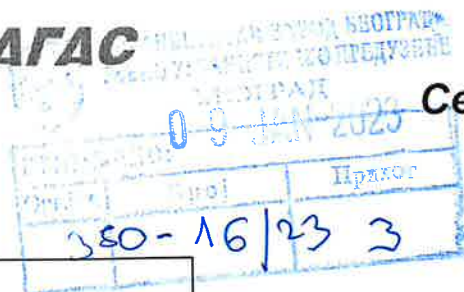


S. Krstić
12.01.2023. АЕ

Д. Ранковић
11.01.2023. А

З. Милић
09.01.2023. А



Сектор за развој

Урбанистички завод Београда
Булевар деспота Стефана бр. 56
Београд
11108 Београд-Стари град
ПАК: 101605

Ваш број: _____

Наш број: 06-07-4/3711/1

Датум: 29. 12. 2022

РН 1561/22

Предмет: Услови за израду Урбанистичког пројекта за изградњу Интерцептора-деоница
7

Поштовани,

У вези Вашег захтева за издавање услова за израду Урбанистичког пројекта за изградњу Интерцептора-деоница 7, обавештавамо Вас да у обухвату предметног Урбанистичког пројекта, у надлежности ЈП „Србијагас“ изграђена:

- дистрибутивна гасоводна мрежа од челичних цеви максималног радног притиска МОР 16 bar, пречника Ø 406,4 mm,

што је приказано на ситуацији приложеној уз овај допис.

Трасе гасовода и положај објекта дате у прилогу су информативног карактера и за израду плана користити званичне и ажурне податке о висинском и ситуационом положају изведених инсталација ЈП "Србијагас" из надлежног катастра и катастра подземних водова. Због могућег одступања података из катастра подземних водова од стања на терену, при извођењу радова неопходно је извршити пробне ископе ("шлицовања") ради утврђивања тачног положаја гасовода (при извођењу објекта за које су издати локацијски услови и грађевинска дозвола на основу плана).

Потребно је при изради Урбанистичког пројекта поштовати сва прописана растојања од гасних инсталација, а у складу са:

- Правилником о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима притиска до 16 bar ("Сл. гласник РС", бр. 086/2015),
- и Техничким условима за изградњу у заштитном појасу гасоводних објекта (датим у наставку текста).

Технички услови за изградњу у заштитном појасу гасоводних објекта:

1. Дистрибутивни гасовод од челичних цеви МОР 16 bar

Изградња нових објекта не сме угрозити стабилност, безбедност и поуздан рад гасовода.

Минимално растојање темеља објекта од гасовода од је 3 m.

При паралелном вођењу гасовода са другим инсталацијама, потребно је поштовати Правилник о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима притиска до 16 bar:

Минимална дозвољена растојања спољне ивице подземних челичних гасовода 10 bar $< \text{MOP} \leq 16$ bar са другим гасоводима, инфраструктурним и другим објектима су:

	Минимално дозвољено растојање (m)	
	Укрштање	Паралелно вођење
Од гасовода до водовода и канализације	0,20	0,40
Од гасовода до шахтова и канала.	0,20	0,30

Није дозвољено паралелно вођење подземних водова изнад и испод гасовода.

Није дозвољено постављање шахта изнад гасовода.

Приликом укрштања гасовод се по правилу поставља изнад канализације. Уколико се мора поставити испод, неходно је применити додатне мере ради спречавања евентуалног продора гаса у канализацију.

2. Посебне мере заштите изграђених гасовода при извођењу радова:

У случајевима кад се локацијски услови издају само на основу Урбанистичког пројекта документа (без прибављања услова) потребно је предвидети посебне мере заштите изграђених гасовода.

1. У појасу ширине по 3 m са сваке стране, рачунајући од осе дистрибутивног гасовода МОР 16 bar, на местима укрштања и паралелног вођења, предвидети извођење свих земљаних радова ручним ископом. На растојању 1 m до 3 m ближе ивице рова од спољне ивице гасовода, могуће је предвидети машински ископ у случају кад се пробним ископима ("шлицовањем") недвосмислено утврди тачан положај гасовода и кад машински ископ одобри представник ЈП "Србијас" на терену.
2. Уколико на местима укрштања и/или паралелног вођења дође до откопавања гасоводне цеви, оштећена изолациона трака се мора заменити новом. Замену обавезно изводе радници ЈП "Србијас" о трошку инвеститора, а по достављању благовременог обавештења.
3. Уколико на местима укрштања и/или паралелног вођења дође до откопавања гасоводне цеви и оштећења гасовода о овоме се хитно мора обавестити ЈП "Србијас" ради предузимања потребних мера које ће се одредити након увида у стање на терену.
4. У случају оштећења гасовода, које настане услед извођења радова у зони гасовода, услед непридржавања утврђених услова, као и услед непредвиђених радова који се могу јавити приликом извођења објекта, инвеститор је обавезан да сноси све трошкове санације на гасоводним инсталацијама и надокнади штету насталу услед евентуалног прекида дистрибуције гаса.
5. Приликом извођења радова грађевинска механизација мора прелазити трасу гасовода на обезбеђеним прелазима урађеним тако да се не изазива појачано механичко напрезање гасовода.
6. Употреба вибрационих алата у близини гасовода је дозвољена уколико не утиче на механичка својства и стабилност гасовода.

7. У зони 5 m лево и десно од осе гасовода не дозвољава се надвишење (насипање постојећег терена), скидање хумуса, односно промена апсолутне коте терена која је постојала пре извођења радова.
8. Приликом извођења радова у зонама опасности и код ослобођене гасоводне цеви потребно је применити све мере за спречавање изазивања експлозије или пожара: забрањено је радити са отвореним пламеном, радити са алатом или уређајима који могу при употреби изазвати варницу, коришћење возила који при раду могу изазвати варницу, коришћење електричних уређаја који нису у складу са нормативима прописаним у одговарајућим стандардима SRPS за противексплозивну заштиту, одлагање запаљивих материја и држање материја које су подложне samozапалењу.
9. Инвеститор је обавезан, у складу са Законом о цевоводном транспорту гасовитих и течних угљоводоника и дистрибуцији гасовитих угљоводоника (Сл. гласник РС, бр. 4/2009), да 10 дана пре почетка радова у заштитном појасу гасовода, обавести ЈП "Србијагас" у писаној форми, како би се обезбедило присуство нашег представника за време трајања радова у близини гасовода.

Контрола спровођења мера из ових услова врши се о трошку Инвеститора.

3. Заштита гасовода – израда пројектно – техничке документације

Уколико постоји потреба за изградњом објеката у оквиру Урбанистичког пројекта за које се не може обезбедити поштовање услова о потребним удаљењима и нивелационим растојањима од гасних инсталација, потребно је предвидети заштиту гасовода - постављање гасовода у заштитну цев, механичку заштиту гасовода и/или измештање гасовода. Измештање дистрибутивних гасовода се може извести само у јавну површину. За измештени гасовод је потребно обезбедити плански основ са елементима за детаљно спровођење за нову трасу гасовода.

За заштиту гасовода за коју је неопходна интервенција на гасоводу потребно је пре усвајања Урбанистичког пројекта прибавити начелну сагласност ЈП "Србијагас". Прибављена начелна сагласност је привремена до склапања Уговора о измештању са ЈП "Србијагас" којим се дефинишу све међусобне обавезе Инвеститора објеката у оквиру плана и ЈП "Србијагас".

Склапање Уговора се покреће на основу обраћања Инвеститора објеката у склопу плана тзв. Писмом о намерама за склапање Уговора о измештању, а све у складу са чланом 322 Закона о енергетици.

Измештање гасовода и/или изградња дела гасовода се ради у посебном поступку (по посебној грађевинској дозволи).

Сви трошкови приликом извођења радова на заштити гасовода и измештању гасовода и/или изградња дела гасовода (као последице измештања гасовода) падају на терет Инвеститора новопроектваног објекта у оквиру Урбанистичког пројекта.

Рок важности овог документа је годину дана од дана његовог издавања.

Прилог: као у тексту

С поштовањем,

СЕКТОР ЗА РАЗВОЈ
ЗА ДИРЕКТОРА
ЈП "СРБИЈАГАС"
Нови Сад

Владимир Ликић, дипл.инж.маш.



LEGENDA:

-- Granica urbanističkog projekta

Izgradjen distributivni
gasovod od celicnih cevi
MOP 16 bar 406,40 mm

■ Izgradjena MRS

OBRADA:

DATUM: 08.12.2022. g.

RAZMERA: 1:2500

JP "SRBIJAGAS"

21000 Novi Sad, Bulevar oslobođenja 69
PIB: 104056656, MB: 20084600

Račun broj: 611033/22

Mesto izdavanja: Beograd
Datum izdavanja: 30.12.2022
Datum dospeća: 13.01.2023
Datum prometa: 30.12.2022

300309

URBANISTICKI ZAVOD BEOGRAD JUP
Bulevar Despota Stefana 56
11108 Beograd 12

PAK: 101605
PIB: 100037991 MB: 17239139
Šifra za knjiženje: EP300309

Na osnovu: zahteva 06-07-11/3711/24.12.2022

Radni nalog: RN1561/22/08.12.2022

I	Opis	Iznos	PDV%	PDV	Iznos sa PDV
1	Lokacijski uslovi za izgradnju sekundarne fekalne kanalizacione mreže-zona 5	11,253.98	20.00%	2,250.80	13,504.78
Ukupno		11,253.98		2,250.80	13,504.78

Rok za izmirenje računa je 13.01.2023.

Uplatu izvršiti u korist JP Srbijagas, Novi Sad, Bulevar oslobođenja 69
na tekući račun 105-2170016-39, poziv na broj 611033/22,
svrha uplate : Uslovi.

Reklamacije i informacije: 011/3539-325

Račun važi bez pečata i potpisa.

Sastavio:
S.D.

Kontrolisao:
M.L.

Centar za poreze:
D.O.

Odobrio:
M.Z.