и решење по жалби у износу од 570,00 динара, уплаћује се у буџет Републике Србије. Жалба се може изјавити и усмено на записник у Агенцији за привредне регистре.

РЕГИСТРАТОР

Миладин Маглов

На основу члана 62*. став 2, Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", број 72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), и одредби Правилника о садржини, начину и поступку израде документа просторног и урбанистичког планирања ("Сл. Гласник РС", бр. 32/2019) доносим:

РЕШЕЊЕ О ОДРЕЂИВАЊУ ОДГОВОРНОГ УРБАНИСТЕ

за израду Урбанистичког пројекта – Објект за третман и складиштење опасног и неопасног отпада са пословним делом (П+1), потес Змич бб, на грађевинској парцели к.п. бр.4897/1 КО Ћуприја (Ван града), Ћуприја. за одговорног урбанисту, одређује се:

Милисав Арсић, дипл.инж.арх., лиценца бр. 200 0853 05 – одговорни урбаниста

Немања Арсић, дипл.инж.арх., лиценца бр. 300 E887 07 – пројектант сарадник

Владан Милојевић, дипл.саобр.инж., лиценца бр. 202 0780 04 – пројектант сарадник

РЕШЕЊЕ ДОНЕО

Пројектант: **EURO SUPPORT GROUP, ул. Петра Коњовића 14, 11090 Београд-Раковица**

Одговорно
лице/ заступник: **Милан Стаменковић, власник**

Потпис:

Milan Stamenković pr
IZGRADNJA I ODRŽAVANJE
STAMBENIH I NESTAMBENIH OBJEKATA
EURO SUPPORT GROUP
BEOGRAD

Број: УП 06/25 – мај 2025.године

**кориговано у складу са Извештајем о стручној контроли*

ИЗЈАВА ОДГОВОРНОГ УРБАНИСТЕ

Одговорни урбаниста Урбанистичког пројекта – Објекат за третман и складиштење опасног и неопасног отпада са пословним делом (П+1), потес Змич бб, на грађевинској парцели к.п. бр.4897/1 КО Ћуприја (Ван града), Ћуприја, изјављује:

- Да је Урбанистички пројекат израђен у складу са Законом о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11 и 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/2018 и 31/19, 9/20, 52/21 и 62/23), Правилником о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Сл.гласник РС", бр. 32/19) и другим прописима, који су донети на основу Закона о планирању и изградњи;
- Да је Урбанистички пројекат израђен у складу са важећим планским документом План генералне регулације градског насеља Ћуприја ("Службени гласник општине Ћуприја", број 2/2012); Измена и допуна плана генералне регулације градског насеља Ћуприја ("Службени гласник општине Ћуприја", број 9/2018 и 23/2018 – решење испр., 46/2020, 11/2022 и 20/2024).

Милисав Арсић, дипл.инж.арх

лиценца бр. 200 0853 05



Место и датум: Београд, мај 2025. године

На основу члана 38 став 2, Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", број 72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), и одредби Правилника о садржини, начину и поступку израде документа просторног и урбанистичког планирања ("Сл. Гласник РС", бр. 32/2019) доносим:

РЕШЕЊЕ О ОДРЕЂИВАЊУ ОДГОВОРНОГ ПРОЈЕКТАНТА

за израду Идејног решења, које је саставни део Урбанистичког пројекта – Објекат за третман и складиштење опасног и неопасног отпада са пословним делом (П+1), потес Змич бб, на грађевинској парцели к.п. бр.4897/1 КО Ћуприја (Ван града), Ћуприја. за одговорног пројектанта, одређује се:

Ивана Цокић, дипл.инж.арх., лиценца бр. 300 0839 16 – одговорни пројектант

РЕШЕЊЕ ДОНЕО

Пројектант: **EURO SUPPORT GROUP, ул. Петра Коњовића 14, 11090 Београд-Раковица**

Одговорно
лице/ заступник: **Милан Стаменковић, власник**

Потпис:

Milan Stamenković pr
IZGRADNJA I ODRŽAVANJE
STAMBENIH I NESTAMBENIH OBJEKATA
EURO SUPPORT GROUP
BEOGRAD



ИЗЈАВА ОДГОВОРНОГ ПРОЈЕКТАНТА

Одговорни пројектант Идејног решење, које је саставни део Урбанистичког пројекта – Објекат за третман и складиштење опасног и неопасног отпада са пословним делом (П+1), потес Змич бб, на грађевинској парцели к.п. бр.4897/1 КО Ћуприја (Ван града), Ћуприја, изјављује:

- Да је Идејно решење, које је саставни део Урбанистичког пројекта, израђено у складу са Законом о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11 и 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/2018 и 31/19, 9/20, 52/21 и 62/23), Правилником о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("СЛ.гласник РС", бр. 32/19) и другим прописима, који су донети на основу Закона о планирању и изградњи;
- Да је Идејно решење израђено у складу са важећим планским документом План генералне регулације градског насеља Ћуприја ("Службени гласник општине Ћуприја", број 2/2012); Измена и допуна плана генералне регулације градског насеља Ћуприја ("Службени гласник општине Ћуприја", број 9/2018 и 23/2018 – решење испр., 46/2020, 11/2022 и 20/2024).

Ивана Цокић, дипл.инж.арх.

лиценца бр. 300 0839 16



Место и датум: Београд, мај 2025. године



ИНЖЕЊЕРСКА КОМОРА СРБИЈЕ

ЛИЦЕНЦА

ОДГОВОРНОГ ПРОЈЕКТАНТА

На основу Закона о планирању и изградњи и
Статута Инжењерске коморе Србије

УПРАВНИ ОДБОР ИНЖЕЊЕРСКЕ КОМОРЕ СРБИЈЕ
утврђује да је

Ивана Д. Цокић

дипломирани инжењер архитектуре
ЛИБ 02587059235

одговорни пројектант
архитектонских пројеката, уређења слободних простора и унутрашњих
инсталација водовода и канализације

Број лиценце

300 0839 16



ПРЕДСЕДНИК КОМОРЕ

Проф. др Милисав Дамњановић
дипл. инж. арх.

У Београду,
2. јуна 2016. године

Број: 02-12/2025-13002
Београд, 02.06.2025. године



На основу члана 14. Статута Инжењерске коморе Србије ("СГ РС", бр. 36/19)
Инжењерска комора Србије издаје

ПОТВРДУ

Којом се потврђује да је Ивана Д. Цокић, маст. инж. арх.
лиценца број

300 O839 16

**Одговорни пројектант архитектонских пројеката, уређења слободних
простора и унутрашњих инсталација водовода и канализације**

на дан издавања ове потврде члан Инжењерске коморе Србије, измирио обавезу
плаћања чланарине Комори за текућу годину, односно до 28.04.2026. године, као
и да му није изречена мера пред Судом части Инжењерске коморе Србије

За председника Инжењерске коморе Србије
По Одлуци Управног одбора
број: 01-634/1-4. од 11.04.2025. године,
овлашћено лице да привремено представља и заступа
Инжењерску комору Србије

**Председник Управног одбора
Инжењерске коморе Србије**



Вељко Бојовић, дипл.пр.планер

На основу члана 38. став 2, Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", број 72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), и одредби Правилника о садржини, начину и поступку израде документа просторног и урбанистичког планирања ("Сл. Гласник РС", бр. 32/2019) доносим:

РЕШЕЊЕ О ОДРЕЂИВАЊУ ОДГОВОРНОГ ТЕХНОЛОГА

за израду Идејног решења, које је саставни део Урбанистичког пројекта – Објекат за третман и складиштење опасног и неопасног отпада са пословним делом (П+1), потес Змич бб, на грађевинској парцели к.п. бр.4897/1 КО Ћуприја (Ван града), Ћуприја. за одговорног технолога, одређује се:

Оливера Петковић дипл. инж. техн., лиценца бр. 371X15009 – одговорни технолог

РЕШЕЊЕ ДОНЕО

Пројектант: **EURO SUPPORT GROUP, ул. Петра Коњовића 14, 11090 Београд-Раковица**

Одговорно
лице/ заступник: **Милан Стаменковић, власник**

Потпис:

Milan Stamenković pr
IZGRADNJA I ODRŽAVANJE
STAMBENIH I NESTAMBENIH OBJEKATA
EURO SUPPORT GROUP
BEOGRAD 

ИЗЈАВА ОДГОВОРНОГ ТЕХНОЛОГА

Одговорни технолог Идејног решење, које је саставни део Урбанистичког пројекта – Објекат за третман и складиштење опасног и неопасног отпада са пословним делом (П+1), потес Змич бб, на грађевинској парцели к.п. бр.4897/1 КО Ћуприја (Ван града), Ћуприја, изјављује:

- Да је Идејно решење, које је саставни део Урбанистичког пројекта, израђено у складу са Законом о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11 и 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/2018 и 31/19, 9/20, 52/21 и 62/23), Правилником о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("СЛ.гласник РС", бр. 32/19) и другим прописима, који су донети на основу Закона о планирању и изградњи;
- Да је Идејно решење израђено у складу са важећим планским документом План генералне регулације градског насеља Ћуприја ("Службени гласник општине Ћуприја", број 2/2012); Измена и допуна плана генералне регулације градског насеља Ћуприја ("Службени гласник општине Ћуприја", број 9/2018 и 23/2018 – решење испр., 46/2020, 11/2022 и 20/2024).



Оливера Петковић дипл. инж. техн.

Лиценца бр. 371X15009

Место и датум: Београд, мај 2025. године



ИНЖЕЊЕРСКА КОМОРА СРБИЈЕ

ЛИЦЕНЦА

ОДГОВОРНОГ ПРОЈЕКТАНТА

На основу Закона о планирању и изградњи и
Статута Инжењерске коморе Србије

УПРАВНИ ОДБОР ИНЖЕЊЕРСКЕ КОМОРЕ СРБИЈЕ
утврђује да је

Оливера Ћ. Петковић

дипломирани инжењер технологије
ЈМБ 0509969727838

одговорни пројектант
технолошких процеса

Број лиценце

371 H150 09



У Београду,
12. фебруара 2009. године

ПРЕДСЕДНИК КОМОРЕ

Проф. др Драгослав Шумарац
дипл. грађ. инж.

Број: 02-12/2025-13371
Београд, 05.06.2025. године



На основу члана 14. Статута Инжењерске коморе Србије ("СГ РС", бр. 36/19)
Инжењерска комора Србије издаје

ПОТВРДУ

Којом се потврђује да је Оливера Ђ. Петковић, дипл. инж. техн.
лиценца број

371 X150 09

Одговорни пројектант технолошких процеса

на дан издавања ове потврде члан Инжењерске коморе Србије, измирио обавезу
плаћања чланарине Комори за текућу годину, односно до 12.02.2026. године, као
и да му није изречена мера пред Судом части Инжењерске коморе Србије

За председника Инжењерске коморе Србије
По Одлуци Управног одбора
број: 01-634/1-4. од 11.04.2025. године,
овлашћено лице да привремено представља и заступа
Инжењерску комору Србије



**Председник Управног одбора
Инжењерске коморе Србије**

Вељко Бојовић, дипл.пр.планер

ТЕХНИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ

2.1. ОПШТИ ДЕО

2.1.1. ОПИС ЛОКАЦИЈЕ

Предметна локација обухваћена овим пројектом је део индустријске зоне 3.1, тј. налази се у зони површина и објеката остале намене, у радној зони намењеној за производњу. Смештена је са десне, тј. са јужне стране улице Михајла Пупина. Терен на коме се парцела налази релативно је раван. Према катастарском стању, парцела нема директан излаз на пут, улицу Михајла Пупина (из тог разлога предложена је препарцелација, како би се омогућио директан излаз на јавну саобраћајницу). Земљиште на предметној локацији је градско грађевинско земљиште. Подручје пројекта садржи катастарску парцелу кп.бр. 4897/1 КО Ћуприја (ван града), Општине Ћуприја, коју треба обрадити овим пројектом. Према Плану генералне регулације градског насеља Ћуприја ("Службени гл. општине Ћуприја" бр. 2/12, 9/18, 23/18-испр., 46/20, 11/22 и 20/24), предметна парцела се налази у индустријској зони 3.1, који обухвата зону површина и објеката остале намене, у радној зони намењеној за производњу.

Подаци за парцелу:

- Парцела је облика издуженог трапеза, која се својом југозападном страном граничи са парцелама број 4896/1, 4896/2, 4896/3, 4897/2, 4897/3, 4897/4, 6084/1, 6084/2 и 6084/3 све КО Ћуприја (ван града). Њеном дужом, тј. североисточном страном, у укупној дужини од 187,33 м, дели међу са парцелама број 4898/1, 4898/2, и 4899 све КО Ћуприја (ван града). Краћом страном југоисточне оријентације, укупне дужине 30,02 м, граничи се са суседом 6087/1 КО Ћуприја (ван града), док северозападном страном, дужине 26,73 м излази на улицу Михајла Пупина. Кп.бр. 4897/1 КО Ћуприја (ван града) је приватна својина "Еко сервис систем" д.о.о. из Ћуприје.
- На предметној парцели нема изграђених објеката.

Урбанистички показатељи и основни подаци за изградњу:

- Максимални индекс заузетости за изградњу објеката је **60%**.
- Максимално **70%** заузетости подрумске етаже.
- Максимална дозвољена спратност објекта је **II+1**.
- Минимална површина под уређеним зеленим површинама је **20%**
- Минимално одстојање објеката од границе суседне парцеле је $\frac{1}{2}$ висине објекта.

2.1.2. ПОВОД И ЦИЉ ИЗРАДЕ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА

Повод израде урбанистичког пројекта је захтев инвеститора да се за катастарску парцелу број 4897/1 КО Ћуприја (ван града), општина Ћуприја, омогући законска процедура за добијање грађевинске дозволе за изградњу објекта за складиштење и третман опасног и неопасног отпада са административним делом.

Агенција за просторно планирање и урбанизам Републике Србије, је Информацијом о локацији број 2293/2024-05 од 12.07.2024. године, упутила инвеститора на израду Урбанистичког пројекта.

Урбанистичким пројектом врши се урбанистичко-архитектонска разрада локације.

Непосредни циљ израде овог пројекта је стварање правног и планског основа за спровођење плана вишег реда и уређења парцеле за планирану намену.

2.1.3. ПРАВНИ И ПЛАНСКИ ОСНОВ

Правни основ за израду овог пројекта је:

- Закон о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/09-исправка, 64/10 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др. закон, 9/2020, 52/21 и 62/23)
- Правилник о садржини, начину и поступку израде докумената просторно и урбанистичког планирања ("Службени гласник РС", број 32/19)

Плански основ је:

- План генералне регулације градског насеља Ћуприја ("Службени гласник општине Ћуприја", број 2/2012)*

- Измена и допуна Плана генералне регулације градског насеља Ћуприја ("Службени гласник општине Ћуприја", број 9/18, 23/18-испр., 46/20, 11/22 и 20/24)*

2.1.4. ГРАНИЦЕ ЗАХВАТА ПРОЈЕКТА

Граница захвата пројекта обухвата катастарску парцелу **бр. 4897/1 КО Ћуприја (ван града), општина Ћуприја** и део парцеле (јавне саобраћајнице) **бр. 4884* КО Ћуприја (ван града)**. Граница обухвата пројекта поклапа се са катастарском границом парцеле **бр. 4897/1 КО Ћуприја (ван града)** и са регулацијом ка улици Михајла Пупина, добијена према подацима преузетим из измењеног и допуњеног Плана генералне регулације и на основу сагласности Општинског јавног правобранилаштва, да се део јавне саобраћајнице, припоји парцели инвеститора.

Граница је приказана на графичким прилозима.

лист 1	КАТАСТАРСКО-ТОПОГРАФСКИ ПЛАН СА ГРАНИЦОМ ОБУХВАТА ПРОЈЕКТА ПАРЦЕЛАЦИЈЕ
--------	---

2.1.5. ПОПИС КАТАСТАРСКИХ ПАРЦЕЛА

Подручје урбанистичког пројекта обухвата парцелу **кп.бр. 4897/1 КО Ћуприја (ван града), општина Ћуприја** и део парцеле (јавне саобраћајнице) **бр. 4884 КО Ћуприја (ван града)**. Површина парцеле кп. бр. 4897/1 по листу непокретности број 5544 КО Ћуприја (ван града) износи **5.262,00 м²**, док површина парцеле према катастарском стању износи **5.244,95 м²**. Површина грађевинске парцеле према предложеној препарцелацији парцела кп.бр. 4897/1

КО Ћуприја (ван града) и дела парцеле (јавне саобраћајнице) кп. бр. 4884 КО Ћуприја (ван града), износи **5.263,98 м²**.

Земљиште парцеле кп.бр. 4897 КО Ћуприја (ван града) је градско грађевинско земљиште, култура – њива 1. класе.

2.2. ТЕХНИЧКИ ОПИС И ОБЈАШЊЕЊЕ РЕШЕЊА ИЗ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА

ПРЕПАРЦЕЛАЦИЈА*

Предлогом препарцелације парцела кп. бр. 4897/1 и дела парцеле 4884 обе КО Ћуприја (ван града), добијена је нова парцела, укупне површине 5.263,98 м². Препарцелација је изведена у складу са примењеним подацима из измењеног и допуњеног Плана генералне регулације и на основу сагласности Општинског јавног правобранилаштва, да се део јавне саобраћајнице, припоји парцели инвеститора. Припојен је део кп.бр. 4884 КО Ћуприја (ван града), тј. јавне саобраћајнице, ширине фронта 26,73 м и дубине од 0,72 м, укупне површине од 19,03 м². На овај начин исправљен је положај регулационе линије саобраћајнице према предметној парцели кп.бр. 4897/1 КО Ћуприја (ван града), чиме парцела добија директан излаз на пут.

Графичким прилогом, лист бр. 3, приказан је предлог препарцелације са ознаком, димензијама и површинама делова парцела намењеним за припајање.

ОПИС ОРГАНИЗАЦИЈЕ ПРОСТОРА

Урбанистички пројекат условљен је захтевом инвеститора и Плана генералне регулације градског насеља Ћуприја ("Службени гласник општине Ћуприја", број 2/2012, 9/18, 23/18-испр., 46/20, 11/22 и 20/24). Терен на ком је планирана изградња објекта за третман и складиштење опасног и неопасног отпада са пословним делом, релативно је раван. Позиција објекта на парцели предвиђена је у оквиру задатих урбанистичких параметара из Информације о локацији (бр. 2293/2024-05 од 12.07.2024. године) за предметну локацију.

Објекат за третман и складиштење опасног и неопасног отпада* са пословним делом постављен је у централном делу плаца, краћом страном окренут ка улици Михајла Пупина, од које је повучен 24,25 м. Удаљеност од суседа са југозападне стране износи од 6,19 м у предњем делу објекта, до 6,23 м на задњем делу објекта. Минимална удаљеност од границе парцеле са североисточне стране, ка суседима кп.бр 4898/1, 4898/2 и 4898/3 све КО Ћуприја (ван града), износи 4,48 м. Објекат је планиран као слободностојећи, правоугаоног облика, максималних димензија приземља 87,31 м x 15,17 м. Концепцијски се састоји из две целине: пословног дела који је спратности П+1 и садржи: улазни хол, санитарне чворове и чајну кухињу са трпезаријом за раднике у приземљу и унутрашње степениште са холем. На првом спрату управног дела, пројектован је велики канцеларијски простор и тераса. Други део објекта припада магацинском простору приземне спратности. Магацински простор подељен је на више сектора, у складу са технолошким процедуром: просторија за пријем, сортирање и привремено складиштење, складиште опасног отпада, складиште ЕЕ отпада, просторија за ЕЕ третман и просторија за ауто третман. Детаљнији приказ технолошке шеме, о којим врстама опасног и неопасног отпада је реч, који прописи из области управљања и токова отпада се примењују, дати су у Идејном решењу, у делу, технологија управљања отпадом.

**кориговано у складу са Извештајем о стручној контроли*

Надстрешница, која је отворена са 3 стране, планирана је са југоисточне стране објекта. Простор испод надстрешнице, служиће за одлагање и складиштење секундарне сировине, настале након третмана и машинске обраде отпада. Кота пода приземља пословног дела објекта, одигнута је од тротоара и износи $\pm 0.00/124.75$. Кота пода под магацинским простором и надстрешницом је у нивоу терена, тј. - $0.15/124.60$. У оквиру парцеле формирано је интерно двориште са зеленим површинама.

Приступ комплексу је из улице Михајла Пупина. Минимална ширина колског пролаза је 6,88 м, како би се поред стандарних, омогућио и прилаз ватрогасних возила. У складу са функцијом обезбеђен је квалитетан приступ и функционисање основног објекта, као и манипулисање и паркирање возила. У оквиру комплекса обезбеђен је паркинг простор испред управног дела објекта за 4 путничка возила и 5 паркинг места за теретна возила у залеђу (југоисточном делу) плаца.

СТАТУС ЗЕМЉ. У ГРАНИЦАМА УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА

Парцела са границама обухвата налази се у реону градског грађевинског земљишта, култура – њива 1. класе, а власник кп. бр. 4897/1 КО Ћуприја (ван града) је "ЕКО СЕРВИС СИСТЕМ" д.о.о. из Ћуприје (обим удела 1/1). Део парцеле кп.бр. 4884 КО Ћуприја (ван града), је земљиште у грађевинском подручју, култура – пашњак 1. класе, а власник исте као јавне својине је Општина Ћуприја (обим удела 1/1).

Укупна површина захвата урбанистичког пројекта је 5.263,98 м².

АНАЛИЗА УРБАНИСТИЧКИХ ПАРАМЕТАРА

Планиране површине за изградњу, а према условима из Плана генералне регулације градског насеља Ћуприја ("Службени гласник општине Ћуприја", број 2/2012, 9/18, 23/18-испр., 46/20, 11/22 и 20/24).

Максимални индекс искоришћености (заузетости) земљишта према плану је **60%** што је 3.147,00 м² , а планирана површина заузетости према овом пројекту је **24,88%** :

Р бруто приземља хотела	1.305,00 м ²
Укупна површина заузетости:	1.305,00 м ² < 3.147,00 м ²

Максимални индекс изграђености према овом пројекту је **0,29**:

Р БРГП приземља	1.305,00 м ²
Р БРГП првог спрата	210,55 м ²
Укупна БРГП површина планираног објекта:	1.515,55 м ²

Максимални индекс искоришћености земљишта под саобраћајним површинама према овом пројекту је **51,19%**:

Р саобраћајних површина (приступна саобраћајница)	2.314,78 м ²
Р стационарни саобраћај	370,00 м ²

Минимална површина под уређеним зеленим површинама према плану је **20%**, што је 1.049,00 м² предметне парцеле, а планирана земљишта под уређеним зеленилом, према овом пројекту је **27,94%**:

Р бруто зелених површина 1.465,41 м² > 1.049,00 м²

Предвиђени објекат за третман и складиштење опасног и неопасног отпада са пословним делом пројектовати према свим стандардима и нормативима из важећих закона, и према условима из важећег планског документа (**План генералне регулације градског насеља Ћуприја** ("Службени гласник општине Ћуприја", број 2/2012)), односно, (**Измена и допуна Плана генералне регулације градског насеља Ћуприја** ("Службени гласник општине Ћуприја", број 9/18, 23/18-испр., 46/20, 11/22 и 20/24)).

Објекат је планиран као слободностојећи, правоугаоног облика, максималних димензија приземља 87,31 м x 15,17 м. Концепцијски се састоји из две целине: пословног дела, који је спратности П+1 и садржи: улазни хол, санитарне чворове и чајну кухињу са трпезаријом за раднике у приземљу и унутрашње степениште са холем. На првом спрату управног дела, пројектован је велики канцеларијски простор и тераса. Други део објекта припада магацинском простору приземне спратности. Магацински простор подељен је на више сектора, у складу са технолошком процедуром: просторија за пријем, сортирање и привремено складиштење, складиште опасног отпада, складиште ЕЕ отпада, просторија за ЕЕ третман и просторија за ауто третман. Спратна висина објекта у делу хале је 7,00 м, у пословном делу је у приземљу – 3,50 м, на спрату 2,50 м.

Део објекта који се користи у административне сврхе је система АБ конструкције са гредама и стубовима, и АБ пуном плочом д =18 цм. Испуна зидова је зидани систем од гитер блока д =20 цм. Магацински део је скелетни систем, од АБ субова правоугаоног пресека, димензија према статичком прорачуну. Кровни носач је челична решетка од челичних ошупљених профила, међусобно заварених. Сви конструктивни елементи извешће се марком бетона МБ 30 и МБ 20, а према статичком прорачуну, армирани глатком, ребрастом и мрежастом арматуром.

Приказ упоредних урбанистичких параметара

Табела 1

	Задато	Остварено урбанистичким пројектом
Минимална површина грађевинске парцеле	1.500,00 м²	5.263,98 м²
Минимална ширина уличног фронта грађевинске парцеле	20,00 м	26,73 м
Максимална дозвољена спратност	П+2	П+1
Висина објекта	-	8,78 м
Максимални индекс заузетости за изградњу објекта	60%	24,88%
Максимални индекс изграђености	-	0,29
Минимални % зелених површина	20%	27,94%
Минимална удаљеност од границе суседне парцеле	½ висине објекта (4,39 м)	4,48 – 5,40 м, ка суседу са североисточне стране 5,86 – 6,23 м, ка суседу са југозападне стране
Паркирање	1ПМ/200 м² корисног простора (8 ПМ)	4/5 (9 ПМ) колска/тешка возила

Координате преломних тачака према предложеној препарцелацији:

број	X	Y	Z
21	4.863.055,93	7.531.579,68	
22	4.863.050,15	7.531.553,58	
23	4.863.050,82	7.531.553,25	
24	4.863.056,58	7.531.579,37	

Координате преломних тачака новоформираних габарита објеката у приземљу:

број	X	Y	Z
1	4.863.051,57	7.531.547,41	
2	4.863.050,16	7.531.553,64	
3	4.863.052,13	7.531.562,52	
4	4.863.055,74	7.531.566,27	
5	4.863.025,18	7.531.572,74	
6	4.863.032,04	7.531.586,27	
7	4.863.020,71	7.531.592,00	
8	4.863.020,65	7.531.591,90	
9	4.862.971,99	7.531.616,55	
10	4.862.971,98	7.531.616,52	
11	4.862.954,08	7.531.625,58	
12	4.862.947,36	7.531.612,32	
13	4.862.965,26	7.531.603,26	
14	4.862.965,25	7.531.603,23	
15	4.863.013,91	7.531.578,58	
16	4.863.013,86	7.531.578,47	

2.3.1. ТЕХНИЧКИ ОПИС ИНФРАСТРУКТУРНИХ САДРЖАЈА*

- Водовод

Снабдевање објекта пијаћом водом планирано је прикључком на постојећу градску водоводну мрежу. Потребан капацитет прикључка на водоводну мрежу износи 5 л/с.

- Фекална канализација

Пројектом је предвиђено прикључење објекта на постојећу градску фекалну канализациону мрежу, на начин одређен условима јавног комуналног предузећа. Прикључење је потребно обавити на постојећи ревизиони шахт уличне канализационе мреже. Планирана је изградња првог ревизионог шахта унутар плаца власника, на 1, 00 м од регулационе линије. Отпадне воде из санитарних чворова и чајне кухиње воде се директно у градску канализациону мрежу.

- Кишна канализација

Атмосферске отпадне воде са кровова и са интерног манипулативног пута и паркинга сабирним каналима одводе се у ретензиони простор, који је предвиђен за прихват оваквог вида падавина. Сабирни канали постављени су по ободу интерних саобраћајница и паркинг простора. Нагиб интерних путева и паркинга извести тако да се сва кишница тј. атмосферске отпадне воде усмеравају ка сабирним каналима. Пре уласка у ретензију, сва прикупљена

*кориговано у складу са Извештајем о стручној контроли

атмосферска отпадна вода мора проћи кроз сепаратор масти и уља. Димензионисање сепаратора уља и масти и ретензије, извршено је на основу референтног податка о количини падавина од 16 л, у року од 20 мин на пројектовану површину интерних путева и паркинг простора. Тиме је добијена величина ретензије од 39,60 м³ и сепаратор уља и масти са протоком од 10-50 л/с. Ретензиони простор ће се празнити препумпавањем под условима ЈКП "Равно 2014" (количином до 1 л/с). **Забрањено** је да се вода из ретензије пумпама препумпава на површину саобраћајница.

ГАСНА ИНФРАСТРУКТУРА

Није предвиђена на предметној локацији.

ЕЛЕКТРОИНСТАЛАЦИЈЕ

Предвиђено је да се објекат снабдева електричном енергијом максималне инсталисане снаге објекта 19 kW, трофазно бројило. Снабдевање се преко планиране Трафостанице 10/0, 4kV, 1000 kVA "Производна хала" типа МБТС или зидана са две водне и једне трафо ћелије. Потребно је изградити средње напонски кабловски вод по принципу "улаз-излаз" расецањем постојећег кабловског вода 10 kV, извод бр. 16 из ТС 35/10 kV "Ћуприја 4" за "Фека Аутомotive". Тип кабла, који се уграђује ХНЕ 49-А 3х(1х150) mm². Енергетски каблови се полажу слободно у ров на нерегулисаним површинама или кроз кабловску канализацију испод коловоза и дуж тротоара. Дубина укопавања износи 0,8 метара за каблове 10 kV и 20 kV. Паралелно вођење и укрштање са другим подземним инсталацијама дозвољено је уз поштовање следећих растојања: Паралелно вођење и укрштање са телекомуникационим водом је дозвољено на 0,5 м. Угао укрштања је најмање 30°. Паралелно вођење са цевима водовода и канализације износи 0,4 м, а укрштање на 0,3 м. Није дозвољено вођење каблова испод или изнад цевовода. Паралелно вођење и укрштање са гасоводом је 0,8 м. Није дозвољено вођење каблова испод или изнад гасовода. Изводни каблови су типа РР00-А 4х150 mm². Приликом израде енергетских каблова користити топлоскупљајући кабловски прибор.

ТЕЛЕКОМУНИКАЦИЈЕ

Планирани објекат у захвату пројекта прикључити на телекомуникациону инфраструктуру у свему према техничким условима добијеним од предузећа "Телеком Србија".

За прикључење предметног објекта на телекомуникациону инфраструктуру, потребна је изградња недостајуће инфраструктуре "Телекома Србије", полагање 2 РЕ цеви Ø40 мм од постојећег кабловског окна МО ПО 2-1 до објекта.

Прикључење на GPON мрежу (Гигабитна пасивна оптичка мрежа), односно оптика до објекта (FTTH)), подразумева следеће:

нису потребни бакарни DSL каблови унутар зграде као ни ИТО ормани и реглете. Пренос сигнала од Телекомове мреже до објекта врши се путем оптичког кабла као медија и подразумева да је инсталација у објекту урађена у складу са важећим стандардима структурног каблирања објекта.

2.3.2. САОБРАЋАЈ И САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ*

Предметна парцела лоцирана је са десне стране градске саобраћајнице улице Михајла Пупина у индустријској зони Ћуприје. Према функционалним карактеристикама ова градска саобраћајница спада у приступне саобраћајнице индустријског комплекса (радној зони) у Ћуприји. Ширина коловоза на овој деоници градске саобраћајнице је 7.00 м са тротоарима ширине 2.00 м. Прикључак улаза и излаза се налази на северном делу предметне парцеле. Према идејном решењу саобраћајног прикључка, планирано је да почетак колског улаза буде од западне међе парцеле у дужини од 19.32 м. Урбанистичким пројектом, положај саобраћајног прикључка на градску саобраћајницу-улицу Михајла Пупина, заснован је на принципу максималног уклапања перспективног решења у будући ниво изграђености градске саобраћајнице.

У Урбанистичком пројекту дефинисано је саобраћајно решење у зони планираних прикључка улива (излива) уз пуно уважавање просторних и урбанистичких карактеристика ширег окружења те локације и у свему у складу са СПРС У.Ц4.050. Пројектовање и грађење путева - Површински чворови - Технички услови, имајући у виду режимску брзину и саобраћајни режим на тој деоници улице, графичку проверу криве трагова" меродавног возила, као и прописану дужину прегледности за планирану локацију.

Саобраћајни прикључак пројектовати са коловозном конструкцијом у зони реконструкције, димензионисаном за осовинско оптерећење од 11,50 т по осовини.

Саобраћајни прикључак пројектовати за режимску рачунску брзину кретања возила на предметном путу од 50,00 км/х.

Саобраћајни прикључак пројектовати за брзину излива возила са предметног пута од максимално 10,00 км/х.

Урбанистичким пројектом предвиђен је и обезбеђен заштитни појас и појас контролисане градње, уз обезбеђење приоритета безбедног одвијања саобраћаја на предметном путном правцу. При пројектовању морају се утврдити локације постојећих инсталација и заштита истих, као и планиране трасе нових инсталација са утврђеним тачним стационажама предметног пута на почетку и крају паралелног вођења, на месту лома инсталација, на месту подбушивања пута и на месту уласка и изласка инсталација из катастарских парцела, које припадају предметном путу.

Све инсталације морају бити максимално удаљене од ивице реконструисаног коловоза предметног пута, а минимално 3,00 м од крајње тачке попречног профила (ножице насипа или спољње ивице путног канала за одводњавање) изузетно ивице реконструисаног коловоза предметног пута и минимално 1,35 м испод најниже коте коловоза, односно, 1,00 м од коте дна путног канала до горње коте заштитне цеви. Заштитна цев у спучају подбушивања пута мора бити минимално 3,00 м дужа од крајње тачке попречног профила (изузетно ивице реконструисаног коловоза) предметног пута.

Ширине интерних саобраћајница су урађене за несметано кретање меродавног и пожарног возила у једном смеру и ширине су мин.од 4.50 м до 5.5 м. Ширина улаза на парцелу је 9 м. и оивичен је бетонским ивичњацима 18/24. Нивелете улаза и излаза су пројектоване тако да се уклопе у постојеће стање коловоза градске саобраћајнице. Ради бољег везивања постојеће коловозне конструкције са конструкцијом пројектованог улаза и излаза, потребно је уклонити завршни слој коловозног застора са ивица постојећег коловоза у ширини од 0.5 м и заменити га новим слојем асфалтбетона. Дебљина стругања асфалта износи 5 цм. Саобраћајни прикључак према градској саобраћајници оивичити обореним ивичњаком 18/24 (+3цм).

Радијуси кривина на улазу и излазу су пројектовани на основу проходности меродавног возила. Попречни нагиб коловоза пројектованог улаза и излаза износи 1%. На локацији је омогућен паркинг простор за 4 путничка аутомобила са управним режимом паркирања, димензија 5 x 2.5 м и паркингом за 5 теретна возила димензија 18 x 3.5 м.

**кориговано у складу са Извештајем о стручној контроли*

Прилазна интерна саобраћајница има једностран попречни нагиб од 2% од објекта према линијским сливним каналима.

Тротоари око објекта биће израђени од бетонских плоча, док ће остале саобраћајне површине и паркинзи бити изведене са конструкцијом од асфалт бетона. Приликом пројектовања нивелете интерне саобраћајнице, водило се рачуна о kotaма постојеће саобраћајнице и пројектоване коте пода објекта. Уздужним и попречним падовима задовољена су два основна услова, неометан приступ објекту возилима, и одвођење атмосферске воде са саобраћајних површина. Димензионисање флексибилне коловозне конструкције саобраћајних површина вршити применом националног стандарда СРПС У.Ц4.012.

На саобраћајним површинама као и на прилазу парцели, коловозни застор ће се урадити са флексибилном коловозном конструкцијом од асфалт бетона.

- асфалт бетон АБ 11с	5 цм
- битуменизирани носећи слој БНС22сА	8 цм
- дробљени агрегат 0-31,5 мм	15 цм
- дробљени агрегат 0-63 мм	30 цм
УКУПНО	58 цм

У Урбанистичком пројекту израчуната је и исказана тачна површина тим пројектом захваћеног земљишног појаса, које припада предметној саобраћајници, од почетка до краја саобраћајног прикључка, обухватајући целокупно јавно земљиште гранично са суседним парцелама и парцелом инвеститора. Укупна површина захваћеног јавног земљишта је 32,94 м². Јавно предузеће „ЈКП “Равно“ Ћуприја, издало је саобраћајне услове, који су испоштовани приликом израде Урбанистичког пројекта и обавезни су при изради пројектне документације и извођења радова.

Интерни саобраћај: У складу са функцијом обезбеђен је квалитетан приступ и функционисање основног објекта, као и манипулисање и паркирање возила. Обезбеђен је такође прилаз и манипулисање противпожарним возилима.

Паркирање

У оквиру комплекса обезбеђен је паркинг простор за 4 путничка и 5 теретних возила.

2.3.3. СЛОБОДНЕ И ЗЕЛЕНЕ ПОВРШИНЕ

Обавезно је обезбеђивање минималне уређене површине под зеленилом. У оквиру парцеле, површине које се уређују вегетацијом у директном контакту са тлом морају бити заступљене у минималном проценту од 20% у односу на заузетост парцеле.

Озелењавање овог комплекса обухвата:

- озелењавање унутар комплекса, тј. задржавање и уређење затечених зелених површина и високог растиња.

- травнате површине, које могу бити оплемене засадом високих лишћара или четинара и украсним растињем, а дефинисаће се пројектном документацијом.

- засаде високих лишћара планирати од аутохтоних врста са правим деблима и богатим крошњама у већој мери одомаћених, а уз паркинг са високо формираним крошњама, које неће угрозити висину возила.

- све засаде високих лишћара, четинара и остало украсно растиње поред путева планирати и подизати тако да не омета прегледност истих и не угрожава безбедност саобраћаја..

2.3.4. УСЛОВИ ЗА ОГРАЂИВАЊЕ ПАРЦЕЛЕ

Обавезно је формирање заштитног зеленила приликом оградњавања. Дозвољено је оградњавање парцеле транспарентном оградом до висине од 2,20 м.

2.3.5. САКУПЉЊЕ И ОДНОШЕЊЕ ОТПАДА

Обавезно је уређење посебне просторије или оградњеног простора са посудама за прикупљање отпада.

Положај посуда-контејнера и канти са отпадом и уређење за то планираног простора дефинисати пројектима уређења.

2.3.6. МЕРЕ ЗАШТИТЕ

ЗАШТИТА ОД ЗЕМЉОТРЕСА

Према карти сеизмичке рејонизације територије Србије, урађеној у Сеизмолошком Заводу Србије, 1974. године, подручје ГП-а Ћуприје се налази у зони основног степена сеизмичког интензитета од 8° МЦС скале. Ћуприја је такође под утицајем друге, треће и четврте групе епицентара, који леже у одређеним подручјима. Друга група обухвата потез Параћин-Ћуприја, у коме се јављају земљотреси магнитуде 4,1-4,8° МЦС. Трећа група "јагодинских земљотреса" показује да је сеизмогеност блокова развијених у том појасу велика и да они генеришу снажне земљотресе и до магнитуде од 6,4° МЦС. Четврта група је "свилајначки епицентар" који генерише земљотресе магнитуде веће од 6,4° МЦС.

У циљу заштите од земљотреса, у грађевинарству се данас примењују 3 правилника о сеизмичним дејствима на конструкције:

1. Правилник о привременим техничким прописима за грађење у сеизмичким подручјима (Сл. лист СФРЈ 39/87) - не важи за објекте високоградње.
2. Правилник о техничким нормативима за изградњу објеката високоградње у сеизмичким подручјима (Сл. лист СФРЈ бр. 31/81; 49/82, 29/83; 2/88; 52/90)
3. Правилник о техничким нормативима за пројектовање и прорачун инжињерских објеката у сеизмичким подручјима (1986.) нацрт.

ЗАШТИТА ОД ЕЛЕМЕНТАРНИХ НЕПОГОДА

Заштита од елементарних непогода регулисана је Законом о заштити од елементарних и других већих непогода (Сл. гл. СРС бр. 20/77), Правилника за одбрану од поплава, а на основу законских одредби (Закон о водама "Службени гласник РС", бр. 30/2010 и 93/2012)

ЗАШТИТА ОД ПОЖАРА*

Приликом пројектовања, извођења радова и избору материјала водити рачуна о њиховој отпорности са аспекта техничке и против пожарне заштите. Ради заштите од пожара сва изградња и уређење мора бити реализована према одговарајућим техничким противпожарним прописима, стандардима и нормативима, као и Закона о заштити од пожара ("Сл. гласник РС" бр. 111/09, 20/15, 87/18 и 87/18-др. закон).

Спољна хидрантска мрежа за гашење пожара:

Хидрантска мрежа служи да, поред гашења пожара на делу објекта, који је истим захваћен, штити остале незахваћене делове објекта, односно суседне објекте од топлотног дејства и да се пожар у извесним границама држи под контролом.

**кориговано у складу са Извештајем о стручној контроли*

На основу противпожарне анализе објекта, потребна количина воде у евентуалном гашењу пожара на објекту је 15,00 л/с. У том смислу је предвиђена спољашња хидрантска мрежа. Унутрашња хидрантска мрежа биће разрађена кроз процедуру за издавање грађевинске дозволе предметног објекта.

Спољни хидранти распоређени су према графичком прилогу. Потребан минимални притисак за хидрантску мрежу се одређује преко хидрауличног прорачуна, са податком да је за гашење пожара на оваквом објекту потребно остварити количину од 15 л/с, при траженом минималном притиску од 4,5 бара на најугроженијем месту. Обзиром на отежано водоснабдевање, а према потреби за постизањем одговарајућег притиска од 4,5 бара, планирати резервоарски простор, према елаборату заштите од пожара у оквиру процедуре за издавање грађевинске дозволе предметног објекта. Након монтаже целокупне хидрантске мреже потребно је извршити испитивање на пробни притисак.

Спољна хидрантска мрежа пројектована је од ХДПЕ цеви Ø100 мм. Мрежа је прстенастог типа, са 4 надземна хидранта ДН100 мм. Хидранте поставити на бетонске анкер блокове, а преко ЛС комада тј. лука са стопом.

Од места прикључка, за хидрантску мрежу се одваја вод ХДПЕ Ø110 мм, којим се ради прстенаста мрежа за напајање четири надземна ППХ спољашње хидрантске мреже, а за напајање унутрашње хидрантске мреже се из исте шахте води цев пречника ХДПЕ 75 мм.

Хидранти су распоређени на прописном међусобном растојању и на прописном растојању од објекта и штите целокупан објекат.

У непосредној близини хидранта поставља се ормар за смештај црева, млазнице, кључа и друге потребне опреме.

Уређаји, опрема и средства за гашење пожара морају се одржавати у исправном стању, наменски користити, бити посебно означени и увек доступни за употребу.

Објекту мора бити обезбеђен приступни пут за ватрогасна возила у складу са Правилником о техничким нормативима за приступне путеве, окретнице и уређење платоа за ватрогасна возила у близини објекта повећаног ризика од пожара ("Сл. лист СРЈ" бр. 8/1995).

ЗАШТИТА ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ*

Предметна локација за коју се планира израда Урбанистичког пројекта се не налази унутар заштићеног подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите, као ни у просторном обухвату еколошке мреже Републике Србије, према Уредби о еколошкој мрежи („Службени гласник РС", бр. 102/10). Сходно томе, издају се следећи услови заштите природе:

- 1) Урбанистички пројекат се може израдити само за к.п. бр. 4897/1, К.О. Ћуприја, у складу са урбанистичким параметрима дефинисаним плановима вишег реда, односно Просторним планом општине Ћуприја („Службени гласник општине Ћуприја", број 13/11) и Изменама и допунама Плана генералне регулације градског насеља Ћуприја („Службени гласник општине Ћуприја", број 2/12, 9/18, и 23/18-исправ., 46/20 и 11/22);
- 2) Планиране намене површина и урбанистички параметри морају бити усклађени са наменама и правилима уређења и грађења која су дефинисана важећим планским актима;
- 3) Планирани садржаји не смеју проузроковати промену рељефних одлика простора, као ни инжењерско-геолошких својстава терена, односно поремећај стабилности терена;
- 4) Пројектом предвидети прикључење на водоводну и канализациону мрежу, као и електро-енергетске инсталације;
- 5) Пројектом предвидети забрану извођења радова у току ноћи;
- 6) Плато за преузимање, истовар и отпрему опасног отпада, разврставање и припрему за привремено складиштење потребно је обележити видљивим знацима упозорења;

**кориговано у складу са Извештајем о стручној контроли*

- 7) Манипулативни простор се мора одржавати чистим, односно потребно је рашчистити остатке отпада који се расипају током радних активности како би био спреман за транспорт и евентуални прилаз ватрогасних возила;
- 8) Предвидети да градилиште буде организовано на минималним површинама потребним за њихово функционисање, а манипулативне површине такође просторно ограничити;
- 9) Пројктом предвидети обавезу да се за изградњу користе конструктивни материјали који су са високим степеном отпорности према пожару, антикорозивни и водно непропусни;
- 10) Атмосферску воду са платоа и крова сакупити у кишну канализацију и тек након пречишћавања испустити у реципијент;
- 11) Потребно је предвидети ефикасне мере заштите објекта од пожара у циљу заштите имовине, безбедног рада запослених и спречавања опасности по животну средину. У ту сврху неопходно је обезбедити одговарајући број апарата за почетно гашење пожара, у складу са чл. 17. Закона о запаљивим и горивим течностима и запаљивим гасовима;
- 12) Предвидети довољан број унутрашњих и спољашњих хидраната, како би се у случају акцидента благовремено реаговало и спречио утицај потецијалног ширења пожара на шире окружење;
- 13) Пројектом предвидети да током извођења радова, сагласно чл. 10. и 16. Закона о заштити од буке у животној средини („Службени гласник РС”, бр. 96/21), ниво буке и вибрација не сме прећи граничне вредности за радну средину;
- 14) У току допуњавања горива и мењања уља око возила и машина поставити одговарајућу заштитну фолију коју након употребе треба одложити на законом прописан начин и локацију у складу са чланом 2. Правилника о начину складиштења, паковања и обележавања опасног отпада („Службени гласник РС”, бр. 92/10 и 77/21). Исто важи и за амбалажу горива, уља и мазива.
- 15) Носилац радова, сагласно чл. 72. Закона о заштити животне средине („Службени гласник РС”, бр. 135/04, 36/09, 72/09, 43/11, 14/16, 76/18 и 95/18-др. закон), је дужан да обезбеди ефикасан мониторинг животне средине уз могућност брзе интервенције у случају акцидентних ситуација (загађена земљишта, површинских и подземних вода);
- 16) У току изградње, потребно је дефинисати и обезбедити локације за привремено депоновање грађевинског материјала, опреме и осталог материјала неопходног за предметну изградњу. Ове локације су намењене за коришћење у времену трајања радова. Забрањено је било какав материјал депоновати/одлагати ван простора који је за то унапред одређен;
- 17) Пројектом предвидети да се управљање отпадом врши на начин којим се обезбеђује најмањи ризик по угрожавање живота и здравља људи и животне средине, контролом мерама и смањења загађена вода, ваздуха и земљишта, опасности по билјни и животињски свет, опасности од настајања удеса, експлозија или пожара, нивоа буке и непријатних мириса. Управљање отпадом мора бити у складу са Законом о управљању отпадом („Службени гласник Републике Србије”, број 36/09, 88/10, 14/16, 95/18 др. закон и 35/23);
- 18) Обавезно је санирати све манипулативне и деградиране површине и уклонити вишкове грађевинског материјала, опреме и машина по завршетку радова;
- 19) На предметном простору, забрањене су све активности које негативно утичу на животну средину, тј. сви стални или привремени захвати који доводе или могу довести до промене стања и услова у животној средини (коришћење ресурса и природних добара, емисија или испуштање загађујућих материја у воду, ваздух или земљиште);
- 20) У циљу заштите земљишта, на предметној парцели забрањено је испуштање и одлагање загађујућих, штетних и опасних материјала, као и отпадних вода на површини земљишта и у земљиште. У случају акцидента потребно је извршити одговарајуће анализе и предузети мере санације и заштите живог света;

21) У односу на планиране намене, обезбедити минимум 20% процената зелених површина и сходно томе карактер озелењавања и одабир врста. Такође, размотити могућност повећања и обезбеђивања уређене површине под зеленилом на 30% процената зелених површина;

22) Приликом озелењавања простора, предност дати аутохтоним врстама биљака, отпорним на аерозагађење, које имају густу и добро развијену крошњу, а као декоративне врсте могу се користити и врсте егзота које се могу прилагодити локалним условима, а да при том нису инвазивне и алергене (тополе и сл.). Инвазивне (агресивне, алохтоне) врсте у Србији су: *Acer negundo* (јасенолисни јавор или негундовац), *Amorpha fruticosa* (багремац), *Robinia pseudoacacia* (багрем), *Ailanthus altissima* (кисело дрво), *Fraxinus americana* (амерички јасен), *Fraxinus pennsylvanica* (пенсилвански јасен), *Celtis occidentalis* (амерички копривић), *Ulmus pumila* (ситнолисни или сибирски брест), *Prunus padus* (сремза), *Prunus serotina* (касна сремза) и др.

23) Пројектом предвидети да се складиштење опасног отпада врши тако да се обезбеди најмањи ризик по угрожавање животне средине и здравља људи. Такође, неопходно је да се опасан отпад складишти на начин који обезбеђује лак прилаз ускладиштеном опасном отпаду ради контроле, препакивања, мерења, узорковања, транспорта и остало;

24) Пројектом предвидети да се сав опасан отпад складишти у резервоарима, контејнерима и другим посудама у оквиру складишта. Уколико дође до одлагања отпада од дрвета који садржи опасне супстанце, он се може складиштити у затвореном или отвореном складишту, на чврстој и стабилној подлози са опремом за сакупљање просутих течности и средствима за одмашћивање. Уколико се овакав отпад складишти на отвореном складишту, он мора бити адекватно заштићен од свих атмосферских утицаја, без директног контакта отпада са подлогом, покривен одговарајућим водонепропусним и УВ стабилним покривачима који су фиксирани за подлогу;

25) Пројектом предвидети да складиште отпадних возила, тј. постројење за третман отпадних возила, мора поседовати место где се врши расклапање које има непропусну подлогу са опремом за сакупљање просутих течности, сепаратором уља и масти и средствима за одмашћивање, одговарајуће затворено складиште за одлагање резервних делова, као и складиште са непропусном подлогом и затвореним контејнерима за саставне делове, уређај за пречишћавање отпадних вода, укључујући атмосферску канализацију, одговарајуће складиште за отпадне гуме, машину за сечење и уситњавање металног отпада и машину за пресовање и систем за заштиту од пожара и експлозија;

26) Пројектом предвидети да је приликом складиштења отпадне амбалаже која садржи остатке опасних супстанци или је контаминирана опасним супстанцама, неопходно да се привремено складишти у издвојеном делу објекта, у издвојеном боксу на начин којим се обезбеђује најмањи ризик по угрожавање животне средине;

27) Пројектом предвидети потребан број паркинг места и утврдити га у складу са Правилником о општим правилима за парцелацију, регулацију и изградњу („Службени гласник Републике Србије”, број 22/15), тј. паркирање решити у оквиру сопствене парцеле према важећим правилницима, стандардима и техничким нормативима;

28) Уколико се у току радова наиђе на геолошка и палеонтолошка документа (фосили, минерали, кристали и др.) која би могла представљати природну вредност, сагласно чл. 99. Закона о заштити природе, налазач је дужан да пријави Министарству заштите животне и предузме мере заштите од уништења, оштећивања или крађе, до доласка овлашћеног лица.

(Услови Завода за заштиту природе Републике Србије, 03 бр. 021-2593/4 од 02.08.2024.)

Објекат мора бити реализован у складу са:

Законом о заштити животне средине ("Сл. гласник РС", бр. 135/04, 36/09, 36/2009- др.закон, 72/2009-др.закон, 43/2011-одлука УС, 14/20016, 76/2018, 95/2018-др. закон и 94/2024-др. закон),

Законом о процени утицаја на животну средину ("Сл. гласник РС", бр. 94/2024),
Законом о заштити ваздуха ("Сл. гласник РС", бр. 36/09, 10/13 и 26/21),
Законом о водама ("Сл. гласник РС", бр. 30/10, 93/12, 101/16, 95/18 и 95/18-други закони),
Законом о управљању отпадом ("Сл. гласник РС", бр. 36/09, 88/10, 14/16, 95/18-други закони и 35/23),
Правилником о начину складиштења, паковања и обележавања опасног отпада
("Сл.гласник РС", бр. 95/24)

ЗАШТИТА КУЛТУРНИХ ДОБАРА

Завод за заштиту споменика културе у Крагујевцу је донео следеће решење: На простору предметног плана, дозвољавају се планирани радови уз обавезно поштовање члана 109 Закона о културним добрима ("Сл. гласник РС" бр. 71/94), који гласи: "Ако се у току извођења радова наиђе на археолошка налазишта или археолошке предмете, извођач радова је дужан да одмах, без одлагања прекине радове и обавести надлежан Завод за заштиту споменика културе и да предузме мере да се налаз не уништи и не оштети и да се сачува на месту и у положају у коме је откривен".

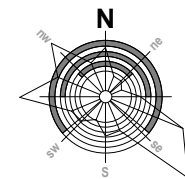
2.3.7. СПРОВОЂЕЊЕ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА

Предметни Урбанистички пројекат за изградњу објекта за третман и складиштење опасног и неопсаног отпада са пословним делом, спратности П+1, потес Змич бб, на кп.бр. 4897/1 КО Ћуприја (ван града), представља основа за издавање локацијских услова, у складу са одредбама Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23). Урбанистички пројекат ће бити упућен надлежном органу на потврђивање, након чега ће постати основ за издавање локацијских услова.

одговорни урбаниста
Милисав Арсић дипл.инж.арх.





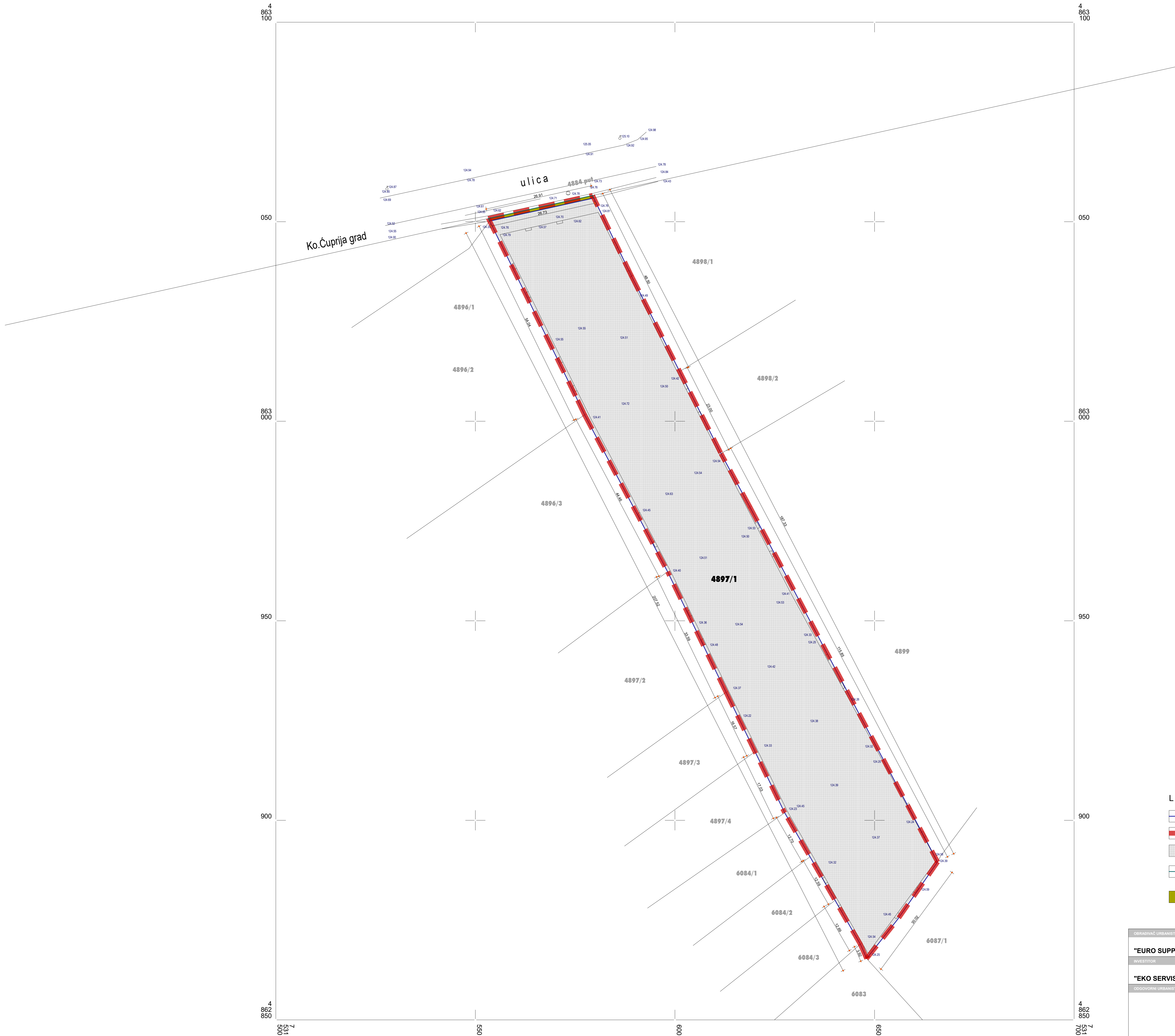
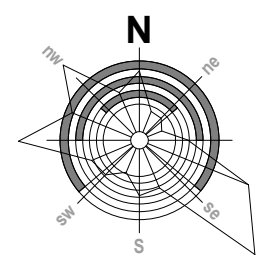
ГРАФИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА



- KO Čuprija - grad
- KO Čuprija (van grada)


PREDMETNA LOKACIJA

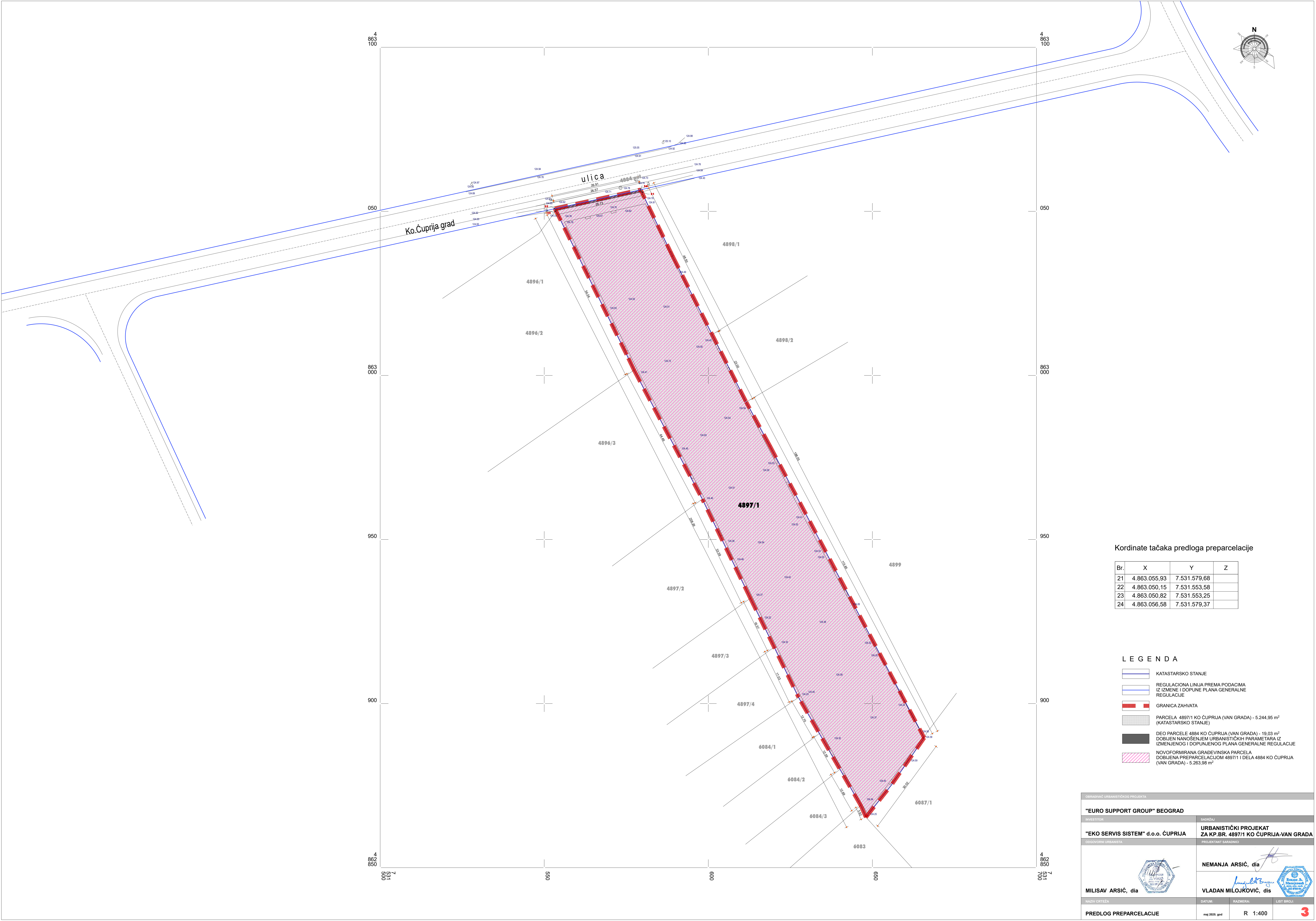
OBRADIVAČ URBANISTIČKOG PROJEKTA			
"EURO SUPPORT GROUP" BEOGRAD			
INVESTITOR	SADRŽAJ		
"EKO SERVIS SISTEM" d.o.o. ČUPRIJA	URBANISTIČKI PROJEKAT ZA KP.BR. 4897/1 KO ČUPRIJA-VAN GRADA		
ODGOVORNI URBANISTA	PROJEKTANT SARADNICI		
 MILISAV ARSIĆ, dia	NEMANJA ARSIĆ, dia		
	 VLADAN MILOJKOVIĆ, dis		
NAZIV CRTEŽA	DATUM:	RAZMERA:	LIST BROJ:
PRIKAZ ŠIRE LOKACIJE	maj 2025. god	R 1:400	1



LEGENDA

- KATASTARSKO STANJE
- GRANICA ZAHVATA
- PARCELA 4897/1 - POVRŠINE 5.244,95 m² (KATASTARSKO STANJE)
- REGULACIONA LINIJA PREMA PODACIMA IZ IZMENE I DOPUNE PLANA GENERALNE REGULACIJE
- DEO PARCELE 4884 KO ČUPRIJA (VAN GRADA) - 19,03 m² POVRŠINA DOBUJENA NANOŠENJEM URBANISTIČKIH PARAMETARA IZ IZMENJENOG I DOPUNJENOG PLANA GENERALNE REGULACIJE

OBRAĐIVAČ URBANISTIČKOG PROJEKTA			
"EURO SUPPORT GROUP" BEOGRAD			
INVESTITOR	SADRŽAJ		
"EKO SERVIS SISTEM" d.o.o. ČUPRIJA	URBANISTIČKI PROJEKAT ZA KP.BR. 4897/1 KO ČUPRIJA-VAN GRADA		
ODGOVORNI URBANISTA	PROJEKTANT SARADNICI		
	NEMANJA ARSIĆ, dia		
	VLADAN MILOJKOVIĆ, dia		
NAZIV CRTEŽA	DATUM:	RAZMERA:	LIST BROJ:
GRANICE ZAHVATA PROJEKTA	maj 2025. god	R 1:400	2



Kordinate tačaka predloga preparcelacije

Br.	X	Y	Z
21	4.863.055,93	7.531.579,68	
22	4.863.050,15	7.531.553,58	
23	4.863.050,82	7.531.553,25	
24	4.863.056,58	7.531.579,37	

LEGENDA

- KATASTARSKO STANJE
- REGULACIONA LINIJA PREMA PODACIMA IZ IZMENE I DOPUNE PLANA GENERALNE REGULACIJE
- GRANICA ZAHVATA
- PARCELA 4897/1 KO ČUPRIJA (VAN GRADA) - 5.244,95 m² (KATASTARSKO STANJE)
- DEO PARCELE 4884 KO ČUPRIJA (VAN GRADA) - 19,03 m² DOBIJEN NANOŠENJEM URBANISTIČKIH PARAMETARA IZ IZMENJENOG I DOPUNJENOG PLANA GENERALNE REGULACIJE
- NOVOFORMIRANA GRADEVINSKA PARCELA DOBIJENA PREPARCELACIJOM 4897/1 I DELA 4884 KO ČUPRIJA (VAN GRADA) - 5.263,98 m²

OBRADIVAČ URBANISTIČKOG PROJEKTA

"EURO SUPPORT GROUP" BEOGRAD

INVESTITOR


"EKO SERVIS SISTEM" d.o.o. ČUPRIJA

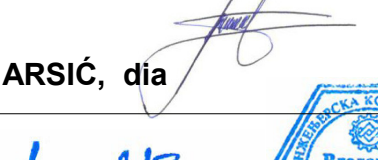
ODGOVORNI URBANISTA

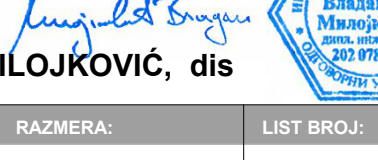
SAVRHA

URBANISTIČKI PROJEKAT ZA KP.BR. 4897/1 KO ČUPRIJA-VAN GRADA

PROJEKTANT SARADNICI

MILISAV ARSIĆ, dia

NEMANJA ARSIĆ, dia

VLADAN MILOJKOVIĆ, dis

NAZIV CRTEŽA

PREDLOG PREPARCELACIJE

DATUM:

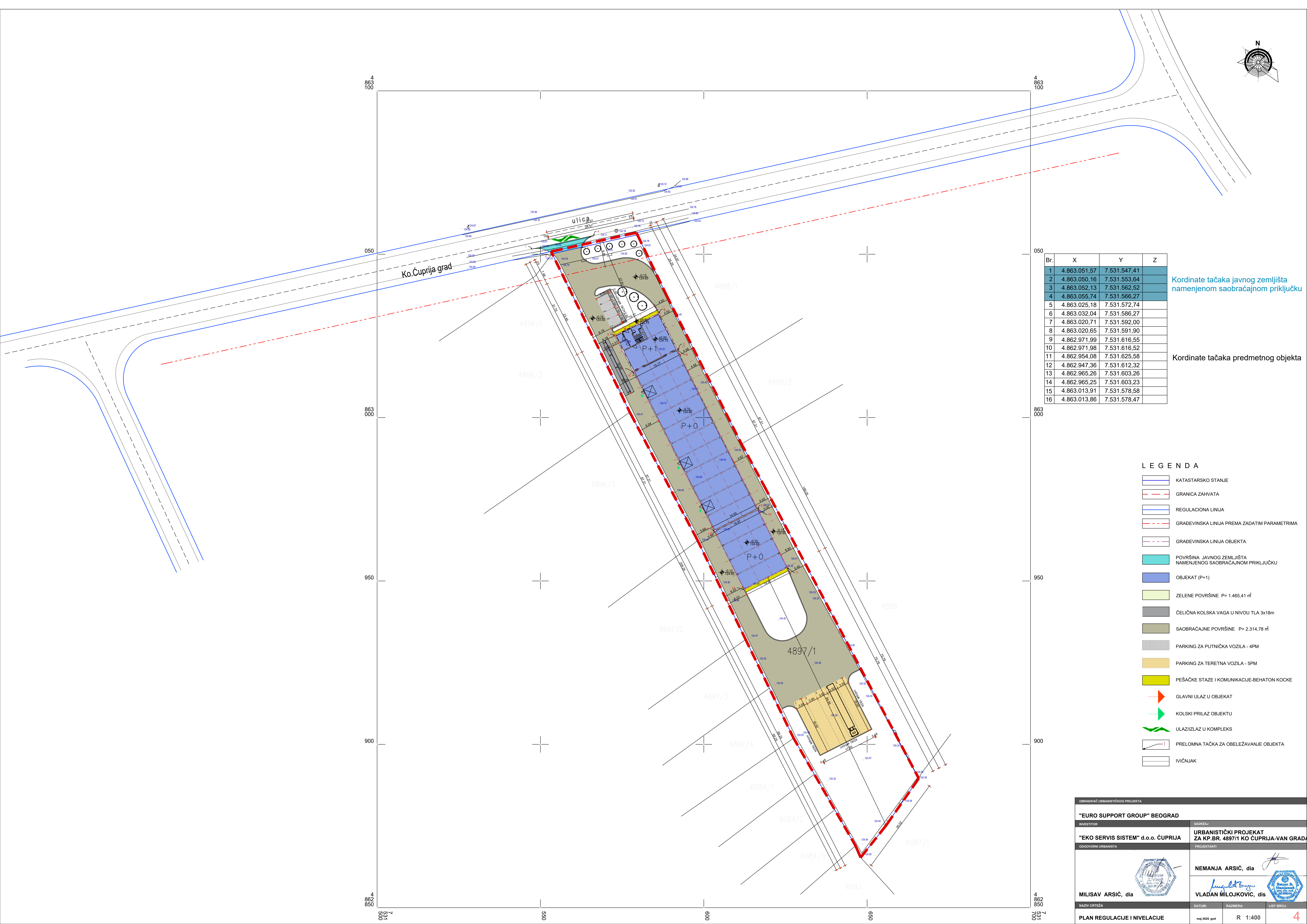
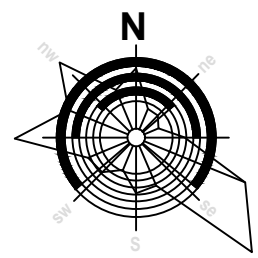
mađ 2025. god

RAZMERA:

R 1:400

LISTI BROJ:

3



Br.	X	Y	Z
1	4.863.051,57	7.531.547,41	
2	4.863.050,16	7.531.553,64	
3	4.863.052,13	7.531.562,52	
4	4.863.055,74	7.531.566,27	
5	4.863.025,18	7.531.572,74	
6	4.863.032,04	7.531.586,27	
7	4.863.020,71	7.531.592,00	
8	4.863.020,65	7.531.591,90	
9	4.862.971,99	7.531.616,55	
10	4.862.971,98	7.531.616,52	
11	4.862.954,08	7.531.625,58	
12	4.862.947,36	7.531.612,32	
13	4.862.965,26	7.531.603,26	
14	4.862.965,25	7.531.603,23	
15	4.863.013,91	7.531.578,58	
16	4.863.013,86	7.531.578,47	

Kordinate tačaka javnog zemljišta
namenjenom saobraćajnom priključku

Kordinate tačaka predmetnog objekta

LEGENDA

- KATASTARSKO STANJE
- GRANICA ZAHVATA
- REGULACIONA LINIJA
- GRADEVINSKA LINIJA PREMA ZADATIM PARAMETRIMA
- GRADEVINSKA LINIJA OBJEKTA
- POVRŠINA JAVNOG ZEMLJIŠTA
NAMENJENOG SAOBRAĆAJNOM PRIKLJUČKU
- OBJEKAT (P+1)
- ZELENE POVRŠINE P= 1.465,41 m²
- ČELIČNA KOLSKA VAGA U NIVOU TLA 3x18m
- SAOBRAĆAJNE POVRŠINE P= 2.314,78 m²
- PARKING ZA PUTNIČKA VOZILA - 4PM
- PARKING ZA TERETNA VOZILA - 5PM
- PEŠAČKE STAZE I KOMUNIKACIJE-BEHATON KOCKE
- GLAVNI ULAZ U OBJEKAT
- KOLSKI PRILAZ OBJEKTU
- ULAZ/IZLAZ U KOMPLEKS
- PRELOMNA TAČKA ZA OBELEŽAVANJE OBJEKTA
- IVIČNIJAK

OBRADIVAČ URBANISTIČKOG PROJEKTA

"EURO SUPPORT GROUP" BEOGRAD

INVESTITOR

"EKO SERVIS SISTEM" d.o.o. ČUPRIJA

ODGOVORNI URBANISTA

MILISAV ARSIĆ, dia

SADRŽAJ

URBANISTIČKI PROJEKAT
ZA KP.BR. 4897/1 KO ČUPRIJA-VAN GRAD

PROJEKTANTI

NEMANJA ARSIĆ, dia
VLADAN MILOJKOVIC, dis

NAZIV CRTEŽA

DATUM

RAZMERA

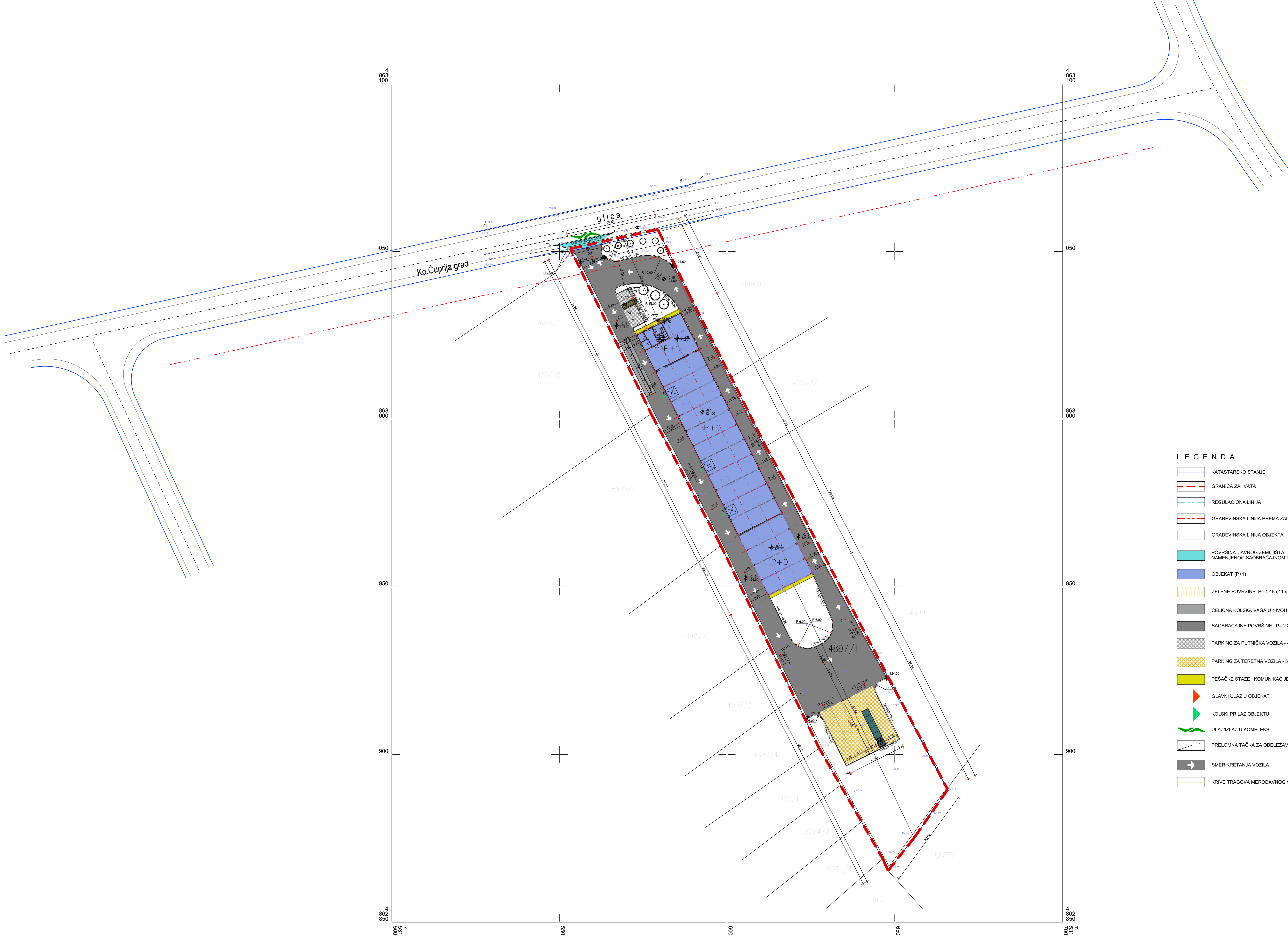
LIST BROJ

PLAN REGULACIJE I NIVELACIJE

maj 2025. god

R 1:400

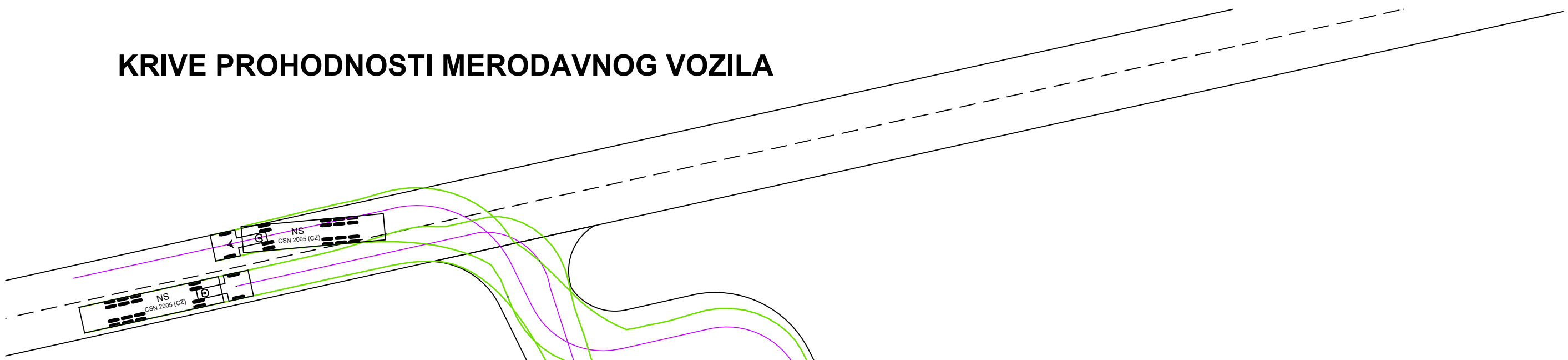
4



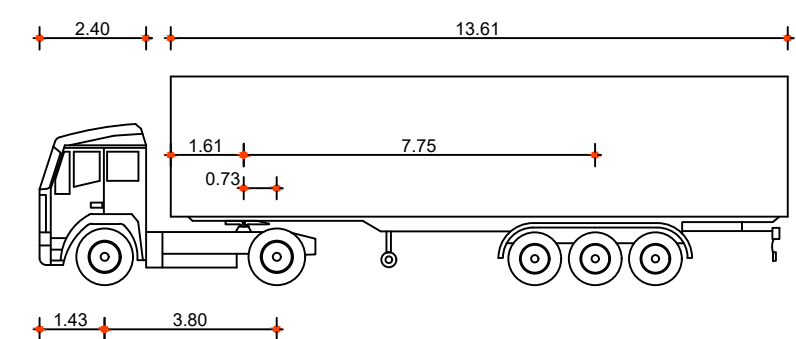
LEGENDA

- KATASTARSKO STANJE
- GRANICA ZAHVATA
- REGULACIONA LINIJA
- GRADEVINSKA LINIJA PREMA ZADATIM PARAMETRIMA
- GRADEVINSKA LINIJA OBJEKTA
- POVRŠINA JAVNOG ZEMLJIŠTA NAMENJENOG SAOBRAĆAJNOM PRIKLJUČKU P= 32,94 m²
- OBJEKAT (P+1)
- ZELENE POVRŠINE P= 1.465,41 m²
- ČELIČNA KOLSKA VAGA U NIVOU TLA 3x18m
- SAOBRAĆAJNE POVRŠINE P= 2.314,78 m²
- PARKING ZA PUTNIČKA VOZILA - 4PM
- PARKING ZA TERETNA VOZILA - 5PM
- PEŠAČKE STAZE I KOMUNIKACIJE-BEHATON KOCKE
- GLAVNI ULAZ U OBJEKAT
- KOLSKI PRILAZ OBJEKTU
- ULAZ/IZLAZ U KOMPLEKS
- PRELOMNA TAČKA ZA OBELEŽAVANJE OBJEKTA
- SMER KRETANJA VOZILA
- KRIVE TRAGOVA MERODAVNOG VOZILA

KRIVE PROHODNOSTI MERODAVNOG VOZILA



DIMENZIJE MERODAVNOG VOZILA



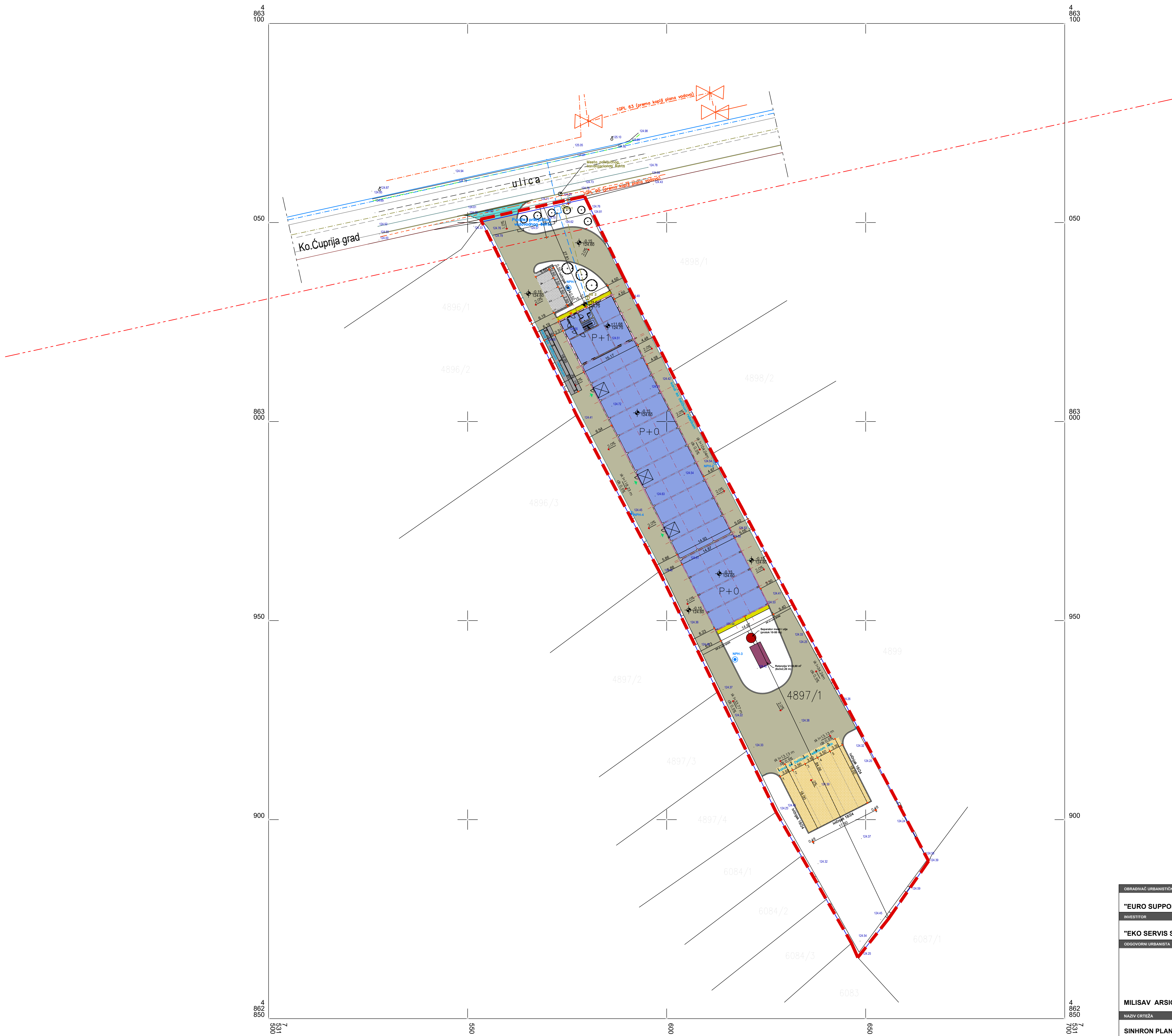
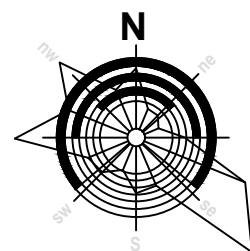
NS meters		
Tractor Width	: 2.50	Lock to Lock Time : 6.0
Trailer Width	: 2.50	Steering Angle : 39.1
Tractor Track	: 2.50	Articulating Angle : 70.0
Trailer Track	: 2.50	

Br.	X	Y	Z
1	4.863.051.57	7.531.547.41	
2	4.863.050.16	7.531.553.64	
3	4.863.052.13	7.531.562.52	
4	4.863.055.74	7.531.566.27	
5	4.863.025.18	7.531.572.74	
6	4.863.032.04	7.531.586.27	
7	4.863.020.71	7.531.592.00	
8	4.863.020.65	7.531.591.90	
9	4.862.971.99	7.531.616.55	
10	4.862.971.98	7.531.616.52	
11	4.862.954.08	7.531.625.58	
12	4.862.947.36	7.531.612.32	
13	4.862.965.26	7.531.603.26	
14	4.862.965.25	7.531.603.23	
15	4.863.013.91	7.531.578.58	
16	4.863.013.86	7.531.578.47	

Kordinate tačaka javnog zemljišta namenjenom saobraćajnom priključku

Kordinate tačaka predmetnog objekta

OBRAZLOŽENJE URBANISTIČKOG PROJEKTA			
"EURO SUPPORT GROUP" BEOGRAD			
INVESTITOR	SADRŽAJ		
"EKO SERVIS SISTEM" d.o.o. ČUPRIJA	URBANISTIČKI PROJEKAT ZA KP.BR. 4897/1 KO ČUPRIJA-VAN GRAD		
ODGOVORNI URBANISTA	PROJEKTOVANJE SADRŽAJ		
MILISAV ARSIĆ, dia	NEMANJA ARSIĆ, dia		
NAZIV CRTEŽA	DATUM	RAZMERA	LIST BROJ
PRIKAZ SAOBRAĆAJNIH POVRŠINA	avg 2025. god	R 1:400	5



LEGENDA

- KATASTARSKO STANJE
- GRANICA ZAHVATA
- REGULACIONA LINIJA
- GRADEVINSKA LINIJA PREMA ZADATIM PARAMETRIMA
- GRADEVINSKA LINIJA OBJEKTA
- POVRŠINA JAVNOG ZEMLJIŠTA NAMENJENOG SAOBRAĆAJNOM PRIKLJUČKU
- OBJEKAT (P+1)
- ZELENE POVRŠINE
- ČELIČNA KOLSKA VAGA U NIVOU TLA 3x18m
- SAOBRAĆAJNE POVRŠINE
- PARKING ZA PUTNIČKA VOZILA - 4PM
- PARKING ZA TERETNA VOZILA - 5PM
- PEŠAČKE STAZE I KOMUNIKACIJE-BEHATON KOCKE
- GLAVNI ULAZ U OBJEKAT
- KOLSKI PRILAZ OBJEKTU
- POSTOJEĆA GRADSKA KANALIZACIONA CEV DN350 mm
- PRIKLJUČNA KANALIZACIONA CEV DN160 mm
- POSTOJEĆA GRADSKA VODOVODNA CEV DN110 mm
- PRIKLJUČNA VODOVODNA CEV DN63 mm
- PLANIRANA GRADSKA FEKALNA KANALIZACIJA
- PLANIRANA GRADSKA VODOVODNA MREŽA
- PLANIRANA GRADSKA KIŠNA KANALIZACIJA
- POSTOJEĆI ELEKTROENERGETSKI KABL 10 KV
- SPOLJNI NADZEMNI HIDRANT

OBRADIVAČ URBANISTIČKOG PROJEKTA			
"EURO SUPPORT GROUP" BEOGRAD			
INVESTITOR	SADRŽAJ		
"EKO SERVIS SISTEM" d.o.o. ČUPRIJA	URBANISTIČKI PROJEKAT ZA KP.BR. 4897/1 KO ČUPRIJA-VAN GRAD		
ODGOVORNI URBANISTA	PROJEKTANTI		
MILISAV ARSIĆ, dia	NEMANJA ARSIĆ, dia		
	VLADAN MILOJKOVIC, dis		
NAZIV CRTEŽA	DATUM:	RAZMERA:	LIST BROJ:
SINHRON PLAN INSTALACIJA	maj 2025. god	R 1:400	6


ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ

Прилог 1.

ОСНОВНА САДРЖИНА ГЛАВНЕ СВЕСКЕ

0.1. НАСЛОВНА СТРАНА ГЛАВНЕ СВЕСКЕ ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ

0 – ГЛАВНА СВЕСКА

Инвеститор:	ЕКО СЕРВИС СИСТЕМ, друштво за консалтинг и друге делатности доо, ул. Доктора Воје Суботића 30, 35230 Ћуприја
Објекат:	Објекат за складиштење и третман опасног и неопасног отпада са административним делом, (П+1), потес Змич бб, К.П. бр. 4897/1, К.О.Ћуприја (ван града), Ћуприја
Врста техничке документације:	ИДР Идејно решење
Врста радова:	Нова градња
Главни пројектант:	Ивана Цокић, дипл. инж. арх.
Број лиценце:	300 О839 16
Потпис:	
Број техничке документације:	ИДР – 07/0/24
Место и датум:	Београд, мај 2025. год.

0.2. САДРЖАЈ ГЛАВНЕ СВЕСКЕ

0.1.	Насловна страна главне свеске (попуњен образац 0.1. из овог прилога)
0.2.	Садржај главне свеске (попуњен овај образац 0.2. из овог прилога)
0.3.	Одлука о именовању главног пројектанта (попуњен образац из Прилога 8. овог правилника) (у ИДР, ИДП, ПГД, ПЗИ и ПИО)
0.4.	Изјава главног пројектанта (попуњен образац из Прилога 3. овог правилника) (у ИДР, ИДП, ПГД, ПЗИ и ПИО)
0.5.	Садржај техничке документације (попуњен образац 0.5. из овог прилога)
0.6.	Подаци о пројектантима и лицима која су израдила елаборате и студије (попуњен образац 0.6. из овог прилога)
0.7.	Подаци о објекту и локацији (попуњен образац 0.7. из овог прилога)
0.8.	Сажети технички опис (у ИДР, ИДП, ПГД, ПЗИ и ПИО) (према Прилогу 1А. овог правилника)
0.9.	Спецификација посебних делова објекта (ако постоје посебни делови објекта) (према Прилогу 1Б. овог правилника)
0.10	Услови прибављени ван обједињене процедуре (у ИДП и ПГД)
0.11.	Копије добијених сагласности (уколико су предвиђене Законом) (у ПЗИ и ПИО)
0.12.	Графички прилози (у ИДР, ИДП, ПГД, ПЗИ и ПИО) (према члану 25. овог правилника)
	(Напомена: Изоставити непотребне податке)

Прилог 8.

0.3. ОДЛУКА О ИМЕНОВАЊУ ГЛАВНОГ ПРОЈЕКТАНТА

На основу члана 128а Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – УС, 24/11, 121/12, 42/13 – УС, 50/13 – УС, 98/13 – УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др. закон, 9/20, 52/21 и 62/23) и одредби Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта, као:

Г Л А В Н И П Р О Ј Е К Т А Н Т

за израду Идејног решења пројекта за изградњу објекта за складиштење и третман опасног и неопасног отпада са административним делом, (П+1), потес Змич бб, К.П. бр. 4897/1, К.О. Ћуприја (ван града), Ћуприја одређује се:

Ивана Цокић, дипл. инж. арх.....300 0839 16

Инвеститор: ЕКО СЕРВИС СИСТЕМ Друштво за консалтинг и друге делатности доо Ћуприја, са адресом седишта у ул. Доктора Воје Суботића 30, 35230 Ћуприја, МБ 20910429, ПИБ 107985989

Одговорно лице/заступник: Драган Урошевић, директор

Потпис:

Место и датум: Београд, мај 2025. године

Прилог 3.


0.4. ИЗЈАВА ГЛАВНОГ ПРОЈЕКТАНТА ИДЕЈНОГ РЕШЕЊА

Главни пројектант Идејног решења за Идејног решења пројекта за изградњу објекта за складиштење и третман опасног и неопасног отпада са административним делом, (П+1), потес Змич бб, К.П. бр. 4897/1, К.О. Ћуприја (ван града), Ћуприја

Ивана Цокић, дипл. инж. арх.

ИЗЈАВЉУЈЕМ

да су делови пројекта Идејног решења међусобно усаглашени, да подаци у главној свесци одговарају садржини пројекта и у складу са издатим условима ималаца јавних овлашћења:

0.	ГЛАВНА СВЕСКА	бр. ИДР – 07/0/24
1.	ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ	бр. ИДР – 07/01/24
Главни пројектант (ИДР):	Ивана Цокић, дипл. инж. арх.	
Број лиценце:	300 O839 16	
Потпис:		
Број техничке документације:	ИДР – 07/0/24	
Место и датум:	Београд, мај 2025. године	

0.5. САДРЖАЈ ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ

0	ГЛАВНА СВЕСКА	бр. ИДР – 07/0/24
1	ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ	бр. ИДР – 07/01/24

0.6. ПОДАЦИ О ПРОЈЕКТАНТИМА

0. ГЛАВНА СВЕСКА:

Главни пројектант: Ивана Цокић, дипл. инж. арх.

Број лиценце: 300 O839 16

Потпис:



1. ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ:

Пројектант: **Euro Support Group** Милан Стаменковић ПР, Петра
Коњовића 14, Београд-Раковица, матични број 56806601

Велике лиценце: Решење бр. 351-02-03014/2022-09 од 22.04.2024. године

Одговорни пројектант : Ивана Цокић, дипл. инж. арх.

Број лиценце: 300 O839 16

Потпис:



0.7. ПОДАЦИ О ОБЈЕКТУ И ЛОКАЦИЈИ
ОПШТИ ПОДАЦИ О ОБЈЕКТУ И ЛОКАЦИЈИ

тип објекта:	слободно-стојећи објекат	
врста радова:	нова градња	
категорија објекта:	Б	
класификација појединих делова објекта:	учешће у укупној површини објекта (%):	класификациона ознака: (у случају радова на постојећим објектима, нпр. реконструкција постојећег објекта, наводи се ознака класе простора обухваћеног радовима)
	26,60 %	Пословни део објекта: 122 011
	73,40%	Индустријски део објекта: 125 221
назив просторног односно урбанистичког плана:	Измена и допуна Плана генералне регулације градског насеља Ћуприја („Сл. гласник општине Ћуприја“, бр. 2/12, 9/18 и 23/18-исправ. и 46/20)	
град/општина:	Ћуприја	
број катастарске парцеле/списак катастарских парцела и катастарска општина објекта/радова који су предмет захтева:	К.П. бр. 4897/1, К.О.Ћуприја (ван града),	
број катастарске парцеле/списак катастарских парцела и катастарска општина преко којих прелазе прикључци за инфраструктуру који су предмет захтева:	КП бр. 4884 К.П. бр. 4897/1, К.О.Ћуприја (ван града),	
број катастарске парцеле/списак катастарских парцела и катастарска општина на којима се налазе надземни делови линијског		

инфраструктурног објекта/прикључних водова, везани за површину земљишта (улазна и излазна места, ревизиона окна и сл.) који су предмет захтева:	
број катастарске парцеле/списак катастарских парцела и катастарска општина на којима се налазе постојећи водови који су у колизији са предметним радовима:	
број катастарске парцеле/списак катастарских парцела и катастарска општина на које се измештају постојећи водови (уколико је измештање предмет захтева):	
број катастарске парцеле/списак катастарских парцела и катастарска општина на којима се налазе постојећи објекти који се уклањају:	
број катастарске парцеле/списак катастарских парцела и катастарска општина на којој се налази прикључак, или приступ на јавну саобраћајницу:	КП бр. 4884 К.П. бр. 4897/1, К.О.Ћуприја (ван града),
ПРИКЉУЧЦИ НА ИНФРАСТРУКТУРУ (ДСЕЕ, водовод, канализација, топловод, гасовод, телекомуникације и др.):	
(навести за све прикључке)	

прикључак на (инсталација, мрежа)	Предвиђен прикључак на ЕЕ мрежу, Према условима Електродистрибуције Србије, Огранак Јагодина под бр. 8F.1.1.0-D-09.05-178150-24 од 12.06.2024.године
Укупан капацитет	19 kW
Врста прикључка	трајни
Врста мерног уређаја	трофазно бројило
Потребни капацитети за различите намене (разврстано по улазима)	за стамбени део 11,04kW, за пословни део 17,25 kW
Потребни капацитети за заједничку потрошњу (разврстано по улазима)	/
Подаци о прикључцима постојећих објеката на парцели/парцелама (уколико постоје)	/
Недостајућа инфраструктура у складу са условима ИЈО	/
Нетипични потрошачи	/

прикључак на (инсталација, мрежа)	Предвиђен прикључак на водоводну мрежу, Према условима према Условима за пројектовање и прикључење на постојећу градску водоводну и канализациону мрежу издатих од стране ЈКП Равно 2014 под бр. 2474 од 21.06.2024.године
Укупан капацитет	5л/секунди
Врста прикључка	трајни
Врста мерног уређаја	водомер фи32
Потребни капацитети за различите намене (разврстано по улазима)	/
Потребни капацитети за заједничку потрошњу (разврстано по улазима)	/
Подаци о прикључцима постојећих објеката на	/

парцели/парцелама (уколико постоје)	
Недостајућа инфраструктура у складу са условима ИЈО	/
Нетипични потрошачи	/

прикључак на (инсталација, мрежа)	Предвиђен прикључак на канализациону мрежу, Према условима према Условима за пројектовање и прикључење на постојећу градску водоводну и канализациону мрежу издатих од стране ЈКП Равно 2014 под бр. 2474 од 21.06.2024.године
Укупан капацитет	5л/секунди
Врста прикључка	фи160
Врста мерног уређаја	/
Потребни капацитети за различите намене (разврстано по улазима)	/
Потребни капацитети за заједничку потрошњу (разврстано по улазима)	/
Подаци о прикључцима постојећих објеката на парцели/парцелама (уколико постоје)	/
Недостајућа инфраструктура у складу са условима ИЈО	/
Нетипични потрошачи	/

ЛОКАЦИЈСКИ УСЛОВИ:

Локацијски услови:	ROP: / датум: /
--------------------	--------------------

УСЛОВИ ПРИБАВЉЕНИ ВАН ОБЈЕДИЊЕНЕ ПРОЦЕДУРЕ:

	Информација о локацији издата од стране Агенције за просторно планирање и урбанизам	број: 2293/2024-05 датум: 12.07.2024. године
	Електродистрибуција Србије доо Београд	број: 8F.1.1.0-D-09.05-178150-24 датум: 12.06.2024.
	ЈКП „РАВНО 2014“ Ћуприја	број: 1420 од 12.04.2024. датум: 28.05.2024.
	ЈКП „РАВНО 2014“ Ћуприја	број: 2474 од 21.06.2024. датум: 21.06.2024.
	МУП Сектор за ванредне ситуације Одељење за ванредне ситуације у Јагодини	број: 07.13.1 број 217-3795/2024 датум: 15.05.2024.
	ЈВП Србија Воде Београд Водопривредни центар Морава Ниш	број: 6896 датум: 15.06.2024.
	Телеком Србија, Служба за планирање и изградњу мреже Крагујевац Краља Петра 1 28	број: 91 датум: 10.06.2024.
	Завод за заштиту споменика културе у Крагујевцу	број: 1863-02/1 датум: 15.07.2024.

	Завод за заштиту природе Србије	број: 021-2593/4 датум:02.08.2024.
--	---------------------------------	---------------------------------------

САГЛАСНОСТИ:

Издате сагласности: Правобранилаштво општине Ћуприја	број: 002479360 2024 датум: 29.08.2024.
	број: датум:

ОСНОВНИ ПОДАЦИ О ОБЈЕКТУ И ЛОКАЦИЈИ

димензије објекта:	укупна површина парцеле/парцела:	5.262,00м ²
	укупна БРГП (и за сваки појединачни објекат, ако их има више):	
	укупна БРУТО изграђена површина:	1.514,25м ²
	укупна НЕТО површина:	1.428,50м ²
	БРУТО површина приземља:	1.304,20м ²
	површина земљишта под објектом/заузетост:	1.304,20м ²
	спратност (надземних и подземних етажа):	П+1
	висина објекта (венац, слеме, повучени спрат и др.) према локацијским условима:	кота венца је на коти +7.91м, кота слемена крова је на коти +8.78м
	апсолутна висинска кота (венац, слеме, повучени спрат и др.):	апсолутна висинска кота венца је +132.66, апсолутна висинска кота слемена +133.53м.
посебни делови објекта:	спратна висина:	+3,50м
	број станова:	1
	број пословних простора:	1
	број гаража/гаражних места:	0
	број паркинг места:	9ПМ (4ПМ за путничка возила + 5ПМ за теретна возила)
материјализација објекта:	материјализација фасаде:	Зидови на пословном делу: (Гитер блок d=20cm, ПЕ фолија, стиропор дебљине d=15cm, мрежица утиснута на лепак, фасадни малтер.

		Зидови на индустријском делу објекта: АБ зидови d=20cm, малтер
	оријентација слемена:	Североисток - југозапад
	нагиб крова:	10,50°
	материјализација крова:	Постојећа кровна конструкција је челична, решетка, израђена од ошупљених квадратних профила, одговарајућих димензија. Кровни покривач је кровни сендвич панел, д=15cm. Над административним делом ради се раван кров, са свим потребним слојевима.
проценат зелених површина:	(дато локацијским условима) (само у ИДП, ПГД, ПЗИ и ПИО)	27,94%
индекс заузетости:	(дато локацијским условима) (само у ИДП, ПГД, ПЗИ и ПИО)	24,88%
индекс изграђености:	(дато локацијским условима) (само у ИДП, ПГД, ПЗИ и ПИО)	0,29
начин грејања:	Навести: топлана, гас, топлотне пумпе и сл.	преко електрокотлова
друге карактеристике објекта:		
предрачунска вредност објекта:	/	
коначна обрачуната вредност објекта:	/	
	(Напомена: Изоставити непотребне податке. У зависности од врсте радова, врсте и класе објекта неопходно је садржину	

	табеле прилагодити намени и класи објекта, тако да буду приказани сви подаци неопходни за издавање локацијских услова, односно проверу усклађености са локацијским условима и издавање грађевинске дозволе, решења о одобрењу за извођење радова, односно употребне дозволе)
--	--

0.7. ТЕХНИЧКИ ОПИС

ЛОКАЦИЈА

Предметна локација има прилаз из улице Михајла Пупина, к.п.бр.5051 К.О.Ћуприја-(ван града), означен у листу непокретности као потес Змич одакле је предвиђен пешачки и колски приступ локацији.

Предметна парцела није изграђена објектима. Планирана претежна намена земљишта је грађење индустријских и сложених индустријских објеката, рибњака, пословних и административних објеката и зграда за трговину. Компатибилна намена између осталог, подразумева и грађење складишта.

Објекат је постављен на растојању 13,50м у односу на регулациону линију. Терен је раван. Предметна парцела је окренута у смеру север-југ, док је саобраћајница оријентисана у смеру исток-запад. Ширина уличног фронта износи 26,70м. Просечна кота терена је +124.35.

ПРОСТОРНА ОРГАНИЗАЦИЈА И ФУНКЦИЈА

Пројектном документацијом планирана је изградња објеката за смештај и третман опасног и неопасног отпада са административним делом. Објекат је слободностојећи, правоугаоног облика, максималних димензија приземља 87.31 м x 15.20 м.

Концепцијски се састоји из две целине: пословног дела и индустријског дела. Пословни део који је спратности П+1 и садржи: улазни хол, санитарне чворове и чајну кухињу са трпезаријом за раднике у приземљу и унутрашње степениште са холем, велики канцеларијски простор и терасу на етажи првог спрата; и магацина, приземне спратности. Индустријски део је

ВОДОВОДНА И КАНАЛИЗАЦИОНА МРЕЖА

Пројектом је предвиђено прикључење објекта на комуналну инфраструктуру на начин одређен условима јавних комуналних предузећа. Прикључење објекта на водоводну мрежу Урбанистичким пројектом (у наставку УП-ом) је предвиђено прикључком на постојећу градску водоводну мрежу. Тражи се прикључење на водоводну мрежу 5 l/s.

Такође је УП-ом предвиђено прикључење објекта на изграђену фекалну канализацију.

Код предметне локације уз саобраћајницу не постоји путни јарак нити је изграђена атмосферска канализација, али у једном делу улице Михајла Пупина видни су сливници поред ивичњака који сакупљају воду са саобраћајница и одводе атмосферску воду у једину изграђену канализацију (фекалну канализацију).

Пројектом је планирана изградња ретензионог простора за прихват атмосферских падавина који ће се празнити препумпавањем под условима ЈКП „Равно 2014” (количином до 1л/сек), али је **забрањено** да се вода из ретензије пумпама препумпава на површину саобраћајница. Прикључење на хидрантску мрежу које је потребно да би се задовољили услови би било 15 l/s.

ЕЛЕКТРО-ЕНЕРГЕТСКЕ ИНСТАЛАЦИЈЕ

Предвиђено је да се објекат снабдева електричном енергијом максималне инсталисане снаге објекта 19kW, трофазно бројило. Снабдевање се преко планиране Трафостанице 10/0, 4kV, 1000 kVA „Производна хала” типа МБТС или зидана са две водне и једне трафо ћелије. Потребно је изградити средње напонски кабловски вод по принципу „улаз-излаз” расецањем постојећег кабловског вода 10 kV, извод бр. 16 из ТС 35/10 kV „Ћуприја 4” за Фека Аутомotive. Тип кабла који се уграђује ХНЕ 49-А 3x(1x150)mm². Енергетски каблови се полажу слободно у ров на нерегулисаним површинама или кроз

кабловску канализацију испод коловоза и дуж тротоара. Дубина укопавања износи 0,8 метара за каблове 10 kV и 20 kV. Паралелно вођење и укрштање са другим подземним инсталацијама дозвољено је уз поштовање следећих растојања: Паралелно вођење и укрштање са телекомуникационим водом је дозвољено на 0,5м. Угао укрштања је најмање 30°. Паралелно вођење са цевима водовода и канализације износи 0,4м а укрштање на 0,3м. Није дозвољено вођење каблова испод или изнад цевовода. Паралелно вођење и укрштање са гасоводом је 0,8м. Није дозвољено вођење каблова испод или изнад гасовода. Изводни каблови су типа PP00-A 4x150mm². Приликом израде енергетских каблова користити топлоскупљајући кабловски прибор. Опис предвиђених електро – енергетских инсталација су извучене из услова за потребе израде Урбанистичког пројекта.

Машинске инсталације – Технички опис

Како би се обезбедили одговарајући услови угодности у предметном објекту, предвиђене су следеће термотехничке инсталације:

1. Климатизација (грејање и хлађење)
2. Вентилација санитарних чворова

Прорачун губитака топлоте је урађен у свему у складу са Правилником о енергетској ефикасности зграда и у складу са стандардом EN12831, према следећим пројектним подацима:

Спољне пројектоване температуре:

Зима: -15,2 °C, релативна влажност ваздуха 90 %;

Лето: 35 °C, релативна влажност ваздуха 35 %.

Унутрашње пројектоване температуре:

Канцеларије и просторије где ће боравити људи: зима/лето: 20/26 °C,

Тоалети: зима/лето: 18/- °C.

Опис предвиђених система

Климатизација (грејање и хлађење)

За грејање и хлађење просторија у којим бораве људи предвиђен је независни систем климатизације са директном експантијом, и то расхладна постројења – топлотне пумпе са променљивим опсегом расхладног флуида и са инвертерским погоном компресора. Технологија DC инвертера (континуална регулација броја обртаја компресора) омогућава аутоматску регулацију капацитета у широком опсегу, што за резултат има прилагођавање уређаја тренутном топлотном или расхладном оптерећењу, чиме се побољшава енергетска ефикасност.

VRF систем чине једна спољна компресорско-кондензаторска јединица, са ваздушним хлађењем кондензатора, као и унутрашње испаривачке касетне јединице са четвоространом дистрибуцијом ваздуха, зидне или парпетне јединице са. Овим системом се задовољавају потребе за грејањем и хлађењем целе године, без потребе за додатним системом грејања, односно хлађења. Кондензна мрежа од унутрашњих јединица уводи се у заједнички вод од PPR цеви и води у паду од 0,3% до најближег тоалета, где се уводи у сливник или сифон лавабоа, све у договору са архитектором и пројектантом водовода и канализације.

Спољна јединица је расхладног капацитета 45 kW, а грејног 25 kW, електричне снаге 15 kW.

Вентилација

У објекту се налазе канцеларијски и помоћни простори на нивоу приземља и 1. спрата.

Системом вентилације су обухваћени санитарни чворови на оба нивоа објекта, а

количине ваздуха су усвојене на основу препорученог броја измена ваздуха на сат за ову врсту и намену просторија.

Систем вентилације санитарних чворова чини осисни вентилатор и систем канала са дистрибутивним елементима – одсисним вентилима. Деонице канала у вези са овим системом потребно је извести од поцинкованог лима и није их потребно изоловати.

Регулација вентилације је посредна преко прекидача за светло у сваком од простора.

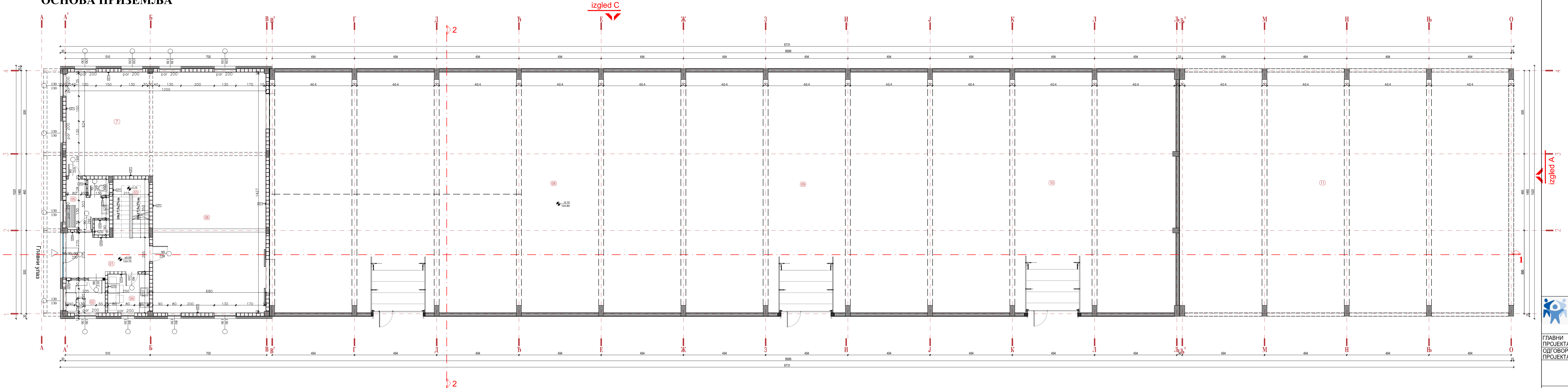
Вентилатор је капацитета 500 m³/h, електричне снаге 200 W.

Саставио/ла: _____



Ивана Цокић, дипл.инж.арх.

ОСНОВА ПРИЗЕМЉА



ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ			
број	НАМЕНА ПРОСТОРИЈА	површина	обим
		(m²)	(m³)
ОСНОВА ПРИЗЕМЉА			
01	Улазни хол	12.8	17.1
02	Портир	4.7	6.70
03	Степениште	7.8	11.50
04	Чајна куќиња	5.8	9.7
05	Тоалет са тушем и свлачионицом	8.2	17.35
06	ЕЕ третман	74.8	30.1
07	Ауто третман	56.0	36.7
08	Складишните ЕЕ отпада	359.24	86.7
09	Складишните	213.58	62.2
10	Складиште опасаног отпада	212.78	62.9
11	Надстрешница	296.7	77.7
УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА ПРИЗЕМЉА		1252.3	m²
УКУПНА БРУТО ПОВРШИНА ПРИЗЕМЉА		1305.0	m²



ул. Петра Коњовића 14,
11090 Београд-Раковица
Тел/Факс: 035/810 11 00
www.eurosupportgroup.biz
office@esg.biz

ИНВЕСТИТОР:
Еко сервис систем доо, Ђуприја
ул. Доктора Воје Суботића 30,
35230 Ђуприја

ГЛАВНИ ПРОЈЕКАНТ:
ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКАНТ:

диа. Ивана Цокић
бр. лиц.: 300 О839 16
диа. Ивана Цокић
бр. лиц.: 300 О839 16

ОБЈЕКАТ:
Објекат за смештај и третман опасног и неопасног отпада, (П+1),
потес Змич бб, К.П. бр. 4897/1, К.О. Ђуприја (ван града), Ђуприја

КАТЕГОРИЈА:
В

ДЕО ПРОЈЕКТА: 1- ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ

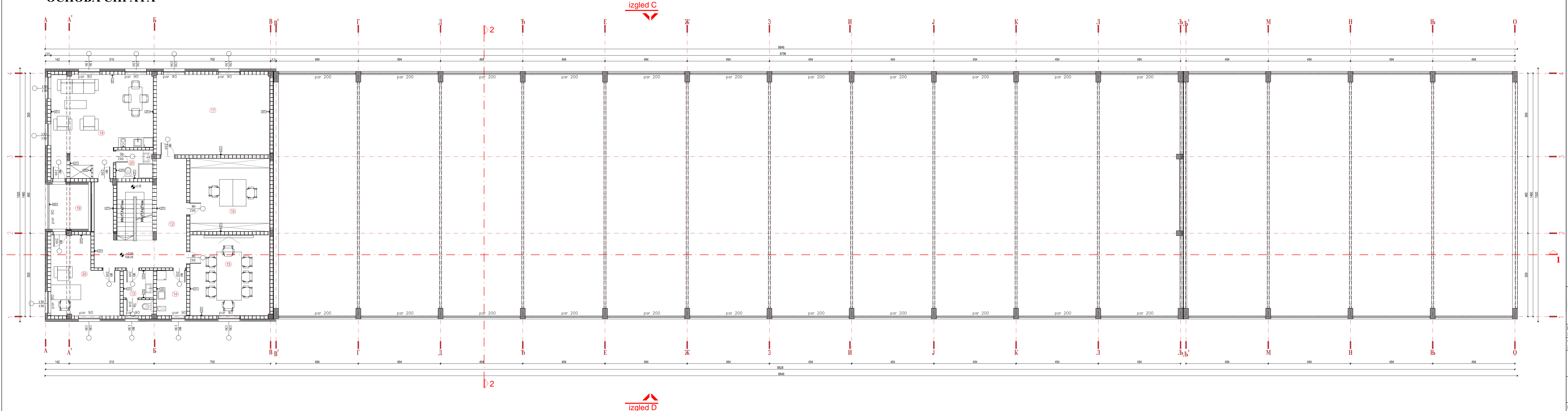
ЛОКАЦИЈА: Ђупријски пут бб, Ђуприја
КП. бр. 4897/1 КО Ђуприја

ЦРТЕЖ:
Основа приземља

БРОЈ ПРОЈЕКТА: ИДР-07/1/24

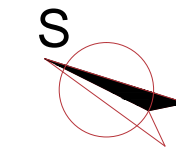
БРОЈ ЦРТЕЖА: 1.7.4
РАЗМЕРА: Р 1:100


ОСНОВА СПРАТА



ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ			
број	НАМЕНА ПРОСТОРИЈА	површина	објем
		(m ²)	(m ³)
ОСНОВА СПРАТА			
12	Ходник	22.6	31.7
13	Тоалети	4.9	11.4
14	Чајна кухиња	5.0	9.3
15	Сала за састанке	23.4	19.7
16	Администрација	21.3	18.8
17	Канцеларија	32.9	23.6
18	Соба за одмор	33.7	30.3
19	Тераса	7.5	11.7
20	Канцеларија за директора	16.6	19.0
УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА СПРАТА		168.0	m ²
УКУПНА БРУТО ПОВРШИНА СПРАТА		1322.4	m ²

izgled A





ул. Петра Коњовића 14,
11090 Београд-Раковица
Тел/Факс: 035/810 11 00
www.eurosupportgroup.biz
office@esg.biz

ИНВЕСТИТОР:

Еко сервис систем доо, Ђуприја
ул. Доктора Воје Суботића 30,
35230 Ђуприја

ГЛАВНИ ПРОЈЕКАНТ: д-р. Ивана Цокић
ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКАНТ: д-р. Ивана Цокић

Бр. лиц.: 300 О839 16
Бр. лиц.: 300 О839 16

ОБЈЕКАТ:

Објекат за смештај и третман опасог и неопасог отпада, (П+1),
потес Змић бб, К.П. бр. 4897/1, К.О. Ђуприја (ван града), Ђуприја

КАТЕГОРИЈА: В

ДЕО ПРОЈЕКТА: 1- ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ

ЛОКАЦИЈА: Ђупријски пут бб, Ђуприја
КП. бр. 4897/1 КО Ђуприја

ЦРТЕЖ: Основа спрата

БРОЈ ПРОЈЕКТА: ИДР-07/1/24

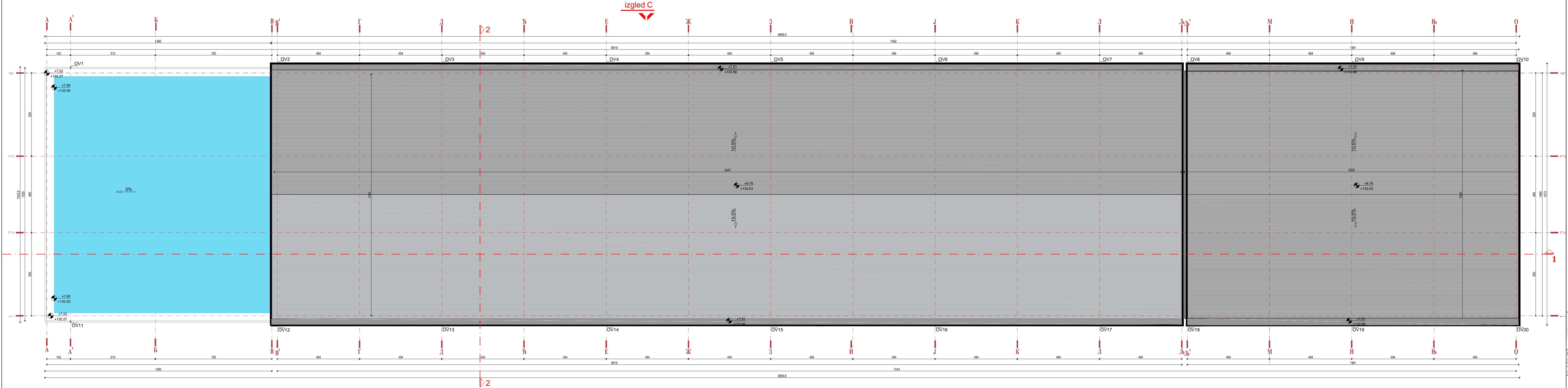
БРОЈ ЦРТЕЖА: 1.7.5

РАЗМЕРА: Р 1:100

ДАТУМ: 05/2025

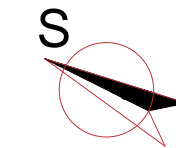
ФАЗА: ИДР


ОСНОВА КРОВНИХ РАВНИ



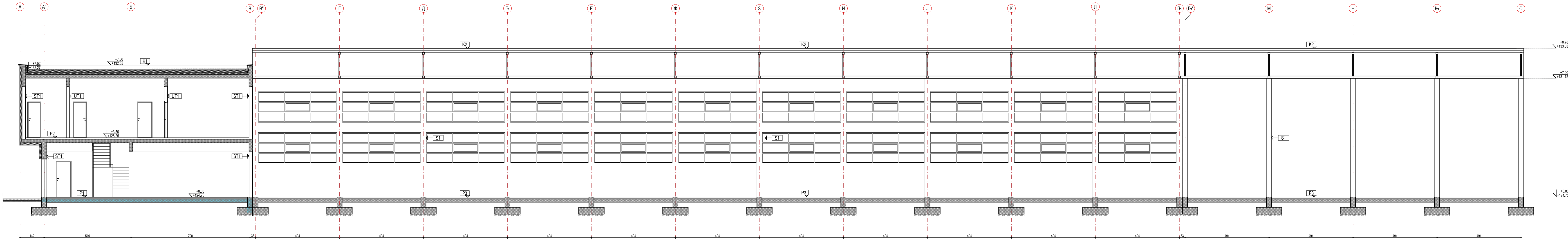
izgled A

izgled D



		ул. Петра Коњовића 14, 11090 Београд-Раковица Тел/Факс: 035/810 11 00 www.eurosupportgroup.biz office@esg.biz		ИНВЕСТИТОР: Еко сервис систем доо, Ђуприја ул. Доктора Воје Суботића 30, 35230 Ђуприја	
ГЛАВНИ ПРОЈЕКАНТ:	диа. Ивана Цокић бр. лиц.: 300 0839 16	_____	ОБЈЕКАТ: Објекат за смештај и третман опасог и неопасог отпада, (П+1), потес Змич бб, К.П. бр. 4897/1, К.О.Ђуприја (ван града), Ђуприја		
ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКАНТ:	диа. Ивана Цокић бр. лиц.: 300 0839 16				
			ДАТУМ: 05/2025	КАТЕГОРИЈА: В	
		ФАЗА: ИДР	ДЕО ПРОЈЕКТА:	1- ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ	
ЛОКАЦИЈА:	Ђупријски пут бб, Ђуприја КП. бр. 4897/1 КО Ђуприја				
			ЦРТЕЖ: Основа кровних равни		
БРОЈ ПРОЈЕКТА:		ИДР-07/1/24		БРОЈ ЦРТЕЖА:	РАЗМЕРА: Р 1:100

ПОДУЖНИ ПРЕСЕК 1-1



ST1 - СПОЉАШЊИ ЗИД гитерблок 20цм

- Завршни малтер 2цм
- Лепак
- Мрежица
- Лепак
- Камена вуна 15цм
- Гитер блок 20цм
- Завршни малтер 2цм

UT1 - УНУТРАШЊИ ЗИД Термоблок 10цм

- глет маса и боја
- гипс картонске плоче (2x1,25) 2.5цм
- потконструкција (ваздушни слој; стаклена вуна 5цм) 7.5цм
- гипс картонске плоче (2x1,25) 2.5цм
- глет маса и боја

P1 - плоча на тлу

- Гранитна керамика 1цм
- Цементна кошуљница 3цм
- ПВЦ фолија
- Стиродур 8цм
- хидроизолација
- АБ плоча на тлу 10цм
- Шљунак 10цм

P2 - под на спрату

- Гранитна керамика 1цм
- Цементна кошуљница 3цм
- АБ плоча 20цм
- ваздушни слој мин 40цм
- гипс картон 2x1,25

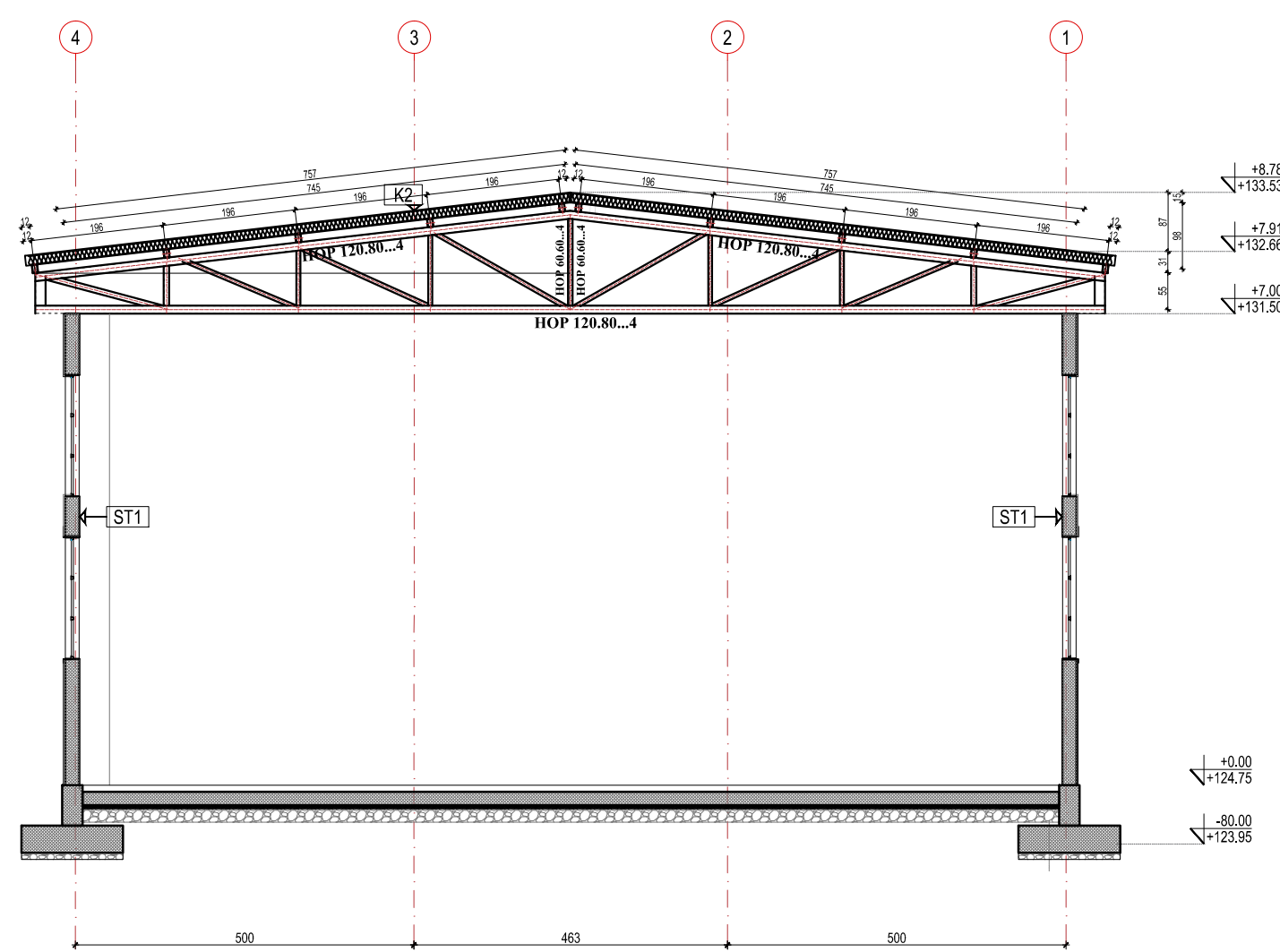
K1 - кров изнад пословног дела

- шљунак бим
- хидроизолација 1цм
- цементна кошуљница 3цм
- камена вуна 20цм
- слој за изједначавање притиска паре
- парна брана
- бетон за пад мин 4цм
- АБ плоча 20цм
- глет маса и боја

K2 - кров изнад индустријског дела

- сендвич панел 15цм
- челична решетка

ПОПРЕЧНИ ПРЕСЕК 2-2



ул. Петра Коњовића 14,
11090 Београд-Раковица
Тел/Факс: 035/810 11 00
www.eurosupportgroup.biz
office@esg.biz

ИНВЕСТИТОР:
Еко сервис систем доо, Ђуприја
ул. Доктора Воје Суботића 30,
35230 Ђуприја

ГЛАВНИ ПРОЈЕКТАНТ:
ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ:
диа. Ивана Џокић
бр. лиц.: 300 0839 16
диа. Ивана Џокић
бр. лиц.: 300 0839 16

ОБЈЕКАТ:
Објекат за смештај и третирање опасног и неопасног отпада, (П+1),
потрес 3мич б6, К.П. бр. 4897/1, К.О. Ђуприја (ван града), Ђуприја

КАТЕГОРИЈА:
В
ДЕО ПРОЈЕКТА:
1- ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ

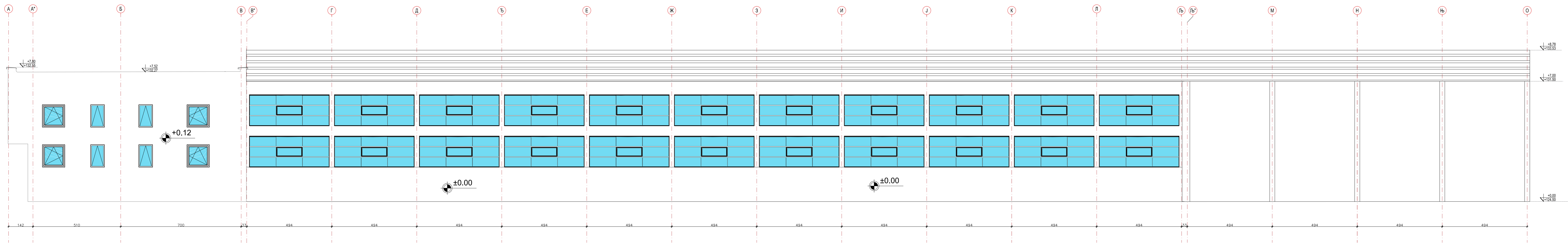
ЛОКАЦИЈА:
Ђупријски пут б6, Ђуприја
КП. бр. 4897/1 КО Ђуприја

ЦРТЕЖ:
Подужни пресек,
Попречни пресек

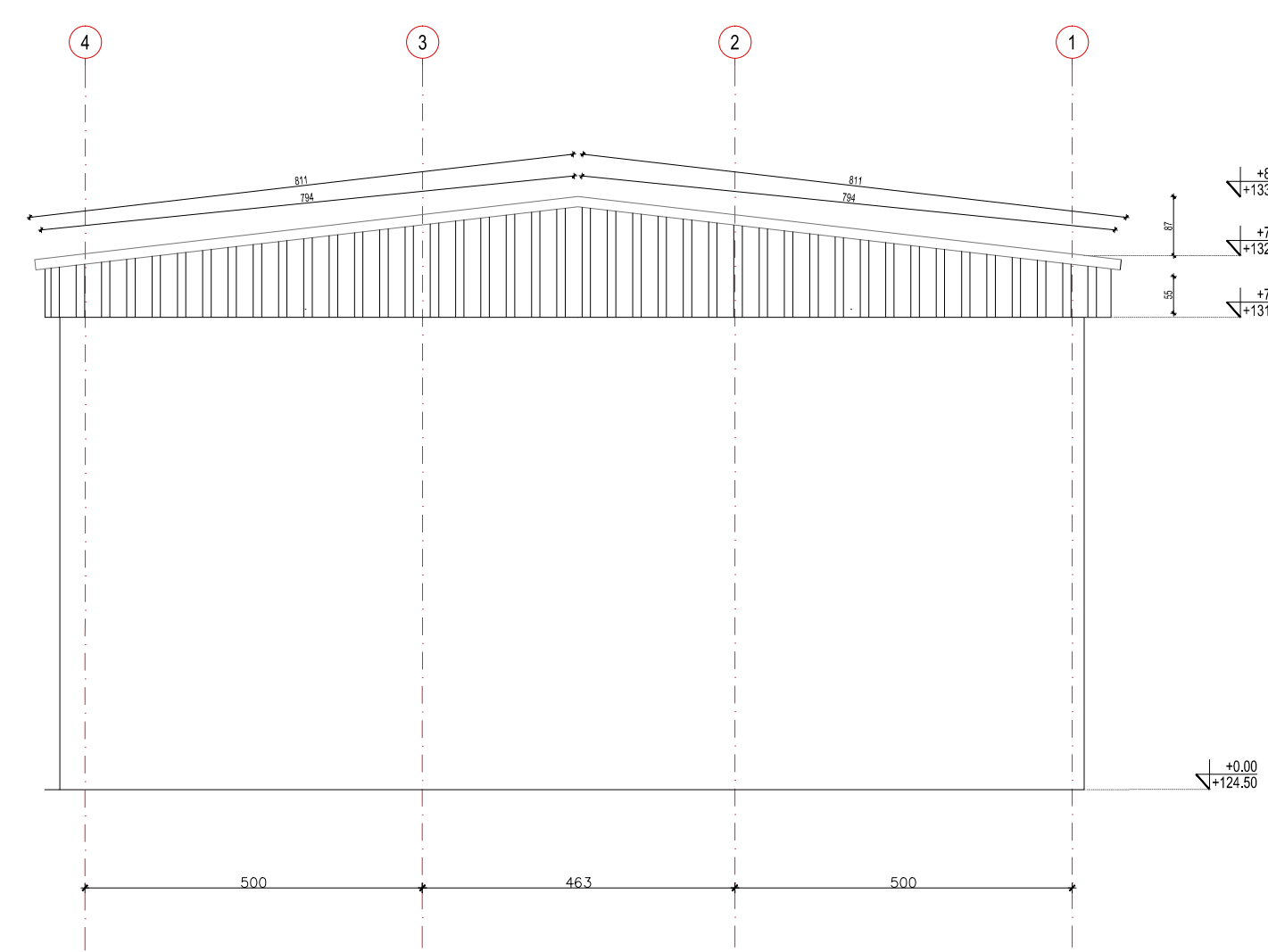
БРОЈ ПРОЈЕКТА:
ИДР-07/1/24


БРОЈ ЦРТЕЖА:
1.7.6
РАЗМЕРА:
Р 1:100

ИЗГЛЕД D

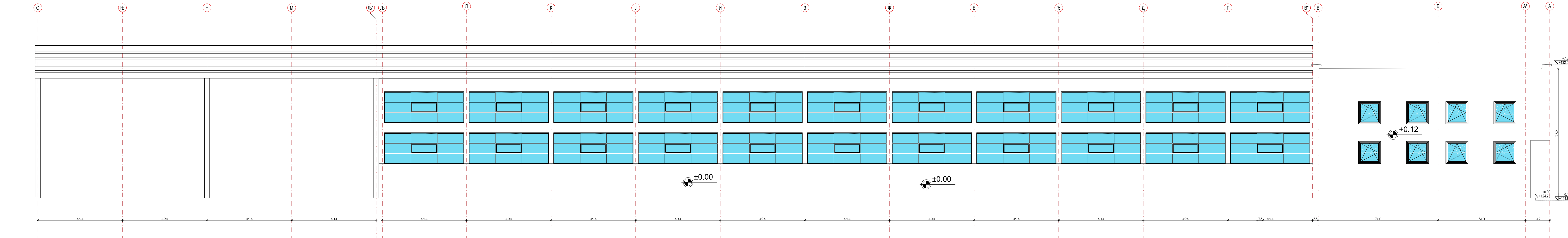


ИЗГЛЕД А

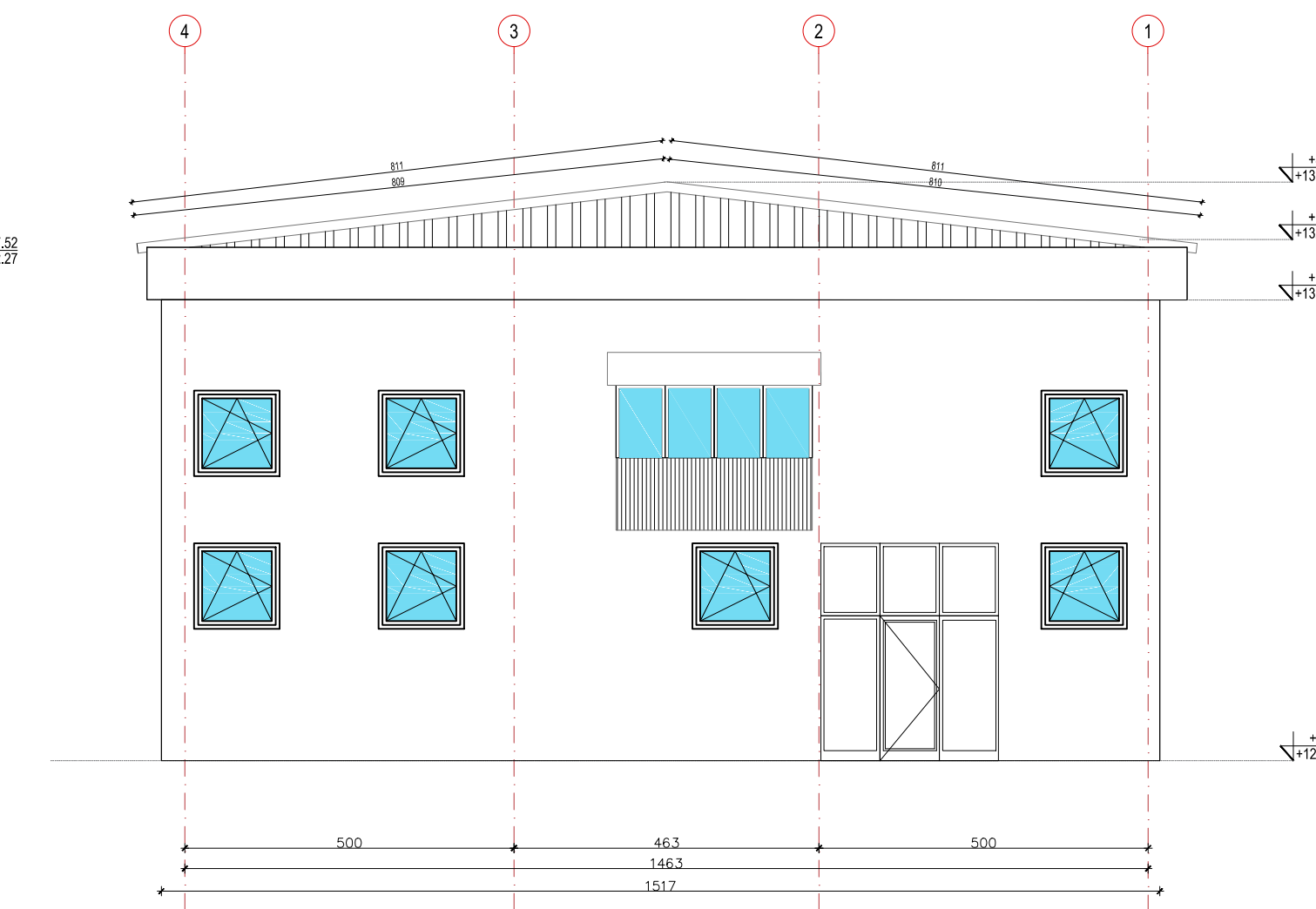


		ул. Петра Коњовића 14, 11090 Београд-Раковица Тел/Факс: 035/810 11 00 www.eurosupportgroup.biz office@esg.biz	ИНВЕСТИТОР: Еко сервис систем доо, Ђуприја ул. Доктора Воје Суботића 30, 35230 Ђуприја
ГЛАВНИ ПРОЈЕКТАНТ: ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ:	диа. Ивана Џокић бр. лиц.: 300 0839 16 диа. Ивана Џокић бр. лиц.: 300 0839 16		ОБЈЕКАТ: Објекат за смештај и третирање опасног и неопасног отпада, (П+1), потоке Змич бб, К.П. бр. 4897/1, К.О. Ђуприја (ван града), Ђуприја
		ДАТУМ: 05/2025 ФАЗА: ИДР	КАТЕГОРИЈА: В ДЕО ПРОЈЕКТА: 1- ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ
ЛОКАЦИЈА:	Ђупријски пут бб, Ђуприја КП. бр. 4897/1 КО Ђуприја	ЦРТЕЖ: Изглед D, Изглед А	
БРОЈ ПРОЈЕКТА:	ИДР-07/1/24	БРОЈ ЦРТЕЖА:	1.7.7 РАЗМЕРА: P 1:100

ИЗГЛЕД С



ИЗГЛЕД В



ул. Петра Коњовића 1
11090 Београд-Раковица
Тел/Факс: 035/810 11 00
www.eurosupportgroup.ba
office@esg.ba

на 14, овица 11 00 up.biz sg.biz	ИНВЕСТИТОР: Еко сервис систем доо, Ћуприја ул. Доктора Воје Суботића 30, 35230 Ћуприја
--	---

ГЛАВНИ ПРОЈЕКАНТ:	диа. Ивана Цокић бр. лиц.: 300 0839
ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКАНТ:	диа. Ивана Цокић бр. лиц.: 300 0839

ОБЈЕКАТ:
Објекат за смештај и третман опасног и неопасног отпада, (П+)
потес Змић бб, К.П. бр. 4897/1, К.О.Ћуприја (ван града), Ћуприја

ДАТУМ: 05/20

2025	КАТЕГОРИЈА: B	
------	------------------	--

--	--	--

ИДР	ДЕО ПРОЈЕКТА:	1- ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ
-----	------------------	-------------------------

ЛОКАЦИЈА: Ћупријски пут бб, Ћ
КП. бр. 4897/1 КО Ћ

ЦРТЕЖ:	Изглед В Изглед С
--------	-------------------

БРОЈ ПРОЈЕКТА:	ИДР-07/
-------------------	---------

БРОЈ ЦРТЕЖА:	1.7
--------------	-----

PA3MEPA:	P 1:100
----------	---------

1.1. НАСЛОВНА СТРАНА

1 – ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ

Инвеститор:	ЕКО СЕРВИС СИСТЕМ, друштво за консалтинг и друге делатности доо, ул. Доктора Воје Суботића 30, 35230 Ћуприја
Објект:	Објект за складиштење и третман опасног и неопасног отпада са административним делом, (П+1), потес Змич бб, К.П. бр. 4897/1, К.О. Ћуприја (ван града), Ћуприја
Врста техничке документације:	ИДР – Идејно решење
Назив и ознака дела пројекта:	1- Пројекат архитектуре
За грађење/извођење радова:	Нова градња
Пројектант:	Euro Support Group Милан Стаменковић ПР, Петра Коњовића 14, Београд-Раковица, матични број 56806601
Одговорно лице пројектанта:	Милан Стаменковић, власник
Печат и потпис:	

Milan Stamenković pr
IZORADNJA I ODRŽAVANJE
STAMBENIH I NE STAMBENIH OBJEKATA
EURO SUPPORT GROUP
BEOGRAD

Печат и потпис:	Одговорни пројектант: Ивана Цокић, дипл. инж. арх. 300 0839 16
-----------------	---



Број дела пројекта:	ИДР-07/1/2024
Место и датум:	Београд, мај 2025. год.

1.2. САДРЖАЈ ПРОЈЕКТА АРХИТЕКТУРЕ

1.0.	Општа документација	
1.1.	Насловна страна дела пројекта архитектуре	
1.2.	Садржај дела пројекта архитектуре	
1.3.	Решење о именовању одговорног пројектанта архитектуре	
1.4.	Изјава одговорног пројектанта дела пројекта архитектуре	
1.5.	ТЕКСТУАЛНА ДОКУМЕНТАЦИЈА	
1.5.1	Технички опис	
1.6.	НУМЕРИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА	
1.6.1	Нумеричка документација уз пројекат архитектуре	
1.7.	ГРАФИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА	
1.7.1	Основа приземља	P=1:100
1.7.2	Основа спрата	P=1:100
1.7.3	Основа кровних равни	P=1:100
1.7.4	Пресеци – Подужни пресек 1:1, Попречни пресек 2:2	P=1:100
1.7.5	Изгледи: (D и A)	P=1:100
1.7.6	Изгледи: (B и C)	P=1:100

1.3. РЕШЕЊЕ О ИМЕНОВАЊУ ОДГОВОРНОГ ПРОЈЕКТАНТА

На основу члана 128. Закона о планирању и изградњи ('Сл. гласник РС', бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) и одредби Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Службени гласник РС", бр. 96/2023.) као:

ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ

за израду Пројекта архитектуре који је део Идејног решења за изградњу објекта за складиштење и третман опасног и неопасног отпада са административним делом, (П+1), потес Змич бб, К.П. бр. 4897/1, К.О. Ћуприја (ван града), Ћуприја одређује се:

Ивана Цокић дипл. инж. арх..... 300 0839 16

Пројектант: **Euro Support Group** Милан Стаменковић ПР,
Петра Коњовића 14, Београд-Раковица, матични
број 56806601

Одговорно лице/заступник: Милан Стаменковић, власник

Печат: Потпис:



Број техничке документације: ИДР-07/1/2024

Место и датум: Београд, мај 2025. год.

1.4. ИЗЈАВА ОДГОВОРНОГ ПРОЈЕКТАНТА ПРОЈЕКТА АРХИТЕКТУРЕ

Одговорни пројектант пројекта архитектуре, који је део Идејног решења за изградњу објекта за складиштење и третман опасног и неопасног отпада са административним делом, (П+1), потес Змич бб, К.П. бр. 4897/1, К.О. Ћуприја (ван града), Ћуприја

Ивана Цокић, дипл. инж. арх.

ИЗЈАВЉУЈЕМ

1. да је пројекат израђен у складу са Законом о планирању и изградњи, прописима, стандардима и нормативима из области изградње објеката и правилима струке;
2. да су при изради пројекта поштоване све прописане и утврђене мере и препоруке за испуњење основних захтева за објекат и да је пројекат израђен у складу са мерама и препорукама којима се доказује испуњеност основних захтева.

Одговорни пројектант (ИДР): Ивана Цокић, дипл. инж. арх.

Број лиценце: 300 O839 16

Печат: Потпис:



Број техничке документације: ИДР-07/1/2024

Место и датум: Београд, мај 2025. год.

1.5 ТЕКСТУАЛНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

1.5.1 ТЕХНИЧКИ ОПИС

УЗ ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ

ИЗ ПРОЈЕКТНОГ ЗАДАТКА

На основу усменог пројектног задатка од стране инвеститора и за потребе изградње Пословно-складишног простора у Ћуприји на катастарској парцели број К.П. бр. 4897/1, К.О.Ћуприја (ван града), Ћуприја. Потребно је израдити идејно решење (ИДР), пројекат за грађевинску дозволу (ПГД), пројекат за извођење (ПЗИ).

Парцела се налази у улици потез Змич бб, К.П. бр. 4897/1, К.О.Ћуприја (ван града), Ћуприја. Предметна локација се налази у грађевинском реону.

ЛОКАЦИЈА

Предметна локација има прилаз из улице Михајла Пупина, к.п.бр.5051 К.О.Ћуприја- (ван града), означен у листу непокретности као потес Змич одакле је предвиђен пешачки и колски приступ локацији.

Предметна парцела није изграђена објектима. Планирана претежна намена земљишта је грађење индустријских и сложених индустријских објеката, рибњака, пословних и административних објеката и зграда за трговину. Компатибилна намена између осталог, подразумева и грађење складишта.

Објекат је постављен на растојању од 24,25м краће стране и 30,95м дуже стране у односу на регулациону линију. Терен је раван. Предметна парцела је окренута у смеру север-југ, док је саобраћајница оријентисана у смеру исток-запад. Ширина уличног фронта износи 26,70м. Просечна кота терена је +124.35.

КОНЦЕПТ НОВОПРОЈЕКТОВАНОГ ОБЈЕКТА

Пројектном документацијом планирана је изградња објеката за смештај и третман опасног и неопасног отпада са административним делом. Објекат је слободностојећи, правоугаоног облика, максималних димензија приземља 87.31 м x 15.20 м.

Концепцијски се састоји из две целине: пословног дела који је спратности П+1 и садржи: улазни хол, санитарне чворове и чајну кухињу са трпезаријом за раднике у приземљу и унутрашње степениште са холем, велики канцеларијски простор и терасу на етажи првог спрата; и магацина, приземне спратности.

СПОЉНА ОБРАДА ОБЈЕКТА – ФАСАДА

Административни део има демит фасаду, Зидан је од гитер блокова д=20цм у продужном малтеру, са термоизолационом облогом, у складу са елаборатом енергетске ефикасности. Завршни слојеви су танкослојни малтери, на акрилној бази, у боји по избору инвеститора. Магацински део је малтерисан малтерима за спољно малтерисање са завршним слојевима у боји по избору инвеститора.

СПОЉНА ОБРАДА ОБЈЕКТА – ФАСАДНА СТОЛАРИЈА

Административни део - Улазна врата су од алуминијумских, а сва спољашња столарија су од вишекоморних ПВЦ профила, и са системом дуплог заптивања ЕПДМ гумом и отварањем крила на унутра, застакљена двоструким ниско емисионим стаклом дебљине д=4+15+4мм, пуњено аргоном.

Магацински део – Врата на складишним просторима су предвиђена челична, роло – индустријска врата. Фасадни отвори – прозори су од челичних профила, са двоструким прозирним стаклом и пуњено ваздухом.

СПОЉНА ОБРАДА ОБЈЕКТА – КРОВ

Предвиђен је коси кров усвојеног нагиба ($10,50^\circ$), на две воде. Постојећа кровна конструкција је челична, решетка, израђена од ошупљених квадратних профила, одговарајућих димензија. Кровни покривач је кровни сендвич панел, $d=15\text{cm}$. Над административним делом ради се раван кров, са свим потребним слојевима.

УНУТРАШЊА ОБРАДА – ПОДОВИ

Административни део - подови су пројектовани као АБ подлога дебљине $d=10\text{cm}$. Хидроизолација и термоизолација биће одређене према Елаборату енергетске ефикасности, преко којих се поставља цементна кошуљица дебљине мин. $d=5\text{cm}$, на коју се лепи керамика у декору по избору инвеститора. Магацински део – АБ подови, дебљине $d=20\text{cm}$, са завршном обрадом од фери бетона.

УНУТРАШЊА ОБРАДА –ЗИДОВИ

Предвиђени зидови унутар објекта су зидани зидови од опекарских производа (конструктивни), у свему према нормативима и програму. Зидани зидови се малтеришу и глетују и боје полудисперзијом. У кухињама и купатилима зидови су обрађени керамичким плочицама. У купатилима плочице се постављају до пуне висине плафона, а у кухињама до висине висећих елемената на 150cm . У магацинском делу зидани зидови од бетонских блокова завршно се малтеришу, па глетују и боје полудисперзијом.

УНУТРАШЊА ОБРАДА –ПЛАФОНИ

Плафони у објекту се малтеришу, глетују и боје полудисперзивном бојом.

УНУТРАШЊА ОБРАДА – ВРАТА

Унутрашња врата су једнокрилна у комбинацији МДФ-дрво-МДФ са футерима у ширини зида и завршном обрадом у складу са наменом просторије.

КОНСТРУКЦИЈА

Објекат је подељен на две функционалне целине. Део објекта који се користи у административне сврхе је система АБ конструкције са гредама и стубовима, и АБ пуном плочом $d=18\text{cm}$. Испуна зидова је зидани систем од гитер блока $d=20\text{cm}$. Магацински део је скелетни систем, од АБ субова правоугаоног пресека, димензија према статичком прорачуну. Кровни носач је челична решетка од челичних ошупљених профила, међусобно заварених. Сви конструктивни елементи извешће се марком бетона МБ 30 и МБ 20, а према статичком прорачуну, армирани глатком, ребрастом и мрежастом арматуром. Спратна висина објекта у делу хале је 700cm , у пословном делу је у приземљу – 350cm , на спрату 250cm .

ИНСТАЛАЦИЈЕ

Пројектним програмом и пројектом су предвиђене унутрашње инсталације водовода и канализације, грејања, електроенергетске инсталације и телекомуникационе и сигналне инсталације.

Саставио/ла: _____



Ивана Цокић, дипл.инж.арх.

ТЕХНОЛОШКИ ОПИС И ШЕМА ПРОЦЕСА

Увод – основне информације о локацији, делатности и оператеру.

Инвеститор ЕКО СЕРВИС СИСТЕМ доо је основан 2013 године као консултантанска фирма за пружање услуга у области заштите животне средине и управљања отпадом пре свега.

Од 2018. године почиње са рециклажом отпада на локацији у Ћуприји, првенствено рециклажом електричног и електронског отпада, отпадне амбалаже и каблова, али и осталих врста отпада.

Овлашћени је оператер за управљање отпадом и поседује дозволе за сакупљање, транспорт, складиштење и третман неопасног и опасног отпада на локацији у Ћуприји на КП 241/1 КО Ћуприја град која је узета у закуп.

Намера инвеститора јесте пребацивање делатности на нови локацију у улици потез Змич бб, К.П. бр. 4897/1, К.О.Ћуприја (ван града), Ћуприја, и за ове потребе се приступа изради пројектно-техничке документације.

Предметна парцела је неизграђена. Смештена је у новој индустријској зони где је планирана претежна намена изградња сложених индустријских објеката, рибака, пословних и административних објеката и зграда за трговину. Компатибилна намена између осталог, подразумева и грађење складишта.

Операције управљања отпадом

Отпад који је предмет делатности оператера „ЕКО СЕРВИС“ доо је складиштење и третман неопасног и опасног отпада, као и третман појединих привремено складиштених отпада.

Најчешће оператер отпада преузима овај отпад од других правних лица, али и физичких лица. Оператер отпад преузима уз претходно прибављен Извештај о испитивању отпада, израђен од стране акредитоване лабораторије. Уколико извештај није израђен, преузимање се обавља у складу са Извештајем о испитивању који је прибавио оператер за отпад предметног индексног броја у складу са Правилником о категоријама, испитивању и класификацији отпада („Сл. Гласник РС“, бр. 56/10, 93/19, 39/ 21 и 65/24). Операције поновног искоришћења које ће оператер примењивати над отпадом који је наведен у овом поглављу, у складу са Правилником о категоријама, испитивању и класификацији отпада („Сл. Гласник РС“, бр. 56/10, 93/19, 39/ 21 и 65/24) су:

1. R12 –Промене ради подвргавања отпада било којој операцији од R1 до R11

Уколико нема друге одговарајуће R ознаке, ово може укључити припремне операције које претходе операцијама поновног искоришћења, укључујући и претходну прераду као што су, између осталог, демонтажа, сортирање, дробљење, сабијање, балирање, сушење, сечење, припремање, препакивање, одвајање или мешање пре пријављивања за било коју операцију која је наведена од R1 до R11;

2. R13 – Складиштење отпада намењених за било коју операцију од R1 до R12 (искључујући привремено складиштење отпада на локацији његовог настанка).

Следеће врсте отпада, након пријема биће подвргнуте операцији R12:

- Механички третман отпада поступком пресовања и балирања (отпадни папир, картон и пластика)
- Дробљење – отпадна дрвена амбалажа, пластична или стаклена амбалажа
- У даљем тексту дат је опис површина које ће се користити за потребе привременог складиштења отпада који ће бити и предмет механичког третмана, као и отпада који ће

се преузимати само ради привременог складиштења и предаје овлашћеном оператеру на даљи третман.

Отпадна папирна и картонска амбалажа (индексни број 15 01 01) ће се након пријема привремено складиштити на површини од 50 m² унутар објекта и на избетонираном платоу поред објекта. Максимални капацитет складиштења отпадне папирне и картонске амбалаже на предметној парцели износи . Просечна површина коју заузима бала је 1,21 m², а просечна њена маса износи 0,85 t. На површину од 50 m² може се поставити 41 бала (50 m²/1,21 m²), тако да је максимални капацитет 34 t у једном нивоу. Складиштењем бала у три нивоа добија се максимални складишни капацитет од 102 t отпадне папирне и картонске амбалаже на наведеном простору.

Отпадна пластична амбалажа (индексног броја 15 01 10*) ће се након пријема, упућивати унутар хале ради складиштења на површини од 50 m², до третмана.

Отпадна пластика ће након пријема бити упућена на привремено складиште, које је површине 50 m². Просечна површина бале износи 1,21 m², а маса 0,6 t. У једном реду се може складиштити 41 бала, а висина која се заузим а може бити 3 m, тако да је максимални капацитет износи 73,8 t (0,6 x 41 x 3).

Дрвена амбалажа (палете) индексног броја отпада (15 01 03), ће након пријема бити упућена на привремено складиштење на део отвореног платоа, површине 50 m². Просечна маса палете износи 20 kg, а површина коју заузима износи 1,21 m². У предметном складишту предвиђено је складиштење дрвене амбалаже до висине 4 m. На површину складишта може се поставити 0,82 t палета (50/1,21 = 41 pалета x 20 kg). Рачунато на висину од 1 m износи 0,82 t x 10 = 8,2 t (10 cm висина једне палете). Рачунато на висину од 4 m максимални капацитет износи 32,8 t.

Отпадна стаклена амбалажа индексног броја отпада (15 01 07) привремено ће се складиштити на делу отвореног бетонског платоа укупне површине 50 m². Складитење стаклене амбалаже ће се вршити у џамбо врећама до 3 m висине. За потребе прорачуна максималних количина стаклене амбалаже која се може наћи на складишту, узета је претпоставка да се у врећи може складиштити 1,2 t отпадне амбалаже, која заузима површину од 1 m². Складиштење ће се вршити до 3 m висине. У складу са наведеним, на предметну површину се може складиштити укупно 180 t отпадног стакла (50x3x1,2).

Отпадни метал привремено ће се складиштити на делу отвореног платоа (у врећама и џаковима и у хали. Метални отпад се складишти у објекту и на избетонираном платоу поред објекта површине 50 m². Крупнији комади гвожђа и челика се чувају директно на бетонској подлози, док се ситнији комади складиште у метални контејнерима и џамбо врећама. Обојени метали – алуминијум, бакар, месинг и бронза се након идентификације складиште у металне контејнере и џамбо вреће у објекту. Капацитет складиштења је до 150 t.

Отпадни каблови се складиште у пластичним, металним контејнерима и џамбо врећама у објекту или испред објекта на површини од 50 m². За просечну густину од 1200 kg/m³, и дебљину слоја од 0,5 m, капацитет складиштења износи .максимално 30 t.

Отпадна гума (пнеуматици и остала гума) се привремено складишти у делу отвореног складишта на површин од 50 m². За просечну густину гуме од 600 kg/m³ и дебљину слоја од 0,5 m, капацитет складиштања износи 15t.

Истрошени акумулатори и батерије су складиштени у посебне, за то намењене контејнере израђене од тврде киселоотпорне пластике (HDPE, PP), димензија 120 x 80 x 100 cm који се смештају у унутрашњост објекта, у делу намењеном за привремено складиштење истрошених

аккумулятора где ће се налазити максимално 50 контејнера. Максимални капацитет складишта истрошених батерија и аккумулятора износи 50 тона

Отпадна возила се складиште на отвореном платоу површини од m^2 (просечна маса возила око 1500 kg. На $50 m^2$ просечно стаје 6 возила).

Апсорбенти, филтери и зауљене крпе се складиште одвојено од осталог отпада на површини од око $5 m^2$. Ако се усвоји просечна густина $400 kg/m^3$, која зависи од степена зауљености, врсте основног материјала..., можемо за висину од 0,5 m добити прорачуном капацитет складиштења од 1 t.

Укупна површина на којој се складишти *ЕЕ отпад* износи $565 m^2$. Ако се за просечну густину електричног и електронског отпада усвоји податак од $300 kg/m^3$, а претпостави се да је висина отпада 1m, може се израчунати максимални капацитет складишта који износи 169,5 t ($565 \times 300 \times 1$).

Површине намењене складиштењу посебних разреда електронског и електричног отпада су приказане у следећој табели:

Ред. Бр.	Разред	Назив	Површина складишта (m^2)
3.	Разред 1	Велики кућни апарати	340
4.	Разред 2	Мали кућни апарати	25
5.	Разред 3	Опрема информатичке технологије (ИТ) и телекомуникација	25
6.	Разред 4	Опрема широке потрошње за разоноду	25
7.	Разред 5	Опрема за осветљење	25
8.	Разред 6	Електрични и електронски алати (осим великих непомичних индустријских алата)	25
9.	Разред 7	Играчке за рекреацију (разоноду)	25
10.	Разред 8	Медицински помоћни апарати (осим великих непокретних терапијских и дијагностичких уређаја, имплантираних производа и производа који могу проузроковати инфекцију)	25
11.	Разред 9	Инструменти за праћење и надзор	25
12.	Разред 10	Аутомати	25

Опис технологије по фазама – јасно нумерисане фазе: пријем, складиштење, третман, отпрема.

Основни процеси који се одвијају при поступању са неопасним и опасним отпадом су:

- Пријем отпада,
- Примарно разврставање
- Формирање документације
- Привремено складиштење
- Третман у зависности од врсте материјала
- Привремено складиштење материјала насталог третманом
- Отпрема

2.1. Пријем отпада

- Преузимање
- Допремање транспортним средствима
- Мерење

- Истовар

Преузимање неопасног и опасног отпада врши сам инвеститор, као овлашћени оператер за управљање отпадом (сакупљање и транспорт) на терену као и откупом на мало од физичких и правних лица на овој локацији.

Допремање транспортним средствима врше овлашћени оператери, са потребним дозволама надлежних органа по захтеву лица задуженог за набавку, својим транспортним средствима или транспортним средствима инвеститора, који поседује Интегралну дозволу за сакупљање и транспорт неопасног и опасног отпада на територији РС.

Отпадни материјали се допремају на простор за пријем. На том простору лице задужено за пријем организује мерење и истовар.

Опасан отпад се транспортује у складу са одредбама АДР-а и и у складу са Законом о транспорту опасне робе (Сл.гласник РС бр.104/2016, 83/2018, 95/2018 и 10/2019).

Отпад је прописно упакован од стране пошиљиоца опасног терета (отпада), испунио је услове да буде отпремљен и одобрен је транспорт од стране саветника за безбедност у транспорту опасне робе.

Најаву кретања опасног отпада, –генератор отпада врши у складу са Упутством за попуњавање предходног обавештења и документа о кретању опасног отпада у прописаним Правилником о обрасцу документа о кретању опасног отпада, обрасцу предходног обавештења, начину његовог достављања и упутству за његово попуњавање (Сл.гласник РС бр.17/2017).

Приликом пријема неопасног/опасног отпада од физичког лица попуњава се откупни лист, у који се уносе име и презиме, адреса и место становања, ЈМБГ, број личне карте, број текућег рачуна, назив и индексни број, количина и цена неопасног/опасног отпада који је преузет.

Приликом преузимања опасног и неопасног отпада од правних лица попуњава се део Д, Документа о кретању отпада у који прималац о отпада уписује свој назив, своју адресу, податак да се ради о постројењу за складиштење/третман опасног или неопасног отпада, број и датум издавања дозволе за управљање отпадом. Прималац отпада у означено поље уписује датум пријема отпада од превозника, потписује изјаву да је отпад, описан у делу А испоручен у неизмењеном стању, превозним средством наведеног регистарског броја. Један примерак Документа о кретању опасног отпада предаје транспортеру, други примерак документа задржава прималац опасног отпада, трећи примерак документа прималац опасног отпада доставља Министарству, као и надлежном органу аутономне покрајине ако се кретање отпада врши на територији аутономне покрајине, а четврти примерак документа прималац опасног отпада доставља произвођачу, односно власнику отпада.

(убачено на почетак текста)У случају када се визуелним путем утврди да материјали не одговарају условима из захтева или потребама оператера исти се одмах враћа добављачу, коришћењем возила којим је и допремљен, уз прописану документацију.

Мерење се врши на техничким вагама или на електромеханичкој ваги капацитета 60 тона – услужно коришћење.

Истовар отпада из транспортних средстава врши се ручно или употребом ручних, хидрауличних палетних колица или помоћу виљушкара.

Приспели отпадни материјал се након мерења истовара на простор за пријем, сортира (разврстава) и привремено складишти.

2.2. Примарно разврставање

– Визуелна идентификација и разврставање по врсти отпада.

– Обележавање и пренос у зону привременог складиштења.

Разврставање и идентификацију отпада врше радници овлашћеног оператора који су оспособљени за ове послове, под контролом лица задуженог за пријем отпада који обезбеђује да се разврставање врши квалитетно и одобрава пренос различитих врста отпада на простор за привремено складиштење.

2.3. Формирање документације

- Документ о кретању отпада.
- Дневне евиденције и годишњи извештаји (ДЕО, ГИО обрасци).
- Чување документације у складу са законом.

Формирање документације врши се у складу са Законом о управљању отпадом („Службени гласник РС“ број 36/09, 88/10, 14/16, 95/18 и 35/23), у складу са Правилником о обрасцу Документа о кретању отпада и упутству за његово попуњавање („Службени гласник РС“, број 114/13) и Правилником о обрасцу дневне евиденције и годишњег извештаја о отпаду са упутством за његово попуњавање („Службени гласник РС“, број 7/2020 и 79/2021):

- Кретање отпада прати посебан Документ о кретању отпада;
- Кретање опасног отпада прати посебан Документ о кретању опасног отпада;
- Оператер мора да класификује отпад пре отпочињања кретања отпада;
- Оператер чува комплетиран Документ о кретању отпада најмање две године;
- Оператер чува комплетиран Документ о кретању опасног отпада трајно;
- Оператер је дужан да води и чува дневну евиденцију о отпаду (ДЕО 1, ДЕО 3 и ДЕО 6) и доставља редовни годишњи извештај Агенцији за заштиту животне средине (ГИО 1, ГИО 3 и ГИО 6);
- Извештај о испитивању отпада у којој су наведени подаци о класификацији се обнавља након пет година од претходног испитивања.
- Формирање документације о опасном отпаду врши се у складу са Правилником о обрасцу Документа о кретању опасног отпада, обрасцу претходног обавештења, начину његовог достављања и упутству за њихово попуњавање („Службени гласник РС“, број 17/17).

2.4. Привремено складиштење

- На бетонираним платоима или у складиштима са непропусном подлогом.
- По врстама отпада: метал, пластика, дрво, ЕЕ отпад, батерије, амбалажа итд.
- У складу са Правилником о условима и начину сакупљања, транспорта, складиштења и третмана отпада који се користи као секундарна сировина или за добијање енергије („Сл. Гласник РС“ бр. 98/2010) Правилником о начину складиштења, паковања и обележавања опасног отпада („Сл. Гласник РС“, бр. 92/2010).

Отпад се складишти унутар објекта и на избетонираном платоу поред објекта, где је за сваку врсту отпада одређен део за привремено складиштење.

Метални отпад се складишти у објекту и на избетонираном платоу поред објекта, крупнији комади гвожђа и челика се чувају директно на бетонској подлози, док се ситнији комади складиште у метални контејнерима и џамбо врећама.

Обојени метали – алуминијум, бакар, месинг и бронза се након идентификације складиште у металне контејнере и џамбо вреће у објекту.

Дрвени отпад и плута се класификују на дрво и плуту.

Дрво и плута се посебно складишти ређањем на гомиле до даљег пласмана.

Стаклени отпад се класира по пореклу и боји и складишти у контејнере или џамбо вреће до даљег пласмана на тржишту.

Отпадна пластика се разврстана складишти директно на поду објекта и на избетонираном платоу поред објекта или у џамбо врећама.

Отпадни папир се складишти унутар објекта и на избетонираном платоу поред објекта.

Отпадни текстил складишти унутар објекта и на избетонираном платоу поред објекта.

ЕЕ отпад се складишти тако да се не меша са другим отпадом и да се може, ради поновне употребе, искоришћења или рециклаже сврстати одвојено по разредима отпадне опреме у складу са Правилником о листи електричних и електронских производа, мерама забране и ограничења коришћења, електричне и електронске опреме која садржи опасне материје, начину и поступку управљања отпадом од електричних и електронских производа („Сл.гласник РС“ број 99/2010).

Приликом пријема ЕЕ отпада попуњава се Записник о разврставању који садржи податке о примаоцу ЕЕ отпада, датум и време пријема, податке о пошиљоцу, регистрацију возила којом је отпад допремљен и количину по разредима ЕЕ отпада. Записник служи као пријемница за књиговодствено задужење заједно са отпремницом, рачуном и документом о кретању опасног отпада.

Отпадна ЕЕ опрема се складишти према разредима, да се пре третмана не згњечи, издуби или на други начин уништи или загади опасним или другим материјама, тако да њена поновна употреба, искоришћење или рециклажа није онемогућена или изводљива без несразмерно високих трошкова. Отпад се складишти до отпремања на третман.

Отпадни каблови се складиште у пластичним, металним контејнерима и џамбо врећама у објекту или испред објекта.

Отпадна гума се класира на пнеуматике и осталу гумену робу.

Са отпадним гумама се поступа у складу са Правилником начину и поступку управљања отпадним гумама (Сл. Гласник РС бр.104/2009 и 81/2010)

Отпадна возила се складиште на отвореном платоу.

Са отпадним возилима се поступа у складу са Правилником о начину и поступку управљања отпадним возилима (Сл. Гласник РС бр.98/2010)

У складишту отпадних возила није дозвољено расклапање отпадних возила, односно третман отпадних возила и њихових делова.

Отпадна возила у складишту се не слажу једно на друго и складиште се тако да се не оштете делови моторних возила који се могу поново употребити.

Складиште отпадних возила поседује непропусну подлогу са опремом за сакупљање просутих течности и средствима за одмашћивање, систем за потпуни контролисани прихват зауљене атмосферске воде са свих површина (манипулативне површине, паркинг и др.), њихов предтретман у сепаратору масти и уља, који се редовно празни и одржава и систем за заштиту од пожара.

Истрошени акумулатори и батерије се довозе возилом са откупних станица прикупљени на терену и спаковани у посебне, за то намењене контејнере израђене од тврде киселоотпорне

пластике (ХД ПП), димензија 120 x 80 x 100 cm или сагласно одредби АДР 598 која регулише начин превоза истрошених акумулатора када не подлежу захтевима АДР:598 Следеће батерије не подлежу захтевима АДР:

Употребљене батерије ако:

- су њихова кућишта неоштећена;
- су обезбеђене од истицања, клизања, превртања или оштећења, нпр. слагањем на палете;
- са спољне стране нема опасних трагова лужине или киселине;
- су обезбеђене против кратког споја;

Упоредљене батерије подразумевају оне, које се након нормалне употребе транспортују ради рециклаже у пријемни складишни простор. Истрошене батерије и акумулатори биће складиштени унутар објекта у делу намењеном за привремено складиштење истрошених акумулатора где ће се налазити максимално 50 контејнера.

Максимални капацитет складишта истрошених батерија и акумулатора износи 50 тона.

Акумулатори се постаљају у вертикални положај унутар контејнера, како би се избегло просипање електролита и слагаће се максимално по два контејнера у висину. Акумулатори и батерије ће се привремено чувати у контејнерима до транспорта Оператерима на третман.

У складишту истрошених батерија и акумулатора неће се вршити расклапање и одстрањивање течности из акумулатора.

Са отпадним акумулаторима и батеријама се поступа у складу са Правилником о начину и поступку управљања истрошеним батеријама и акумулаторима возилима (Сл. Гласник РС бр.86/2010)

Отпадни тонери се складиште у издвојеном делу складишта у џамбо врећама и контејнерима.

Отпадна амбалажа која садржи остатке опасних супстанци или је контаминирана опасним супстанцама се привремено складишти у издвојеном делу објекта у издвојеном боксу на начин којим се обезбеђује најмањи ризик по угрожавање живота и здравља људи и животне средине.

Амбалажа се прима са највише 5% садржаја депозита и складишти се на начин који обезбеђује лак и слободан прилаз ради контроле, препакивања, мерења, узорковања, транспорта итд.

Отпадна амбалажа се складишти на палетама у наменским контејнерима и џамбо врећама у којима је допремљена.

Апсорбенти, филтери и зауљене крпе се складиште одвојено од осталог отпада.

2.5. Третман отпада

- Физичко-механички третман: сечење, пресовање, млевење, декомпозиција.
- Издавање опасних компоненти из ЕЕ отпада, каблова, амбалаже, возила.
- Коришћење опреме: пресе, млинови, љуштилице, ручни алати, вакуум пумпе.

Рециклажа јесте свака операција (R2 до R10 и R12) поновног искоришћења којом се отпад прерађује у производ, материјале или супстанце без обзира да ли се користе за првобитну или другу намену.

Третман отпада обухвата операције поновног искоришћења, укључујући претходну припрему за поновно искоришћење или одлагање.

Поновно искоришћење отпада је свака операција чији је главни резултат употреба отпада у корисне сврхе када отпад замењује друге материјале које би иначе требало употребити за ту сврху или отпад који се припрема како би испунио ту сврху, у постројењу или шире у привредним делатностима (операције из листе R отпада).

Поновна употреба јесте свака операција којом се омогућава поновно коришћење производа или његових делова који нису отпад, за исту сврху за коју су намењени;

Припрема за поновну употребу отпада јесу операције поновног искоришћења отпада које се односе на проверу, чишћење или поправку којима се производи или делови тих производа који су постали отпад, припремају тако да могу бити поновно употребљени, без било какве друге претходне обраде.

Процеси третмана отпадних материјала који се врше на предметном постројењу за управљање отпадом су:

- Разврставање отпада
- Поступци физичко-механичког третмана отпада

Разврставање отпада јесте поступак идентификације врсте отпада и додељивање индексних бројева. Врши се ручним одабиром.

Третман металног отпада се врши разврставањем, пресовањем, сечењем и одвајањем нечистоћа до фазе да се такав метални отпад може користити директно за ливење, тј. користити као секундарна сировина у ливницама гвожђа.

Метални отпадни материјали се класирају према врсти и боји на црне и обојене метале, при чему се алуминијумски материјали класирају на меки и тврди алуминијум.

Пластични отпад се класификује на: PP (полипропилен) – столови, столице, кућна пластика, саксије, PE (полиетилен) – гајбе, канте, бурићи, PS (полистирол) – пластични делови на техничким уређајима, PVC (поливинил хлорид) – отпаци од пвц столарије, водоводне цеви, ABS (акрилонитрил бутадиен стирен) – техничка пластика, PA (полиамид) – делови у ауто индустрији, PC (поликарбонат) – кућишта од монитора и друго. Пластична амбалажа се класификује на PET, PP, PE, PS амбалажу и фолију. PET амбалажа се класификује по боји на безбојну, зелену, браон, жуту и др.

Амбалажни отпад се одваја на стаклену, пластичну, металну, дрвену, папирну и комбиновану.

Поступци физичко-механичког *третмана пластичне амбалаже* су:

- Декомпозиција (разврставање PP затварача од PET амбалаже)
- Сечења ручним средствима за сечење
- Млевење у млину за пластику и фолију

Разврставање - декомпозиција, са PET амбалаже се скидају PP чепови осигурачи, чепови и етикете који се складиште посебно у биг бег вреће, без обзира на боју.

Сечење амбалаже веће запремине се на предметном комплексу врши ручним механичким методама. Избор начина резања одређује се зависно од количине и карактеристика сировине.

Ручно сечење врши се ручном тестером, ручном брусилицом за сечење материјала (“фиберком”) и ручним маказама.

Разврстана отпадна пластика и фолија се мељу у млину за пластику и фолију. Након млевења се пластика пакује у џамбо вреће и џакове до предаје овлашћеним оператерима.

Гуме се третирају механички при чему се из гуме одвајају саставни делови гуме: жица, гума и текстил.

Метална жица се након издвајања складишти са металном отпадом, док се гума складишти са осталом гуменом робом до предаје овлашћеним оператерима. Издвојени текстил се складишти до предаје надлежном ЈКП.

Дрвена амбалажа се меље у млину, при чему се издвајају дрвени и метални делови.

Дрвене палете се након визуелног прегледа, механички уз помоћ ручних алата доводе у стање за поновну употребу.

Папирна и картонска амбалажа се најпре одваја од осталог отпада, па се затим сортира по квалитету.

Метална амбалажа се разврстава магнетном сепарацијом на алуминијумску и Fe- амбалажу, а затим пресује и доводи до фазе да се може користити директно за ливење, тј. користити као секундарна сировина у ливницама гвожђа.

Композитна амбалажа - тетрапак се након млевења одваја на папирни и пластични део – фолију и даље третира као папир и пластика.

Стаклена амбалажа се одваја по боји стакла на безбојно, зелено и браон стакло. Са стакла се скида папирна етикета и остали делови – пластични и метални уколико их има.

Стакло и стаклена амбалажа се мељу у дробилици до потребне гранулације.

Текстилна амбалажа се складишти и по потреби балира до отпремања овлашћеним Оператерима.

Електрични и електронски отпад се након пријема од физичких и правних лица идентификује и сортира на разреде у складу са Правилником о листи електричних и електронских производа, мерама забране и ограничења коришћења, електричне и електронске опреме која садржи опасне материје, начину и поступку управљања отпадом од електричних и електронских производа („Сл.гласник РС“ број 99/2010).

Провера исправности уређаја врши се непосредно пред третман.

Уређаји који су исправни или се могу поправити дају се на поновну употребу уз сачињавање записника о томе.

У циљу смањења количине отпада, оператер након констатације да одређени уређај или део уређаја могу бити поновно употребљени, може ангажовати стручно лице за додатне провере исправности уређаја.

Уколико се након детаљне провере и са сигурношћу потврди могућност поновне употребе, односно поновног искоришћења дела или целог уређаја, записнички се констатује и исти се издваја на посебно место, обележава као исправни уређај и тако евидентира.

ЕЕ отпад се подвргава поступцима физичко-механичког третмана-декомпозицији у циљу припреме за поновно искоришћење, која се обавља на радним столовима.

Процесе демонтаже, расклапања и раздвајања секундарних сировина обављају квалификовани радници коришћењем ручних алата без или са употребе енергије (пнеуматске и пуњиве батеријске бушилице и одвијачи, одвртачи, чекићи, стеге, и др.).

Након издвајања исправних делова који могу поново да се употребе, приступа се расклапању осталих компоненти које се сортирају на следеће групе:

- Каблови
- Електромотори

- ЕЕ компоненте
- Метал и делови од метала
- Обојени метали
- Пластика и гума
- Стакло
- Дрво
- Други материјали

Отпадни каблови се љуште на машини за третман каблова, при чему се одваја метални део од пластичног. Метални део се након третмана складишти у делу где се складиште обојени метали, а издвојени пластични део на отвореном на платоу где је смештен пластични отпад.

На гранулатору се каблови ситнијег промера и лицнасти каблови најпре уситњавају а затим се одваја метална од пластичне фракције по специфичној тежини.

Отпадна возила се ручно растављају на саставне делове.

Постројење за третман отпадних возила поседује место где се врши расклапање које има непропусну подлогу са опремом за сакупљање просутих течности, сепаратором уља и масти и средствима за одмашћивање, одговарајуће затворено складиште за одлагање резервних делова, као и складиште са непропусном подлогом и затвореним контејнерима за саставне делове, уређај за пречишћавање отпадних вода, укључујући атмосферску канализацију, одговарајуће складиште за отпадне гуме, машину за сечење и уситњавање металног отпада и машину за пресовање и систем за заштиту од пожара и експлозија.

Приликом третмана отпадног возила или његових делова поступа према информацијама произвођача о расклапању моторних возила и могућностима поновне употребе, тако што се врши издвајање материја и компоненти из отпадног возила и обезбеђује њихову класификацију ради даљег третмана или одлагања, врши третман отпадних возила у складу са дозволом издатом од стране надлежног органа, обезбеђује предаја делова отпадних возила, материја и компоненти, за чији третман нема дозволу, другим лицима која имају дозволу надлежног органа, обезбеђује одлагање отпада који се не може прерадити, уз претходну сагласност надлежног органа у складу са законом, доставља потврду о расклапању отпадног возила уз регистарску таблицу органу надлежном за регистрацију возила и истиче листа отпада за чији третман има дозволу на улазу у постројење за третман.

Када отпадно возило не садржи течности и друге опасне, онда се такво возило класификује као неопасан отпад и може бити рециклирано.

Демонтирају се точкови, који се односе на радно место где се одваја пнеуматик од металног дела. Фелне се посебно складиште – челичне и алуминијумске. Уколико нису оштећене односе се у магацин резервних делова.

Демонтира се хладњак и уколико је исправан односи се у магацин резервних делова, ако није иде даље на монтажу.

Демонтирају се седишта и врши се њихово раздвајање на употребљиви метални део и неупотребљиви део.

Метални делови се привремено складиште на обележеном месту на отвореном платоу, док се неупотребљиви делови предају ЈКП.

Демонтирају се каблови, а пластични делови се одвајају од металних.

Демонтирају се стаклени делови – прозори и шофершајбне, они који су цели и употребљиви односе се у магацин употребљивих делова, они који нису иду у бокс за стаклени отпад.

Врата возила се скидају уколико могу да се употребе, а ако су оштећена остају на каросерији возила, које се привремено складиште на обележеном месту на отвореном платоу до пресовања на мобилној преси која долази на локацију или до отпреме овлашћеним оператерима .

Исправни делови-алтернатори, анласери, пумпа за гориво ... односе се у магацин исправних делова.

Они делови за које се утврди да нису исправни растављају се на саставне делове који се одлажу у контејнере.

У случају потребе врши се и декомпозиција склопова који садрже разнородне метале. Ова декомпозиција се врши на радним столовима.

Као резултат декомпозиције добијају се склопови више употребне вредности који се могу пласирати као роба на тржишту, издвојени обојени метали, издвојени неметални склопови и елементи и ферозни метали који улазе као конструктивни и носећи елементи, а који се разврставају у циљу даљег коришћења, односно пласмана секундарне сировине.

Пресовање и балирање се обавља по потреби на преси у циљу смањења габарита металног отпада и у циљу повећања економичности отпреме отпадног материјала са локације. Тако пресовани метални отпад се може користити директно за ливење, тј. користити као секундарна сировина у ливницама гвожђа.

Сечења ручним средствима за сечење, врши се ручним, пламеним и механичким методама. Тако добијани метални отпад који не садржи нечистоће се може користити директно за ливење, тј. користити као секундарна сировина у ливницама гвожђа. Избор начина резања одређује се зависно од количине и карактеристика сировине.

ОПИС ТЕХНОЛОГИЈЕ ТРЕТМАНА ОПАСНОГ ОТПАДА

Врсте отпада које се третирају у постројењу за третман опасног отпада

Индексни бројеви отпада који се третирају мобилним постројењем за третман опасног отпада:

- 16 01 04* отпадна возила
- 16 01 21* опасне компоненте другачије од оних наведених у 16 01 07 до 16 01 11 и 16 01 13 и 16 01 14) (зауљени алуминијумски делови блока мотора)
- 16 02 11* одбачена опрема која садржи хлорофлуороугљоводонике, HCFC, HFC
- 16 02 13* одбачена која садржи опасне компоненте другачија од оне наведене у 16 02 09 до 16 02 12
- 16 02 15* опасне компоненте уклоњене из одбачене опреме
- 17 04 09* отпад од метала контаминиран опасним супстанцама
- 17 04 10* каблови који садрже уље, катран од угља и друге опасне супстанце
- 20 01 23* одбачена опрема која садржи хлорофлуороугљоводонике
- 20 01 35* одбачена електрична и електронска опрема другачија од оне наведене у 20 01 21 и 20 01 23 која садржи опасне компоненте

Опрема постројења за третман опасног отпада

У мобилном постројењу користи се доле наведена опрема за третман опасног отпада:

- Опрема за третман ЕЕ отпада и отпадних возила издвајањем опасних компоненти, делова материјала и материја. Опрему за третман ЕЕ отпада и отпадних возила издвајањем опасних компоненти, делова материјала и материја чини ручни алат без или са употребом енергије (пнеуматски или пуњиви батеријски одвијачи), рекуператор и вакум пумпа за вађење течности.
- Опрема за третман каблова. Опрему за третман каблова чине маказе којима се каблови скраћују на потребне димензије, љуштилица за каблове и машина за суви лед.
- Опрема за третман амбалажног отпада сувим ледом. Опрему за третман амбалажног отпада сувим ледом чини ручни алат за сечење амбалаже, уређај под притиском за третман сувим ледом.
- Опрема за третман отпадних уља
- Опрема за паковање издвојених компоненти, делова, материјала и материја. Опрему за паковање чине пластични контејнери, метални контејнери, металне кутије, метална бурад, биг бег вреће са поклопцем и дрвене палете.
- Мерна опрема. Мерну опрему чини техничка вага и колска вага која се користи услужно.

ОПИС ТРЕТМАНА У ПОСТРОЈЕЊУ ЗА ТРЕТМАН ОПАСНОГ ОТПАДА

Уклањање опасних компоненти, делова, материјала и материја из електронске и електричне отпадне опреме (ЕЕ отпад) и отпадних возила.

Основни процеси који се одвијају у мобилном постројењу при поступању са овом врстом отпада су:

- Долазак на локацију произвођача/власника отпада уз предходно обавештење надлежног Министарства и јединице локалне самоуправе о промени локације мобилног постројења, односно инсталација у издвојеној целини објекта за коју оператер поседује дозволу за складиштење опасног отпада;
- Провера исправности и комплетности ЕЕ отпада;
- Третман издвајањем опасних компоненти, делова, материјала и материја из ЕЕ отпада и отпадних возила;
- Мерење добијених фракција материјала;
- Паковање;
- Означавање;
- Предаја записника о урађеном третману власнику/произвођачу отпада;
- Преузимање/предаја овлашћеним Оператерима;
- Попуњавање документације у складу са Законом о управљању отпадом

Третман ЕЕ отпада и отпадних возила мобилним постројењем врши се на локацији произвођача/ власника отпада и на КП 241/1 КО Ћуприја град, где оператер ЕКО СЕРВИС СИСТЕМ доо поседује важећу дозволу за складиштење опасног отпада а за коју је надлежни орган општинске управе Ћуприја издао сагласност за рад мобилног постројења.

Мобилно постројење за третман ЕЕ отпада и отпадних возила се инсталира на непропусној стабилној подлози која је физички обезбеђена, прописно обележена таблом са називом и врстом постројења, опремљена опремом за сакупљање ненамерно просутих течности, средствима за одмашћивање и мобилним апаратима за гашење пожара. Уколико се ради о локацијама произвођача/ власника отпада простор се обележава металним стубићима, развлачи се трака-мрежа и на тај начин спречава прилаз безпосленим лицима.

Из ЕЕ отпада се издвајају следећи делови:

- Компресори: 16 02 16,
- Отпадно компресорско уље: 13 03 08*,
- Отпадно радијаторско уље: 13 03 07*,
- Остала изолацијска уља и уља за пренос топлоте: 13 03 10*,
- Халогена органска средства: 14 06 01*, 16 02 11*,
- Оловне батерије: 16 06 01*,
- Батерије Никл-кадмијумске: 16 06 02*,
- Електричне компоненте – саставни делови, као што су прекидачи, конектори...: 16 02 15*,
- Сијалице флуоресцентне: 20 01 21*, 16 02 13*,
- Штампане плоче у електричним и електронским уређајима и апаратима код других апарата, уколико је површина штампане плоче већа од 10 cm: 16 02 15*,
- Тонер (течни, паста, прашкасти тонер): 08 03 17*,
- Пластика која садржи бромирани ватростални део: 17 02 04*,
- Азбестни отпад и саставни делови који садрже азбест: 16 02 12*, 17 06 01*,
- Катодне цеви: 16 02 13*, 19 12 11*, 16 02 15*,
- Електролитски кондензатори који садрже опасне материје (висина > од 25 mm, пречник > од 25 mm или сразмерно сличне запремине): 16 02 09*, 16 02 15*,

Из отпадних возила се издвајају компоненте, делови, материјали и материје:

- 13 02 04* минерална хлорована моторна уља, уља за мењаче и подмазивање
- 13 02 05* минерална нехлорована моторна уља, уља за мењаче и подмазивање
- 13 02 06* синтетичка моторна уља, уља за мењаче и подмазивање
- 13 02 07* одмах биоразградива моторна уља, уља за мењаче и подмазивање
- 13 02 08* остала моторна уља, уља за мењаче и подмазивање
- 16 01 07* филтери за уље
- 16 01 08* компоненте које садрже живу
- 16 01 09* компоненте које садрже РСВ
- 16 01 10* експлозивне компоненте (нпр. ваздушни јастуци)
- 16 01 11* кочионе облоге које садрже азбест
- 16 01 13* кочионе течности
- 16 01 14* антифриз који садржи опасне супстанце
- 16 01 21* опасне компоненте другачије од оних наведених у 16 01 07 до 16 01 11 и 16 01 13 и 16 01 14)
- 16 06 01* оловне батерије

Издавање опасних делова материја и материјала врше радници коришћењем ручних алата (пнеуматски и пуњиви батеријски одвијачи и бушилице, брусилце), рекуператором за фреон и вакум пумпом за вађење течности.

Третман расхладних уређаја методом механичког одвајања течности обавља се у мобилном постројењу коришћењем ручних алата расклапањем отпадних расхладних уређаја. Врши се уклањање металног поклопца са задње стране кућишта уређаја који затвара мотор, односно компресор уређаја. Вакумском бушилицом се врши бушење тела компресора и рекуператором се издвајају се расхладни флуиди – хлорофлуороугљеноводоници. Механичким путем се врши одсецање поклопца компресора из ког се на радном столу са решеткастом подлогом одваја компресорско уље. Расхладни флуиди и компресорско уље се одвојено прикупљају, пакују у одговарајуће боце и посуде и складиште у складишту опасног отпада до предаје овлашћеним оператерима.

Третман рачунара обухвата механичке процесе расклапања при чему се мењају карактеристике отпада, уклањањем штампаних плоча, батерија и кондензатора.

Третман ласерског штампача обухвата механичке процесе расклапања при чему се мењају карактеристике отпада, уклањањем тонера.

Третман великих кућних апарата, малих кућних апарата, уређаја за разоноду, уређаја за управљање, аутомата, електричних играчака, електричних и електронских алата, медицинских уређаја и ИТ опреме обухвата механичке процесе расклапања при чему се мењају карактеристике отпада, уклањањем кондензатора и штампаних плоча.

Све издвојене компоненте које имају статус опасног отпада пакују се у складу са прописима о поступању са опасним материјама (пластични еко контејнери, бурад...), посебно означавају, предају складишту опасног отпада или се отпремају Оператерима са потребним дозволама.

Паковање опасног отпада врши се посебно према категорији на начин утврђен прописаним стандардима.

Паковање опасног отпада врши се тако да запремина и тежина паковања буду ограничене до минималне адекватне количине, а да се истовремено обезбеди неопходан ниво сигурности за прихватање упакованог опасног отпада од стране оператера.

Упакован опасни отпад треба да буде обележен видљиво и јасно. Налепница којом се обележава упакован опасан отпад садржи упозорење: ОПАСАН ОТПАД на српском и енглеском језику, индексни број и назив отпада из Каталога отпада, Y ознаку према Листи категорија или сродних типова опасног отпада према њиховој природи или активности којом се стварају, Ц ознаку према Листи компоненти отпада који га чине опасним, X ознаку према Листи карактеристика отпада које га чине опасним, податке о власнику отпада који је паковао отпад: назив, седиште, телефон/факс, датум паковања, име и презиме квалификованог лица одговорног за стручни рад, физичко својство отпада: прах, чврста материја, вискозна материја, паста, муљ, течна материја, гасовита материја, остало из Извештаја о испитивању отпада, количина садржана у паковању и остали подаци који су битни при руковању опасним отпадом, а тичу се начина руковања наведеним отпадом којим се обезбеђује најмањи ризик и безбедност од загађења, опасности и негативних утицаја на живот и здравље људи и животне средине и у зависности од намене отпада.

Формат и величина налепнице дати су у Прилогу 1 Правилника о начину складиштења, паковања и обележавања опасног отпада („Сл. гласник РС” бр. 92/10).

Отпад који остаје издвајањем опасних компоненти, делова, материјала и материја има карактер неопасног отпада предаје се радној јединици за складиштење и третман неопасног отпада или се одлаже у одговарајућу прихватну амбалажу (метални и пластични контејнери, џамбо вреће) и предаје овлашћеном Оператеру.

Отпремање на привремено складиштење компоненти и материјала који имају статус опасног отпада врши се у складу са одредбама АДР-а, у складу са Правилником о начину складиштења, паковања и обележавања опасног отпада („Сл. Гласник РС”, број 92/10) као и Законом о транспорту опасне робе (Сл.гласник РС бр.104/2016, 83/2018, 95/2018 и 10/2019-др. закон).

Третман каблова који у себи садрже уље, катран од угља и друге опасне материје

Третман зауљених каблова мобилним постројењем врши се на локацији произвођача/власника отпада уз предходно обавештење надлежног Министарства и јединице локалне самоуправе о промени локације мобилног постројења, односно у издвојеној целини објекта за коју оператер поседује дозволу за складиштење опасног отпада.

Мобилно постројење за третман каблова који у себи садрже катран и друге опасне материја се инсталира на непропусној стабилној подлози која је физички обезбеђена, прописно обележена таблом са називом и врстом постројења, опремљена опремом за сакупљање ненамерно присутних течности, средствима за одмашћивање и системом за заштиту од пожара.

Третман каблова који у себи садрже катран и друге опасне материја започиње одсецањем каблова на одговарајуће димензије. Након тога следи љушћење изолације на машини „љуштилицы“ чиме се скида спољашња пластична облога и битуменско оловни изолациони слој.

Оловни слој се одваја и пакује у пластичне/металне контејнере, обележава и предаје овлашћеним Оператерима или се задужује радна јединица за складиштење и третман неопасног отпада.

Пластична изолација и битуменски слој се одвојено пакују у контејнере, означавају, обележавају и предају складишту опасног отпада или се отпремају овлашћеним Оператерима у складу са одредбама АДР-а, у складу са Правилником о начину складиштења, паковања и обележавања опасног отпада („Сл. Гласник РС“, број 92/10) као и Законом о транспорту опасне робе (Сл.гласник РС бр.104/2016, 83/2018, 95/2018 и 10/2019).

Остатак зауљених каблова се третира сувим ледом, чиме се добија чиста секундарна сировина након уклањања опасних карактеристика.

Огољена бакарна и алуминијумска жица се одвојено пакују у пластичне или металне контејнере и након обележавања предају овлашћеним Оператерима или се задужује радна јединица за складиштење и третман неопасног отпада.

Третман амбалаже која садржи остатке опасних супстанци или је контаминирана опасним супстанцама

Основни процеси који се одвијају у постројењу при поступању са овом врстом отпада су:

- Долазак на локацију произвођача/власника отпада уз предходно обавештење надлежног Министарства и јединице локалне самоуправе о промени локације мобилног постројења, односно инсталација у издвојеној целини објекта за коју оператер поседује дозволу за складиштење опасног отпада;
- Сечење и припрема амбалаже за третман;
- Третман сувим ледом;
- Механичко скупљање честица насталих третманом;
- Мерење добијених фракција материјала;
- Паковање;
- Означавање;
- Предаја записника о урађеном третману власнику/произвођачу отпада;
- Преузимање/предаја овлашћеним Оператерима;
- Попуњавање документације у складу са Законом о управљању отпадом.

Суви лед је угљен-диоксид у чврстом стању. Не уништава површине које се третирају и ефикасно одстрањује мрље од детерџената, силикона, гуме, нафте, масноће, смоле, битумена, прљавштине, мастила, лепка, воска, боје и другог. У процесу чишћења сувим ледом користе се штапићи који су добијени од течног угљендиоксида (CO₂) при контролисаним условима у специјално конструисаној машини. Прво се добија супстанца налик снегу, која се затим сабија

да би се добио суви лед. Он се затим пресује кроз посебне плоче и тако се добијају штапићи различитих димензија.

Третман амбалаже сувим ледом користи штапиће сувог леда (CO_2 у чврстом стању), који се великом брзином избацују из пиштоља и долазе у додир са површином која треба да се очисти.

Ефекат чишћења се заснива на три принципа:

- **Кинетички**, под утицајем компримованог ваздуха у пиштољу, штапићи сувог леда добијају потребно убрзање и брзином звука ударају о третирану површину, стварајући напрснућа наслаге.
- **Термички**, ниска температура сувог леда ($-79\text{ }^{\circ}\text{C}$) чини наслагу ломљивом, ствара напрснућа и слаби везу између третиране површине и наслаге. Тако суви лед продире кроз наслагу.
- **Сублимација**, када суви лед продре кроз наслагу, он се тренутно сублимује (прелази директно из чврстог у гасовито стање). Његова запремина се повећа 700 пута и тако се ствара ефекат експлозије који одваја наслаге са третиране површине.

Капацитет постројења за третман опасног отпада

Максимална дневна количина ЕЕ отпада из којих се издвајају опасне компоненте, делови, материјали и опасне материје износи 5 тона.

Максимална дневна количина отпадних возила из којих се издвајају опасне компоненте, делови, материјали и опасне материје износи 5 тона.

Максимална дневна количина каблова који се третирају у мобилном постројењу износи 500 кг.

Максимални дневни капацитет чишћења амбалажног отпада је:

- 10 комада металних буради од 207 литара по радном сату и радном месту;
- 10 комада пластичних буради од 100 литара по радном сату и радном месту;
- 20 комада пластичних буради од 50 литара по радном сату и радном месту;

Очекивана количина опасног отпада која ће настати третманом је око:

- 100 кг опасних компоненти из ее отпада и отпадних возила;
- 50 кг опасних супстанци из каблова;
- 50 кг опасних честица третманом отпадне амбалаже.

2.6. Привремено складиштење третираног материјала

- Паковање, мерење и обележавање.
- Складиштење до предаје овлашћеним оператерима.

Материјал добијен третманом се најпре пакује, затим мери и привремено складишти до отпреме овлашћеним оператерима.

2.7. Отпрема отпада

- Учитавање у транспортна средства (ручно или виљушкарном).

– Отпрема уз пропратну документацију.

Врши се утоваром у средства спољног транспорта-камионе. Утовар у камионе врши се виљушкарном или ручно.

Опис опреме и инфраструктуре.

У постројењу користи се доле наведена опрема за третман опасног отпада:

- Опрема за третман ЕЕ отпада и отпадних возила издвајањем опасних компоненти, делова материјала и материја. Опрему за третман ЕЕ отпада и отпадних возила издвајањем опасних компоненти, делова материјала и материја чини ручни алат без или са употребом енергије (пнеуматски или пуњиви батеријски одвијачи), рекуператор и вакум пумпа за вађење течности.
- Опрема за третман каблова. Опрему за третман каблова чине маказе којима се каблови скраћују на потребне димензије, љуштилица за каблове и машина за суви лед.
- Опрема за третман амбалажног отпада сувим ледом. Опрему за третман амбалажног отпада сувим ледом чини ручни алат за сечење амбалаже, уређај под притиском за третман сувим ледом.
- Опрема за третман отпадних уља
- Опрема за паковање издвојених компоненти, делова, материјала и материја. Опрему за паковање чине пластични контејнери, метални контејнери, металне кутије, метална бурад, биг бег вреће са поклопцем и дрвене палете.
- Мерна опрема. Мерну опрему чини техничка вага и колска вага која се користи услужно.

У тексту испод се наводи списак машина и алата који ће бити присутни у самом објекту:

Млин за пластику

- Комора млина: 300x230мм
- Капацитет млевења: 200 - 250 килограма на сат
- Број фиксних ножева: 2
- Број ротирајућих ножева: 9
- Снага: 5.5кW
- Димензије: 1030x750x1250мм(дужина, ширина, висина)
- Маса: 400кг

Млин са чекићем за ЕЕ отпад

- Снага мотора: 22–37 kW
- Капацитет: до 1 т/х
- Тежина машине: око 2.500 кг
- Димензије: 2130 × 1300 × 2480 мм
- Специјалности: Погодан за ситне електричне уређаје, каблове, мале моторе и електронику.

Магнетни бубањ

- Димензије (ш×д×в): 730 × 770 × 900 мм
- Тежина: 195 кг
- Магнетна индукција: 50–900 мТ
- Потрошња енергије: 0,25 kW
- Капацитет: 4 м³/х

Гранулатори за каблове

Мали гранулатори могу имати димензије од:

- Дужина: око 2,5 м до 3,5 м.
- Ширина: око 1,2 м до 1,5 м.
- Висина: око 1,5 м до 2 м.

капацитет обраде: 300 кг/х до 1.000 кг/х за мања постројења.

Напон гранулатора обично је 380 В (три фазе)

За мање капацитете, мањи модели могу имати моторе око 15 kW до 30 kW

Карактеристике *љуштилице за Каблове*:

Снага мотора:

- Љуштилице за каблове обично користе моторе са снагом од 1 kW до 7,5 kW.

Напон:

- Напон за љуштилице обично је 220 В (једнофазни) или 380 В (трофазни), у зависности од типа машине и њеног капацитета.

Капацитет обраде:

- Мали модели могу обрадити до 50–100 кг каблова дневно.

Величина и димензије машине:

- Мање љуштилице за каблове могу бити компактне, са димензијама од 1000 мм x 500 мм x 700 мм

Карактеристике *пресе за метал*:

1. Снага мотора:

- Мање комерцијалне пресе могу имати моторе од 7,5 kW до 30 kW

2. Напон:

- Стандардни напон за пресу за метал обично је 380 В (трофазни), али мањи модели могу бити дизајнирани за 220 В (једнофазни).

4. Величина и димензије:

- Мање пресе могу имати димензије око 2,5 м x 1,5 м x 2 м (дужина x ширина x висина),

Карактеристике *пресе за пластику и папир*:

1. Снага мотора:

- Мање комерцијалне пресе обично имају моторе снаге 5 kW до 20 kW

2. Напон:

- Стандардни напон за ове пресе је 380 В (трофазни), мада мањи модели могу користити 220 В (једнофазни).

4. Величина и димензије:

- Мање пресе за пластику и папир могу имати димензије од 1.500 мм x 1.000 мм x 2.000 мм (дужина x ширина x висина)

Карактеристике машина за третман електромотора:

1. Снага мотора:

- Гранулатори за третман електромотора обично имају снагу мотора од 15 kW до 75 kW, зависно од величине и капацитета машине.

4. Димензије и тежина:

- Маchine за третман електромотора, као што су гранулатори и сепаратори, могу имати димензије од 2 м x 2 м x 3 м за мање моделе
- Тежина машина зависи од типа и капацитета, а може варирати од 2.000 кг до 20.000 кг или више.

5. Радни напон:

- Стандардни напон за већину машина у процесу рециклаже електромотора је 380 В (трофазни), док мањи модели могу користити и 220 В (једнофазни) напон.

Карактеристике машина у линији за *третман стакла*:

1. Снага мотора:

- Машина за сортирање може имати моторе од 1 kW до 15 kW, зависно од капацитета и врсте сортирања.
- Маchine за прање стакла обично имају моторе од 5 kW до 30 kW.

- Гранулатори или млинови за стакло могу имати снагу мотора од 10 kW до 75 kW или више.
2. Капацитет обраде:
- Мање линије за третман стакла могу обрадити до 500 кг/х стакленог отпада.
3. Димензије и тежина:
- Мање линије за третман стакла могу имати димензије око 3 м x 2 м x 2 м (дужина x ширина x висина).
4. Радни напон:
- Стандардни напон за индустријске линије за третман стакла обично је 380 В (трофазни),
 - За мање компоненте линије, може бити коришћен и 220 В напон.

При редовном раду постројења нема генерисања отпадних технолошких вода нити емисије загађујућих материја у воде. Пројектном документацијом предвиђена је израда сепаратора масти и уља, због могућности да дође до акцидентног процурења уља из транспортних возила на приступној саобраћајници. Атмосферске воде са крова објекта, као чисте, испуштаће се системом олука, без претходног пречишћавања, на околне зелене површине, док ће се атмосферске воде са интерних саобраћајница и манипулативних површина пошто могу садржати таложне и уљасте материје прикупљати и одводити у сепаратор-таложник уља и масти на третман.

Вага је планирана у каснијој фази на улазу на интерној саобраћајници.

ВРСТЕ ОТПАДА И КАПАЦИТЕТ ПОСТРОЈЕЊА

Капацитет складишта отпада према разредима:

Површина на којој се складишти ЕЕ отпад износи до 350 m²

Површина на којој се складишти отпадна амбалажа износи до 50 m²

Површина на којој се складиште отпадни каблови износи до 50 m²

Површина на којој се складишти отпадна пластика износи до 50 m²

Површина на којој се складишти отпадни обојени метали износи до 50 m²

Површина на којој се складишти отпадна амбалажа износи до 50 m²

Површина на којој се складиште остале врсте отпада износи до 50 m²

Укупна површина складишта износи 570 m² а унутар објекта могућа је промена горе наведених површина до укупне површине

При складиштењу отпада биће инсталисано регално складиште, тако да је дозвољено заузети 75% складишног простора.

Остале површине представљају манипулативне површине унутар складишта.

Безбедносне мере и заштита животне средине.

Законодавни оквир (навођење свих релевантних прописа).

- Закон о заштити животне средине („Сл.гласник РС”, бр. 135/04, 36/09, 36/09 (др. закон), 72/09 (др. закон), 43/11 (УС), 14/16, 76/18, 95/18 (др. закон) и 94/24);
- Закон о процени утицаја на животну средину („Сл. гласник РС”, бр. 94/24);

- Закон о управљању отпадом („Сл. Гласник РС, бр. 35/23);
- Закон о заштити природе („Сл. гласник РС” бр. 36/09, 88/10, 91/10, 14/16, 95/18(др. закон) и 71/21);
- Закон о заштити ваздуха („Сл. гласник РС”, бр. 36/09,10/13 и 26/21);
- Закон о заштити земљишта („Сл. гласник РС”, бр. 112/15);
- Закон о заштити од пожара („Сл. гласник РС”, бр. 111/09, 20/15, 87/18 (др. закон), 87/18 и 87/18 (др. закон));
- Закон о хемикалијама („Сл. гласник РС” бр. 36/09, 88/10, 92/11, 93/12, 25/15);
- Закон о амбалажи и амбалажном отпаду („Сл. гласник РС”, бр. 36/09 и 95/18 (др. закон));
- Закон о водама („Сл. гласник РС” бр. 30/10, 93/12, 101/16, 95/18 и 95/18 (др. закон));
- Закон о заштити од буке у животној средини („Сл.гласник РС”, бр. 96/21);
- Уредба о производима који после употребе постају посебни токови отпада, обрасцу дневне евиденције о количини и врсти произведених и увезених производа и годишњег извештаја, начину и роковима достављања годишњег извештаја, обвезницима плаћања накнаде, критеријумима за обрачун, висину и начин обрачунавања и плаћања накнаде ("сл. гласник рс", бр. 54/2010, 86/2011, 15/2012 , 41/2013 - др. Правилник, 3/2014, 31/15 - др. Правилник, 44/16 – др. Павилник, 43/17 – д. Правилник, 45/18 -др. Правилник, 67/18-др.правилник, 95/18 – др. Закон и 77/21)
- Уредба о граничним вредностима емисије загађујућих материја у воде и роковима за њихово достизање "Службени гласник РС", бр. 67/11, 48/12, 1/16.
- Уредба о начину и поступку управљања отпадом од грађења и рушења ("Сл. гласник РС", бр. 93/23 и 94/23 - испр.)
- Уредба о врсти финансијских гаранција и еквивалентног осигурања којим се обезбеђује обављање делатности управљања отпадом ("Сл. гласник РС", бр. 103/23)
- Правилник о условима, начину и поступку управљања отпадним уљима ("Сл. гласник РС", бр. 71/10)
- Правилник о условима и начину сакупљања, транспорта, складиштења и третмана отпада који се користи као секундарна сировина или за добијање енергије ("Сл. гласник РС", бр. 98/10)
- Правилник о садржини и изгледу дозволе за складиштење, третман и одлагање отпада ("Сл. гласник РС", бр. 118/23)
- Правилник о управљању медицинским отпадом ("Сл. гласник РС", бр. 28/19)
- Правилник о поступању са отпадом који садржи азбест ("Сл. гласник РС", бр. 75/10)
- Правилник о поступању са уређајима и отпадом који садржи пцб ("Сл. гласник РС", бр. 37/11)
- Правилник о обрасцу документа о кретању отпада и упутству за његово попуњавање ("Сл. гласник РС", бр. 17/17)

- Правилник о обрасцу документа о кретању опасног отпада и упутству за његово попуњавање ("Сл. гласник РС", бр. 17/17)
- Правилник о обрасцу дневне евиденције и годишњег извештаја о отпаду са упутством за његово попуњавање ("Сл. гласник РС", бр. 7/20 и 79/21)
- Правилник о начину складиштења, паковања и обележавања опасног отпада ("Сл. гласник РС", бр. 95/24)
- Правилник о начину и поступку управљања отпадним гумама ("Сл. гласник РС", бр. 104/09 и 81/10)
- Правилник о начину и поступку за управљање отпадним флуоресцентним цевима које садрже живу ("Сл. гласник РС", бр. 97/10)
- Правилник о начину и поступку управљања истрошеним батеријама и акумулаторима ("Сл. гласник РС", бр. 86/10)
- Правилник о начину и поступку управљања отпадним возилима ("Сл. гласник РС", бр. 98/10)
- Правилник о листи попс материја, начину и поступку за управљање попс отпадом и граничним вредностима концентрација попс материја које се односе на одлагање отпада који садржи или је контаминиран попс материјама ("Сл. гласник РС", бр. 65/11 и 17/17)
- Правилник о листи електричних и електронских производа, мерама забране и ограничења коришћења електричне и електронске опреме која садржи опасне материје, начину и поступку управљања отпадом од електричних и електронских производа ("Сл. гласник РС", бр. 99/10)
- Правилник о категоријама, испитивању и класификацији отпада ("Сл. гласник РС", бр. 56/10, 93/19, 39/21 и 65/24)
- Правилник о садржини документације која се подноси уз захтев за издавање дозволе за увоз, извоз и транзит отпада ("Службени гласник РС", бр. 60/09, 101/10, 48/17, 80/17, 98/17, 38/18 и 6/21)
- Правилник о годишњој количини амбалажног отпада по врстама за које се обавезно обезбеђује простор за преузимање, сакупљање, разврставање и привремено складиштење ("Службени гласник РС", бр. 70/09)
- Правилник о начину и поступку управљања фармацеутским отпадом ("Сл. гласник РС", бр. 49/19)
- ПРАВИЛНИК о критеријумима за одређивање нуспроизвода и обрасцу извештаја о нуспроизводима, начину и роковима за његово достављање ("Сл. гласник РС", бр. 76/19, 95/22, 29/24)
- Правилник о садржини и изгледу дозволе за управљање отпадом ("Сл. гласник РС", бр. 118/23)
- Правилник о садржини захтева за издавање потврде о изузимању од обавезе прибављања дозволе и садржини потврде о изузимању од обавезе прибављања дозволе ("Сл. гласник РС", бр. 116/23)

- Правилник о врстама отпада за које се може поднети захтев, дозвољеним поступцима и технологијама третмана за врсте отпада и другим посебним елементима за одређивање престанка статуса отпада ("Сл. гласник РС", бр. 19/24)
- Правилник о врстама отпада које се могу третирати у мобилним постројењима и врстама мобилних постројења за које се издаје дозвола за третман отпада („Сл. Гласник РС“, бр. 93/19 и 95/22)

Дозволе и сагласности које поседује инвеститор

Од дозвола и сагласности надлежних органа Министарства заштите животне средине и Општине Ћуприја **Инвеститор** поседује следеће:

- **1.** Решење број 353-02-278/2016-16 од 28.04.2016. године, којим је надлежни орган Министарства пољопривреде и заштите животне средине донео одлуку да за пројекат мобилног постројења за третман опасног отпада (1. Уклањање опасних компоненти, делова, материјала и материја из електронске и електричне опреме, 2. третман отпадног уља, 3. третман амбалаже која садржи остатке опасних супстанци, третман каблова који у себи садрже уље, катран од угља), није потребна процена утицаја на животну средину.
- **2.** Решење бр. 19-00-00651/2016-16 од 23.06.2016. године о издавању дозволе за третман опасног отпада (регистарског броја:2058) на мобилном постројењу, издато од стране Министарства пољопривреде и заштите животне средине оператеру-привредном друштву за консалтинг и друге делатности „ЕКО СЕРВИС СИСТЕМ“ ДОО, из Ћуприје, ул. Доктора Воје Суботића бр. 30, МБ: 20910429, (важност дозволе до 23.06.2027. године);
- **3.** Решење број 19-00-00651/1/2016-16 од 09.10.2020. године којим се поменута дозвола мења и издаје дозвола за обављање делатности третмана сувим ледом поступцима поновног искоришћења отпадног уља у центрифуги, припремом отпада за неку од операција поновног искоришћења и другим механичким третманог отпада операцијама *R9* и *R12*;
- **4.** Решење бр. 19-00-00432/2023-06 од 08.06.2023. године о издавању интегралне дозволе за сакупљање и транспорт неопасног отпада и сакупљање опасног отпада на територији Републике Србије (регистарски број:2274/1), издате од стране Министарства заштите животне средине;
- **5.** Решење бр. 19-00-00432/1/2023-06 од 26.03.2024. године о измени и допуни решења о издавању интегралне дозволе за сакупљање и транспорт неопасног отпада и сакупљање опасног отпада на територији Републике Србије (регистарски број:2274/1), издате од стране Министарства заштите животне средине. Поменути решењем додаје се тачка 1.3. Опасан отпад који се сакупља на територији јединице локалне самоуправе од физичких лица, тако да гласи: „ Опасан отпад који се сакупља на територији општине Ћуприја 20 01 21*-флуоресцентне цеви и други отпад који садржи живу, 20 01 23*-одбачена опрема која садржи хлорофлуороугљоводонике, 20 01 33*-батерије и акумулатори и 20 01 35*-одбачена електрична и електронска опрема која садржи опасне компоненте“.
- **6.** Решење бр. 19-00-00888/2022-06 од 27.06.2022. године о издавању дозволе за транспорт опасног отпада на територији Републике Србије (регистарски број:2127/1), издате од стране Министарства заштите животне средине са роком важности до 27.08.2027.године. Предметном дозволом извршен је упис теретних возила која су у власништву привредног друштва Еко Сервис Систем Ћуприја а користе се за транспорт опасног отпада на територији Републике Србије (*CU037MB*, *CU 027XE*);
- **7.** Решење о измени и допуни Решења о издавању дозволе за транспорт опасног отпада на територији Републике Србије бр.19-00-00888/1/2022-06 од 31.03.2023. године (регистарски број:2127/1), издате од стране Министарства заштите животне средине (предмет измене убачени нови индексни бројеви).

- **8.** Решење број: 501-97/2017-05-1 од 16.11.2017. године којим је надлежни орган Општинске управе, Општине Ћуприја донео одлуку да није потребна процена утицаја на животну средину, за складиштење и третман неопасног отпада на к.п. 5760/2 КО Ћуприја ван града, носиоца пројекта ЕКО СЕРВИС СИСТЕМ ДОО из Ћуприје, Доктора Воје Суботића бр.30, Ћуприја.
- **9.** Решење бр. 501-99/2017-05-1 од 04.12.2017. године о издавању дозволе за складиштење и третман неопасног отпада, издате од стране Општинске управе, Општине Ћуприја, Одељења за урбанизам, имовинско-правне послове и заштиту животне средине, оператеру-привредном друштву за консалтинг и друге делатности „ЕКО СЕРВИС СИСТЕМ“ ДОО, из Ћуприје, ул. Доктора Воје Суботића бр. 30 на к.п.5760/2, (важност дозволе 10 година);
- **10.** Решење број: 501-4/2018-05-1 од 05.02.2018. године којим је надлежни орган Општинске управе, Општине Ћуприја донео одлуку да није потребна процена утицаја на животну средину, за складиштење и третман неопасног отпада на к.п.241/1 КО Ћуприја град, носиоца пројекта ЕКО СЕРВИС СИСТЕМ ДОО из Ћуприје, Доктора Воје Суботића бр.30, Ћуприја;
- **11.** Решење број: 501-12/2018-05-1 од 20.03.2018. године, о измени и допуни Решења бр. 501-99/2017-05-1 од 14.12.2017. године о издавању дозволе за складиштење и третман неопасног отпада, издате од стране Општинске управе, Општине Ћуприја, Одељења за урбанизам, имовинско-правне послове и заштиту животне средине, оператеру-привредном друштву за консалтинг и друге делатности „ЕКО СЕРВИС СИСТЕМ“ ДОО, из Ћуприје, ул. Доктора Воје Суботића бр.30.
- **12.** Решење број: 501-12/2018-05-1 од 12.08.2019. године, о измени и допуни Решења бр. 501-12/2018-05-1 од 20.03.2018. године о издавању дозволе за складиштење и третман неопасног отпада, издате од стране Општинске управе, Општине Ћуприја, Одељења за урбанизам, имовинско-правне послове и заштиту животне средине, оператеру-привредном друштву за консалтинг и друге делатности „ЕКО СЕРВИС СИСТЕМ“ ДОО, из Ћуприје, ул. Доктора Воје Суботића бр.30, која се допуњује тако што се, мења капацитет складиштења неопасног отпада на 224 м² и додају индексни бројеви 20 01 10-одећа и 20 01 11-текстил, (важност дозволе 10 година);
- **13.** Решење број: 501-5/2021-05-1 од 22.04.2021. године, о измени и допуни Решења о издавању дозволе за третман, односно складиштење и поновно искоришћење неопасног отпада на територији општине Ћуприја којим се врши упис операција поновног искоришћења отпада, издато од стране Општинске управе, Општине Ћуприја, Одељења за урбанизам, имовинско-правне послове и заштиту животне средине, оператеру-привредном друштву за консалтинг и друге делатности „ЕКО СЕРВИС СИСТЕМ“ ДОО, из Ћуприје, ул. Доктора Воје Суботића бр.30.
- **14.** Решење број: 501-5/2021-05-1 од 29.05.2023. године, о измени и допуни Решења број: 501-5/2021-05-1 од 22.04.2021. године о издавању дозволе за третман, односно складиштење и поновно искоришћење неопасног отпада на територији општине Ћуприја којим се мењају подаци о капацитету постројења односно о количини отпада за све врсте отпада по индексном броју, уз напомену да збир појединачних количина отпада је увек максимално 200 тона, са назнаком операција поновног искоришћења отпада, издато од стране Општинске управе, Општине Ћуприја, Одељења за урбанизам, имовинско-правне послове и заштиту животне средине, оператеру „ЕКО СЕРВИС СИСТЕМ“ ДОО, из Ћуприје, ул. Доктора Воје Суботића бр.30.
- **15.** Решење број: 501-5/2021-05-1 од 24.04.2024. године, о измени и допуни Решења број: 501-5/2021-05-1 од 22.04.2021. године о издавању дозволе за третман, односно складиштење и поновно искоришћење неопасног отпада на територији општине Ћуприја, регистрски број 9/5, којим се мењају подаци о капацитету складишта отпада, постројењу за третман отпада, односно поновног искоришћење и одлагање отпада. Максимални дневни капацитет за пријем неопасног отпада, према акту о процени утицаја је 40 тона, а максимални капацитет складишта за све врсте неопасног отпада у једном тренутку је 250 тона, а максимални годишњи капацитет складишта за све врсте неопасног отпада у једном тренутку је 75 000 тона.

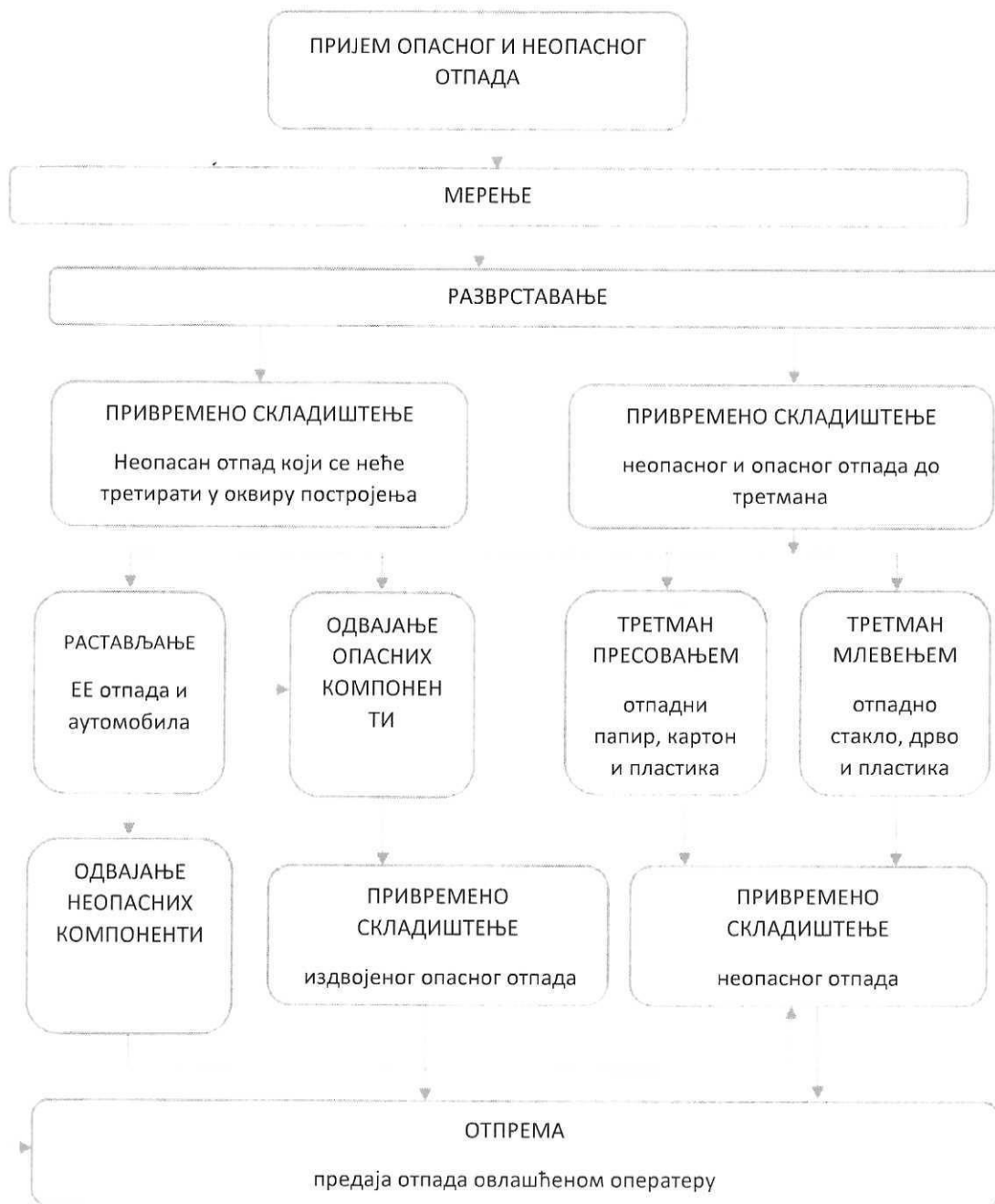
- **16.** Сагласност за третман отпада у мобилном постројењу оператора „ЕКО СЕРВИС СИСТЕМ“ ДОО Ћуприја, да може да врши третман отпада у мобилном постројењу на локацији, на катастарској парцели број 241/1 КО Ћуприја-град, у складу са дозволом број 19-00-00651/2016-16 од 23.јуна 2017. године, издата од стране Општинске управе, Општине Ћуприја, Одељења за урбанизам, имовинско-правне послове и заштиту животне средине. Сагласност је издата у складу са чл.37. став 4. Закона о управљању отпадом, којим је прописано да се за третман отпада у мобилном постројењу прибављају дозволе и сагласности надлежних органа и јединице локалне самоуправе на чијој се територији врши третман отпада уз претходно прибављену информацију о локацији.
- **17.** Решење број 353-02-100/2018-03 од 23.11.2018. године, којим је надлежни орган министарства донео одлуку да за пројекат постројења за складиштење неопасног и опасног отпада – ЕЕ отпада, отпадних каблова, истрошених акумулатора, амбалажног и другог отпада на локацији у Ћуприји, на катастарској парцели број 241/1 КО Ћуприја град, није потребна израда Студије о процени утицаја на животну средину, на локацији постројења за управљање отпадом, а везано за техничку опремљеност постројења у погледу инсталација, опреме и уређаја за заштиту животне средине, а поводом захтева за издавање дозволе за складиштење опасног отпада број 19-00-00156/2020-06 од 20.02.2020. године.
- **18.** Решење о издавању дозволе за складиштење опасног отпада на локацији оператора број 19-00-156/2020-06 од 24.06.2020. године (регистарски број 2738) на катастарској парцели број 241/1 КО Ћуприја Града Јанице бб.
- **19.** Решење број: 501-125/2023-05-1 од 07.12.2023. године, о давању сагласности за сакупљање неопасног и опасног отпада од физичких лица на територији Општине Ћуприја, издато привредном друштву „ЕКО СЕРВИС СИСТЕМ“ ДОО, из Ћуприје, ул. Доктора Воје Суботића бр.30., издато од стране Општинске управе, Општине Ћуприја, Одељења за урбанизам, имовинско-правне послове и заштиту животне средине, Одсек за урбанизам и заштиту животне средине.



Оливера Петковић дипл. инж. техн.

бр. лиценце 371X15009

ТЕХНОЛОШКА ШЕМА ТРЕТМАНА ОТПАДА У ПОСТРОЈЕЊУ



Оливера Петковић дипл. инж. техн.
бр. лиценце 371X15009

1.6 НУМЕРИЧКА ДОКУМЕНАТЦИЈА

1.6.1 НУМЕРИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА УЗ ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ

1.6.1. а Преглед свих намена просторија са површинама у објекту

НАМЕНА ПРОСТОРИЈА СА ПОВРШИНАМА		
ПРИЗЕМЉЕ		
1. Улазни хол	12,80м ²	17,10 м
2. Портир	4,70м ²	17,10 м
3. Степениште	7,80м ²	11,50 м
4. Чајна кухиња	5,80м ²	9,7 м
5. Тоалет са тушем и свлачионицом	10,4м ²	17,05 м
6. ЕЕ третман	74,80м ²	30,10м
7. Ауто третман	56,00 м ²	36,70 м
8. Складиште ЕЕ отпада	359,24 м ²	86,70 м
9. Складиште	213,58м ²	62,20 м
10. Складиште опасног отпада	212,78м ²	62,90 м
11. Надстрешница	296,70м ²	77,70 м
НЕТО ПОВРШИНА ПРИЗЕМЉА		1260.5м²
БРУТО ПОВРШИНА ПРИЗЕМЉА		1304.2м²

НАМЕНА ПРОСТОРИЈА СА ПОВРШИНАМА		
СПРАТ		
1. Ходник	22,60м ²	31,70 м
2. Тоалети	4,90м ²	11,40 м
3. Чајна кухиња	5,00м ²	9,30 м
4. Сала за састанке	23,40м ²	19,70 м
5. Администрација	21,30м ²	18,80 м
6. Канцеларија	32,90м ²	23,60м
7. Соба за одмор	33,70 м ²	30,30 м
8. Тераса	7,50 м ²	11,70 м
9. Канцеларија за директора	16,60м ²	19,00 м
НЕТО ПОВРШИНА СПРАТА		168,00 м²
БРУТО ПОВРШИНА СПРАТА		210,05м²

РЕКАПИТУЛАЦИЈА	
УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА	1.428.50м²
УКУПНА БРУТО ПОВРШИНА	1.514,25м²

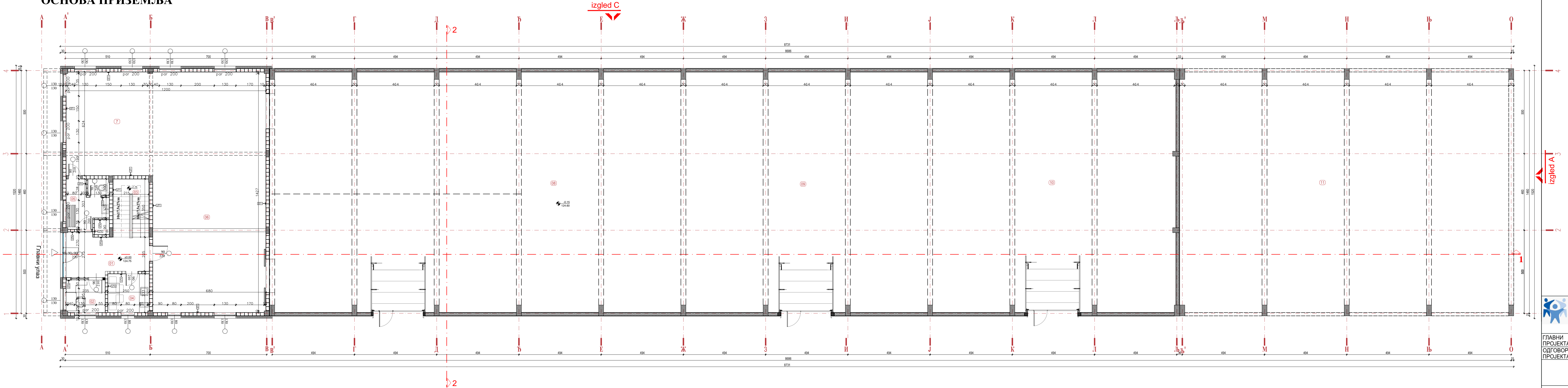
Саставио/ла:

Ивана Цокић, дипл.инж.арх.

1.7. ГРАФИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

1.7.	ГРАФИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА	
1.7.1	Основа приземља	P=1:100
1.7.2	Основа спрата	P=1:100
1.7.3	Основа кровних равни	P=1:100
1.7.4	Пресеци – Подужни пресек 1:1, Попречни пресек 2:2	P=1:100
1.7.5	Изгледи: (D и A)	P=1:100
1.7.6	Изгледи: (B и C)	P=1:100

ОСНОВА ПРИЗЕМЉА



ПРОЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ			
број	НАМЕНА ПРОСТОРИЈА	површина	обим
		(m²)	(m³)
ОСНОВА ПРИЗЕМЉА			
01	Улазни хол	12.8	17.1
02	Портир	4.7	8.70
03	Степениште	7.8	11.50
04	Чајна куќиња	5.8	9.7
05	Тоалет са тушем и свлачионицом	8.2	17.35
06	ЕЕ третман	74.8	30.1
07	Ауто третман	56.0	38.7
08	Складиште ЕЕ отпада	359.24	86.7
09	Складиште	213.58	62.2
10	Складиште опасог отпада	212.78	62.9
11	Надстрешница	296.7	77.7
УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА ПРИЗЕМЉА		1252.3	m²
УКУПНА БРУТО ПОВРШИНА ПРИЗЕМЉА		1305.0	m²



ул. Петра Коњовића 14,
11090 Београд-Раковица
Тел/Факс: 035/810 11 00
www.eurosupportgroup.biz
office@esg.biz

ИНВЕСТИТОР:
Еко сервис систем доо, Ђуприја
ул. Доктора Воје Суботића 30,
35230 Ђуприја

ГЛАВНИ ПРОЈЕКАНТ:
ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКАНТ:

д-р. Ивана Џокић
бр. лиц.: 300 0839 16
д-р. Ивана Џокић
бр. лиц.: 300 0839 16

ОБЈЕКАТ:
Објекат за смештај и третман опасног и неопасног отпада, (П+1),
потес Змић бб, К.П. бр. 4897/1, К.О. Ђуприја (ван града), Ђуприја

КАТЕГОРИЈА:
В

ДЕО ПРОЈЕКТА: 1- ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ

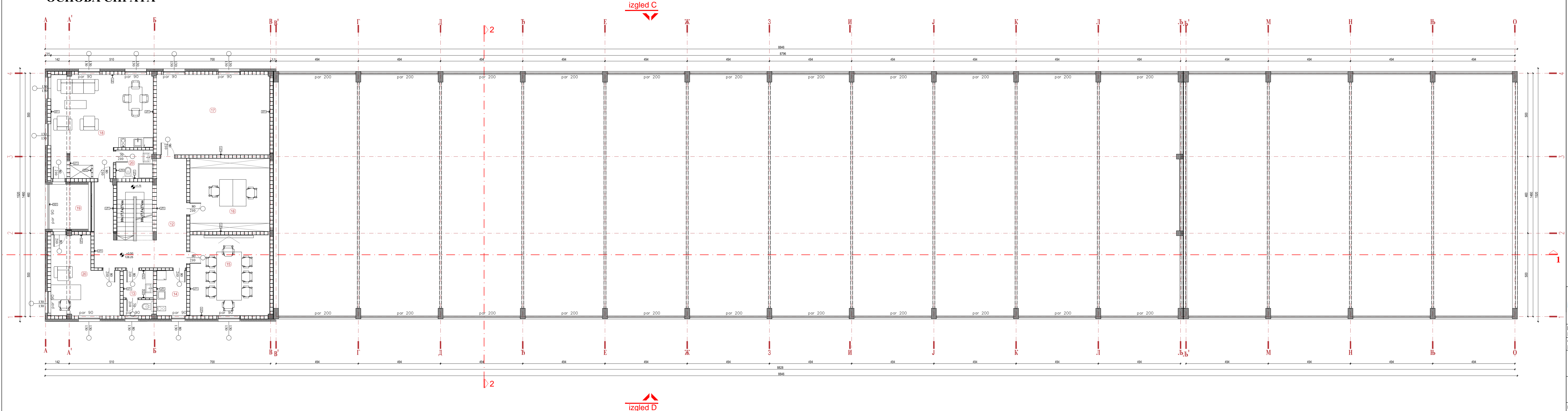
ЛОКАЦИЈА: Ђупријски пут бб, Ђуприја
КП. бр. 4897/1 КО Ђуприја

ЦРТЕЖ:
Основа приземља

БРОЈ ПРОЈЕКТА: ИДР-07/1/24

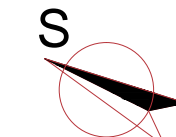
БРОЈ ЦРТЕЖА: 1.7.4
РАЗМЕРА: Р 1:100


ОСНОВА СПРАТА



ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ			
број	НАМЕНА ПРОСТОРИЈА	површина	обим
		(m ²)	(m ³)
ОСНОВА СПРАТА			
12	Ходник	22.6	31.7
13	Тоалети	4.9	11.4
14	Чајна кухиња	5.0	9.3
15	Сала за састанке	23.4	19.7
16	Администрација	21.3	18.8
17	Канцеларија	32.9	23.6
18	Соба за одмор	33.7	30.3
19	Тераса	7.5	11.7
20	Канцеларија за директора	16.6	19.0
УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА СПРАТА		168.0	m ²
УКУПНА БРУТО ПОВРШИНА СПРАТА		1322.4	m ²

izgled A





ул. Петра Коњовића 14,
11090 Београд-Раковица
Тел/Факс: 035/810 11 00
www.eurosupportgroup.biz
office@esg.biz

ИНВЕСТИТОР:

Еко сервис систем доо, Ђуприја
ул. Доктора Воје Суботића 30,
35230 Ђуприја

ГЛАВНИ ПРОЈЕКАНТ:

ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКАНТ:

диа. Ивана Цокић
бр. лиц.: 300 О839 16

диа. Ивана Цокић
бр. лиц.: 300 О839 16

ОБЈЕКАТ:

Објекат за смештај и третман опасог и неопасог отпада, (П+1),
потес Змич бб, К.П. бр. 4897/1, К.О. Ђуприја (ван града), Ђуприја

ДАТУМ: 05/2025

ФАЗА: ИДР

КАТЕГОРИЈА:

В

ДЕО ПРОЈЕКТА:

1- ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ

ЛОКАЦИЈА:

Ђупријски пут бб, Ђуприја
КП. бр. 4897/1 КО Ђуприја

ЦРТЕЖ:

Основа спрата

БРОЈ ПРОЈЕКТА:

ИДР-07/1/24

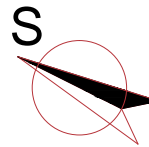
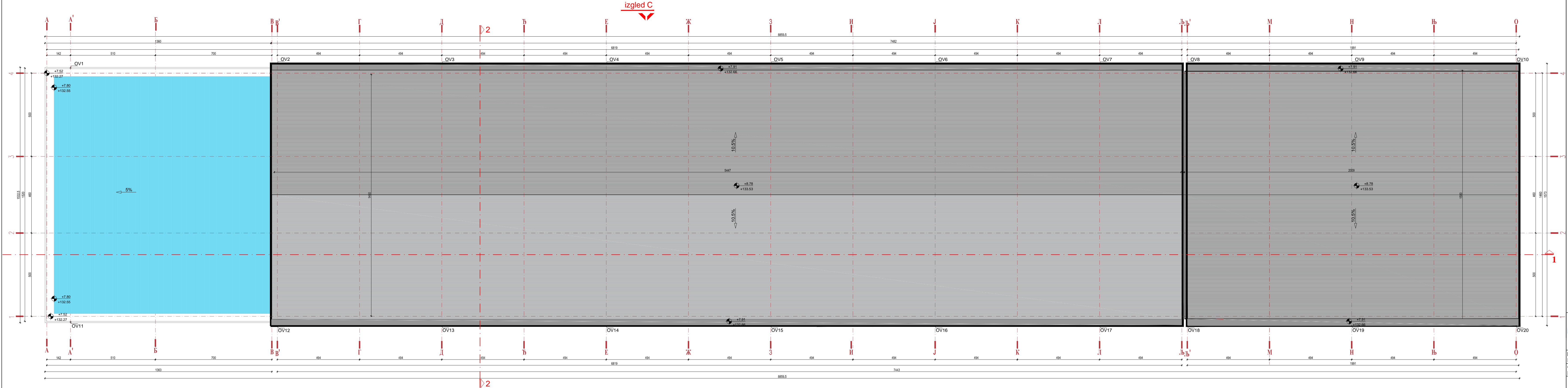
БРОЈ ЦРТЕЖА:


1.7.5

РАЗМЕРА:

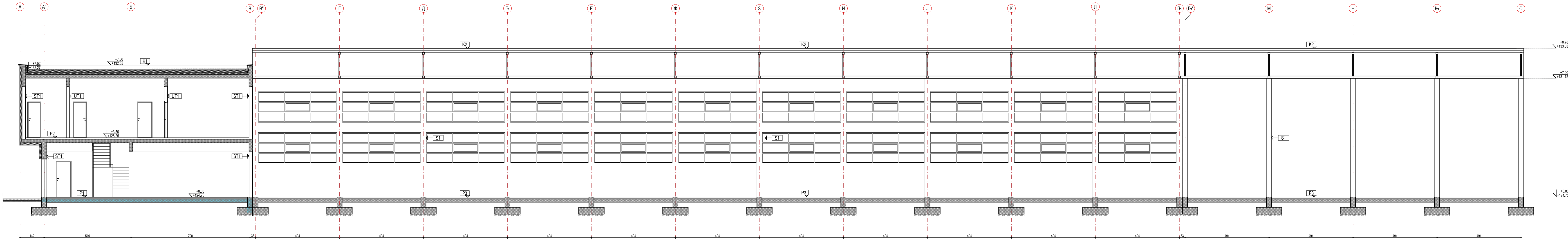
Р 1:100

ОСНОВА КРОВНИХ РАВНИ



		ул. Петра Коњовића 14, 11090 Београд-Раковица Тел/Факс: 035/810 11 00 www.eurosupportgroup.biz office@esg.biz		ИНВЕСТИТОР: Еко сервис систем доо, Ђуприја ул. Доктора Воје Суботића 30, 35230 Ђуприја	
ГЛАВНИ ПРОЈЕКТАНТ:	диа. Ивана Цокић бр. лиц.: 300 0839 16	_____	ОБЈЕКАТ: Објекат за смештај и третман опасог и неопасог отпада, (П+1), потес Змич бб, К.П. бр. 4897/1, К.О. Ђуприја (ван града), Ђуприја		
ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ:	диа. Ивана Цокић бр. лиц.: 300 0839 16		КАТЕГОРИЈА: В		
		ДАТУМ: 05/2025	ДЕО ПРОЈЕКТА: 1- ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ		
		ФАЗА: ИДР	ЦРТЕЖ: Основа кровних равни		
ЛОКАЦИЈА:	Ђупријски пут бб, Ђуприја КП. бр. 4897/1 КО Ђуприја				
БРОЈ ПРОЈЕКТА:	ИДР-07/1/24		БРОЈ ЦРТЕЖА:	1.7.5	РАЗМЕРА: Р 1:100

ПОДУЖНИ ПРЕСЕК 1-1



ST1 - СПОЉАШЊИ ЗИД гитерблок 20цм

- Завршни малтер 2цм
- Лепак
- Мрежица
- Лепак
- Камена вуна 15цм
- Гитер блок 20цм
- Завршни малтер 2цм

UT1 - УНУТРАШЊИ ЗИД Термоблок 10цм

- глет маса и боја
- гипс картонске плоче (2x1,25) 2.5цм
- потконструкција (ваздушни слој; стаклена вуна 5цм) 7.5цм
- гипс картонске плоче (2x1,25) 2.5цм
- глет маса и боја

P1 - плоча на тлу

- Гранитна керамика 1цм
- Цементна кошуљица 3цм
- ПВЦ фолија
- Стиродур 8цм
- хидроизолација
- АБ плоча на тлу 10цм
- Шљунак 10цм

P2 - под на спрату

- Гранитна керамика 1цм
- Цементна кошуљица 3цм
- АБ плоча 20цм
- ваздушни слој мин 40цм
- гипс картон 2x1,25

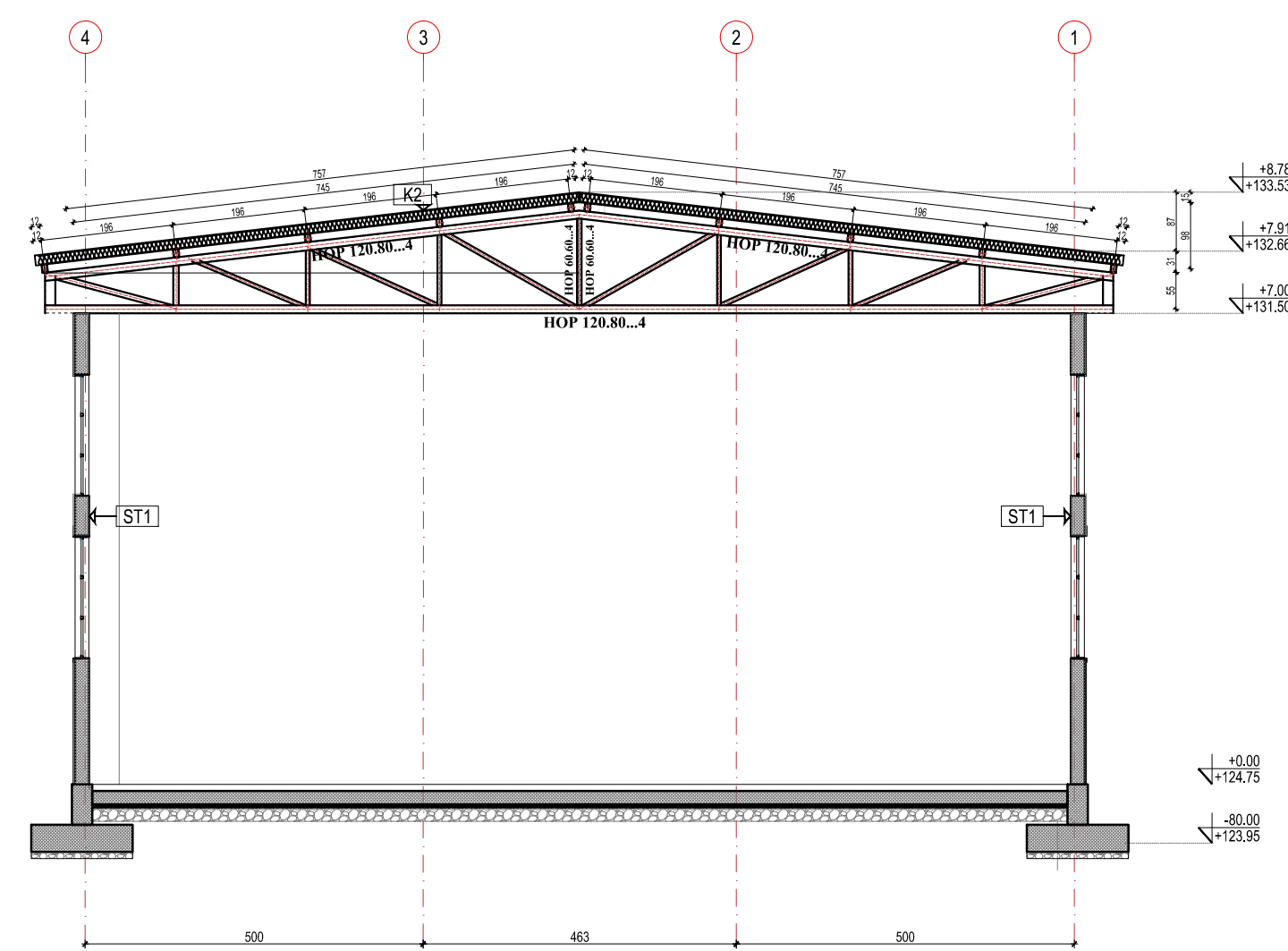
K1 - кров изнад пословног дела

- шљунак бим
- хидроизолација 1цм
- цементна кошуљица 3цм
- камена вуна 20цм
- слој за изједначавање притиска паре
- парна брана
- бетон за пад мин 4цм
- АБ плоча 20цм
- глет маса и боја

K2 - кров изнад индустријског дела

- сендвич панел 15цм
- челична решетка

ПОПРЕЧНИ ПРЕСЕК 2-2



ул. Петра Коњовића 14,
11090 Београд-Раковица
Тел/Факс: 035/810 11 00
www.eurosupportgroup.biz
office@esg.biz

ИНВЕСТИТОР:
Еко сервис систем доо, Ђуприја
ул. Доктора Воје Суботића 30,
35230 Ђуприја

ГЛАВНИ
ПРОЈЕКТАНТ:
ОДГОВОРНИ
ПРОЈЕКТАНТ:

диа. Ивана Џокић
бр. лиц.: 300 0839 16
диа. Ивана Џокић
бр. лиц.: 300 0839 16

ОБЈЕКАТ:
Објекат за смештај и третирање опасног и неопасног отпада, (П+1),
потрес 3мич б6, К.П. бр. 4897/1, К.О. Ђуприја (ван града), Ђуприја

КАТЕГОРИЈА:
Б

ДЕО
ПРОЈЕКТА:
1- ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ

ДАТУМ: 05/2025

ФАЗА: ИДР

ЛОКАЦИЈА:
Ђупријски пут б6, Ђуприја
КП. бр. 4897/1 КО Ђуприја

ЦРТЕЖ:
Подужни пресек,
Попречни пресек

БРОЈ
ПРОЈЕКТА:
ИДР-07/1/24

БРОЈ
ЦРТЕЖА:
1.7.6

РАЗМЕРА:
Р 1:100

Architectural floor plan of a building. The plan is oriented horizontally and features a grid system with vertical lines labeled A through O and horizontal lines labeled 1 through 15. The building is divided into several sections. On the left, there is a smaller section containing a staircase (indicated by a circle with a cross) and a room. The main section of the building consists of a long corridor with rooms on either side. The rooms are represented by blue rectangles with internal grid lines. The plan includes various annotations: elevations (e.g., +7.80, +132.55, +0.12, ±0.00, +0.00, +132.55), dimensions (e.g., 142, 510, 700, 494, 433), and a north arrow. The right side of the plan shows a large open area, possibly a courtyard or a large room, with a grid line labeled 15. The overall layout is symmetrical and well-organized.



ул. Петра Коњовића 14,
11090 Београд-Раковица
Тел/Факс: 035/810 11 00
www.eurosupportgroup.biz
office@esg.biz

4.	ИНВЕСТИТОР:
да	Еко сервис систем доо, Ћуприја
00	ул. Доктора Воје Суботића 30,
piz	35230 Ћуприја
piz	

ГЛАВНИ ПРОЈЕКТАНТ:	диа. Ивана Цокић бр. лиц.: 300 0839
ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ:	диа. Ивана Цокић бр. лиц.: 300 0839

6	_____	ОБЈЕКАТ: Објект за смештај и третман опасен и неопасен отпад, (П+Л) потес Змиц бб, К.П. бр. 4897/1, К.О. Њуприја (ван града), Њуприја
6		

--	--

ДАТУМ: 05/2025	КАТЕГОРИЈА: В	
ФАЗА: ИДР	ДЕО ПРОЈЕКТА:	1- ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ

ЛОКАЦИЈА:	Ћупријски пут бб, Ћ КП. бр. 4897/1 КО Ћ
-----------	--

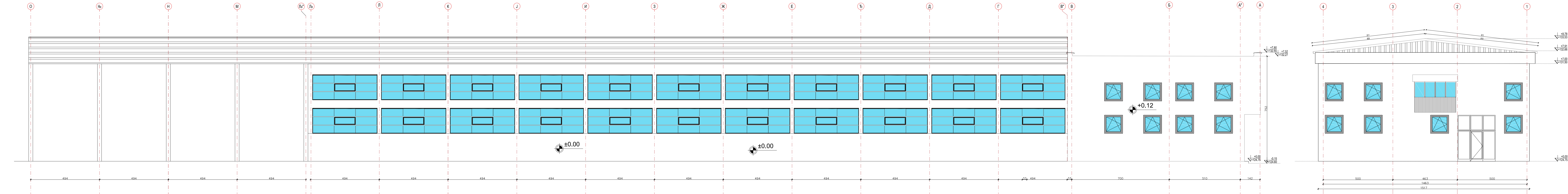
прија прија	ЦРТЕЖ:	Изглед D, 1:1
----------------	--------	------------------

БРОЈ ПРОЈЕКТА:	ИДР-07/
-------------------	---------

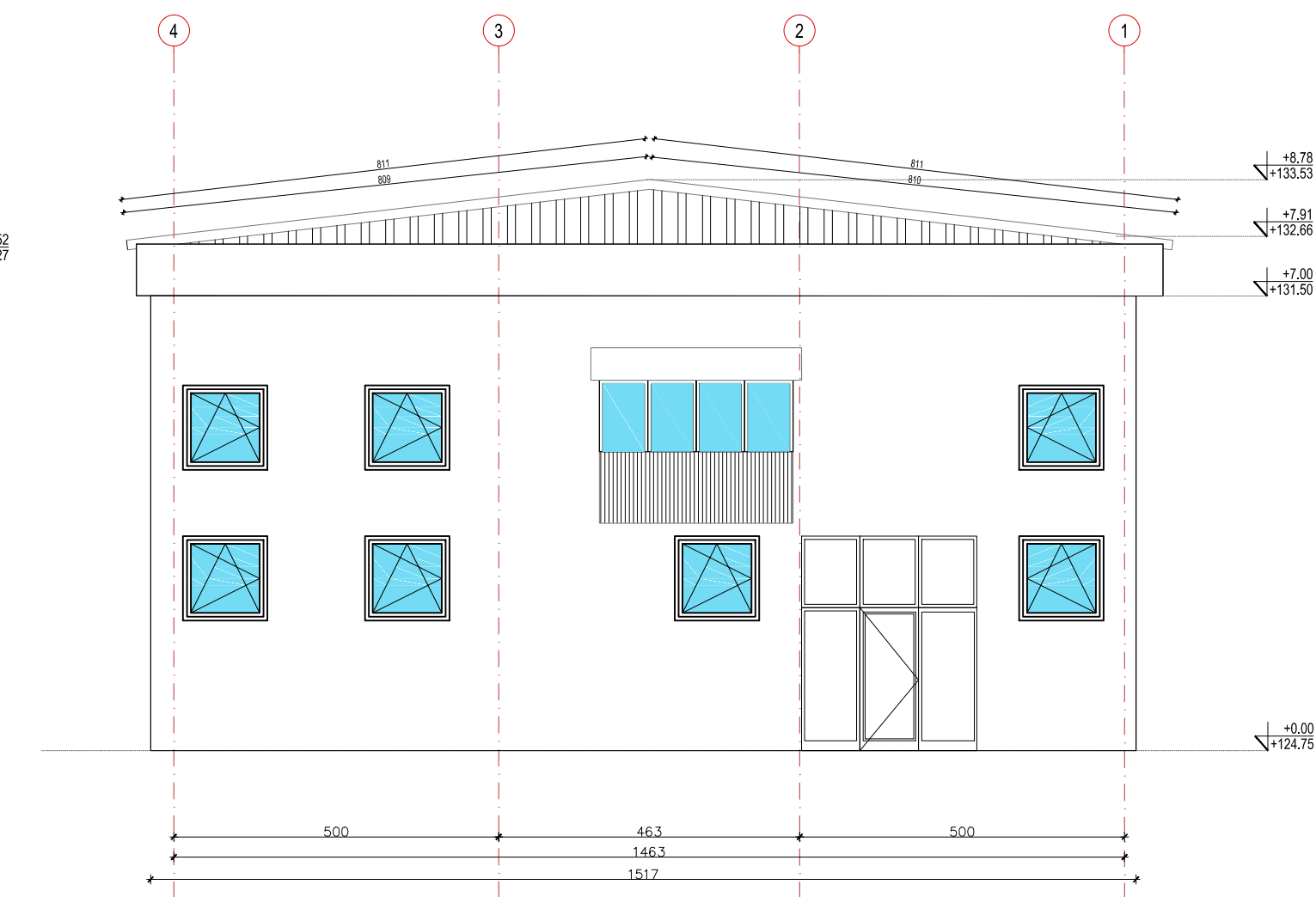
ИДР-07/1/24

БРОЈ ЦРТЕЖА:	1.7.7	РАЗМЕРА:	P 1:
--------------	-------	----------	------

ИЗГЛЕД С



ИЗГЛЕД В



ул. Петра Коњовића 14,
11090 Београд-Раковица
Тел/Факс: 035/810 11 00
www.eurosupportgroup.biz
office@esg.biz

ИНВЕСТИТОР:
Еко сервис систем доо, Ћуприја
ул. Доктора Воје Суботића 30,
35230 Ћуприја

ГЛАВНИ ПРОЈЕКАНТ:	диа. Ивана Цокић бр. лиц.: 300 0839 1
ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКАНТ:	диа. Ивана Цокић бр. лиц.: 300 0839 1

ОБЈЕКАТ:
Објекат за смештај и третман опасног и неопасног отпа-
дотес Змич бб, К.П. бр. 4897/1, К.О. Њуприја (ван град

ФАЗА: ИДР

5	КАТЕГОРИЈА: B	
	ДЕО ПРОЈЕКТА:	1- ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ

ЛОКАЦИЈА:	Ћупријски пут 66, Ћуприја КП. бр. 4897/1 КО Ћуприја
-----------	--

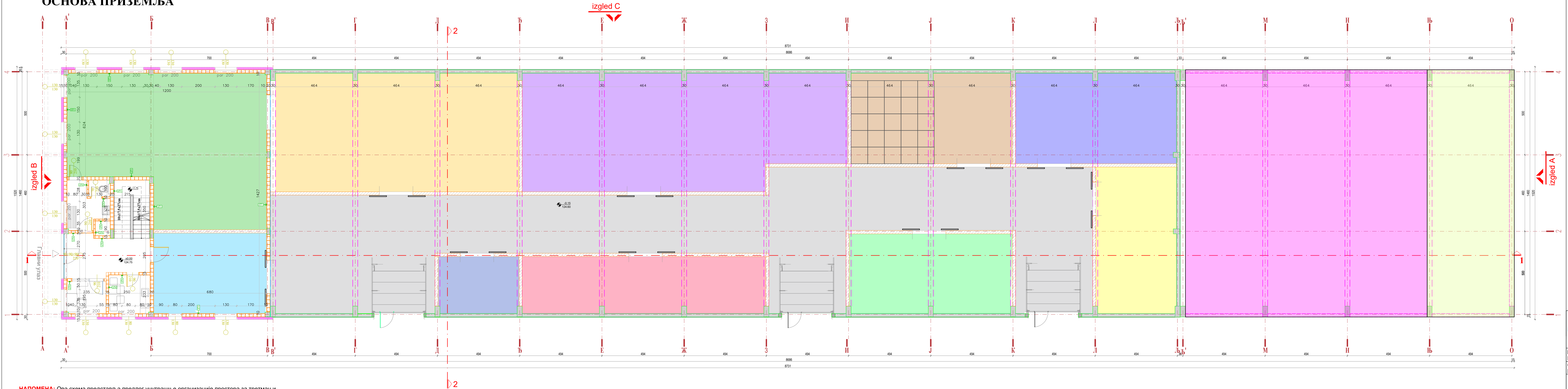
ЦРТЕЖ:	Изглед В, Изглед С
--------	--------------------

БРОЈ ПРОЈЕКТА:	ИДР-07/1
-------------------	----------

БРОЈ	1.
ЦРТЕЖА:	

PA3MEPA:	P 1:
----------	------

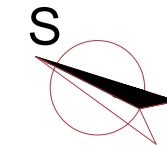
ОСНОВА ПРИЗЕМЉА





НАПОМЕНА: Ова схема представља предлог унутрашње организације простора за третман и складиштење отпада.
Функционална организација просторија представља иницијални приказ, који ће бити предмет даље разраде у наредним фазама пројектовања, након прибављања услова од Сектора за ванредне ситуације Министарства унутрашњих послова (МУП РС).

ЛЕГЕНДА:

- tretman EE отпада
- tretman возила
- tretman EE отпада
- tretman каблова
- складиште каблова
- складиште EE отпада
- складиште пластике
- складиште амбалаже
- складиште обојеног метала
- складиште осталих врста отпада
- манипулативне површине
- tretman амбалаже
- складиште амбалаже

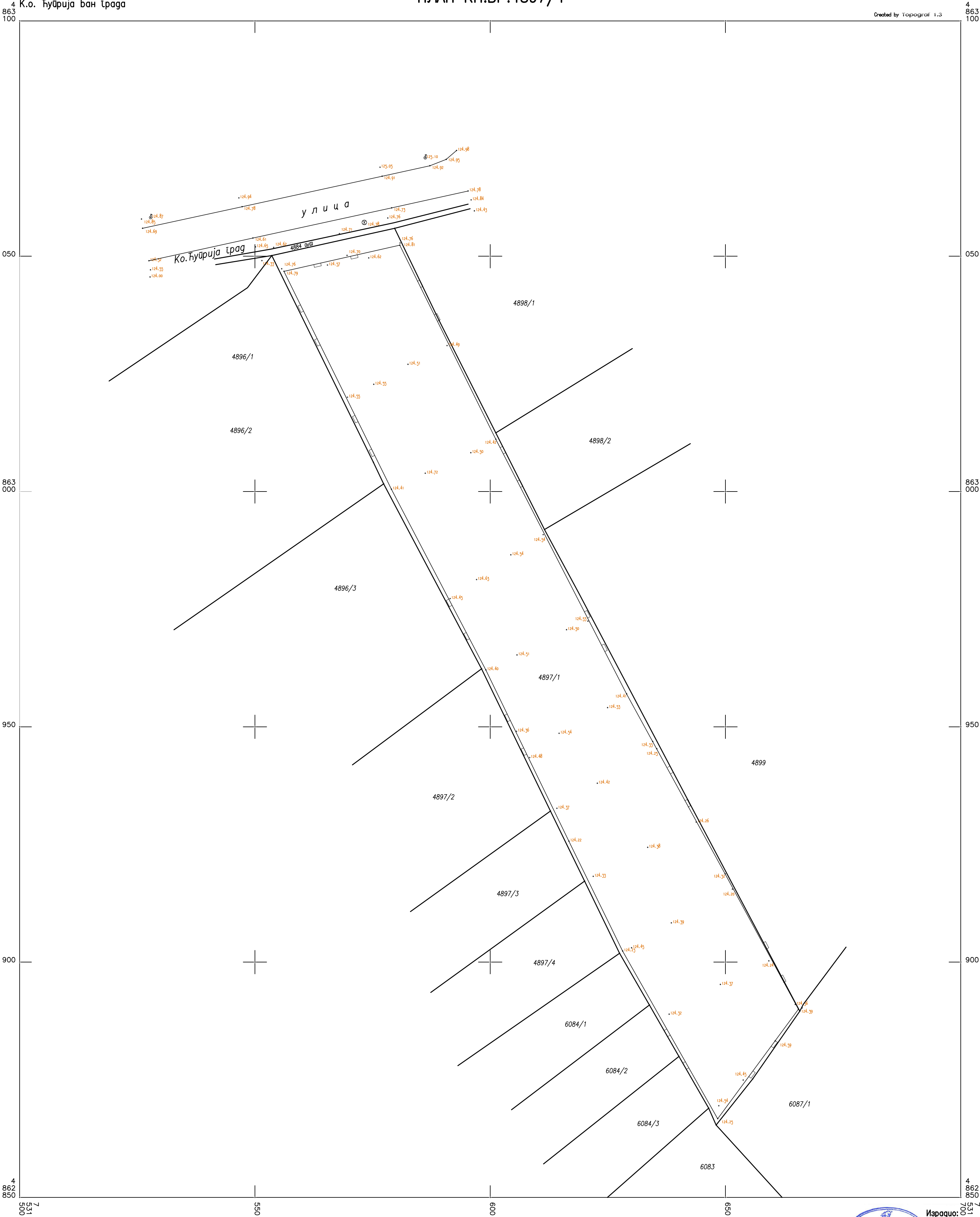


		ул. Петра Коњовића 14, 11090 Београд-Раковица Тел/Факс: 035/810 11 00 www.eurosupportgroup.biz office@esg.biz		ИНВЕСТИТОР: Еко сервис систем доо, Ђуприја ул. Доктора Воје Суботића 30, 35230 Ђуприја			
ГЛАВНИ ПРОЈЕКАНТ:		ди. Ивана Цокић бр. лиц.: 300 0839 16				ОБЈЕКАТ:	
ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКАНТ:		ди. Ивана Цокић бр. лиц.: 300 0839 16				Објекат за смештај и третман опасног и неопасног отпада, (П+1), потес Змић бб, К.П. бр. 4897/1, К.О. Ђуприја (ван града), Ђуприја	
				ДАТУМ: 05/2025		КАТЕГОРИЈА: В	
				ФАЗА: ИДР		ДЕО ПРОЈЕКТА: 1- ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ	
ЛОКАЦИЈА:		Ђупријски пут бб, Ђуприја КП. бр. 4897/1 КО Ђуприја				ЦРТЕЖ: Основа приземља - схема унутр. организације третмана и складишта отпада	
БРОЈ ПРОЈЕКТА:		ИДР-07/1/24				БРОЈ ЦРТЕЖА: 1.7.9	
						РАЗМЕРА: Р 1:100	

ОСТАЛА ДОКУМЕНТАЦИЈА

КАТАСТАРСКО ТОПОГРАФСКИ
ПЛАН КП.БР.4897/1

Created by Topograf 1.3





РЕПУБЛИКА СРБИЈА
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД

Служба за катастар непокретности Ћуприја

13 Октобра 7

Број: 953-019-16004/2024

КО: Ћуприја (ван Град)

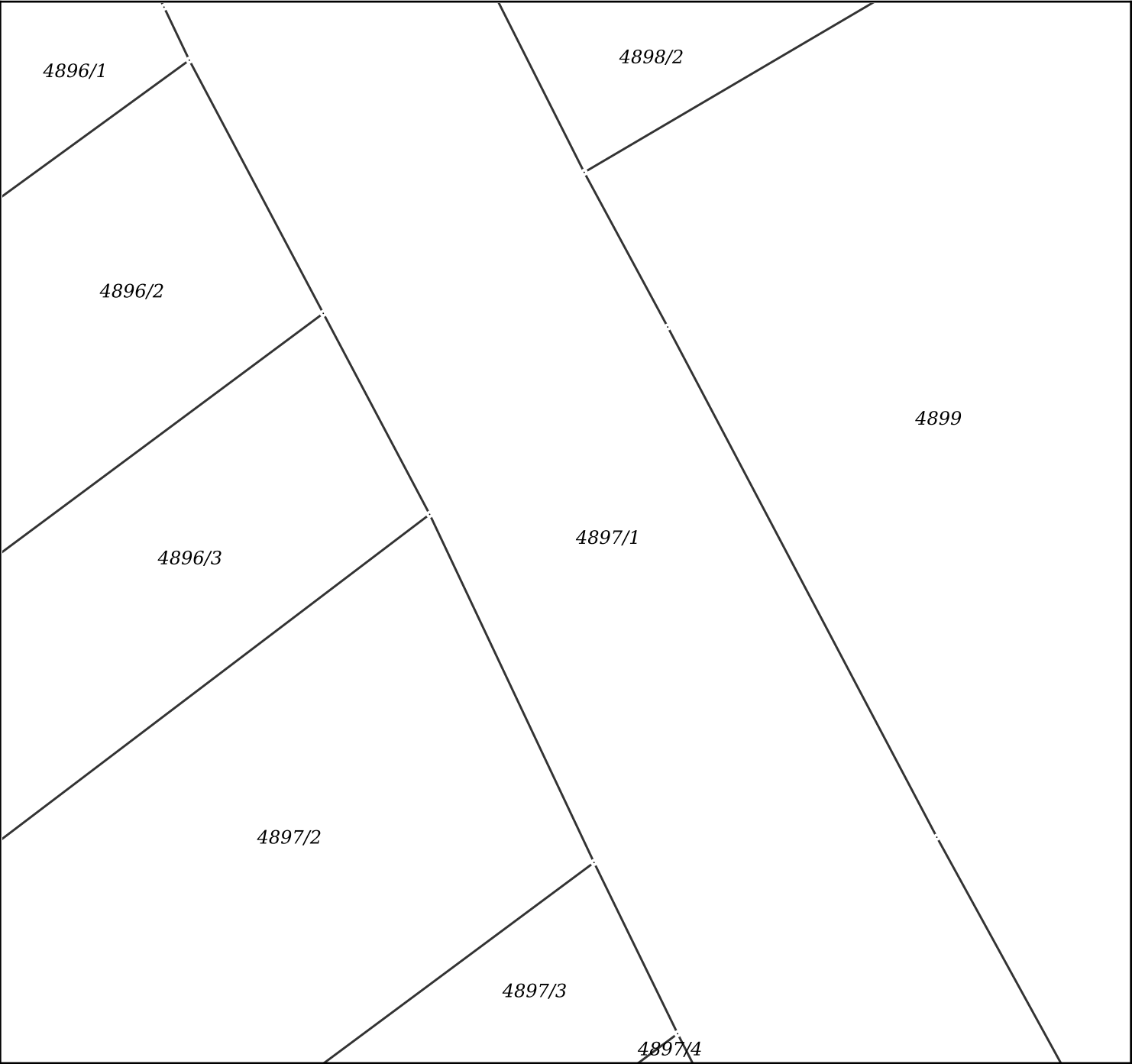


РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Републички геодетски завод
Булевар војводе Мишића бр. 39
11 000 Београд
Датум: 4/16/2024 12:53:43 PM

КОПИЈА КАТАСТАРСКОГ ПЛАНА

Катастарска парцела број:
4897/1

Размера штампе: 1:500



Датум и време издавања:
16.04.2024 године у 09:29

Овлашћено лице:
М.П. Dušan Atanasković
16/04/2024 12:36:5



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД

Служба за катастар непокретности Ћуприја

13 Октобра 7

Број: 952-019-39277/2024

КО: Ћуприја (ван Град)

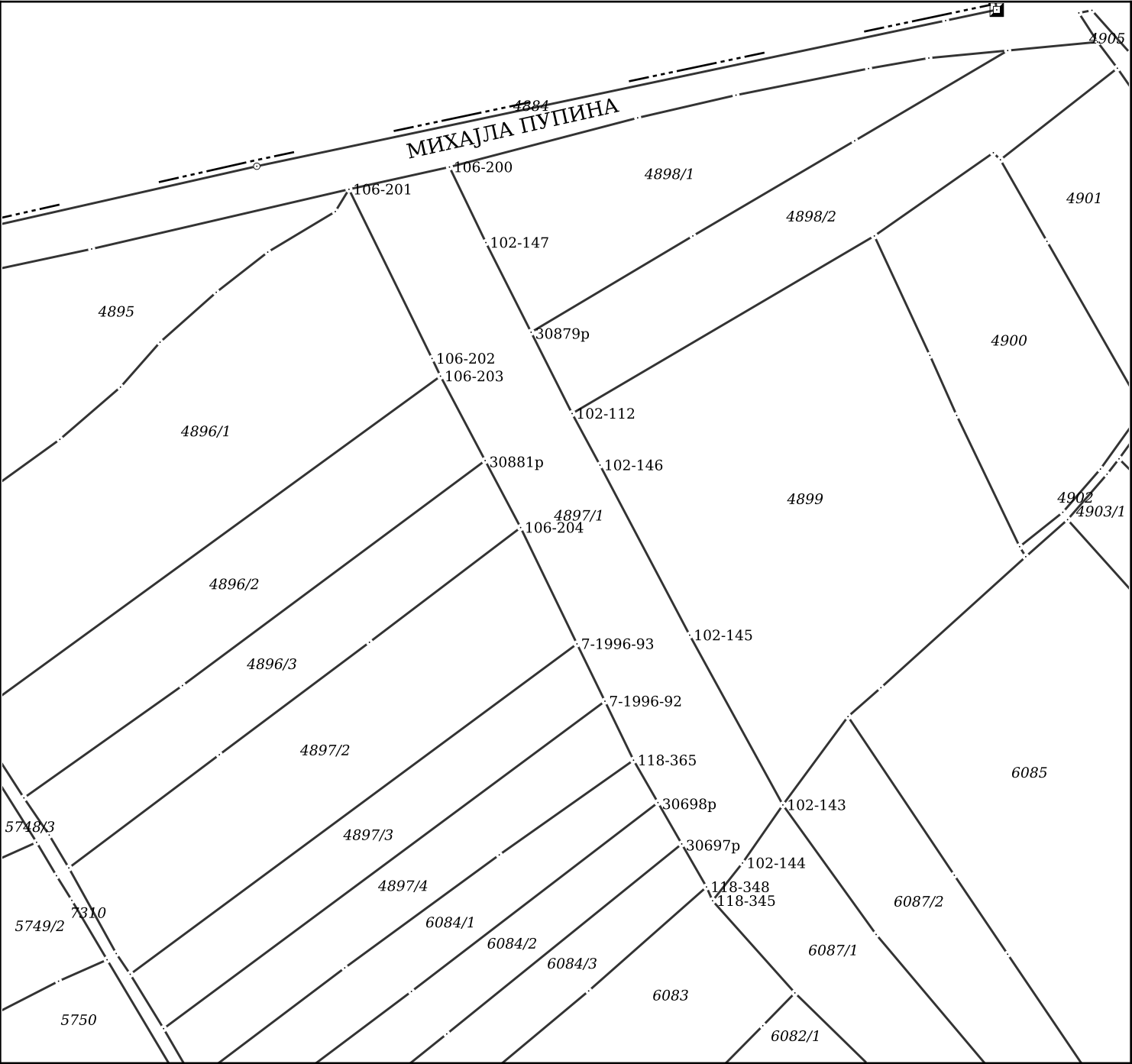


РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Републички геодетски завод
Булевар војводе Мишића бр. 39
11 000 Београд
Датум: 5/14/2024 12:00:54 PM

КОПИЈА КАТАСТАРСКОГ ПЛАНА
издавање података

Катастарска парцела број:
4897/1

Размера штампе: 1:1500



Датум и време издавања:
14.05.2024 године у 10:37

Dušan Atanasković
14/05/2024 11:33:11

ОВЛАШЋЕНО ЛИЦЕ
Стручна овера

ОВЛАШЋЕНО ЛИЦЕ
Коначна овера

Број: 952-019-39277/2024
КО: Ћуприја (ван Град)
Катастарска парцела број: 4897/1

Списак координата граничних тачака

Број тачке	Y	X	Класа тачности/Категорија премера
102-112	7531611.54	4862991.91	четврта
102-143	7531666.28	4862890.26	четврта
102-144	7531655.80	4862875.18	четврта
102-145	7531642.07	4862934.35	четврта
102-146	7531618.77	4862978.52	четврта
102-147	7531589.14	4863036.32	четврта
106-200	7531579.68	4863055.93	четврта
106-201	7531553.58	4863050.15	четврта
106-202	7531575.16	4863006.21	четврта
106-203	7531577.35	4863001.62	четврта
106-204	7531598.16	4862962.30	четврта
118-345	7531648.02	4862865.37	четврта
118-348	7531646.44	4862868.96	четврта
118-365	7531627.49	4862901.88	четврта
30697p	7531640.01	4862880.13	четврта
30698p	7531633.83	4862890.87	четврта
30879p	7531600.89	4863013.03	четврта
30881p	7531588.95	4862979.70	четврта
7-1996-92	7531620.06	4862917.20	четврта
7-1996-93	7531612.80	4862932.09	четврта

ОВЛАШЋЕНО ЛИЦЕ
Стручна овера

ОВЛАШЋЕНО ЛИЦЕ
Коначна овера

Dušan Atanasković
14/05/2024 11:33:3



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД

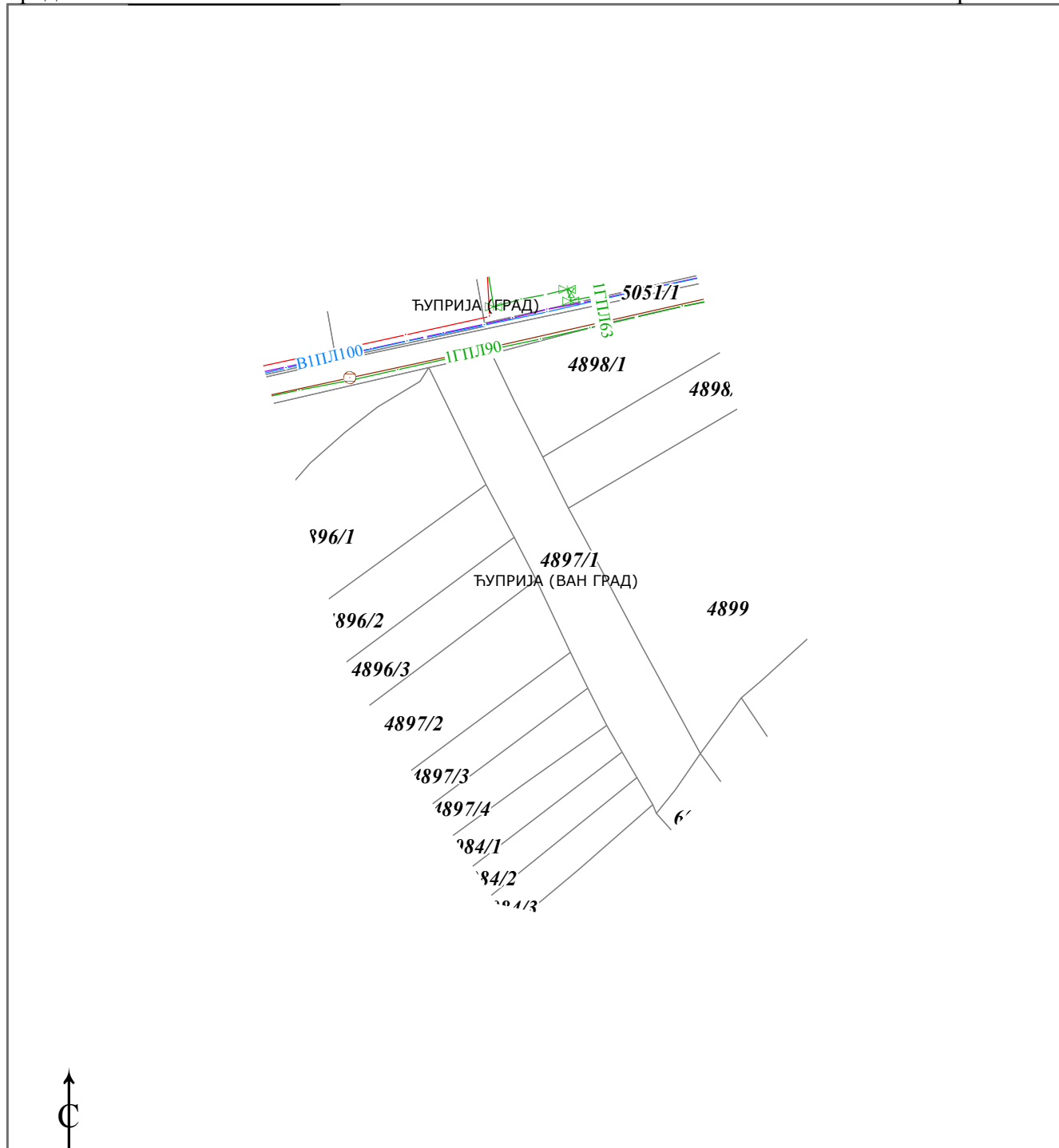
Сектор за катастар непокретности - Одељење за катастар водова Крагујевац

Број: 956-304-9369/2024

КОПИЈА КАТАСТАРСКОГ ПЛАНА ВОДОВА

Град / Општина ЋУПРИЈА

Размера: 1:2500



Копија плана водова је верна оригиналу.

Крагујевац

15.04.2024.године

Nebojša Popović
15.04.2024. 14:23:05

ОВЛАШЋЕНО ЛИЦЕ



Република Србија
Републички геодетски завод
Геодетско-катастарски информациони систем

* Број листа непокретности: 5544

katastar.rgz.gov.rs/eKatastar | 15.05.2024. 08:25:09

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	2f33a236-ecac-484d-85a9-dc9ad624a3d2
Матични број општине:	71200
Општина:	ЂУПРИЈА
Матични број катастарске општине:	732656
Катастарска општина:	ЂУПРИЈА (ВАН ГРАД)
Датум ажурности:	14.05.2024. 14:33
Служба:	ЂУПРИЈА
Извор податка:	ЂУПРИЈА, ЈЕ

1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	ЗМИЧ
Број парцеле:	4897/1
Површина m²:	5262
Број листа непокретности:	5544

Подаци о делу парцеле

Број дела:	1
Врста земљишта:	ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ
Култура:	ЊИВА 1. КЛАСЕ
Површина m²:	5262

Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	ПРЕДБЕЛЕЖБА СА РОКОМ ЗА ОПРАВДАЊЕ ДО 31.12.2022. ГОДИНЕ: ЕКО СЕРВИС СИСТЕМ ДОО
Адреса:	ЂУПРИЈА, ВОЈЕ СУБОТИЋА 30
Матични број лица:	0000020910429
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1
Назив:	МИЛОШЕВИЋ (ЉУБИША) АНА
Адреса:	БЕОГРАД, ЗВЕЗДАРА,ВОЈВОДЕ БРАНЕ БР.11/2
Матични број лица:	1302984727216
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/2
Назив:	МИЛОШЕВИЋ (МИОДРАГ) ВЛАДАН
Адреса:	БЕОГРАД, ЗВЕЗДАРА,ВОЈВОДЕ БРАНЕ БР.11/2
Матични број лица:	2108973722835
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/2

Терети на парцели - Г лист

Врста терета:	ЗАБЕЛЕЖБА ОБАВЕЗЕ ПЛАЋАЊА НАКНАДЕ ЗА ПРОМЕНУ НАМЕНЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА
Датум уписа:	22.03.2017.
Трајање терета:	
Опис терета:	

Датум:	20.04.2021.
Број предмета:	952-02-11-019-5454/2021
Опис:	ПОКРЕНУТ ПОСТУПАК ЗА ПРОМЕНУ НАМЕНЕ ЗЕМЉИШТА ПРЕМА ОПШТИНСКОЈ ОДЛУЦИ О ДОПУНИ ОДЛУКЕ БР.06-54-3/2021-02 ОД 16.04.2021.Г.

* Извод из базе података катастра непокретности.

НАПОМЕНА: Сходно члану 18. Закона о републичким административним таксама и члану 6. Уредбе о условима издавања извода из листа непокретности и листа вода из ГКИС-а, без накнаде се издаје извод из листа непокретности: органима, организацијама и институцијама Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, организацијама обавезног социјалног осигурања, установама основаних од стране Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, Црквама и верским заједницама, Црвеном крсту Србије, дипломатско-конзуларним представништвима страних држава, под условом узајамности, јавним бележницама, геодетским организацијама и привредним друштвима и предузетницима уписаним у Регистар посредника у промету и закупу непокретности, и исти се дигитално преузимају преко сервисне магистрале државних органа и електронских сервиса РГЗ-а.





Република Србија
АГЕНЦИЈА ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ И
УРБАНИЗАМ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ

Број: 2293/2024-05

Датум: 12.07.2024. године
Краља Милутина 10а, Београд

Агенција за просторно планирање и урбанизам Републике Србије, поступајући по захтеву Еко сервис система – Друштво за консалтинг и друге делатности доо, Доктора Воје Суботића бр. 30, 35230 Ћуприја, у складу са чланом 7. Закона о министарствима („Сл. гласник РС“ бр. 128/2020, 116/22, 92/23), чл. 53, а у вези са чланом 133. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, број 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12 – одлука УС, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23) и Правилника о садржини информације о локацији и о садржини локацијске дозволе („Сл.гласник РС“, број 3/10), у складу са Планом генералне регулације градског насеља Ћуприја („Службени гласник општине Ћуприја“, бр. 2/12, 9/18, 23/18-испр., 46/20, 11/22 и 20/24), издаје:

ИНФОРМАЦИЈУ О ЛОКАЦИЈИ

за катастарску парцелу 4897/1 КО Ћуприја (ван град), општина Ћуприја

ПРЕДМЕТ ЗАХТЕВА: Издавање информације о локацији за изградњу објекта за третман и складиштење опасног и неопасног отпада са пословним делом.

ПЛАНСКИ ОСНОВ: План генералне регулације градског насеља Ћуприја („Службени гласник општине Ћуприја“, бр. 2/12, 9/18, 23/18-испр., 46/20, 11/22 и 20/24)

ПЛАНИРАНА НАМЕНА: Катастарска парцела 4897/1 КО Ћуприја (ван град) налази се у грађевинском подручју, у зони површина и објеката остале намене, у радној зони намењеној за производњу. Део је индустријске зоне 3.1. Предметна парцела нема директан приступ планираној саобраћајници.

Према карти спровођења и ограничења, предметно подручје спроводи се директно на основу Правила уређења и грађења ПГР-а.

ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА:

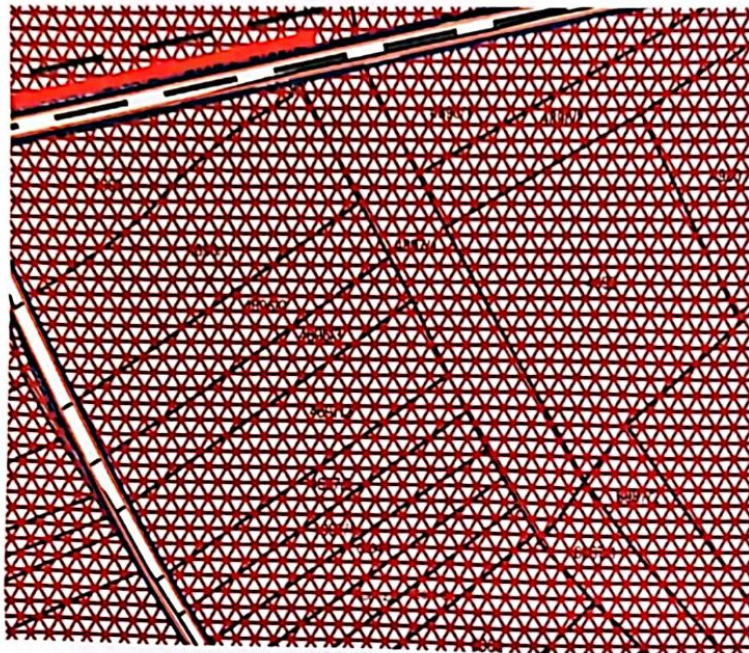
Радне зоне

Могуће је увођење производних и услужних програма, просторно и производно декомпоновање постојећих комплекса према захтевима тржишта, уз примену технологије која не ремети еколошке услове окружења. Фазна реализација може се одвијати само након сагледаних програма за целе комплексе.

Намена објеката



У оквиру планиране претежне намене земљишта могуће је је грађење објеката следеће намене:

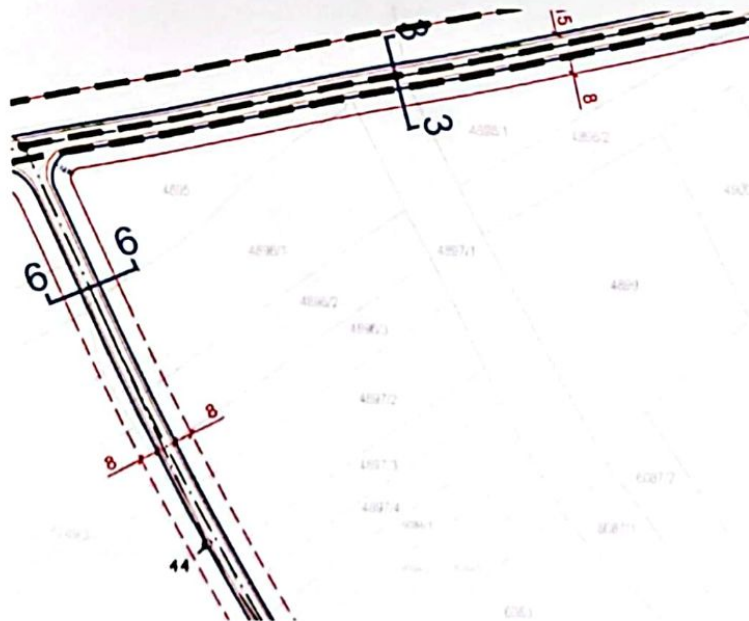
- индустријски објекти;
- сложени индустријски објекти;
- рибњак;
- пословни и административни објекти;
- зграде за трговину.



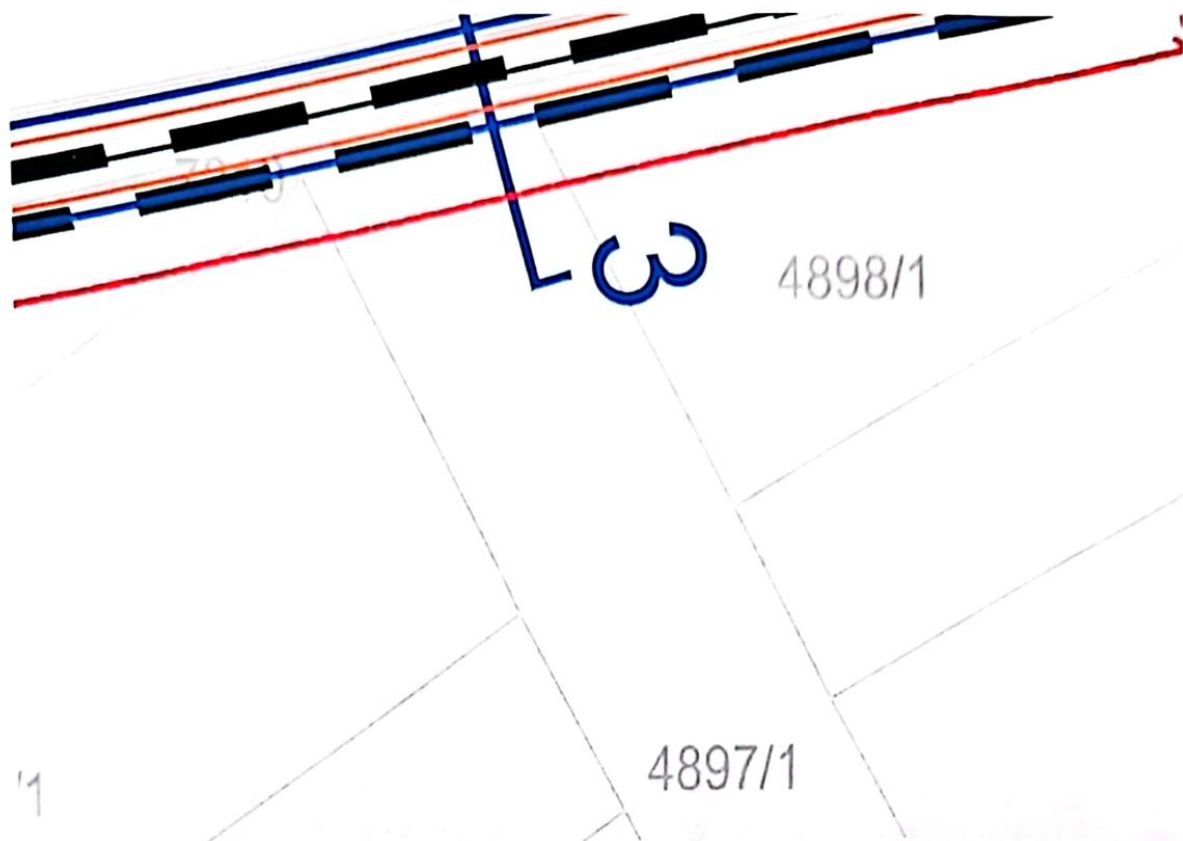
Извод из карте бр.2
„Планирана претежна
намена“

РАДНЕ ЗОНЕ

-  Производња
-  Саобраћајнице



Извод из карте бр.4
Регулација, грађевинске
линије



Компатибилна намена

На парцелама већим од 2500,0 m² могуће је грађење објеката и површина пратеће намене уз услов обавезне израде урбанистичког пројекта уколико је пратећа намена заступљена са више од 50% површине од објекта основне намене:

- угоститељски објекти и др. комерцијални и услужни објекти;
- саобраћајни објекти;
- станице за снабдевање горивом моторних возила;
- складишта, хладњаче, резервоари и силоси;
- објекти саобраћајне и комуналне инфраструктуре;
- карго центар;
- јавне намене.

Забрањена намена

- стамбени објекти
- забрањено је грађење свих објеката који би својом наменом угрозили животну средину и претежну намену.

Типологија објеката

Могуће је грађење слободностојећих објеката на парцели.

Услови за парцелацију, препарцелацију и формирање грађевинске парцеле

Минимална површина грађевинске парцеле је: 1500,0 m²;

Минимална ширина уличног фронта грађевинске парцеле је: 20,0 m;

Код парцелације и препарцелације по дубини минимална ширина пролаза се одређује према противпожарним условима.

Положај објекта у односу на границу суседне парцеле

Минимално одстојање слободностојећих објеката од границе суседне парцеле /под условом да су испоштовани противпожарни услови/ је:

- $\frac{1}{2}$ висине објекта;

- од границе суседних парцела са наменом становања је мин 8,0 m са заштитним зеленим појасом.

Минимално удаљење објеката на истој парцели је мин $\frac{1}{2}$ висине вишег објекта, уз задовољење технолошких, противпожарних и осталих услова.

Грађевинска линија је на удаљености 8 m од регулационе линије.

Спратност и висина објекта

Спратност се прилагођава делатности, а максимално П+2 на анексном делу објекта (објекту) до улице. Висина хала је уобичајено Пв до Пв+1.

Индекс заузетости грађевинске парцеле

Максимални дозвољени индекс заузетости грађевинске парцеле:

- максимално 60 %; максимално 70% заузетост подрумске етажеске;

- минимално 20% зелене површине.

Могућност грађења других објеката на истој грађевинској парцели

Могућа је изградња више објеката основне и пратеће намене на парцели под условом да се задовоље сви прописани параметри;

За објекте у дубини парцеле обавезно је обезбедити пролаз до јавне саобраћајне површине минималне ширине 5,5 m;

Минимално одстојање објеката на истој грађевинској парцели је $\frac{1}{2}$ висине вишег објекта али не може бити мање од 4,0 m уз задовољење технолошких, противпожарних и осталих услова.

Помоћни објекти

Помоћни објекат може се градити као саставни део главног објекта и као посебан објекат на парцели.

Паркирање

Смештај возила (теретних и путничких) на парцели уз обезбеђење манипулативног простора. Могућност формирања заједничког паркинга за више комплекса. Број паркинг места одређује се према нормативу за сваку делатност на начин утврђен одговарајућим Правилником.

Минимални степен комуналне опремљености

- приступни пут

- водоснабдевање;

- прикупљање и пречишћавање отпадних вода;

- прикључак на електроенергетску и телекомуникациону мрежу;

- уређење манипулативног простора, паркинга за различите врсте возила;

- уређење посебне просторије или ограда простора са посудама за прикупљање отпада;

- предузимање предвиђених мера заштите животне средине;

- обезбеђење заштитног растојања од суседних парцела са другом наменом подизањем заштитног зеленог појаса у границама грађевинске парцеле.

Обавезан је заштитни зелени појас уз водотокове минималне ширине 10,0 m, у коме није дозвољена градња.

Ограђивање

Обавезно је формирање заштитног зеленила приликом ограђивања.

Ограђивање парцеле транспарентном оградом до висине од 2,2 m.

Могуће је увођење производних и услужних програма, просторно и производно декомпоновање постојећих комплекса према захтевима тржишта, уз примену технологије која не ремети еколошке услове окружења. Фазна реализација може се одвијати само након сагледаних програма за целе комплексе. За све интервенције (изградња, реконструкција, доградња, промена намене...) обавезна је разрада кроз Урбанистички пројекат. При декомпоновању постојећих комплекса, на основу анализе, по потреби се ради План детаљне регулације.

СМЕРНИЦЕ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ:

С обзиром на то да катастарска парцела 4897/1 КО Ћуприја (ван град) нема директан излаз на јавну саобраћајну површину, потребно је, у складу са чланом 68. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, број 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12 – одлука УС, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23), извршити исправку граница суседних парцела.

Решење о одобрењу локације за изградњу и безбедно постављање објеката којим се одобрава или не одобрава локација издаје Министарство унутрашњих послова Републике Србије, Сектор за ванредне ситуације.

По формирању грађевинске парцеле, сходно чл. 53а Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, број 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12 – одлука УС, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23), можете се обратити Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре путем обједињене процедуре захтевом за издавање локацијских услова.

Напомена: Информација о локацији није основ за издавање грађевинске дозволе.

Доставити:

- наслову,
- архиви.



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ЋУПРИЈА
ПРАВОБРАНИЛАШТВО ОПШТИНЕ ЋУПРИЈА
БР. : 002479360 2024
Дана 29.08.2024. године

На основу одредбе члана 68. став 4. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“ бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13 одлука УС, 98/13- одлука УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019 – др закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), поступајући по захтеву ЕКО СЕРВИС СИСТЕМ ДОО Ћуприја, друштво за консалтинг у друге делатности из Ћуприје, улица Доктора Воје Суботића бр.30, матични број 20910429 кога заступа пуномоћник SUPPORT GROUP Милан Станковић ПР, из Београда, улица Петра Коњовића бр.14, заменик Правобраниоца Општине Ћуприја дана 29.08.2024. године даје следећу

САГЛАСНОСТ

ДАЈЕ СЕ САГЛАСНОСТ подносиоцу захтева, ЕКО СЕРВИС СИСТЕМ ДОО Ћуприја, друштву за консалтинг у друге делатности из Ћуприје, улица Доктора Воје Суботића бр.30 за исправку граница катастарске парцеле (парцелацију) и то на тај начин што да ће се из кп.бр.4884 КО Ћуприја ван града чија је укупна површина 16246 м2, која је у јавној својини Општине Ћуприја издвојити део чија је намена производња у складу са Планом генералне регулације градског насеља Ћуприја („Сл. гласник општине Ћуприја“, бр. 2/12, 3/15, 9/18, 23/18-испр., 46/20, 11/22 и 20/24), а који се непосредно граничи са кп.бр.4897/1 КО Ћуприја ван града, која је у својини Владана Милошевића и Ане Милошевић из Београда, а на којој постоји предбележба постојања уговора у корист подносиоца захтева.

Подносилац захтева је у обавези да при изради елабората исправке границе суседних катастарских парцела или пројекта парцелације исти изради у складу са са Планом генералне регулације градског насеља Ћуприја („Сл. гласник општине Ћуприја“, бр. 2/12, 3/15, 9/18, 23/18-испр., 46/20, 11/22 и 20/24) водећи рачуна да издвојени део кп.бр.4884 КО Ћуприја ван града буде одређен искључиво наменом производње .

Приликом деобе кп.бр.4884 КО Ћуприја ван града мора се водити рачуна да се део са наменом производње осим испред кп.бр. 4897/1 КО Ћуприја ван града простире и дуж целе кп.бр.4884 КО Ћуприја ван града, односно паралелно са

постојећом саобраћајницом, те да се исправка границе катастарских парцела - парцелација кп.бр.4884 КО Ћуприја ван града, на основу ове сагласности, може извршити искључиво у делу који се простире у правцу кп.бр.4897/1 КО Ћуприја ван града, према постојећој саобраћајници на кп.бр.4884 КО Ћуприја ван града како би се власницима суседних катастарских парцела омогућио излаз на саобраћајницу на кп.бр.4884 КО Ћуприја ван града.

Образложење

Решавајући по захтеву EURO SUPPORT GROUP Милан Станковић ПР, из Београда, за давање сагласности за исправку границе - парцелацију катастарских парцела кп.бр.4884 и 4897/1 обе у КО Ћуприја ван града Правобранилаштво општине Ћуприја је нашло следеће:

Кп.бр.4897/1 КО Ћуприја ван града је уписана као приватна својина Милошевић Ане и Милошевић Владана из Београда а на истој постоји предбележба постојања уговора у корист подносиоца захтева.

Кп.бр. 4884 КО Ћуприја ван града се налази у својини Општине Ћуприја и иста је површине 16246 м².

Планом генералне регулације градског насеља Ћуприја („Сл. гласник општине Ћуприја“, бр. 2/12, 3/15, 9/18, 23/18-испр., 46/20, 11/22 и 20/24) на делу кп.бр.4884 КО Ћуприја ван града непосредно испред кп.бр.4897/1 КО Ћуприја ван града предвиђена је намена производње док је већи део исте парцеле одређен наменом површина јавне намене (саобраћајница (попечни профил са ознаком „3-3“ у планском документу). Предметна површина са наменом производње на кп.бр.4884 КО Ћуприја ван града се простире целом дужином парцеле паралелно са површином јавне намене – саобраћајницом, те већи број катастарских парцела, укључујући и кп.бр.4897/1 КО Ћуприја ван града нема непосредан излаз на саобраћајницу на кп.бр.4884 КО Ћуприја вана града већ на исту има приступ преко дела кп.бр.4884 КО Ћуприја ван града који је одређен наменом производње. Напред наведено је утврђено из Обавештења бр. 002479360 2024 од 23.08.2024. године издатог од стране Општинске управе Општине Ћуприја, Одељења за урбанизма, имовинско правне послове и заштиту животне средине.

Имајући у виду напред наведено заменик Правобраниоца општине Ћуприја је нашао да је захтев подносилаца основан, те је у складу са одредбом члана 68. став 4. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“ бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13 одлука УС, 98/13- одлука УС, 132/14 и 145/14) дао сагласност као у изреци.

Како је предметна кп.бр.4884 КО Ћуприја ван града одређена делимично као парцела јавне намене (јавна саобраћајнице) то се приликом спровођења исправке границе катастарске парцеле и откупа мора строго водити рачуна да издвојени део не буде одређен наменом јавне саобраћајнице, а све имајући у виду одредбу члана 99 став 6 Закона о планирању и изградњи којим је прописано да се постојеће и планиране површине јавне намене не могу отуђити из јавне својине. Из напред наведено приликом давања сагласности подносилац захтева је условљен да се приликом исправке границе катастарске парцеле мора водити рачуна да издвојени део који ће бити предмет откупа има адекватну намену која омогућује отуђење у смислу члана 99 став 6 Закона о планирању и изградњи.

Такође како се део са наменом производње на кп.бр.4884 КО Ћуприја ван града простире паралелно целом дужином парцеле паралелно са површином јавне наменене – саобраћајницом, те већи број катастарских парцела, укључујући и кп.бр.4897/1 КО Ћуприја ван града нема непосредан излаз на саобраћајницу на кп.бр.4884 КО Ћуприја вана града већ се до исте мора доћи преко дела исте катастарске парцеле који је одређен наменом производње подносилац захтева условљен да приликом парцелације издвоји искључиво део кп.бр.4884 КО Ћуприја ван града који се непосредно налази испред кп.бр.4897/1 КО Ћуприја ван града.

У Ћуприји, дана: 29.08.2024. године

ЗАМЕНИК ПРАВОБРАНИОЦА ОПШТИНЕ ЋУПРИЈА

ЈОВИЦА АНТИЋ

012659758 Auth

Digitally signed by ЈОВИЦА АНТИЋ

012659758 Auth

Date: 2024.08.29 11:34:22 +02'00'

Јовица Антић дипл. правник



AAAF6067323182847

ПР-ЕНГ-01.19/01

Наш број: 8F.1.1.0-D-09.05-178150-24 / 2 ЕКО-СЕРВИС СИСТЕМ Д.О.О ЋУПРИЈА

Ваш број:

ДОКТОРА ВОЈЕ СУБОТИЋА бр. 30

Јагодина, 12.06.2024

35230 ЋУПРИЈА

ПРЕДМЕТ: Услови за потребе израде урбанистичког пројекта урбанистичко-архитектонске разраде за грађевинску парцелу (парцела бр. 4897/1 на К.О. ЋУПРИЈА ВАН,), ЋУПРИЈА, МИХАЈЛА ПУПИНА ББ ИНД. ЗОНА

Поводом Вашег захтева, наш број 8F.1.1.0-D-09.05-178150-24, у којем тражите претходне услове за потребе израде урбанистичког пројекта урбанистичко-архитектонске разраде за грађевинску парцелу број (парцела бр. 4897/1 на К.О. ЋУПРИЈА ВАН,), ЋУПРИЈА, МИХАЈЛА ПУПИНА ББ, ИНД. ЗОНА, обавештавамо Вас следеће:

Увидом у приложу документацију, достављамо Вам следеће услове:

1. Подаци о објекту на који се односи захтев:

- 1.1. Врста објекта: Пословни
- 1.2. Намена објекта: Објекат за третман и складиштење отпада са административном зградом
- 1.3. Место и адреса: Ћуприја
- 1.4. Катастарска парцела бр. 4897/1 КО Ћуприја ван
- 1.5. Инсталисана снага: 19 kW,
- 1.6. Гранична дозвољена вредност фактора снаге: $\cos \varphi = 0,95$.
- 1.7. Начини загревања у објекту: Непознат
- 1.8. Намена потрошње: Широка потрошња

2. Технички услови:

- 2.1. У непосредној близини где се гради објекат подносиоца захтева у току је изградња трафостанице 10/0,4kV, 2x1000 kVA, чију изградњу финансира Општина Ћуприја. Прикључење објекта који предмет ових Улова је могуће након завршетка и стављања под напон наведене трафостанице.
- 2.2. Потребно је изградити и нисконапонски кабловски вод од трафостанице наведене у претходној тачки до локације пословног објекта, обзиром на захтевану снагу и дужину вода типа PP00-A 4x25 mm². Дужина кабловског вода је око 200 метара.
- 2.3. Кабл се полаже директно у ров или кроз кабловску канализацију зависно ситуације на траси. Минимална дубина укопавања је 0,8 метара са тампоном ситног песка од 20cm у који се кабл полаже, док се кабловска канализација гради у складу са Техничким препорукама ЕДС.

- 2.4. За спајање каблова користити одговарајући кабловски прибор за каблове са термопластичном изолацијом.
- 2.5 Испред парцеле подносиоца захтева изградити и опремити мерно место које обухвата слободностојећи орман са бетонским постољем, мерни уређај и једнополне аутоматске прекидаче – лимитаторе.
- 2.6. За мерење утрошене електричне енергије уградити директно ТРОФАЗНО електронско мултифункционално бројило са могућношћу двосмерене комуникације, која у свему мора да испуњава услове које је усвојио Стручни савет ЕПС-а у материјалу: "Функционални захтеви и техничке спецификације АМИ/МДМ система", верзија 4 од 07.02.2019, а као доказ о испуњењу захтева стандарда за овај тип бројила морају постојати одговарајући атести који потврђују испуњење тражених захтева стандарда.
- 2.7 Уз основне, применити и допунске мере заштите - заштитни уређаји диференцијалне струје, уз примену мера за изједначавање потенцијала и заштиту од напона корака.
- 2.8 У разводним орманима унутрашње инсталација уградити одговарајуће заштитне уређаје прилагођене потребама струјних кругова. Електричну инсталацију извести у складу са важећим техничким прописима.

У случају да до тренутка подношења захтева за издавање Услови за пројектовање и прикључење објекта на ДСЕЕ буде изграђена нисконапонска мрежа поред парцеле подносиоца захтева, начин прикључења ће бити измењен кроз наведени Акт.

Решавање правноимовинских односа и прибављање документације за изградњу кабловског вода је обавеза подносиоца захтева, у својству финансијера а на име Електродистрибуција Србије, Огранак Јагодина.

С поштовањем,

Доставити:

1. Наслову
2. Служби за енергетику

Директор огранка

Добрица Милошевић, дипл. инж. ел.





ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ **“РАВНО 2014”**

Гробљанска бб, 35230 Туприја, телефон: 035/815-00-78
Текући рачун: 325-9500500205292-76, ЈББК: 92051, ПИБ: 108569318, МБ: 21025372
e-mail: info@ravno2014.cuprija.rs web: ravno2014.cuprija.rs fb: www.facebook.com/ravno2014

Јавно комунално предузеће „Равно 2014“ из Туприје

Поступајући по захтеву број 1533 од 19.04.2024. предузећа ЕКО-СЕРВИС СИСТЕМ, друштво за констатинг и друге делатности доо Туприја, ул. Др. Воје Суботића 30, Туприја, које тражи издавање услова за прикључење будућег објекта на к.п.бр. 4897/1 у КО Туприја-ван, на водоводну и канализациону мрежу издаје

УСЛОВЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ПРИКЉУЧЕЊЕ на постојећу градску водоводну и канализациону мрежу

за потребе израде израде урбанистичког пројекта за изградњу објекта за складиштење и третман опасног и неопасног отпада са административним делом (П+1), у улици Михајла Пупина у Туприји

Услови прикључења на водоводну мрежу:

1. У улици у индустријској зони изграђена је улична водоводна мрежа од ПЕ цеви пречника Ø110mm и која пролази паралелно са ивичњаком а са леве стране улице гледано из правца бивше штампарије “Младост” према фабрици “Фека Аутомotive” доо. Прикључење пословног објекта могуће је извршити према приложеном графичком прилогу на уличну водоводну мрежу од ПЕ цеви пречника Ø110mm.
2. На основу хидрауличког прорачуна одредити потребан профил водоводних инсталација као и пречник водомера.
3. За прикључење објекта на уличну водоводну мрежу као и смештај водомера планирати изградњу новог водомерног шахта чија удаљеност спољних ивица не сме бити већа од 1m од регулационе линије.
4. Водомерни шахт мора бити изграђен од бетона (или бетонских блокова) димензије 1.5×1.2×1.2m дебљине зидова d= 20cm са прописаном армиранобетонском плочом и поклопцем за саобраћај одговарајућег оптерећења ради лакшег читавања водомера. Забрањена је било каква изградња, одлагање материјала, садња растиња, планирање паркинг места, и било каква друга радња којом би се ометао приступ

водомерном шахту. Водомерни шахт мора остати приступачан за читавање потрошње воде и евентуалних интервенција.

5. У водомерном шахту планирати уградњу водомера „ИНСА“, два пропусна вентила и неповратни вентил, све пречника не већег од Ø2" (Ø50мм).

6. У случају потребе за већим пречником прикључне водоводне цеви (за потребе унутрашње и спољашње хидрантске мреже) планирати изградњу противпожарног резервоара одговарајуће запремине или други облик снабдевања водом (бушени бунар).

7. Притисак у градској водоводној мрежи варира од 0.5 до 4.5 бар. Највиши је у ноћним и јутарњим часовима у зимском периоду, а најнижи у поподневним и вечерњим сатима у летњем периоду. Ова информација о варирању расположивог притиска у водоводној мрежи издаје за потребе одговарајућег планирања система за заштиту од пожара. Обзиром на отежано водоснабдевање планирати резервоарски простор према елаборату о заштити од пожара.

8. Забрањено је извођење физичке везе градске водоводне мреже са мрежама другог облика водоснабдевања: бунари, пумпе, цистерне и сл.

9. Забрањено је било какво спајање и прикључивање на мрежу испред водомера без посебног одобрења ЈКП „Равно 2014“ из Ћуприје.

10. Такса за прикључење на водоводну мрежу пречника Ø2" износи 70,833,33 динара без, односно 85,000.00 динара са ПДВ-ом.

11. Ископ рова и постављање ПЕ црева пречника Ø2" у ров дубине до 1 метра, по дужном метру ископа износи 8,283.33 без, односно 9,940.00 динара са ПДВ-ом.

12. Израда водомерног шахта од бетонских блокова са армирано бетонском плочом и шахт поклопцем износи 49,500.00 без, односно 59,400.00 динара са ПДВ-ом.

13. Паушална надокнада за објекте са више од једне стамбене или пословне јединице износи 14.343.33 динара без, односно 17.212,00 динара са пдв-ом по стамбеној јединици или локалу.

14. Радове на изради прикључка на уличну водоводну мрежу као и постављање водомера изводи искључиво „ЈКП Равно 2014“ из Ћуприје.

Услови прикључења на фекалну канализациону мрежу:

1. У улици у индустријској зони постоји изграђена улична фекална канализациона мрежа која пролази тротоаром а са десне стране улице гледано из правца бивше штампарије “Младост” према фабрици “Фека Аутомotive” доо.

2. Прикључење фекалне канализације из пословног објекта могуће је извршити према приложеном графичком прилогу на постојећи ревизиони шахт уличне канализационе мреже.

3. Неопходно је изградити први ревизиони шахт унутар плаца корисника на 1,00м од регулационе линије.

4. Подрумске и сутуренске просторије није дозвољено прикључивати на мрежу градске фекалне канализације.

5. ЈКП „Равно 2014“ Ћуприја неће сносити трошкове последица изливања отпадних вода у подрумским и сутеренским просторијама објекта услед зачепљења уличне фекалне канализације.

6. **Забрањено је одвођење атмосферских вода у шахтове фекалне канализације.**

7. Забрањено је у канализацију испуштати или у њу бацати предмете и материјале који могу загушити или оштетити уређаје и инсталације: уља, масти, киселине и слично као и друге загађујуће, отровне, експлозивне или запаљиве материје које могу угрожити безбедност радника на одржавању канализационе мреже. У случају постојања материја наведених у претходном ставу, пројектном документацијом планирати изградњу посебних уређаја за таложење и пречишћавање отпадних вода из објекта.

8. Цена прикључка на градску фекалну канализациону мрежу пословног објекта површине преко 800 м² бруто површине пречника Ø160mm износи 450.000,00 динара без, односно 540.000,00 динара са ПДВ-ом.

9. Цена израде канализационог шахта износи 42.000,00 динара без односно 50.400,00 динара са ПДВ-ом.

10. Ископ рова и постављање ПВЦ цеви пречника Ø160mm у ров дубине до 1м, по дужном метру ископа износи 8.133,33 без, односно 9.760,00 динара са ПДВ-ом.

11. Паушална надокнада за објекте са више од једне стамбене или пословне јединице износи 9.281,67 динара без, односно 11.138,00 динара са пдв-ом по стамбеној јединици или локалу.

12. Радове на изградњи прикључка на фекалну канализациону мрежу изводи искључиво „ЈКП Равно 2014“ из Ћуприје.

Општи услови

Водити рачуна о постојећим комуналним инсталацијама и о инсталацијама обележеним у прилогу „Скица постојећих водоводних и канализационих инсталација“. Приликом извођења радова на изградњи нових објеката потребно је испоштовати опште услове градње у односу на постојеће инфраструктурне објекте.

Забрањено је сечење асфалта ради прикључења тј. прелазе урадити искључено подбушивањем.

Трасе водоводних и канализационих цеви дате у прилогу су информативног карактера. ЈКП „Равно 2014“ из Ћуприје може по потреби да обезбеди стручно лице које ће на терену дати ближе податке о положају постојећих водоводних и канализационих инсталација.

Особе за контакт:

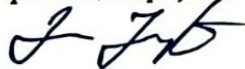
Служба одржавања и изградње градске водоводне и канализационе мреже:

1. Зоран Јоцић грађ.тех. тел: 060/0477250

Обрађивач предмета:

Шеф службе одржавања и изградње градске водоводне и канализационе мреже

Зоран Јоцић грађ.тех.

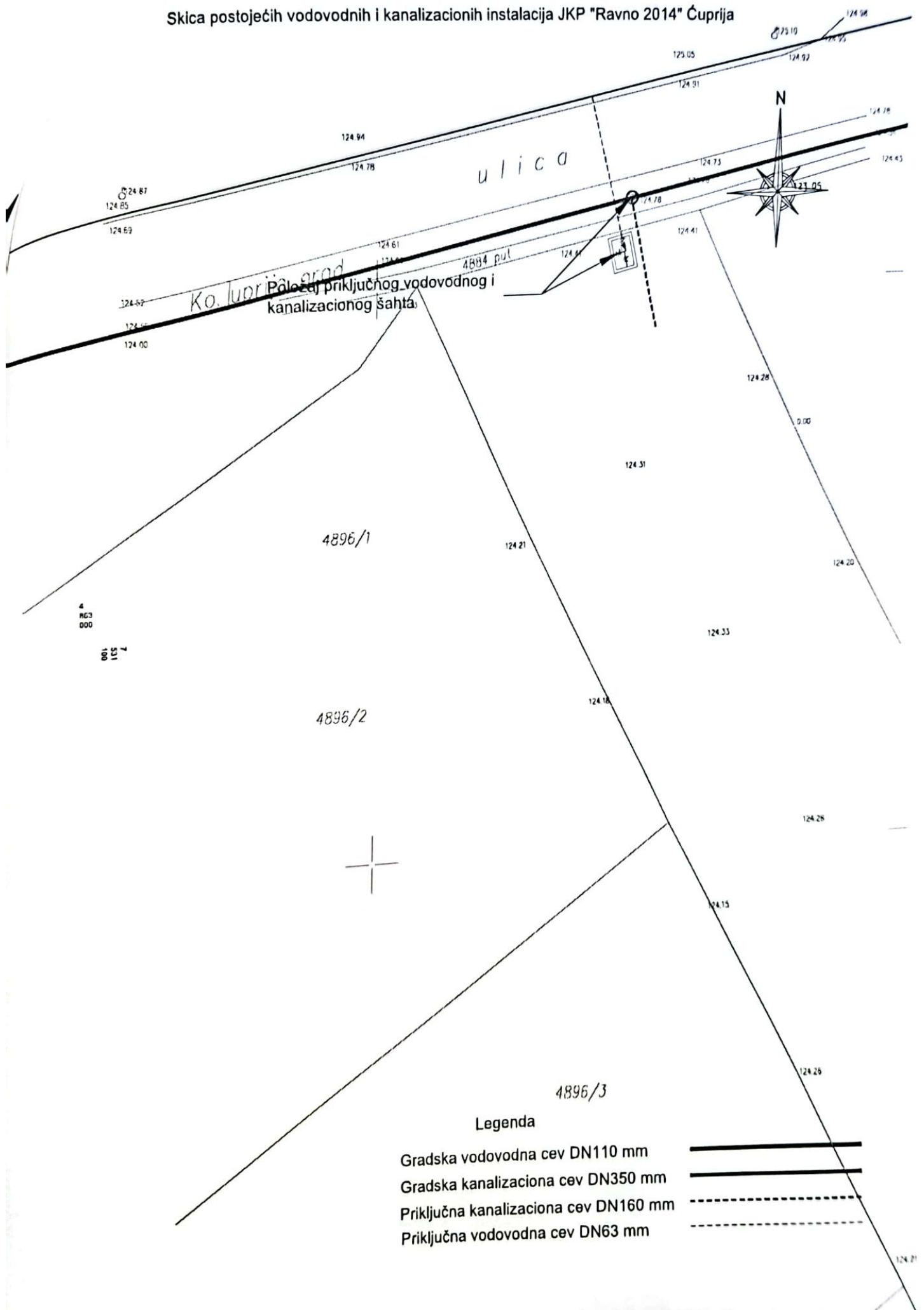


Директор

Дејан Ристић-дипл.инж.ел.



Skica postojećih vodovodnih i kanalizacionih instalacija JKP "Ravno 2014" Čuprija





ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ "РАВНО 2014"

Гробљанска бб, 35230 Ћуприја, телефон: 035/813-00-78
Текући рачун: 325-9500500205292-76, ЈББК: 92051, ПИБ: 108569318, МБ: 21025372
e-mail: info@ravno2014.cuprija.rs web: ravno2014.cuprija.rs fb: www.facebook.com/ravno2014

Број 2332
Датум 28.05.2024.
ЋУПРИЈА

ЕКО-СЕРВИС СИСТЕМ, друштво за
консалтинг и друге делатности доо
Ћуприја, ул. Др. Воје Суботића 30,
Ћуприја

Број предмета: 1420 од 12.04.2024. године

Датум: 28.05.2024.

ПРЕДМЕТ: Технички услови за прикључење објекта на к.п.бр. 4897/1 у КО Ћуприја-ван, на јавни пут, а за потребе израде урбанистичког пројекта за изградњу објекта за складиштење и третман опасног и неопасног отпада са административним делом (П+1), у улици Михајла Пупина у Ћуприји

Ј.К.П. "Равно 2014" у Ћуприји поступајући по захтеву инвеститора ЕКО-СЕРВИС СИСТЕМ, друштво за консалтинг и друге делатности доо Ћуприја, ул. Др. Воје Суботића 30, Ћуприја, који траже техничке услове за прикључење објекта на к.п.бр. 4897/1 у КО Ћуприја-ван, на јавни пут, а за потребе израде урбанистичког пројекта за изградњу објекта за складиштење и третман опасног и неопасног отпада са административним делом (П+1), у улици Михајла Пупина у Ћуприји, а на основу Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/2014), Одлуке о комуналним делатностима и Одлуке о изменама и допунама Одлуке о комуналним делатностима („Сл. гласник СО Ћуприја“ бр. 26/2016) и Одлуке о општинским путевима и улицама на територији општине Ћуприја („Сл. гласник општине Ћуприја“ бр. 13. од 05.09.2018 -те године), издаје:

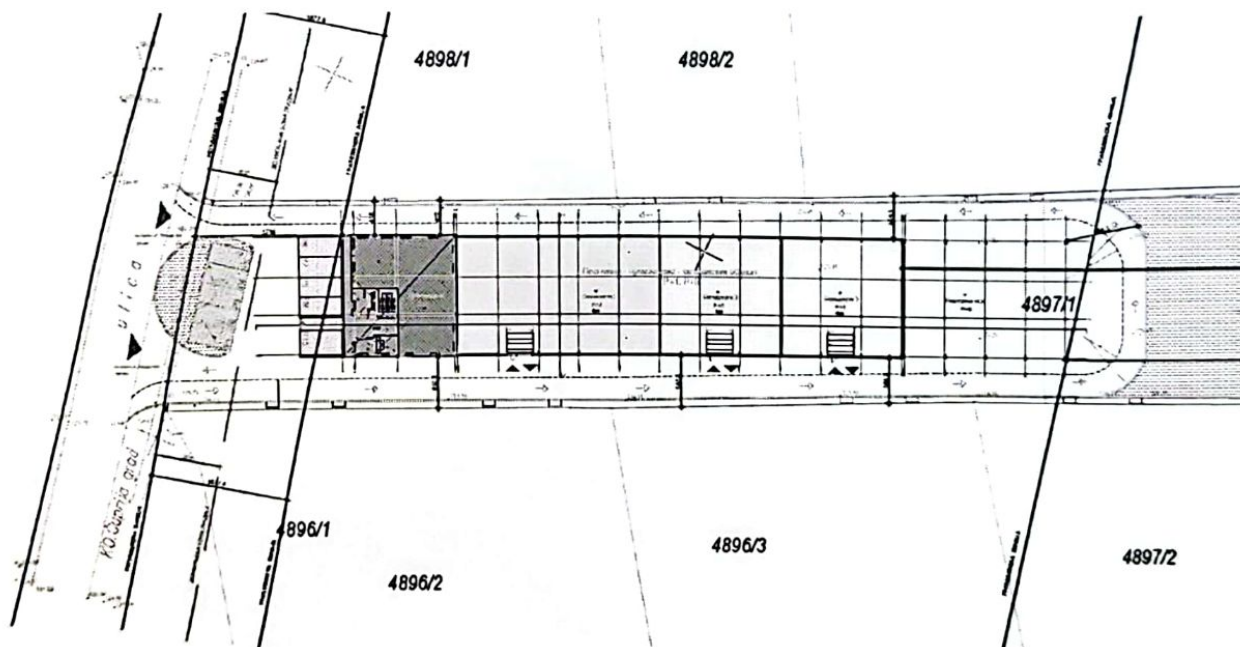
ТЕХНИЧКЕ УСЛОВЕ

За потребе израде урбанистичког пројекта за изградњу објекта за складиштење и третман опасног и неопасног отпада са административним делом (П+1) који се прикључује на улицу чији је ималац права на парцели Општина Ћуприја

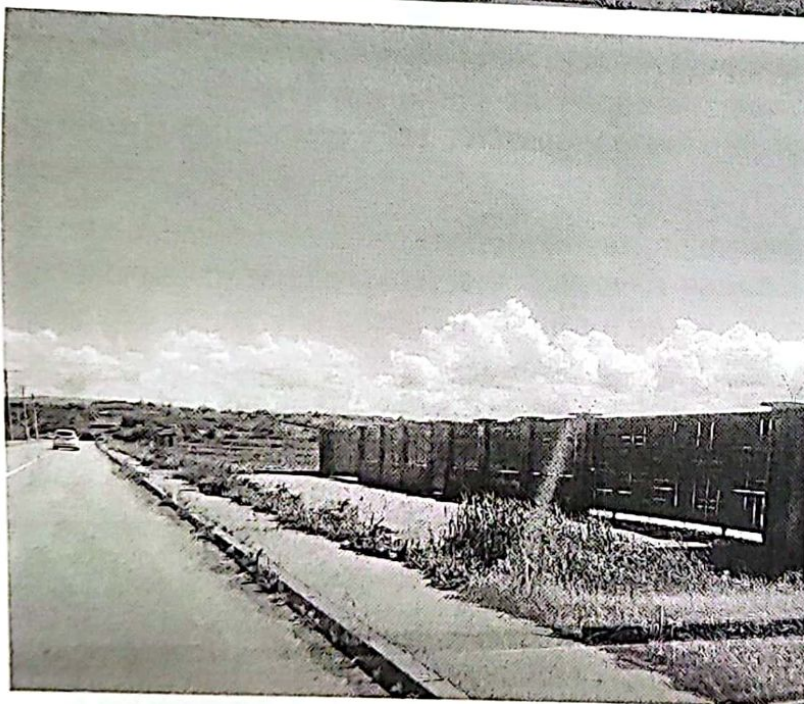
Предметна парцела на којој ће се градити планирани објект налази се у Ћуприји на к.п.бр. 4897/1 у КО Ћуприја-ван и са своје западне стране граничи се са парцелом која се налази на к.п.бр. 5051 у КО Ћуприја-град- улицом Михајла Пупина.

Новопланирани објект који се гради имаће излаз на предметну саобраћајницу која је урађена са асфалтним застором, ширине 7 m и обострано са тротоарима ширине 2 m.

Као што се види у Идејном решењу колски прилаз који је планиран, налази се на месту садашњег тротоара.



Постојеће стање:



Нисмо сагласни са предложеним техничким решењем са два колска (и пешачка) улаза-излаза.

Потребно је кориговати решење формирањем једаног колског прилаза за двосмерни саобраћај тако да се преко њега обезбеди прилаз свим паркинг местима унутар парцеле.

На предметној локацији не постоји изграђен колски прилаз који је предвиђен пројектом, па је неопходно да у техничкој документацији постоји детаљ којим би се описало решење којим би се омогућио безбедан ток кретања пешака у виду хоризонталне и вертикалне сигнализације. Такође приказати детаљ обореног ивичњака тротоара и рампе за особе са инвалидитетом.

Атмосферска канализација:

На предметној локацији не постоји изграђена атмосферска канализација. Потребно је у оквиру пројектне документације планирати изградњу ретензионог простора за прихват атмосферских падавина који се након престанка киша јаког интензитета може празнити препумпавањем воде из ретензије, пумпама интензитета до 1 л/с на површину улице Михајла Пупина одакле ће гравитационо одлазити изграђеним риголама и каналима.

Уколико је неопходно сечење асфалта, потребно је обратити се Управљачу пута, због уплате депозита за враћање коловоза у првобитно стање, а по одлуци објављеној у сл. гласнику општине Ћуприја бр.13. од 05.09.2018-те године

-У саобраћајном погледу колски прилаз, предвидети у складу са важећим законима, прописима, правилницима, а у складу са важећом урбанистичком документацијом, наручито поштујући следеће прописе и правилнике:

- Закон путевима (Сл.гласник РС бр. 41/2018),
- Закон о безбедности саобраћаја на путевима (Сл.гласник РС бр. 41/2009 и 53/2010, 101/11, 32/2013- одлука УС, 55/14, 96/15- др.закон, 9/16- одлука УС и 24/2018)
- Правилник о условима које са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају друмски објекти и други елементи јавног пута (Сл.гласник РС бр. 26/2011).

-У пројекту приказати место колског прилаза урбанистичке парцеле на саобраћајницу предвиђену планским документом, где је излазни радијус колског прилаза минимално 3 m а улазни минимално 5 m.

-паркирање решити у оквиру сопствене парцеле према важећим правилницима, стандардима и техничким нормативима.

-Детаље начина паркирања приказати у графичком прилогу.

-Уколико је прикључак урбанистичке парцеле изнад нивоа пута, пројектом предвидети оборене ивичњаке на прописану висину од нивоа коловоза, односно

тротоара, да би се омогућио несметан улаз возила на планирана паркинг места у оквиру парцеле.

-Детаљ обореног ивичњака приказати у графичком прилогу.

-Техничку документацију прикључка и паркинга, урадити сагласно стандардима, нормативима, препорукама и прописима који важе у овој области.

Приликом грађења градских саобраћајница (односе се и на колско-пешачке прилазе и површине намењене за стационарни саобраћај) поштовати следеће:

-колско пешачки прилаз може се градити са асфалтном коловозном конструкцијом која мора имати минималне слојеве:

-доњи носећи слој од шњунковито-песковитог материјала..... 25 cm

-механичку стабилизацију од дробљеног камена материјала 0-31.5 mm.....10 cm

-асфалт-бетон.....5 cm

Завршни слој коловозне конструкције може бити и од префабрикованих фабричких коцки, бетонских плоча, камених коцки или плоча, постављених на слоју песка или цементног малтера.

Оивичење саобраћајнице се може радити од бетонских сивих или белих ивичњака 18/24 или 20/24 cm.

Промена типа оивичења коловоза обавезно радити применом прелазног ивичњака минималне дужине 0,4 m.

Извод из Измене и допуне Плана генералне регулације градског насеља
ЂУПРИЈА:

Правила за изградњу и реконструкцију саобраћајница

-коловозну конструкцију димензионисати према меродавном саобраћајном оптерећењу, а према важећим стандардима и нормативима базираним на СРПС У.Ц4.012, према „Правилнику о техничким нормативима за димензионисање коловозних конструкција,, и „Пројектовање флексибилних коловозних конструкција,, као и у складу са члановима 37. и 38. Закона о јавним путевима („Сл.гласник РС“бр.101/2005, 123/2007, 101/2011, 93/2012, 104/2013) и другим пратећим прописима

-потребан број паркинг места утврдити у складу са Правилником о општим правилима за парцелацију, регулацију и изградњу (Службени гласник Републике Србије бр.50/2011)

- при пројектовању и реализацији свих јавних објеката и површина применити Правилник о техничким стандардима планирања , пројектовања и изградње објеката којима се осигурава несметано кретање и приступ особама са инвалидитетом, деци и старим особама (Службени гласник Р.Србије бр.22/2015)
- главним пројектом предвидети потребну саобраћајну сигнализацију у складу са усвојеним режимом саобраћаја
- при пројектовању и реализацији свих јавних објеката и површина применити применити Правилник о техничким стандардима планирања , пројектовања и изградње објеката којима се осигурава несметано кретање и приступ особама са инвалидитетом, деци и старим особама (Службени гласник Р.Србије бр.22/2015)
- приликом пројектовања и изградње бициклистичких и пешачких стаза и осталих елемената придржавати се Правилника о условима које са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута („Сл. Гласник РСрбије бр. 50/2011)
- Општа правила уређења и правила грађења површина и објеката остале намене:
Обавезно је одводњавање атмосферских вода са парцеле.

Атмосферске воде са једне грађевинске парцеле је забрањено усмеравати према парцели суседа.

Атмосферске воде се одводе са парцеле слободним падом, риголама и каналима за прикупљање воде према сабирном окну атмосферске канализације, најмањим падом од 1,5%.

Уколико постоје услови за прикључење на систем комуналне инфраструктуре кишне канализације обавезно је поштовање услова прикључења према условима овлашћених комуналних предузећа и организација.

Подносилац захтева је у обавези приликом извођења радова:

- према приложеном идејном решењу – ситуацији у саобраћајном погледу због безбедности учесника у саобраћају на предметној саобраћајници и пешачкој површини, потребно је поставити привремену вертикалну саобраћајну сигнализацију према елаборату који би се односио на регулисање саобраћаја за време извођења радова а који је у складу према одредбама Закона, стандарда, норматива, квалитета и других прописа из области саобраћаја, те по завршетку радова јавног пута и друге јавне површине морају бити враћене у првобитно стање,
- изврши заштиту свих постојећих комуналних објеката,

-да све вишкове материјала уклони са јавних површина у што краћем року и омогући проходност саобраћајнице и тротоара,

-да обавести надлежну полицијску станицу у случају да се ремети нормално одвијање саобраћаја,

-Отпад настао услед извођења радова, извођач радова је дужан одмах уклонити и превести на депонију за ту врсту отпада.

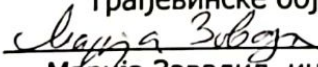
Подносилац захтева је ОБАВЕЗАН да пре почетка радова прибави одобрење за издате техничке услове које издаје Управљач пута.

Пре почетка извођења радова Подносилац захтева је дужан да писмено обавести надлежну инспекцију и Управљача пута о почетку извођења радова.

Управљач пута ће извршити надзор над извођењем радова и проверу испуњености датих услова.

Подносилац захтева је ОБАВЕЗАН да након завршетка радова све површине доведе у првобитно стање у року од 30 дана од почетка радова . Квалитет изведених радова на коловозној конструкцији (завршни слој) мора да гарантује трајност од најмање две године од завршетка радова.

Подносилац захтева је дужан да ако у току извођења радова не може да испоштује неки од наведених услова, о томе писмено обавести Управљача пута искључиво пре него што изведе те радове .

Саставила:
виши сарадник за саобраћајнице и
грађевинске објекте

Марија Завадил, инж.грађ.

Директор:

Дејан Ристић, дипл.инж.грађ.




Република Србија
МИНИСТАРСТВО УНУТРАШЊИХ ПОСЛОВА
СЕКТОР ЗА ВАНРЕДНЕ СИТУАЦИЈЕ
Одељење за ванредне ситуације у Јагодини
Одсек за превентивну заштиту од пожара и експлозија
07.13.1 број 217-3795/2024
Дана 15.05.2024.године
Јагодина
/ОН/

ЕКО-СЕРВИС СИСТЕМ
ДРУШТВО ЗА КОНСАЛТИНГ И ДРУГЕ ДЕЛАТНОСТИ ДОО ЋУПРИЈА
Ул. др. Воје Суботића бр. 30
општина Ћуприја

ПРЕДМЕТ: Обавештење у вези израде урбанистичког пројекта

ВЕЗА: Ваш захтев од 12.04.2024. године

Одељење за ванредне ситуације у Јагодини извршило је преглед захтева и извода из Идејног решења пројекта архитектуре бр. ИДП-04/1/2024 из марта 2024. године, достављених овом органу од стране „ЕКО-СЕРВИС СИСТЕМ“, ДРУШТВА ЗА КОНСАЛТИНГ И ДРУГЕ ДЕЛАТНОСТИ ДОО ЋУПРИЈА, Ул. др. Воје Суботића бр. 30, општина Ћуприја, у поступку израде урбанистичког пројекта за изградњу објекта за складиштење и третман опасног и неопасног отпада са административним делом, спратности П+1, потез Змич бб, на к.п бр. 4897/1 КО Ћуприја (ван града), општина Ћуприја.

Овим путем Вас обавештавамо о следећем:

Чланом 29 Закона о заштити од пожара („Сл. гласник РС“, бр. 111/09, 20/15 и 87/18) дефинише се да се пре израде планских докумената прибавља мишљење Министарства унутрашњих послова, које садрже услове заштите од пожара.

Чланом 11 Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр.72/2009, 81/2009-испр.,64/2010 - одлука УС, 24/2011,121/2012,42/2013 - Одлука УС,50/2013 - одлука УС,98/2013 - одлука УС,132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019,37/2019-др.закон и 9/2020, 52/2021 и 62/2023), дефинисано је да су Плански документи просторни и урбанистички планови.

Из претходно изложеног се закључује да Министарство унутрашњих послова, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Јагодини, не издаје мишљење на урбанистички пројекат, јер он није дефинисан као плански документ. Обзиром на то, не издају се ни услови заштите од пожара, који су саставни део тог мишљења.


Напомињемо да у случају да плански документ и урбанистички пројекат представљају основ за издавање локацијских услова, поменути документи не садрже услове за изградњу у погледу мера заштите од пожара и услове за безбедно постављање објекта у погледу мера заштите од пожара, па је потребно у поступку издавања локацијских услова, прибавити посебне услове заштите од пожара и експлозија у

складу са чл. 54 Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС”, бр.72/2009, 81/2009-испр.,64/2010 - одлука УС, 24/2011,121/2012,42/2013 - Одлука УС,50/2013 - одлука УС,98/2013 - одлука УС,132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019,37/2019-др.закон и 9/2020),, чл. 6 Закона о запаљивим и горивим течностима и запаљивим гасовима («Сл. гласник РС» бр. 54/15) и чл. 20 Уредбе о локацијским условима («Сл. гласник РС» бр. 87/2023).

Непостојање обавезе прибављања сагласности на урбанистички пројекат, односно услова за израду урбанистичког пројекта, у погледу мера заштите од пожара од надлежног органа Министарства унутрашњих послова, **не ослобађа** обавезе инвеститора, извођача радова и пројектанта да у свему предвиде мере заштите од пожара и спроводе одредбе Закона о заштити од пожара („Сл. гласник РС“, бр. 111/09, 20/15 и 87/18), Закона о експлозивним материјама, запаљивим течностима и гасовима («Сл. Гласник СРС», бр. 44/77, 45/84, и 18/89 и «Сл. Гласник РС», бр. 53/93, 67/93, 48/94, 101/2005 и 54/2015), Закона о запаљивим и горивим течностима и запаљивим гасовима («Сл. Гласник РС», бр. 54/15) и других важећих закона, одлука, техничких прописа, техничких норматива, стандарда и осталих аката којима је уређена област заштите о пожара и експлозија.

Такса у износу од 380,00 динара је наплаћена у складу са тарифним бројевима 1 и 46/2/4 Законом о републичким административним таксама (“Сл. гласник РС“, бр. 43/03, 51/03, 53/04, 42/05, 61/05, 101/05, 42/06, 47/07, 54/085/09, 35/10, 50/11, 70/11, 55/12, 47/13, 57/14, 45/15, 83/15, 112/15, 50/2016, 61/17, 50/18. 95/18, 144/20, 62/21 и 138/22).

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
пуковник полиције
М.Р. Савић
Саша Игњатовић





Јавно водопривредно предузеће „Србијаводе“ Београд

Водопривредни центар „Морава“ Ниш

18000 Ниш, Трг краља Александра Ујединитеља 2; www.srbijavode.rs,
vrstovara@srbijavode.rs; Текући рачун: 200-2402180103002-46; ПИБ: 100283824;
Матични број: 17117106; Наменски рачун трезора: 840-78723-57, ЈБКЈС: 81448;
Телефон: 018/425-81-85, 425-81-86; Факс: 018/451-38-20

15 JUL 2024

Број: 6896/1

Датум: _____

ВЈ

ЕКО-СЕРВИС СИСТЕМ

Друштво за консалтинг и друге делатности доо Ћуприја

Др. Воје Суботића 30, Ћуприја 35230

ПРЕДМЕТ: Обавештење са подацима о условима у поступку израде Урбанистичког пројекта изградње Објекат за складиштење и третман опасног и неопасног отпада са административним делом, (П+1), потес Змич бб, К.П. бр. 4897/1, К.О.Ћуприја (ван града), Ћуприја.

Вашим захтевом, без броја од 25.6.2024 год. (наш број 6896 од 02.7. 2024. године), обратили сте се овом предузећу, за издавање података и услова за израду Урбанистичког пројекта изградње објекта за складиштење и третман опасног и неопасног отпада са административним делом, (П+1), потес Змич бб, К.П. бр. 4897/1, К.О.Ћуприја (ван града), Ћуприја.

Обавештавамо Вас да, према члану 117, а у складу са овлашћењима из члана 118 Закона о водама, ЈВП „Србијаводе“ издаје водне услове за израду урбанистичких планова (план генералне регулације и генерални урбанистички план) ван обједињене процедуре, а на захтев органа који је надлежан за доношење плана. Урбанистички пројекти спадају у урбанистичко-техничка документа за спровођење планских докумената, па их треба радити у свему према важећим планским документима.

За израду техничке документације, **водни услови се издају у поступку обједињене процедуре**, коју спроводи надлежни орган у складу са законом којим се уређује планирање и изградња и **саставни су део локацијских услова** као јавне исправе.

Обзиром да планирани радови могу да утичу на промену режима и квалитета површинских и подземних вода, као и на водне објекте у близини локалитета обухваћеног урбанистичким пројектом, у прилогу дајемо препоруке о условима за изградњу објекта за складиштење и третман опасног и неопасног отпада са административним делом, (П+1), потес Змич бб, К.П. бр. 4897/1, К.О.Ћуприја (ван града), Ћуприја.

Општи подаци

1.1. Назив планског документа:

Урбанистички пројекат за изградњу објекта за складиштење и третман опасног и неопасног отпада са административним делом, (П+1), потес Змич бб, К.П. бр. 4897/1, К.О.Ћуприја (ван града), Ћуприја.

1.2. Хидрографски подаци:

Најближи водоток је Ћупријски поток, који је без утицаја од предметне локације. Према Одлуци о утврђивању Пописа вода I реда („Сл.гл.РС“, бр. 83/10), сврстана у водоток II реда.

- категорија водног тела: неизмењено водно тело
- слив: Велике Мораве
- водно подручје: Морава.

Остали подаци:

Уз захтев је достављена следећа документација:

- Катастарско-топографски план локације, Лист непокретности за к.п. бр. 4897/1 К.О. Ћуприја, од Републичког геодетског завода, од априла 2024. године;
- Идејно решење и Урбанистички пројекат за изградњу „Објекта за складиштење и третман опасног и неопасног отпада са административним делом, (П+1), потес Змич бб, К.П. бр. 4897/1, К.О. Ћуприја (ван града), Ћуприја“, који израђује EURO SUPPORT GROUP MILAN STAMNEKOVIC PR, Петра Коњовића 14, Београд-Раковица

2. Планирано стање:

На основу достављене документације и чињеничног стања, константовано је следеће:

Пројектном документацијом планирана је изградња објекта за смештај и третман опасног и неопасног отпада са административним делом. Објекат је слободностојећи, правоугаоног облика, максималних димензија приземља 87.31 м x 15.20 м. Концепцијски се састоји из две целине: пословног дела који је спратности П+1 и садржи: улазни хол, санитарне чворове и чајну кухињу са трпезаријом за раднике уприземљу и унутрашње степениште са холем, велики канцеларијски простор и терасуна етажи првог спрата; и магацина, приземне спратности. Отпадна возила се ручно растављају на саставне делове. Постројење за третман отпадних возила поседује место где се врши расклапање које има **непропусну подлогу са опремом за сакупљање просутих течности, сепаратором уља и масти** и средствима за одмашћивање, одговарајуће затворено складиште за одлагање резервних делова, као и складиште са непропусном подлогом и затвореним контејнерима за саставне делове, уређај за пречишћавање отпадних вода, укључујући атмосферску канализацију, одговарајуће складиште за отпадне гуме, машину за сечење и уситњавање металног отпада и машину за пресовање и систем за заштиту од пожара и експлозија.

Снабдевање објекта водом за санитарне потребе објекта и запослених у њему је предвиђено из градске водоводне мреже. Санитарно фекалне воде ће се испустити у градску фекалну канализациону мрежу. Пројектом је планирана изградња ретензионог простора за прихват атмосферских падавина који ће се празнити препумпавањем под условима ЈКП „Равно 2014“ (количином до 1л/сек), али је **забрањено** да се вода из ретензије пумпама препумпава на површину саобраћајница. Најближи водоток је Ћупријски поток, који је без утицаја од предметне локације. Ћупријски поток је нерегулисан водоток 2 реда.

3. Други карактеристични подаци (ограничења, обавеза и др.)

- 3.1. Техничку документацију урадити у свему према постојећим позитивним законским прописима који се односе на ову врсту радова и објеката, предложеним условима и њоме се треба обезбедити решење којим се не сме изазвати ни у ком виду водопривредни сукоб, нити кршити интерес водопривреде у било ком смислу.
- 3.2. Предвидети снабдевање питком и санитарном водом из јавне водоводне мреже према условима надлежног ЈКП.
- 3.3. Упуштање санитарно-фекалних вода вршити у јавну фекалну канализациону мрежу према условима надлежног ЈКП.
- 3.4. Техничком документацијом усвојити техничке решења којим ће се обезбедити потпуно спречавање инфилтрације отпадних вода у подземне и површинске воде.
- 3.5. Да се атмосферске воде са крова објекта и чистих површина одведу на травнате површине.
- 3.6. Утврдити количине и врсте отпада (врсте отпада чије је одлагање дозвољено), начин и динамику селекције и одлагања, инфраструктурне објекте, евентуалне количине и врсте опасног отпада, начин складиштења и даљег поступања, итд. **Дати таква техничко-**

технолошка решења за селекцију и одлагање, по врстама класификацији и категоризацији отпада, која ће обезбедити површинске и подземне воде од загађења и заштиту режима вода. Посебне мере предвидети за складиштење и поступање са отпадом који садржи приоритетне и приоритетне хазардне супстанце.

- 3.7. Саобраћајне и манипулативне површине, платои, простори око објеката и паркинзи треба да буду нивелисани са одговарајућим подужним и попречним падом, са адекватним нагибом према ободним риголама/каналетама за прихватање свих загађених вода које се затим спроводе до **таложника-сепаратора**. Ове површине треба да буду адекватно изведене од водонепропусног армираног бетона и асфалтиране или покривене неким другим материјалом непропусним за нафту и нафтне деривате или друге течности које би инфилтрацијом угрозиле квалитет подземних и површинских вода.
- 3.8. Да се таложник и сепаратор масти и уља редовно чисте и одржавају и обезбеде пројектовани ефекти пречишћавања а отпадно уље и талог одстрањују на прописан начин и уз евиденцију путем овлашћене установе за ту врсту радова (документ о кретању опасног отпада).
- 3.9. Услед уређених делова комплекса повећан је отицај и количина атмосферских вода, предвидети контролисано прикупљање и одвођење атмосферских вода у водонепропусну ретензију за прихват атмосферске воде и дефинисати режим пражњења по условима надлежног ЈКП и **дефинисати потребну запремину ретензиног простора у складу са хидролошким режимом** (хидрограмом) при чему усвојити најнеповољнији сценарио.
- 3.10. Квалитет атмосферских вода које се упуштају у реципијент, морају бити у складу са Уредбом о граничним вредностима емисије загађујућих материја у воде и роковима за њихово достизање („Сл. гласник РС“, бр. 67/2011), Уредба о измени Уредбе о граничним вредностима емисије загађујућих материја у воде и роковима за њихово достизање („Сл. гласник РС“, бр. 48/2012) и Правилником о параметрима о еколошког и хемијског статуса површинских вода и параметрима хемијског и квантитативног статуса подземних вода („Сл. гласник РС“, бр. 74/2011). Реципијент атмосферских вода по Члану 117 тачка 22) једино може бити јавна канализација или површинске воде, **забрањено је испуштање атмосферских вода по саобраћајницама**. (За издате услове ЈКП „Равно 2014“ под бројем 2885 од 28.06.2021 заведеног у ЈКП „Равно 2014“, за атмосферску канализацију се не дозвољава препумпавање атмосферских вода из ретензије по површини саобраћајница);
- 3.11. Након изградње објекта, инвеститор је дужан да у складу са чланом 122. став 1. Закона о водама („Сл. гласник РС“ бр. 30/10, 93/12, 101/16 и 95/18) прибави водну дозволу од овог јавног водопривредног предузећа.
- 3.12. У поступку прибављања Локацијских услова, неопходно је кроз ЦЕОП прибавити Водне услове од имаоца јавних овлашћења.

С поштовањем,

РУКОВОДИЛАЦ ТЕХНИЧКОГ СЕКТОРА

ВП „Морава“ – Ниш

Бранко Кујунџић, дипл. грађ. инж.
по овлашћењу бр. 8/52 од 05.07.2024.

Доставити:

- подносиоцу захтева;
- архиви.

Београд, Таковска 2

ДЕЛОВОДНИ БРОЈ:

ДАТУМ: 10.06.2024.

ИНТЕРНИ БРОЈ:

БРОЈ ИЗ ЛКРМ: 91

ДИРЕКЦИЈА ЗА ТЕХНИКУ

СЕКТОР ЗА МРЕЖНЕ ОПЕРАЦИЈЕ

Служба за планирање и изградњу мреже Крагујевац

Крагујевац, Краља Петра I 28

ЕКО СЕРВИС СИСТЕМ ДОО
ДР Воје Суботића 31, Ћуприја

ПРЕДМЕТ: Услови за пројектовање и прикључење за изградњу објекта за складиштење и третман опасног и неопасног отпада на КП бр. 4897/1 КО Ћуприја (ван града) на локацији потес Змич бб, у Ћуприји

На основу вашег захтева за издавање техничких услова за изградњу и прикључење предметног објекта, утврђено је да близу зоне планираних радова **постоје ТК инсталације**, па се сагласност издаје под следећим условима:

A. ОПШТИ УСЛОВИ НА ЛОКАЦИЈУ ОБЈЕКТА

- На местима приближавања, паралелног вођења и укрштања нових инсталација са постојећим инсталацијама у свему поштовати важеће техничке прописе.
- Пројектант, а касније и извођач радова су у обавези да предузму све мере предострожности како не би дошло до угрожавања механичке стабилности и електричне исправности постојећих ТК инсталација.
- Да би се спречило угрожавање механичке стабилности и електричне исправности постојећих ТК инсталација и обезбедило нормално функционисање ТК саобраћаја, пројектант, а касније и извођач радова су у обавези да све грађевинске радове у непосредној близини постојећих ТК инсталација, **без обзира на њихову дубину**, предвиде и изводе искључиво ручним путем, без употребе механизације, уз предузимање свих потребних мера заштите. Дубина постојећих ТК инсталација се не гарантује, будући да постоји могућност да је извршена денивелација терена.
- Уколико се врши бетонирање површине изнад постојећих ТК инсталација, предвидети и положити дуж трасе постојећих ТК инсталација цев $\varnothing 110\text{mm}$ (на дубини од 0,8m), уз одговарајуће мере заштите (слој песка и упозоравајућа трака). Крајеве цеви, који треба да буду ван бетониране површине, затворити заптивним чеповима.
- Уколико се врши денивелација терена, предвидети и изместити постојеће ТК инсталације на одговарајућу дубину (0,8m од коте терена) уз одговарајуће мере заштите (слој песка и упозоравајућа трака).

- У случају евентуалног оштећења ТК каблова и прекида ТК саобраћаја услед непажљивог и нестручног извођења радова, инвеститор односно извођач радова је обавезан да предузећу „Телеком Србија“ а.д. надокнади целокупну штету по свим основама.
- Инвеститор је дужан да се **најмање десет дана** пре почетка извођења радова на изградњи објекта, обрати Телекому посебним дописом, у коме треба да наведе број издате сагласности на локацију и датум издавања, и закаже обележавање постојећих ТК инсталација (ако их има). **Ова обавеза је предвиђена Законом о електронским комуникацијама („Сл. гласник РС“, бр.44/2010), члан 45.** Истовремено, потребно је урадити 2-3 шлица по траси кабла ради утврђивања положаја постојећих инсталација.
- Пре почетка извођења радова потребно је, у сарадњи са надлежном службом Предузећа за телекомуникације „Телеком Србија“ а.д.:
 1. Служба за мрежне операције Јагодина, особа Драган Бегуш, тел: 035/ 244 500; draganbe@telekom.rs,
 2. Служба за планирање и изградњу мреже Крагујевац, Одељење за планирање и изградњу мреже Јагодина, контакт особа Горан Марковић, тел: 035/ 8231 178; goranmark@telekom.rs

извршити идентификацију и обележавање трасе постојећих подземних ТК каблова у зони планираних радова (помоћу инструмента трагача каблова и по потреби пробним ископима на траси), како би се утврдио њихов тачан положај, дубина и евентуална одступања од траса дефинисаних издатим условима;

- Ако се планирани објекти граде на локацији на којој су градњом угрожене постојеће инсталације, инвеститор је дужан да се обрати Телекому Србија, ИЈ Јагодина за издавање техничких услова за њихову заштиту/измештање.
- Радови на заштити и обезбеђењу, односно радови на измештању постојећих ТК објеката и каблова, изводе се о трошку инвеститора. Обавеза инвеститора је и да регулише имовинско-правне односе и прибави потребне сагласности за будуће трасе ТК каблова, пре почетка радова на њиховом измештању.
- Приликом избора извођача радова на измештању постојећих ТК објеката и каблова водити рачуна да је извођач регистрован и лиценциран за ту врсту делатности и да буде са листе квалификованих извођача радова Предузећа за телекомуникације „Телеком Србија“ а.д.
- Обавеза инвеститора је да извођачу радова, поред остале техничке документације, достави и копију издатих услова (текст и ситуације) и Техничко решење измештања, заштите и обезбеђења постојећих ТК објеката и каблова угрожених изградњом, на које је Предузећа за телекомуникације „Телеком Србија“ а.д. дало своју сагласност. За непоступање по наведеним условима инвеститор радова сноси пуну одговорност.

A.1. ЗАШТИТА КАБЛОВА КОЈИ СЕ НЕ ИЗМЕШТАЈУ

1. Планираним радовима не сме доћи до угрожавања механичке стабилности и техничких карактеристика постојећих ТК објеката и каблова, ни до угрожавања нормалног функционисања ТК саобраћаја и мора увек бити обезбеђен адекватан приступ постојећим кабловима ради њиховог редовног одржавања и евентуалних интервенција;
2. Пројектант, односно извођач радова је у обавези да поштује важеће техничке прописе у вези са дозвољеним растојањима планираног објекта од постојећих ТК објеката и каблова;
3. **Заштиту и обезбеђење постојећих ТК објеката и каблова треба извршити пре почетка било каквих грађевинских радова** и предузети све потребне и одговарајуће мере предострожности како не би, на било који начин, дошло до угрожавања механичке стабилности, техничке исправности и оптичких карактеристика постојећих ТК објеката и каблова;
4. Грађевинске радове у непосредној близини постојећих ТК објеката и каблова вршити **искључиво ручним путем** без употребе механизације и уз предузимање свих потребних мера заштите (обезбеђење од слегања, пробни ископи и сл);

5. У случају евентуалног оштећења постојећих ТК објеката и каблова или прекида ТК саобраћаја услед извођења радова, извођач радова је дужан да Предузећу за телекомуникације „Телеком Србија“ а.д. надокнади целокупну штету по свим основама (трошкове санације и накнаду губитка услед прекида ТК саобраћаја);
6. Уколико у току важења ових услова настану промене које се односе на ситуацију трасе – локацију предметног објекта, инвеститор/извођач радова је у обавези да промене пријави и затражи измену услова;
7. Ови технички услови важе годину дана од дана издавања. По истеку рока важности обавезно је подношење захтева за обнову техничких услова.

A.1.1. Уколико предметна изградња условљава измештање постојећих ТК објеката/ каблова:

8. Уколико предметна изградња условљава измештање постојећих ТК објеката/каблова неопходно је урадити **техничко решење/пројекат измештања, заштите и обезбеђења постојећих ТК каблова** у сарадњи са надлежном Службом Предузећа за телекомуникације „Телеком Србија“. Такво техничко решење, мора бити **саставни део пројекта за грађевинску дозволу или идејног пројекта уколико се објекат реализује по члану 145, а свакако део пројекта за извођење радова** за наведени објекат.

Извод из пројекта који садржи поменуто Техничко решење са графичким прилогом и предмером и предрачуном материјала и радова, са издатим техничким условима треба доставити обрађивачу услова, ради добијања сагласности.

Уколико се за предметне радове не ради пројекат за грађевинску дозволу, то не ослобађа инвеститора обавезе да изради техничко решење/ пројекат измештања, заштите и обезбеђења постојећих ТК каблова и да на њега тражи сагласност Телеком-а.

9. Радови на заштити и обезбеђењу, односно радови на измештању постојећих ТК објеката и каблова, изводе се о трошку инвеститора. Обавеза инвеститора је и да регулише имовинско – правне односе и прибави потребне сагласности за будуће трасе ТК каблова, пре почетка радова на њиховом измештању.
10. Уколико се за предметне радове не ради пројекат за грађевинску дозволу, а изградња условљава измештање постојећих ТК објеката у обиму који излази из обухвата постојећих грађевинских и употребних дозвола за ТК објекте, инвеститор је обавезан да уради Пројекат измештања ТК објеката са свим потребним сагласностима и условима за добијање употребне дозволе.
11. Измештање треба извршити на безбедну трасу, пре почетка радова на изградњи за коју се траже услови.
12. Приликом избора извођача радова на измештању постојећих ТК објеката и каблова водити рачуна да је извођач регистрован и лиценциран за ту врсту делатности и да буде са листе квалификованих извођача радова Предузећа за телекомуникације „Телеком Србија“ а.д.
13. Обавеза инвеститора је да извођачу радова, поред остале техничке документације, достави и копију издатих услова (текст и ситуације) и Техничко решење измештања, заштите и обезбеђења постојећих ТК објеката и каблова угрожених изградњом, на које је Предузеће за телекомуникације „Телеком Србија“ а.д. дао своју сагласност. За непоступање по наведеним условима инвеститор радова сноси пуну одговорност.
14. Инвеститор, односно извођач радова је у обавези да се најмање 15 (петнаест) дана пре почетка извођења радова на измештању, заштити и обезбеђењу постојећих ТК каблова, који се изводе пре грађевинских радова на изградњи предметног објекта, у писаној форми обратити Предузећу за телекомуникације „Телеком Србија“ а.д, надлежној Извршној јединици у чијој надлежности је одржавање ТК објеката и каблова у зони планиране изградње, са обавештењем о датуму почетка радова и именима надзорног органа (контакт телефон) и руководиоца градилишта (контакт телефон).
15. Предузеће за телекомуникације „Телеком Србија“ ће са своје стране одредити стручно лице ради вршења надзора над радовима на измештању, као и на заштити и обезбеђењу постојећих ТК каблова. Приликом извођења радова обавезно је

присуство стручног надзора од стране Предузећа за телекомуникације “Телеком Србија” а.д.

16. По завршетку радова инвеститор/извођач радова је у обавези да у писаној форми обавестити Предузеће за телекомуникације „Телеком Србија” а.д. да су радови на изградњи овог објекта завршени. У случају када је инвеститор урадио пројекат измештања ТК објекта из тачке 11., инвеститор је обавезан да предузећу Телеком Србија достави сву потребну документацију неопходну за добијање употребне дозволе.
17. По завршетку радова на измештању ТК објекта/каблова потребно је извршити контролу квалитета извршених радова. Инвеститор је дужан да уз захтев за формирање комисије за контролу квалитета, достави техничку документацију изведеног стања, геодетски снимак и потврду Републичког геодетског завода о извршеном геодетском снимању водова, податке о представнику инвеститора и извођача радова који ће присуствовати раду комисије.
18. Инвеститор је у обавези да по завршетку радова на измештању ТК објекта/каблова изврши пренос основних средстава за новоизграђени део у корист Предузећа за телекомуникације „Телеком Србија” а.д, како би у складу са законом могло да се спроводи њихово редовно одржавање.

В. МОГУЋНОСТИ И УСЛОВИ ЗА ПРИКЉУЧЕЊЕ ОБЈЕКТА НА ПРИСТУПНУ МРЕЖУ ТЕЛЕКОМА

В.1. УСЛОВИ ЗА КУЋНУ ТК ИНСТАЛАЦИЈУ

У складу са техничким могућностима Телекома Србије за дату локацију достављамо вам услове за израду техничког решења **на основу кога треба пројектовати и изградити кућну ТТ инсталацију.**

В.1.1. УСЛОВИ ЗА ТЕХНИЧКО РЕШЕЊЕ: Прикључење на GPON мрежу (Гигабитна пасивна оптичка мрежа), односно оптика до стана (FTTH)), подразумева следеће:

1. За разлику од до сада уобичајених начина решавања кућних инсталација, код овог решења **нису потребни бакарни DSL каблови унутар зграде као ни ИТО ормани и реглете.** Пренос сигнала од Телекомове мреже до сваког стана врши се путем оптичког кабла као медија и **подразумева да је кућна инсталација у објекту урађена у складу са важећим стандардима структурног каблирања објекта.**
2. С обзиром да се ради о стамбеном објекту где су станови са једном или више соба (гарсоњере, једнособни, двособни станови), техничким решењем се предвиђа да се оптички кабл заврши у дневној соби и то на месту у близини планираног TV уређаја и рачунара. Оптички кабл се у стану завршава на Завршној Оптичкој Кутији (ZOK) са које се печ кордом повезује оптички модем.
3. На поменути модем се, путем UTP кабла, повезују рачунари и STB уређаји (један или више) који служе за пренос TV сигнала и за везу са TV уређајем. STB уређај је потребно да стоји у близини TV уређаја како би се што лакше међусобно повезали.
4. Модем и STB уређај су активни елементи и захтевају монофазни наизменични напон од 220V.
5. Пројектант, зависно од архитектонског решења, би требало да предвиди најпогодније место за завршетак оптичког кабла како би се везе са модемом и другим уређајима (рачунар и STB) оствариле са што краћим кабловима.
6. Како се препоручује да ZOK и модем буду у дневној соби, пројектанту се препоручује да предвиди развод са UTP кабловима између соба (за стамбене јединице са више соба) и да поменуте каблове заврши на RJ45 утичницама. На овај начин се омогућава лакше повезивање рачунара и STB уређаја које се не налазе у истој просторији у којој је и модем.
7. ZOK у свакој стамбеној јединици повезати ребрастим цревом Ø16mm са уградном разводном кутијом димензија 150x150mm коју би требало планирати изнад улазних

врата са спољне стране стана. Набавка и уградња ZOK (завршне оптичке кутије) је обавеза Телекома.

8. У приземљу или у подрумским просторијама зграде, на одговарајућем месту са кога је погодно повући успонске каблове, предвидети место за монтажу ODO ормана (оптички дистрибутивни орман) који представља тачку где се спајају оптички успонски каблови, оптички сплитери као и оптички кабл који повезује зграду са Телекомовом оптичком мрежом. ODO орман се монтира на зид и простор који је неопходно обезбедити је 700x600x300mm (ВxШxД). Висина монтаже доње ивице кабинета је на 1 до 1,2m од пода.
9. Набавка и уградња ODO ормана као и сплитера је обавеза Телекома. У току пројектовања је неопходно дефинисати тачну позицију ODO ормана (приземље, подрумске просторије зграде или нека друга локација по предлогу пројектанта као што је наменска просторија за овај тип опреме). Простор у коме се налази ODO орман мора да буди приступачан радницима Телекома који раде на одржавању и на месту на коме неће бити изложен механичким оштећењима.
10. ODO орман треба уземљити применом посебног уземљивача у односу на громобранско и ЕЕ уземљење максималног отпора уземљења $< 30 \Omega$, или ако објект има темељне уземљиваче онда од ODO ормана до најближе сабирнице положити кабл P/F Ø16mm².
11. Ради обезбеђења континуитета положених црева, због провлачења оптичких каблова од ODO ормана до предвиђеног места ZOK-а у стану, на свакој етажи објекта предвидети простор за уградњу уградне спратне кутије димензија 430x300x200 mm. Ове кутије морају имати могућност да се закључавају.
12. Спратна кутија представља место спајања хоризонталних и вертикалних негоривих ребрастих црева кроз које ће се провлачити оптички каблови као и место спајања успонског оптичког кабла са каблом који се провлачи од поменуто кутије до ZOK у стану. Од поменуто спратне кутије на свакој етажи пројектовати и положити по једно негориво ребрасто црево пречника Ø16mm до места уградње разводне кутије димензија 150x150mm са спољне стране стана. Од ове кутије па на даље се наставља континуитет постављања ребрастих црева до ZOK кутије.
13. Пројектовати и положити једно негориво ребрасто црево пречника Ø50mm од ODO ормана до последње спратне кутије (препука да се са поменутом цеви изађе на кров због каснијег повезивања опреме која би се евентуално монтирала на крову). Поменуто ребрасто црево мора да уђе у спратне кутије на свакој етажи.
14. Набавка и уградња хоризонталних и вертикалних негоривих ребрастих црева од ODO ормана до спратних кутија као и од спратних кутија до планираног места ZOK-а у стану је обавеза инвеститора.
15. Спратне кутије би требало да имају отворе како би се вертикално ребрасто црево Ø50mm увело у кутију као и отворе за увод ребрастих црева која полазе од спратне кутије ка становима. Због лакшег провлачења каблова потребно је у сва ребраста црева увући FeZn жицу. Отвори са морају груписати на одређени начин како би се могла уградити Телекомова опрема. Радници Телекома ће дати предлог позиције отвора сагласно позицији која се оставља за њу.
16. Од ODO ормана до постојећег ТК окна (МО ПО 2-1, положај приказан у прилогу) положити 2 РЕ цеви Ø40mm. Детаљи за полагање ових цеви дати су у поглављу ПОСЕБНИ ТЕХНИЧКИ УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДЊУ ТК ПРИВОДА.
17. Сви оптички каблови који се користе у унутрашњој инсталацији зграде, (од ODO ормана па до завршне оптичке кутије (ZOK) у стану биће негориви (LSZH) по стандарду G.657A. Њих испоручује и уграђује Телеком о свом трошку. Такође, сва црева која се помињу морају бити негорива (LSZH) и њихова набавка и уградња је обавеза инвеститора.
18. За све информације око детаља техничког решења и брже реализације пројектне документације, стојимо вам на располагању (обратити се на тел: 035-8231-178, Горан Марковић).

В.1.2. Рекапитулација међусобних обавеза по питању унутрашњих инсталација

Обавеза инвеститора је набавка и уградња негоривих црева одговарајућег пречника унутар стана, затим негоривих црева за вертикални и хоризонтални развод оптичког

кабла унутар зграде као и набавка и уградња уградних спратних кутија и разводних кутија испред сваког стана.

Телеком ће, према захтевима корисника за услугама, кроз црева које је положио инвеститор провлачити оптичке каблове.

В.2. УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДЊУ ТК ПРИВОДА

1. Инвестиционо-техничка документација приводног ТК окна и РЕ цеви (пројекат, документација изведеног стања) мора бити урађена у складу са важећим прописима ЗЈПТТ и Законом о планирању и изградњи.
2. Инвеститор је у обавези да изради пројекат у складу са издатим условима. Након израде пројекта инвеститор је у обавези да исти достави на увид „Телекому Србија“ а.д., Извршној јединици Јагодина, Одељење за планирање и изградњу мреже, Народног фронта бр. 2, Јагодина.
3. Приликом изградње пословних и стамбених објеката, по Члану 43 Закона о електронским комуникацијама, инвеститори су дужни да изграде пратећу инфраструктуру потребну за постављање електронских комуникационих мрежа, припадајућих средстава и електронске комуникационе опреме до просторија корисника, у складу са прописаним техничким и другим захтевима.
4. Забрањена је израда приводне ТК мреже, односно прикључење објекта на постојећу мрежу пре добијања грађевинске дозволе. Инвеститор је у обавези да обавести Телеком Србије о датуму техничког пријема објекта како би се благовремено обезбедило учешће представника Телекома у раду комисије у циљу провере испуњења захтеваних услова и ради провере исправности ТК инсталација.
5. Изградња приводног оптичког кабла до објекта је обавеза Телекома.
6. Инвеститор ће обезбедити надзор над извођењем свих радова на приступној ТК канализацији и о томе обавестити Телеком.
7. Телеком ће одредити стручно лице за праћење ових радова и о томе обавестити инвеститора.
8. Повезивање приводног ТК кабла са постојећом ТК мрежом, као и касније одржавање, врши искључиво Предузеће за телекомуникације „Телеком Србија“ а.д., ИЈ Јагодина, а у складу са Општим условима за пружање услуга у фиксној телекомуникационој мрежи (без накнаде).

В.3. ПОСЕБНИ ТЕХНИЧКИ УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДЊУ ТК ПРИВОДА

1. Од постојећег ТК окна МО ПО 2-1 до објекта и планираног ОДО ормана кућне ТФ концентрације потребно је положити две РЕ цеви Ø40mm и у обе цеви увући жицу FeZn d=1,5mm.
2. Цеви које се полажу од постојећег окна до ОДО ормана, завршити на погодном месту на зиду заједничке просторије (ходник у приземљу или гаражни простор у сутерену...) где су доведене успонске цеви за ТТ инсталацију.
3. Постојеће ТК окно (мо по 2-1) као и 2 планиране РЕ цеви Ø40mm су **оријентационо приказани** на копији плана са ТК водовима која је дата у прилогу. **По Члану 43 Закона о електронским комуникацијама** набавка и уградња пратеће **инфраструктуре, која подразумева поменуто окно и цеви, потребне за постављање електронских комуникационих мрежа** су обавеза инвеститора.
4. При полагању РЕ цеви водити рачуна о углу савијања; полупречник кривине треба да износи минимално $r = 2,3m$, ради несметаног провлачења каблова. Место савијања цеви се не сме затрпати док надзорни орган не констатује да је кривина прописно изведена. У случају да не може да постигне наведени полупречник савијања, на месту кривине израдити ревизионо кабловско окно димензија $0.8 \times 0.8 \times 1m$.

Телеком ће све монтажне радове, потребна мерења и испитивања, израду техничке документације изведеног стања и осталу опрему извести и испоручити о свом трошку.

По завршетку радова на изградњи приводне ТК канализације, повезивању ODO ормана на мрежу Телекома као и повезивање ODO ормана са остатком кућне инсталације, потребно је, на захтев инвеститора, извршити квалитативни пријем радова од стране комисије састављене од представника Телекома и инвеститора. Инвеститор је у обавези да уз захтев за квалитативни пријем приложи геодетски снимак трасе пратеће инфраструктуре потребне за постављање електронских комуникационих мрежа у електронској форми и потврду из катастра о извршеном снимању.

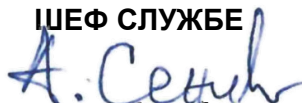
Услов за прикључење објекта на инфраструктуру је изградња недостајуће инфраструктуре „Телекома Србије“ полагање 2 РЕ цеви Ø40mm од постојећег кабловског окна МО ПО 2-1 до објекта. Закључење уговора о изградњи недостајуће инфраструктуре између инвеститора и „Телеком Србија“ а.д. и изградња недостајуће инфраструктуре је претходни услов за прикључење објекта (испуњење додатних услова).

Пуштање у рад нових веза и сеоба, који су предмет издатих услова, биће извршено на захтев појединачних корисника, **по прикључењу објекта на приступну мрежу Телекома.**

Важност ове сагласности и услова је годину дана од дана издавања. Ако се у овом року не отпочне са градњом објекта исти се морају обновити.

Уколико у току важења издатих сагласности и услова настану промене, а које се односе на објекта, односно број телефонских прикључака, инвеститор је у обавези да настале промене пријави овој Извршној јединици и затражи измену истих.

С поштовањем,

ШЕФ СЛУЖБЕ

Александар Сенић, дипл. инж.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ ПРИРОДЕ СРБИЈЕ
НОВИ БЕОГРАД, Јапанска бр. 35
Тел: +381 11/2093-802; 2093-803;
Факс: +381 11/2093-867

Завод за заштиту природе Србије, Београд, ул. Јапанска бр. 35 (начелник Одељења за правне, кадровске и опште послове Горан Дрмановић по Одлуци 02 бр. 012-1164/4 од 24.07.2024. године), на основу члана 9. Закона о заштити природе („Службени гласник РС”, бр. 36/09, 88/10, 91/10 – исправка, 14/16, 95/18 - други закон и 71/21) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС”, бр. 18/16, 95/18 - аутентично тумачење и 2/2023 – Одлука УС), поступајући по захтеву од 03.07.2024. године, Друштва за консалтинг и друге делатности д.о.о., Ћуприја – ЕКО-СЕРВИС СИСТЕМ, ул. Др. Воје Суботића бр. 30, за издавање услова заштите природе за израду Урбанистичког пројекта за изградњу објекта за складиштење и третман опасног и неопасног отпада са административним делом, потес Змич бб, к.п. бр. 4897/1, К.О. Ћуприја, дана 02.02. 2024. године под 03 бр. 021-2593/4, доноси

РЕШЕЊЕ

1. Предметна локација за коју се планира израда Урбанистичког пројекта се не налази унутар заштићеног подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите, као ни у просторном обухвату еколошке мреже Републике Србије, према Уредби о еколошкој мрежи („Службени гласник РС”, бр. 102/10). Сходно томе, издају се следећи услови заштите природе:
 - 1) Урбанистички пројекат се може израдити само за к.п. бр. 4897/1, К.О. Ћуприја, у складу са урбанистичким параметрима дефинисаним плановима вишег реда, односно Просторним планом општине Ћуприја („Службени гласник општине Ћуприја”, број 13/11) и Изменама и допунама Плана генералне регулације градског насеља Ћуприја („Службени гласник општине Ћуприја”, број 2/12, 9/18, и 23/18-исправ., 46/20 и 11/22);
 - 2) Планиране намене површина и урбанистички параметри морају бити усклађени са наменама и правилима уређења и грађења која су дефинисана важећим планским актима;
 - 3) Планирани садржаји не смеју проузроковати промену рељефних одлика простора, као ни инжењерско-геолошких својстава терена, односно поремећај стабилности терена;
 - 4) Пројектом предвидети прикључење на водоводну и канализациону мрежу, као и електро-енергетске инсталације;
 - 5) Пројектом предвидети забрану извођења радова у току ноћи;
 - 6) Плато за преузимање, истовар и отпрему опасног отпада, разврставање и припрему за привремено складиштење потребно је обележити видљивим знацима упозорења;
 - 7) Манипулативни простор се мора одржавати чистим, односно потребно је рашчистити остатке отпада који се расипају током радних активности како би био спреман за транспорт и евентуални прилаз ватрогасних возила;
 - 8) Предвидети да градилиште буде организовано на минималним површинама потребним за њихово функционисање, а манипулативне површине такође просторно ограничити;
 - 9) Пројектом предвидети обавезу да се за изградњу користе конструктивни материјали који су са високим степеном отпорности према пожару, антикорозивни и водно непропусни;
 - 10) Атмосферску воду са платоа и крова сакупити у кишну канализацију и тек након пречишћавања испустити у реципијент;
 - 11) Потребно је предвидети ефикасне мере заштите објекта од пожара у циљу заштите имовине, безбедног рада запослених и спречавања опасности по животну средину. У ту сврху неопходно је обезбедити одговарајући број апарата за почетно гашење

- пожара, у складу са чл. 17. Закона о запаљивим и горивим течностимаа и запаљивим гасовима;
- 12) Предвидети довољан број унутрашњих и спољашњих хидраната, како би се у случају акцидента благовремено реаговало и спречио утицај потецијалног ширења пожара на шире окружење;
 - 13) Пројектом предвидети да током извођења радова, сагласно чл. 10. и 16. Закона о заштити од буке у животној средини („Службени гласник РС“, бр. 96/21), ниво буке и вибрација не сме прећи граничне вредности за радну средину;
 - 14) У току допуњавања горива и мењања уља око возила и машина поставити одговарајућу заштитну фолију коју након употребе треба одложити на законом прописан начин и локацију у складу са чланом 2. Правилника о начину складиштења, паковања и обележавања опасног отпада („Службени гласник РС“, бр. 92/10 и 77/21). Исто важи и за амбалажу горива, уља и мазира.
 - 15) Носилац радова, сагласно чл. 72. Закона о заштити животне средине („Службени гласник РС“, бр. 135/04, 36/09, 72/09, 43/11, 14/16, 76/18 и 95/18-др. закон), је дужан да обезбеди ефикасан мониторинг животне средине уз могућност брзе интервенције у случају акцидентних ситуација (загађења земљишта, површинских и подземних вода);
 - 16) У току изградње, потребно је дефинисати и обезбедити локације за привремено депоновање грађевинског материјала, опреме и осталог материјала неопходног за предметну изградњу. Ове локације су намењене за коришћење у времену трајања радова. Забрањено је било какав материјал депоновати/одлагати ван простора који је за то унапред одређен;
 - 17) Пројектом предвидети да се управљање отпадом врши на начин којим се обезбеђује најмањи ризик по угрожавање живота и здравља људи и животне средине, контролом мерама и смањења загађења вода, ваздуха и земљишта, опасности по биљни и животињски свет, опасности од настајања удеса, експлозија или пожара, нивоа буке и непријатних мириса. Управљање отпадом мора бити у складу са Законом о управљању отпадом („Службени гласник Републике Србије“, број 36/09, 88/10, 14/16, 95/18 - др. закон и 35/23);
 - 18) Обавезно је санирати све манипулативне и деградиране површине и уклонити вишкове грађевинског материјала, опреме и машина по завршетку радова;
 - 19) На предметном простору, забрањене су све активности које негативно утичу на животну средину, тј. сви стални или привремени захвати који доводе или могу довести до промене стања и услова у животној средини (коришћење ресурса и природних добара, емисија или испуштање загађујућих материја у воду, ваздух или земљиште);
 - 20) У циљу заштите земљишта, на предметној парцели забрањено је испуштање и одлагање загађујућих, штетних и опасних материјала, као и отпадних вода на површини земљишта и у земљиште. У случају акцидента потребно је извршити одговарајуће анализе и предузети мере санације и заштите живог света;
 - 21) У односу на планиране намене, обезбедити минимум 20% процената зелених површина и сходно томе карактер озелењавања и одабир врста. Такође, размотити могућност повећања и обезбеђивања уређене површине под зеленилом на 30% процената зелених површина;
 - 22) Приликом озелењавања простора, предност дати аутохтоним врстама биљака, отпорним на аерозагађење, које имају густу и добро развијену крошњу, а као декоративне врсте могу се користити и врсте егзота које се могу прилагодити локалним условима, а да при том нису инвазивне и алергене (тополе и сл.). Инвазивне (агресивне, алохтоне) врсте у Србији су: *Acer negundo* (јасенолисни јавор или негундовац), *Amorpha fruticosa* (багремац), *Robinia pseudoacacia* (багрем), *Ailanthus altissima* (кисело дрво), *Fraxinus americana* (амерички јасен), *Fraxinus pennsylvanica* (пенсилвански јасен), *Celtis occidentalis* (амерички копривић), *Ulmus pumila* (ситнолисни или сибирски брест), *Prunus padus* (сремза), *Prunus serotina* (касна сремза) и др.

- 23) Пројектом предвидети да се складиштење опасног отпада врши тако да се обезбеди најмањи ризик по угрожавање животне средине и здравља људи. Такође, неопходно је да се опасан отпад складишти на начин који обезбеђује лак прилаз ускладиштенем опасном отпаду ради контроле, препакивања, мерења, узорковања, транспорта и остало;
- 24) Пројектом предвидети да се сав опасан отпад складишти у резервоарима, контејнерима и другим посудама у оквиру складишта. Уколико дође до одлагања отпада од дрвета који садржи опасне супстанце, он се може складиштити у затвореном или отвореном складишту, на чврстој и стабилној подлози са опремом за сакупљање просутих течности и средствима за одмашћивање. Уколико се овакав отпад складишти на отвореном складишту, он мора бити адекватно заштићен од свих атмосферских утицаја, без директног контакта отпада са подлогом, покривен одговарајућим водонепропусним и УВ стабилним покривачима који су фиксирани за подлогу;
- 25) Пројектом предвидети да складиште отпадних возила, тј. постројење за третман отпадних возила, мора поседовати место где се врши расклапање које има непропусну подлогу са опремом за сакупљање просутих течности, сепаратором уља и масти и средствима за одмашћивање, одговарајуће затворено складиште за одлагање резервних делова, као и складиште са непропусном подлогом и затвореним контејнерима за саставне делове, уређај за пречишћавање отпадних вода, укључујући атмосферску канализацију, одговарајуће складиште за отпадне гуме, машину за сечење и уситњавање металног отпада и машину за пресовање и систем за заштиту од пожара и експлозија;
- 26) Пројектом предвидети да је приликом складиштења отпадне амбалаже која садржи остатке опасних супстанци или је контаминирана опасним супстанцама, неопходно да се привремено складишти у издвојеном делу објекта, у издвојеном боксу на начин којим се обезбеђује најмањи ризик по угрожавање животне средине;
- 27) Пројектом предвидети потребан број паркинг места и утврдити га у складу са Правилником о општим правилима за парцелацију, регулацију и изградњу („Службени гласник Републике Србије“, број 22/15), тј. паркирање решити у оквиру сопствене парцеле према важећим правилницима, стандардима и техничким нормативима;
- 28) Уколико се у току радова наиђе на геолошка и палеонтолошка документа (фосили, минерали, кристали и др.) која би могла представљати природну вредност, сагласно чл. 99. Закона о заштити природе, налазач је дужан да пријави Министарству заштите животне и предузме мере заштите од уништења, оштећивања или крађе, до доласка овлашћеног лица.
2. Ово решење не ослобађа подносиоца захтева да прибави и друге услове, дозволе и сагласности предвиђене позитивним прописима.
3. У поступку доношења Урбанистичког пројекта потребно је од Завода прибавити мишљење о испуњености датих услова из овог решења.
4. Уколико подносилац захтева у року од две године од дана достављања овог решења не отпочне радове и активности за које је ово решење издато, дужан је да поднесе захтев за издавање новог решења.
5. У случају потребе израде Студије о процени утицаја на животну средину, иста треба бити израђена у складу са условима заштите природе из овог Решења.
6. При измени урбанистичко - техничког документа, потребно је поднети нови захтев.
7. Такса за израду решења о условима заштите природе у износу од 20.880,00 динара и Такса за подношење захтева за издавање услова заштите природе у износу од 940,00 динара, одређене су у складу са Законом о републичким административним таксама („Службени гласник Републике Србије“, бр. 43/03, 51/03, 61/05, 5/09, 54/09, 50/11, 93/12, 65/13- др. закон, 83/15, 112/15, 113/17, 3/18-исправка, 86/19, 90/19-исправка, 144/20, 138/22 92/23 и Усклађеним динарским износима из Тарифе републичких административних такси 54/23) – Тарифни број 186а - став 2 тачка 1) подтачка (2).

Образложење

Завод за заштиту природе Србије примио је дана 03.07.2024. године Захтев заведен под 03 бр. 021-2593/1, који је поднело Друштво за консалтинг и друге делатности д.о.о., Ћуприја – ЕКО-СЕРВИС СИСТЕМ, ул. Др. Воје Суботића бр. 30, за издавање услова заштите природе за израду Урбанистичког пројекта за изградњу објекта за складиштење и третман опасног и неопасног отпада са административним делом, потес Змич бб, к.п. бр. 4897/1, К.О. Ћуприја.

Уз захтев је достављен Урбанистички пројекат број УП-06/24, израђен маја 2024. године, у Београду, од стране израђивача пројекта Euro Support Group, ул. Петра Коњовића бр. 14, град Београд. Одговорни урбаниста је Ива Михаела Бабкова, маст.инж.урб., број лиценце 222А 237 23. Такође је достављено Идејно решење број ИДП-04/1/2024, израђено марта 2024. године, у Београду, од стране пројектанта Euro Support Group, ул. Петра Коњовића бр.14, град Београд. Главни пројектант је Ивана Цокић, дипл. инж. арх., број лиценце 300 0839 16.

Према достављеној документацији наведено је да се Урбанистички пројекат израђује за пословно – складишни објекат (П+1), потес Змич бб, на грађевинској парцели к.п. бр.4897/1, К.О. Ћуприја (ван града), Ћуприја. Циљ израде урбанистичког пројекта је урбанистичко – архитектонска разрада предметне локације, за изградњу новог објекта који ће се бавити складиштењем и третманом отпада. Пројектном документацијом планирана је изградња објекта за смештај и третман опасног и неопасног отпада са административним делом. У погледу границе и површине обухвата урбанистичког пројекта наведено је да је Урбанистичким пројектом обухваћена катастарска парцела површине 5262 m². Према подацима о локацији, тј. увидом у наведено постојеће стање предметна локација се налази у радној зони која је предвиђена за производњу. У ширем окружењу локације се налази градско грађевинско земљиште које је слободно неискоришћено у производне сврхе. Преко пута предметне локације се налази компанија „Feka automotiv д.о.о.“, Ћуприја. Локацији се приступа са постојеће асфалтиране интерне саобраћајнице. На локацији нема изграђених објеката. На локацији и на контактним парцелама не постоји изграђена инфраструктура: водовод, канализација, електроенергетска и телекомуникациона мрежа. У складу са правилником о класификацији објекта („Сл.гласник Републике Србије“, бр. 22/15), објекат припада категорији Б - Пословни део објекта: Б 122 011 - Зграде које се употребљавају у пословне сврхе, за административне и управне сврхе банке, поште, пословне зграде локалне управе и државних тела и др. Индустриски део објекта: Б 125 221 – Затворена складишта „Специјализована складишта затворена с најмање три стране зидовима или преградама“. У погледу техничког описа архитектонског решења, наведено је да је планирана изградња објекта чија ће намена бити смештај неопасног отпада са административним делом. Објекат ће бити слободностојећи, правоугаоног облика, максималних димензија приземља 87.31 м x 15.20 м. Концепцијски се састоји из две целине: пословног дела који је спратности П+1 и садржи: улазни хол, санитарне чворове и чајну кухињу са трпезаријом за раднике у приземљу и унутрашње степениште са холем, велики канцеларијски простор и терасу на етажи првог спрата; и магацина, приземне спратности. Пројектом је предвиђено прикључење објекта на комуналну инфраструктуру на начин одређен условима јавних комуналних предузећа. Прикључење објекта на водоводну мрежу Урбанистичким пројектом је предвиђено прикључком на постојећу градску водоводну мрежу. Тражи се прикључење на водоводну мрежу 5 l/s. Такође је предвиђено прикључење објекта на изграђену фекалну канализацију. Пројектом је планирана изградња ретензионог простора за прихват атмосферских падавина који ће се празнити препумпавањем под условима ЈКП „Равно 2014“ (количином до 1 l/s), али је забрањено да се вода из ретензије пумпама препумпава на површину саобраћајница. Прикључење на хидрантску мрежу које је потребно да би се задовољили услови би било 20 l/s.

Увидом у Централни регистар заштићених природних добара и документацију Завода, а у складу са прописима који регулишу област заштите природе, утврђени су услови из диспозитива овог решења. При томе се имало у виду да се предметно подручје за које се ради Урбанистички пројекат не налази унутар заштићеног подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите, као ни у просторном обухвату еколошке мреже Републике Србије.

Законски основ за доношење решења: Закон о заштити природе („Службени гласник РС”, бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010 – исправка, 14/16, 95/18-други закон и 71/21); Закон о заштити животне средине („Службени гласник РС”, бр. 135/04, 36/09, 36/209 – др. закон, 72/09 – др. закон, 43/11 – УС, 14/16, 76/18 и 95/18 - др. закон), Закон о управљању отпадом („Службени гласник Републике Србије“, број 36/09, 88/10, 14/16, 95/18 - др. закон и 35/23), Правилник о начину складиштења, паковања и обележавања опасног отпада („Службени гласник Републике Србије“, број 92/10 и 77/21), Правилник о листи електричних и електронских производа, мерама забране и ограничења коришћења, електричне и електронске опреме која садржи опасне материје, начину и поступку управљања отпадом од електричних и електронских производа („Службени гласник Републике Србије“, број 99/10), Правилник о општим правилима за парцелацију, регулацију и изградњу („Службени гласник Републике Србије“, број 50/11), Просторни план општине Ћуприја („Службени гласник општине Ћуприја“, број 13/11) и Измене и допуне Плана генералне регулације градског насеља Ћуприја („Службени гласник општине Ћуприја“, број 2/12, 9/18, и 23/18-исправ., 46/20 и 11/22)..

Израда предметног Урбанистичког пројекта може се реализовати под условима дефинисаним овим решењем, јер је процењено да његово спровођење неће значајније утицати на природне вредности подручја.

Упутство о правном средству: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству заштите животне средине у року од 15 дана од дана пријема решења. Жалба се предаје Заводу за заштиту природе Србије уз доказ о уплати Републичке административне таксе у износу од 560,00 на текући рачун бр. 840-0000031395845-78, позив на број 59013 по моделу 97.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА ЗА ПРАВНЕ,
КАДРОВСКЕ И ОПШТЕ ПОСЛОВЕ

Горан Дрмановић



Достављено:

- Подносиоцу захтева
- Архиви



03 Број 021-2593/9
08.07.2025. године

EURO SUPPORT GROUP
11000 БЕОГРАД
ул. Петра Коњовића бр. 14

На основу члана 9. став 18. Закона о заштити природе („Службени гласник РС”, бр. 36/09, 88/10, 91/10 – исправка, 14/16, 95/18 - други закон и 71/21), поступајући по захтеву од 20.06.2025. године и допуни захтева од 04.07.2025. године компаније EURO SUPPORT GROUP, ул. Петра Коњовића бр. 14, Завод за заштиту природе Србије, даје

МИШЉЕЊЕ

Заводу за заштиту природе Србије доставили сте Захтев, заведен у Заводу под 03 бр. 021-2593/5 од 20.06.2025. године и допуну захтева заведену под 03 бр. 021-2593/8 од 07.07.2025. године, за мишљење о испуњености услова заштите природе издатих Решењем 03 бр. 021-2593/4 од 02.08.2024. године, за потребе израде Урбанистичког пројекта за изградњу објекта за складиштење и третман опасног и неопасног отпада са административним делом, потес Змич бб, кат. парц. број 4897/1, КО Ћуприја (у даљем тексту: Урбанистички пројекат).

Уз захтев и допуну захтева достављен је Урбанистички пројекат број УП-06/25, изређен маја 2025. године, од стране пројектанта EURO SUPPORT GROUP, ул. Петра Коњовића бр. 14. Одговорни урбаниста је Милисав Арсић, дипл. инж. арх., број лиценце је 200 0853 05.

Увидом у документацију Завода, утврђено је да је за предметни Урбанистички пројекат Завод издао Решење о условима заштите природе 03 бр. 021-2593/4 од 02.08.2024. године, а по Захтеву од 03.07.2024. године, Друштва за консалтинг и друге делатности д.о.о. Ћуприја-ЕКО-СЕРВИС СИСТЕМ, ул. Доктора Воје Суботића бр. 30.

Увидом у приложени Урбанистички пројекат и документацију Завода, утврђено је да су издати услови заштите природе уважени и инкорпорирани у исти, те Завод са аспекта заштите природе нема примедби и даје позитивно мишљење о испуњености услова заштите природе из Решења 03 бр. 021-2593/4 од 02.08.2024. године.

ИЗВРШНИ ДИРЕКТОР

Бранка Вујовић
по Одлуци 02 Бр. 012-1638/3
од 08.07.2025. године

Достављено:

- Наслову
- Архиви х 2



Број / 1693-02/1
Дана / 27.6 2025 год.
К Р А Г У Ј Е В А Ц

Завод за заштиту споменика културе у Крагујевцу, на основу члана 137. Закона о културном наслеђу („Сл. Гл. РС” бр. 129/21) а у вези са чланом 107. Закона о културним добрима („Сл. гласник РС” бр. 71/94) а на захтев „EURO SUPPORT GROUP“, заведено у Заводу под бр. 1693-02 од 20.06.2025.год), доноси:

РЕШЕЊЕ

I. ДАЈЕ СЕ сагласност на Урбанистички пројекат за изградњу објекта за третман и складиштење опасног и неопасног отпада са административним делом на к.п. бр. 4897/1 КО Ћуприја;

- Главни пројектант за израду Идејног решења пројекта за изградњу објекта за складиштење и третман опасног и неопасног отпада са административним делом, (П+1), потес Змич бб, К.П.бр. 4897/1, К.О.Ћуприја (ван града) је Ивана Цокић, дипл. инж. арх. Број лиценце: 300 О839 16

II. Ово решење не ослобађа подносиоца захтева обавезе прибављања и других услова, дозвола и сагласности предвиђених прописима о планирању и уређењу простора и насеља и изградњи објекта.

III. Ово решење важи две године од дана издавања.

Образложење

Према Решењу о условима Завода за заштиту споменика културе Крагујевац, број 3358-02/1 од 08.12.2023.године, које су саставни део Плана детаљне регулације туристичког пункта „Букуља“ и извештај о стратешкој процени утицаја на животну средину, општине Аранђеловац., даје се сагласност.

Податке дали:

Снежана Станковић, дипл.инж.арх.

Славица Ђорђевић, дипл.археолог

Александра Стефановић, дипл.историч. умет

Јелена Муњић, дипл. етнолог-антрополог

Петар Демић, мастер историчар

Доставити:

- подносиоцу захтева;
- архиви Завода
- досијеу

В.д. директора
Предраг Вукашиновић



број / 1863-02/1
Дана / 15.7 2024 год.
- КРАГУЈЕВАЦ

Завод за заштиту споменика културе у Крагујевцу, на основу члана 137. Закона о културном наслеђу ("Сл. гласник РС" бр.129 /21), а у вези са члановима, 99. став 2. тачка 1, 100. став 1 и 104. Закона о културним добрима („Сл.Гл. РС „ бр. 71/94) и чл. 104. Закона о општем управном поступку („Сл.Гл. РС „ бр. 18/16), на захтев ЕКО-СЕРВИС СИСТЕМ, Друштво за консалтинг и друге делатности ДОО Ћуприја, ул. Др.Воје Суботића 30, Ћуприја, (заведено у Заводу под бр. 1863-02 од 25.06.2024. год.) издаје следеће

РЕШЕЊЕ

- I. У Урбанистички пројекат изградње Објекта за складиштење и третман опасног и неопасног отпада са административним делом,(П+1), на к.п. бр.4897/1 КО Ћуприја, потес Змич, уградити следеће услове:

Увидом у постојећу документацију и изласком на лице места, утврђени су услови:

На простору предметног плана, дозвољавају се планирани радови уз обавезно поштовање члана 109 Закона о културним добрима (Сл. гласник РС бр. 71/94) који гласи: **"Ако се у току извођења радова наиђе на археолошка налазишта или археолошке предмете, извођач радова је дужан да одмах, без одлагања, прекине радове и обавести надлежан Завод за заштиту споменика културе и да предузме мере да се налаз не уништи и не оштети и да се сачува на месту и у положају у коме је откривен"**

II. Пројекат и документација морају бити израђени у свему у складу са издатим условима из тачке I овог решења.

III. По изради пројекта и документације у складу са овим условима, подносилац захтева је дужан да на исте прибави сагласност Завода за заштиту споменика културе у Крагујевцу.

IV. Ово решење не ослобађа подносиоца захтева обавезе прибављања и других услова, дозвола и сагласности предвиђених прописима о планирању и уређењу простора и насеља и изградњи објеката.

V. Ово решење важи две године од дана издавања.

VI. Жалба не одлаже извршење овог решења.

Образложење

Заводу за заштиту споменика културе Крагујевац, упућен је захтев од стране ЕКО-СЕРВИС СИСТЕМ, Друштво за консалтинг и друге делатности ДОО Ћуприја, ул. Др. Воје Суботића 30, Ћуприја, (заведено у Заводу под бр. 1863-02 од 25.06.2024. год.) којим се траже услови за израду Урбанистичког пројекта изградње Објекта за складиштење и третман опасног и неопасног отпада са административним делом. Објекат је планиран на потесу Змич, на К.П. БР. 4897/1, К.О. Ћуприја.

Податке дали:

Снежана Станковић, дипл.инг.арх.

Јелена Муњић, дипл.етнол.–антрополог

Славица Ђорђевић, дипл.археолог.

Александра Стефановић, дипл. ист. уметности

Петар Демић, маст.историчар

Правна обрада:

Предраг Вукашиновић, мастер правник

Т. Вукашиновић

Директор •
Ненад Карамиджковић
Ненад Карамиджковић

Доставити:

- Подносиоцу захтева
- Досијеу споменика
- Архиви Завода