



PC ART д.о.о.

Предузеће за пројектовање грађевинских објеката и производњу софтвера
Страхињића Бана бр.66а, 11000 Београд,
т/ф: 011.3220.311, email: pcart@biro-pcart.com

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ

за парцелацију грађевинске парцеле 04–ПМП дефинисане важећим
ПДР за комплекс аеродрома „Никола Тесла Београд“,
градске општине: Сурчин, Нови Београд и Земун



Београд, јул 2026. године

ИНВЕСТИТОР

„AVIO NETWORK DOO BEOGRAD“

Аеродром Београд 31, Сурчин, Београд

ОБРАЂИВАЧ



„PC ART“ д.о.о.

Предузеће за пројектовање грађевинских објеката и производњу софтвера

Страхињића Бана 66 а, Београд

ОДГОВОРНО ЛИЦЕ

Дејан Лековић

ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА

Душица Миховски, дипл.инж.арх.

Број лиценце 221 А3/2 22

САДРЖАЈ

А. ОПШТИ ДЕО

- Регистрација предузећа обрађивача урбанистичког пројекта
- Решење о одређивању одговорног урбанисте
- Изјава одговорног урбанисте
- Лиценца и потврда одговорног урбанисте

Б. УРБАНИСТИЧКО РЕШЕЊЕ ПАРЦЕЛАЦИЈЕ

І ТЕКСТУАЛНИ ДЕО

А. УВОД

- A.1. Повод и циљ израде урбанистичког пројекта
- A.2. Граница урбанистичког пројекта
- A.3. План парцелације
- A.4. Правни и плански основ
- A.5. Подаци о локацији - извод из ПДР за комплекс аеродрома "Никола Тесла Београд"

Б. ПРАВИЛА ПАРЦЕЛАЦИЈЕ

В. СМЕРНИЦЕ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ

ІІ ГРАФИЧКИ ПРИЛОЗИ

0. Шира ситуација	Р 1 : 5000
1. Планирана намена површина	Р 1 : 1000
2. Регулационо - нивелациони план	Р 1 : 1000
3. План парцелације	Р 1 : 1000
4. Синхрон план	Р 1 : 1000

ІІІ ДОКУМЕНТАЦИЈА

- Катастарско-топографски план Р 1 : 1500
- Катастарско-топографски план са границом УП Р 1 : 1500

В. ПРОЈЕКАТ ГЕОДЕТСКОГ ОБЕЛЕЖАВАЊА

A. ОПШТИ ДЕО

	 5000232405982	ИЗВОД О РЕГИСТРАЦИЈИ ПРИВРЕДНОГ СУБЈЕКТА	 Република Србија Агенција за привредне регистре
---	--	---	--

ОСНОВНИ ИДЕНТИФИКАЦИОНИ ПОДАТАК

Матични / Регистарски
број

07550464

СТАТУСИ

Статус привредног субјекта

Активан

Са статусом социјалног
предузетништва

Не

ПРАВНА ФОРМА

Правна форма

Друштво са ограниченом одговорношћу

ПОСЛОВНО ИМЕ

Пословно име

PC ART DOO PREDUZEĆE ZA PROJEKTOVANJE
GRAĐEVINSKIH OBJEKATA I PROIZVODNJU SOFTVERA,
BEOGRAD (STARI GRAD)

Скраћено пословно име

PC ART DOO BEOGRAD

ПОДАЦИ О АДРЕСАМА

Адреса седишта

Општина

СТАРИ ГРАД

Место

БЕОГРАД (СТАРИ ГРАД), СТАРИ ГРАД

Улица

Страхињића бана

Број и слово

66а

Спрат, број стана и

слово		
-------	--	--

ПОСЛОВНИ ПОДАЦИ		
Подаци оснивања		
Датум оснивања	14.01.1991	
Време трајања		
Време трајања привредног субјекта	Неограничено	
Претежна делатност		
Шифра делатности	7112	
Назив делатности	Инжењерске делатности и техничко саветовање	
Остали идентификациони подаци		
Порески Идентификациони Број (ПИБ)	100265131	
Подаци од значаја за правни промет		
Текући рачуни		
	150-0000001850848-68 265-1000000175212-58 265-1630310004549-48 150-0070100071523-25	
Подаци о статусу / оснивачком акту		
Не постоји обавеза овере измена оснивачког акта	Датум важећег статута	
	Датум важећег оснивачког акта	

Законски (статутарни) заступници		
Физичка лица		
1.	Име	Дејан
	Презиме	Лековић
	ЈМБГ	0912953710152
	Функција	Директор

☐	Ограничење супотписом	не постоји ограничење супотписом
--------------------------	-----------------------	----------------------------------

Чланови / Сувласници	
Подаци о члану	
Име и презиме	Дејан Лековић
ЈМБГ	0912953710152
Подаци о капиталу	
Новчани	
износ	датум
Уписан: 701.88 EUR, у противвредности од 42,912.66 RSD	
износ	датум
Уплаћен: 701.88 EUR, у противвредности од 42,912.66 RSD	12.11.2002
Удео	износ(%)
	15.000000000000
Подаци о члану	
Име и презиме	Ранка Обућина
ЈМБГ	0906960865021
Подаци о капиталу	

Новчани	
износ	датум
Уписан: 3,275.47 EUR, у противвредности од 200,260.93 RSD	
износ	датум
Уплаћен: 3,275.47 EUR, у противвредности од 200,260.93 RSD	12.11.2002
износ(%)	
Удео	70.000000000000
Подаци о члану	
Име и презиме	Зорица Петровић-Којић
ЈМБГ	2206960715122
Подаци о капиталу	
Новчани	
износ	датум
Уписан: 701.88 EUR, у противвредности од 42,912.66 RSD	
износ	датум
Уплаћен: 701.88 EUR, у противвредности од 42,912.66 RSD	12.11.2002
износ(%)	
Удео	15.000000000000
Основни капитал друштва	
Новчани	
износ	датум

Уписан: 4,679.23 EUR, у противвредности од 286,086.25 RSD	
износ	датум
Уплаћен: 4,679.23 EUR, у противвредности од 286,086.25 RSD	12.11.2002



Регистратор, Миладин Маглов

Електронски примерак овог документа потписан је квалификованим електронским сертификатом регистратора.
Дана 17.01.2025. године у 09:03:04 часова

С Дигитално потписано
Maglov Miladin
издавалац сертификата:
Javno preduzeće Pošta Srb
17.01.2025. 09:04:21

На основу члана 36. и 62. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019 - др. Закон, 9/20, 52/2021 и 62/23 и 91/25) и одредби Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС”, бр. 32/2019 и 47/2025)

доноси се

РЕШЕЊЕ О ОДРЕЂИВАЊУ ОДГОВОРНОГ УРБАНИСТЕ

за израду урбанистичко-техничке документације:

Урбанистички пројекат за парцелацију грађевинске парцеле 04-ПМП дефинисане важећим ПДР за комплекс аеродрома „Никола Тесла Београд“, градске општине: Сурчин, Нови Београд и Земун,

одређује се као

ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА

Душица Миховски, дипл.инж.арх.

број лиценце: 221 A372 22

Именована испуњава прописане услове у погледу стручне спреме и праксе, да може самостално да израђује урбанистичку документацију.

Именована је дужна да се при изради Урбанистичког пројекта придржава важећих законских одредби, важеће урбанистичке документације, техничких прописа, норматива и стандарда, којима је регулисана предметна област.


"PC Art" д.о.о.
Директор, Дејан Лековић



Република Србија
МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА, САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ

ЛИЦЕНЦА

ЛИЦЕНЦА ЗА АРХИТЕКТУ УРБАНИСТУ

На основу члана 162. Закона о планирању и изградњи

МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА, САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ

утврђује да је

Душица Ђ. Миховски
дипломирани инжењер архитектуре

лиценцирани архитекта урбаниста
за обављање стручних послова урбанистичког планирања из

СТРУЧНЕ ОБЛАСТИ
архитектура

Број лиценце

221A37222

издата решењем број 154-00-00916/2022-07 од 27.12.2022. године



МИНИСТАР

Горан Весић

У Београду,
23.02.2023. године

Број: 02-12/2026-6238
Београд, 02.03.2026. године



На основу члана 13. Статута Инжењерске коморе Србије ("СГ РС", бр. 48/2025)
Инжењерска комора Србије издаје

ПОТВРДУ

Којом се потврђује да је Душица Ђ. Миховски, дипл. инж. арх.
лиценца број

221A 372 22

**Архитекта урбаниста за обављање стручних послова урбанистичког
планирања из стручне области архитектура**

на дан издавања ове потврде члан Инжењерске коморе Србије, измирио обавезу
плаћања чланарине Комори за текућу годину, односно до 27.03.2027. године, као
и да му није изречена мера пред Судом части Инжењерске коморе Србије

За председника Инжењерске коморе Србије
По Одлуци Управног одбора
број: 01-634/1-4. од 11.04.2025. године,
овлашћено лице да привремено представља и заступа
Инжењерску комору Србије



**Председник Управног одбора
Инжењерске коморе Србије**

Вељко Бојовић, дипл.простор.план.

ИЗЈАВА

**ОДГОВОРНОГ УРБАНИСТЕ О УСАГЛАШЕНОСТИ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ И ПРИМЕНИ ПРОПИСА
НА ИЗРАДИ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈУ ГРАЂЕВИНСКЕ ПАРЦЕЛЕ
04-ПМП ДЕФИНИСАНЕ ВАЖЕЋИМ ПДР ЗА КОМПЛЕКС АЕРОДРОМА „НИКОЛА ТЕСЛА БЕОГРАД“,
ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ: СУРЧИН, НОВИ БЕОГРАД И ЗЕМУН**

Овим изјављујем:

1. Да је Урбанистички пројекат, урађен у складу са Законом о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019 - др. закон, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25).
2. Да је Урбанистички пројекат урађен у складу са важећом урбанистичком документацијом тј. Планом детаљне регулације за комплекс аеродрома "Никола Тесла Београд", градске општине Сурчин, Нови Београд и Земун („Службени лист града Београда“, бр. 36/20).
3. Да су при изради Урбанистичког пројекта поштовани и примењени сви важећи прописи, стандарди и нормативи у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Сл. гласник РС", бр. 32/2019 и 47/2025).

Одговорни урбаниста



Душица Миховски, дипл.инж.арх.
Лиценца бр. 221 А372 22

Б. УРБАНИСТИЧКО РЕШЕЊЕ ПАРЦЕЛАЦИЈЕ

I ТЕКСТУАЛНИ ДЕО

А. УВОД

А.1. ПОВОД И ЦИЉ ИЗРАДЕ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА

Повод за израду Урбанистичког пројекта је:

- Захтев предузећа „AVIO NETWORK DOO BEOGRAD“, улица Аеродром Београд 31, Сурчин, за парцелацију грађевинске парцеле 04-ПМП, ван концесионог подручја, дефинисане Планом детаљне регулације за комплекс аеродрома "Никола Тесла Београд", Градске општине Сурчин, Нови Београд и Земун („Службени лист града Београда“, бр. 36/20).

Циљ израде Урбанистичког пројекта је :

- Решавање међусобних имовинских односа у оквиру исте намене и истих правила грађења, без промене услова надлежних комуналних предузећа имајући у виду да се ради о платформи и манипулативним површинама на којој нема изградње објеката.

А.2. ГРАНИЦА УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА

Граница Урбанистичког пројекта обухвата део територије градске општине Сурчин, део комплекса аеродрома „Никола Тесла Београд“, део целине 3, односно део зоне платформи и маневарских површина 101, који обухвата грађевинску парцелу 04-ПМП, чији су обухвати дефинисани важећим Планом детаљне регулације за комплекс аеродрома „Никола Тесла Београд“, градске општине Сурчин, Нови Београд и Земун.

Површина обухваћена Урбанистичким пројектом износи око **10,53 ha** и налази се ван концесионог подручја.

Граница Урбанистичког пројекта приказана је на графичком прилогу бр. 00_шира ситуација $P=1:1000$, у поглављу *Графички прилози*

А.3. ПЛАН ПАРЦЕЛАЦИЈЕ

У оквиру границе урбанистичког пројекта, планиране су грађевинске парцеле 04.1-ПМП и 04.2-ПМП, за које су граница и положај дефинисани на графичком прилогу *прилогу бр. 03 –План парцелације $P=1:1000$, у поглављу Графички прилози* и пројектом геодетског обележавања који је саставни део Урбанистичког пројекта.

Приближне површине планираних грађевинских парцела приказане су у табели бр. 1, а тачне површине нових парцела биће утврђене након њиховог формирања.

Табела 1: Површине планираних грађевинских парцела

ГРАЂЕВИНСКА ПАРЦЕЛА	БРОЈ КАТАСТАРСКЕ ПАРЦЕЛЕ КО СУРЧИН		ПЛАНИРАНА НАМЕНА	ПОВРШИНА ПАРЦЕЛЕ
	целих кат. пар	делова кат. пар.		
04.1-ПМП	4141/3,4142/3,4143/3,4134/3,4134/4,4135/3,4136/4,4136/1,4135/1,4134/1,4134/5,3750/20,3742/17,3742/24,3742/3,3746/1 и 3742/15	4139/1,4134/2,3750/2 и 5478	ПМП 5 ЗОНА ПЛАТФОРМИ И МАНИПУЛАТИ ВНИХ ПОВРШИНА	~ 90065 m ²
04.2-ПМП	4135/2 4136/2	4134/2		~ 15222 m ²

А.4. ПРАВНИ И ПЛАНСКИ ОСНОВ

Правни основ за израду Урбанистичког пројекта је:

- Закон о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“, бр. 72/09, 81/09, 64/10 – Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – Одлука УС, 50/13 – Одлука УС, 98/13 – Одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 - др.закон, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25),
- Правилник о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник Републике Србије“, бр. 32/19 и 47/25),
- Закон о ваздушном саобраћају („Службени гласник Републике Србије“, бр. 73/10, 57/11, 93/12, 45/15 и 66/15 – др. закон, 83/18, 9/20, 62/23, 19/25 и 36/26 – аутентично тумачење),
- Закон о управљању аеродромима („Службени гласник Републике Србије“, бр. 104/16 и 31/19),
- Закон о заштити животне средине („Службени гласник Републике Србије“ бр. 135/04, 36/09, 36/09 - др. закон, 72/09 - др. закон, 43/11 - одлука УС, 14/16, 76/18, 95/18 - др. закон, 95/18 - др. закон и 94/24 - др. закон).

Сагласности:

- Давалаца концесије (Министарство финансија и АД "Аеродром Никола Тесла Београд"),
- Републике Србије – Републичке дирекције за имовину,
- Директората цивилног ваздухопловства.

Плански основ за израду Урбанистичког пројекта:

- План детаљне регулације за комплекс аеродрома "Никола Тесла Београд", градске општине Сурчин, Нови Београд и Земун („Службени лист града Београда“, бр. 36/20).

А.5. ПОДАЦИ О ЛОКАЦИЈИ

- Извод из ПДР за комплекс аеродрома "Никола Тесла Београд"

ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА У ЗОНИ ПЛАТФОРМИ И МАНИПУЛАТИВНИХ ПОВРШИНА ПМП 5

Према Плану детаљне регулације за комплекс аеродрома "Никола Тесла Београд", градске општине Сурчин, Нови Београд и Земун („Службени лист града Београда“, бр. 36/20), локација обухваћена урбанистичким пројектом налази се у површинама намењеним изградњи платформи и манипулативних површина за коју важе следећа правила:

Зона платформи и маневарских површина обухвата све неопходне површине намењене полетању, слетању, земаљском кретању и пристајању ваздухоплова. Предметна зона је у функцији зоне путничких терминала, техничких служби, сервисних и логистичких садржаја, карго зоне и зоне осталих авиокомпанија. Саобраћајни и колски приступи зони условљени су обезбеђивано-рестриktivним режимом приступа и коришћења аеродромског комплекса.

У складу са актуелним плановима развоја комплекса АНТ, планирана је реконструкција постојеће и изградња уметнуте полетно-слетне стазе, као и реконструкција постојећих и изградња новог система рулних стаза, маневарских површина и платформи различитих типова намењених одвијању ваздушног саобраћаја и техничком одржавању ваздухоплова.

Решења саобраћајних површина за кретање и задржавање ваздухоплова (рулне стазе, спојнице, рулне стазе за брзи излаз и сл.), изузев осовина полетно-слетних стаза које су овим Планом аналитички дефинисане, приказана су само индикативно. Прецизна решења ће бити дефинисана кроз израду техничке документације.

Правила грађења	ЗОНА ПЛАТФОРМИ И МАНЕВАРСКИХ ПОВРШИНА (ПМП)
Услови за формирање грађевинске парцеле	Зона платформи и маневарских површина представља јединствену површину, састављену од више међусобно повезаних функционалних површина/платоа (ПМП 1 до ПМП 5). Целина III - У оквиру целине III, у зони ПМП 5, планирају су грађевинске парцеле: 02 - ПМП, оријентационе површине око 7.556 m²; 03 - ПМП, оријентационе површине око 41.480 m²; 04 - ПМП, оријентационе површине око 105.283 m². Напомена: Тачна површина Планом дефинисаних грађевинских парцеле ће се тачно одредити У Републичком геодетском заводу, приликом формирања грађевинске парцеле. Потцелина IIIa - Свака катастарска парцела у подцелине IIIa може постати грађевинска парцела. - Свака зона у подцелине IIIa може бити грађевинска парцела. - Минимална површина грађевинске парцеле једнака је површини зоне.
Намена	- У Плану су приказане ознаке постојећих и планираних саобраћајних површина за полетање, слетање, кретање, паркирање и одржавање ваздухоплова: - 89 – постојећа полетно слетна писта - 90 – постојећа платформа А - 91 – платформа Б - 92 - платформа Ц - 93 – платформа Е - 94 – платформа Н - 95 – генерална авијација - 96 – уметнута стаза - 97 – рулна стаза за брзе излазе ваздухоплова - 98 – нова унакрсна рулна стаза - 99 – зона за одлеђивање - 100 – зона за одлеђивање - 101 – рулна стаза за везу са ЈАТ техником

	▪ У складу са технологијом одвијања ваздушног саобраћаја, дозвољена је изградња објеката нискоградње: - полетно-слетних стаза (постојеће и уметнуте ПСС); - заштитне површине краја полетно-слетне стазе (RESA); - окретница на полетно-слетној стази; - рулних стаза; - платформи за кретање, чекање и паркирање ваздухоплова; - платформи за одлеђивање и заштиту од залеђивања; и - сервисних саобраћајница и паркинга. ▪ Дозвољена је изградња и постављање помоћних објеката и опреме у функцији основне намене: - система светлосног обележавања и знакова; - осветљења; - SMR радара; - CCTV система; - MLAT сензора; - опреме за ваздушну навигацију и система инструменталног слетања и осталих уређаја и система за потребе контроле летења; - метеоролошке станице и опреме; - објеката за одлеђивање и спречавање залеђивања (складиште, канцеларије, трафостаница); и - простора за складиштење опреме за земаљску опслугу ваздухоплова; - додатне инфраструктуре канализационог система аеродрома; - подземне електроенергетске и телекомуникационе инфраструктуре за потребе система контроле летења, - елемената обезбеђивања периметарске оgrade и контроле приступа обезбеђивано-рестриктивној зони; - баријера у виду дефлектора за заштиту од издувних зона ваздухоплова у покрету); и - других помоћних садржаја: трансформаторских станица, темеља, стубова, носача, рампи, надстрешница, ограда, полигона, складишта, резервоара, заштитних појасева рулних стаза и саобраћајница.
Положај и број објеката на парцели	▪ Дозвољена је изградња више објеката нискоградње и помоћних објеката на парцели. ▪ Помоћни објекти су по положају слободностојећи. ▪ Минимално растојање између помоћних објеката на парцели је ½ висине вишег објекта. ▪ Осовине постојеће и уметнуте полетно-слетне стазе аналитички су дефинисане на графичком прилогу 4. Регулационо-нивелациони план за грађење објеката и саобраћајних површина са аналитичко-геодетским елементима за обележавање, Р 1:1000. ▪ Организација и уређење маневарских површина су приказани индикативно. Коначан положај, организацију и димензије свих објеката нискоградње дефинисати кроз разраду техничке

	документације, у сарадњи са службама надлежним за безбедност ваздушног саобраћаја и контролу летења. Помоћне објекте постављати у оквиру грађевинских линија приказаних на графичком прилогу 4. Регулационо-нивелациони план за грађење објеката и саобраћајних површина са аналитичко-геодетским елементима за обележавање, Р 1:1000.
Правила и услови за интервенције на постојећим објектима	- Дозвољени су радови на инвестиционом и текућем одржавању, адаптацији и санацији свих постојећих објеката до њихове замене. - Дозвољена је реконструкција постојеће полетно-слетне стазе, која је условљена претходном изградњом уметнуте полетно-слетне стазе и адекватног система рулних стаза.
Максимална висина објеката	Максимална висина помоћних објеката и нивелација објеката нискоградње приказана је на графичком прилогу 4. Регулационо-нивелациони план за грађење објеката и саобраћајних површина са аналитичко-геодетским елементима за обележавање, Р 1:1000.
Паркирање	- Имајући у виду специфичност функционисања комплекса аеродрома, паркирање за кориснике предметне зоне обезбеђено је на паркинзима у оквиру зоне сервисних и логистичких садржаја. - Уз одговарајуће одобрење аеродромског оператера и надлежних органа за безбедност ваздушног саобраћаја може се предвидети и паркирање за кориснике унутар предметне зоне.
Саобраћај и пешачке комуникације	Колске, сервисне и пешачке комуникације дефинисати у складу са сигурносно-безбедносним режимом приступа и функционисања аеродромског комплекса.
Услови за слободне и зелене површине	- Слободне зелене површине прилагодити основној намени зоне и безбедном одвијању ваздушног саобраћаја. - Обезбедити одговарајућу заступљеност незастртих површина у циљу одводњавање атмосферских вода са платформи и манипулативних површина. - За озелењавање користити травњаке, а избор травних врста условити захтевима за минималним одржавањем.
Архитектонско обликовање	- Применити обликовање и материјале у складу са наменом објекта и условима безбедног одвијања ваздушног саобраћаја. - За помоћне објекте, а посебно у просторима где се очекује кретање ваздухоплова, где год је могуће применити лако ломљиве материјале и монтажано-демонтажне конструкције.
Услови за оградавање парцеле	Дозвољено је оградавање парцела у оквиру предметне зоне, транспарентном или жичаном оградом максималне висине 3.0m, у складу са функционалним и безбедносним захтевима.
Посебни услови	За све комплексе на којима се планира градња саобраћајних зона и њима компатибилних намена, неопходно је пре прибављања грађевинске дозволе поднети захтев за одлучивање о потреби процене утицаја на животну средину надлежном органу. Пре добијања грађевинске дозволе потребно је, у складу са делатношћу која се планира,

	прибавити одговарајуће решење органа надлежног за послове заштите животне средине.
Инжењерскогеолошки услови	- Зона ПМП се налази у инжењерскогеолошком рејону С_{1а} који је окарактерисан као повољан за урбанизацију. - Објекти се могу фундирати директно (плоче, траке-унакрсно повезане, самци) на дубини елиминисања хумусног слоја. У циљу заштите објеката од могућег неравномерног слегања неопходно је одстранити концентрисано допунско квашење темељног подтла водом. Евентуално насипање вршити искључиво лесом (лесоидима) уз прописно збијање. Насипање се не сме вршити песком-шљунком јер би оно представљао реципијент површинских вода у подтло објеката што би кроз експлоатацију изазвало деформације као последице неравномерног слегања. - Код објеката за комуналну инфраструктуру сви спојеви морају бити флексибилни и заштићени. Треба обезбедити могућност праћења стања водоводно-канализационих инсталација и могућност брзе интервенције у случају хаварије на мрежи јер би представљале потенцијалну опасност за накнадно провлажавање подтла које би изазвало деформације на објектима. - За сваки новопланирани објекат неопходно је урадити детаљна геолошка истраживања а све у складу са Законом о рударству и геолошким истраживањима ("Службени гласник РС", бр. 101/15 и 95/18).

Б. ПРАВИЛА ПАРЦЕЛАЦИЈЕ

- Према Плану детаљне регулације за комплекс аеродрома "Никола Тесла Београд", градске општине Сурчин, Нови Београд и Земун („Службени лист града Београда“, бр. 36/20), предвиђено је формирање **04 - ПМП, оријентационе површине око 105.283 m², у оквиру јединствене** Зоне платформи и маневарских површина, састављене од више међусобно повезаних функционалних површина/платоа.
- Према** Плану детаљне регулације за било какве активности у оквиру концесионе локације, која обухвата следеће катастарске парцеле: КО Сурчин 3733, 3735/1, 3739/40, 3739/46, 4266/1, 4267/3, 4268/6, 5255, 5256, 5257, 5258, 5259, 5260, 5261, 5262, 5265, као и за катастарске парцеле које ће бити експрописане за потребе пројекта концесије: КО Сурчин 4129/1, 4129/2, 4130, 4140/2, 4141/2, 4142/2, 4143/2, 4144/1, 4144/2, 4145/2, 4146/2, 4147/2, 4148/2, 4121, 4122, 4123, 4124, 4125, 4126, 4127/1, 4127/2, 4128 и 3739/17 потребна је претходна сагласност давалаца концесије.
- Граница УП-а, односно пројекта парцелације, не спада у концесиону локацију, већ се са њом граничи па су прибављене и сагласности давалаца концесије (Министарства финансија и АД Аеродром Никола Тесла Београд). Овим УП-ом не мења се ни планирана намена ни правила грађења и коришћења простора манипулативних површина за кретање ваздухоплова, као што је приказано на графичком прилогу *бр. 01_планирана намен аповршина Р=1:1000, у поглављу Графички прилози*
- Према** Плану детаљне регулације за потребе деобе, укрупњавања делова или целих катастарских парцела у циљу формирања грађевинских парцела, обавезна је израда

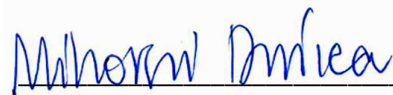
пројекта препарцелације. Кроз израду пројекта препарцелације формирају се грађевинске парцеле без остатка површине која не задовољава услове Плана да буде грађевинска парцела. Свака парцела мора имати саобраћајни приступ на јавну саобраћајну површину, односно саобраћајницу у функцији комплекса АНТ и прикључак на инфраструктурну мрежу. Уколико се кроз израду пројекта парцелације и препарцелације, решава интерна мрежа саобраћајница, за приступне саобраћајнице обавезно је дефинисати посебну парцелу, одговарајуће ширине.

- Овим УП-ом не мења се план прикључења на планирану инфраструктуру јер се и даље Зона платформи и маневарских површина, састављена од више међусобно повезаних функционалних површина/платоа. Синхрон план прикључака дат је на графучком прилогу бр. 04_синхрон план $P=1:1000$, у поглављу Графички прилози
- **Према** Плану детаљне регулације За потребе измена граница зона **или грађевинских парцела дефинисаних Планом, обавезно је приступити изради урбанистичког пројекта и пројекта парцелације** у складу са правилима Плана. Минимални обухват пројекта је зона или грађевинска парцела.

В. СМЕРНИЦЕ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ

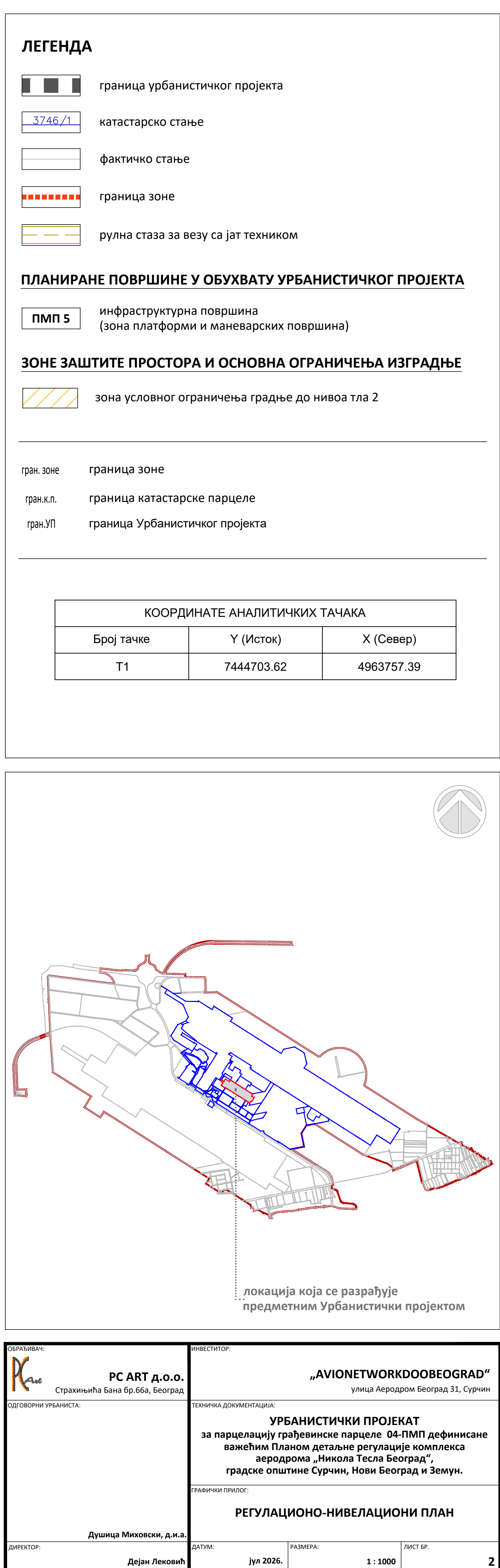
Овај УП представља основ за формирање две грађевинске парцеле у оквиру исте зоне и његово спровођење у РГЗ, уз сагласност свих власника и корисника парцела или делова парцела које улазе у састав грађевинских парцела.

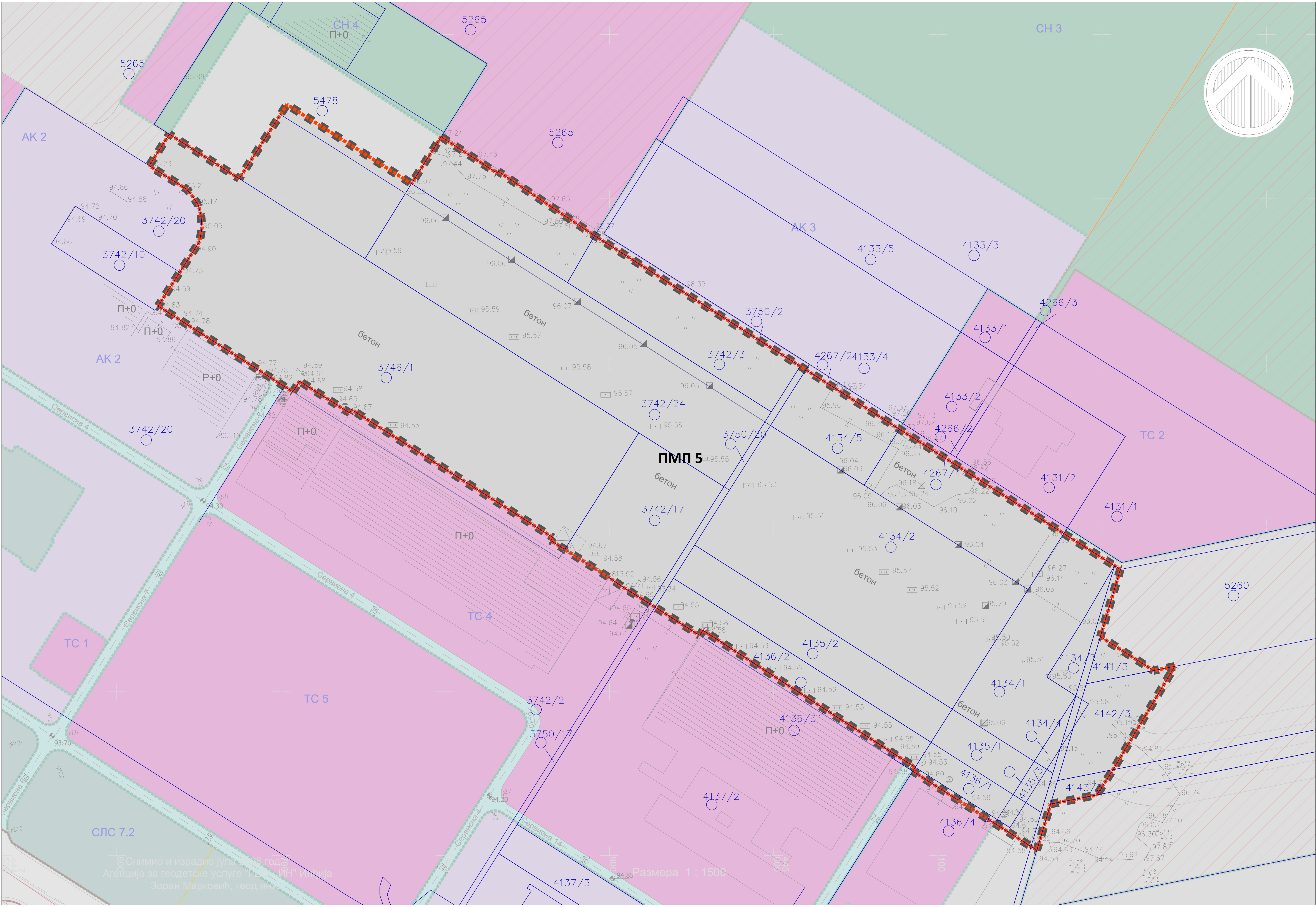
ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА:



Душица Миховски, д.и.а.
Број лиценце 221 А372 22

II ГРАФИЧКИ ПРИЛОЗИ



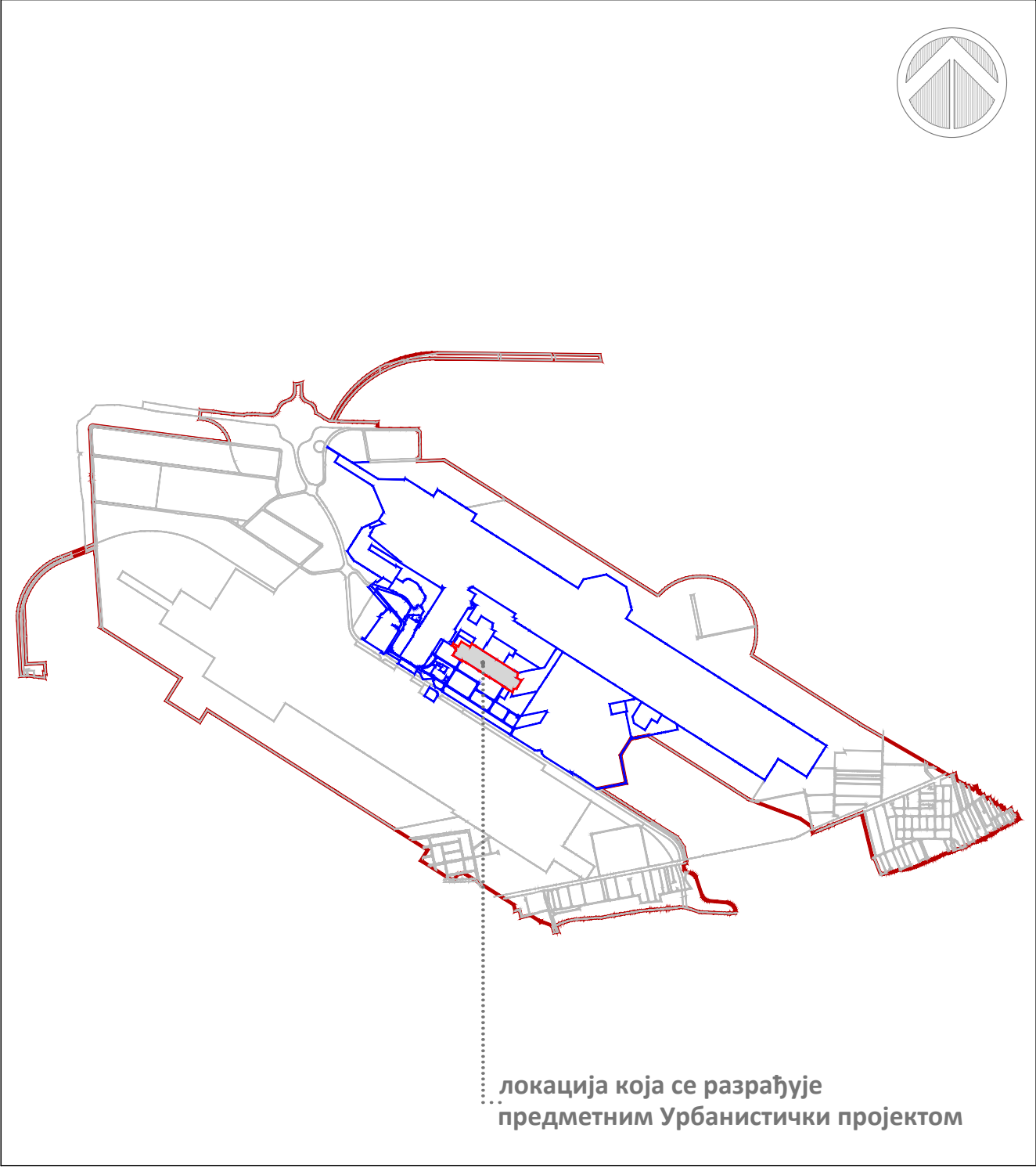


ЛЕГЕНДА

- ■ ■ граница урбанистичког пројекта
- 3746/1 катастарско стање
- фактичко стање
- граница зоне
- ПМП 5 ознака зоне

ПЛАНИРАНЕ ПОВРШИНЕ У ОБУХВАТУ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА

- ПМП 5 инфраструктурна површина (зона платформи и маневарских површина)



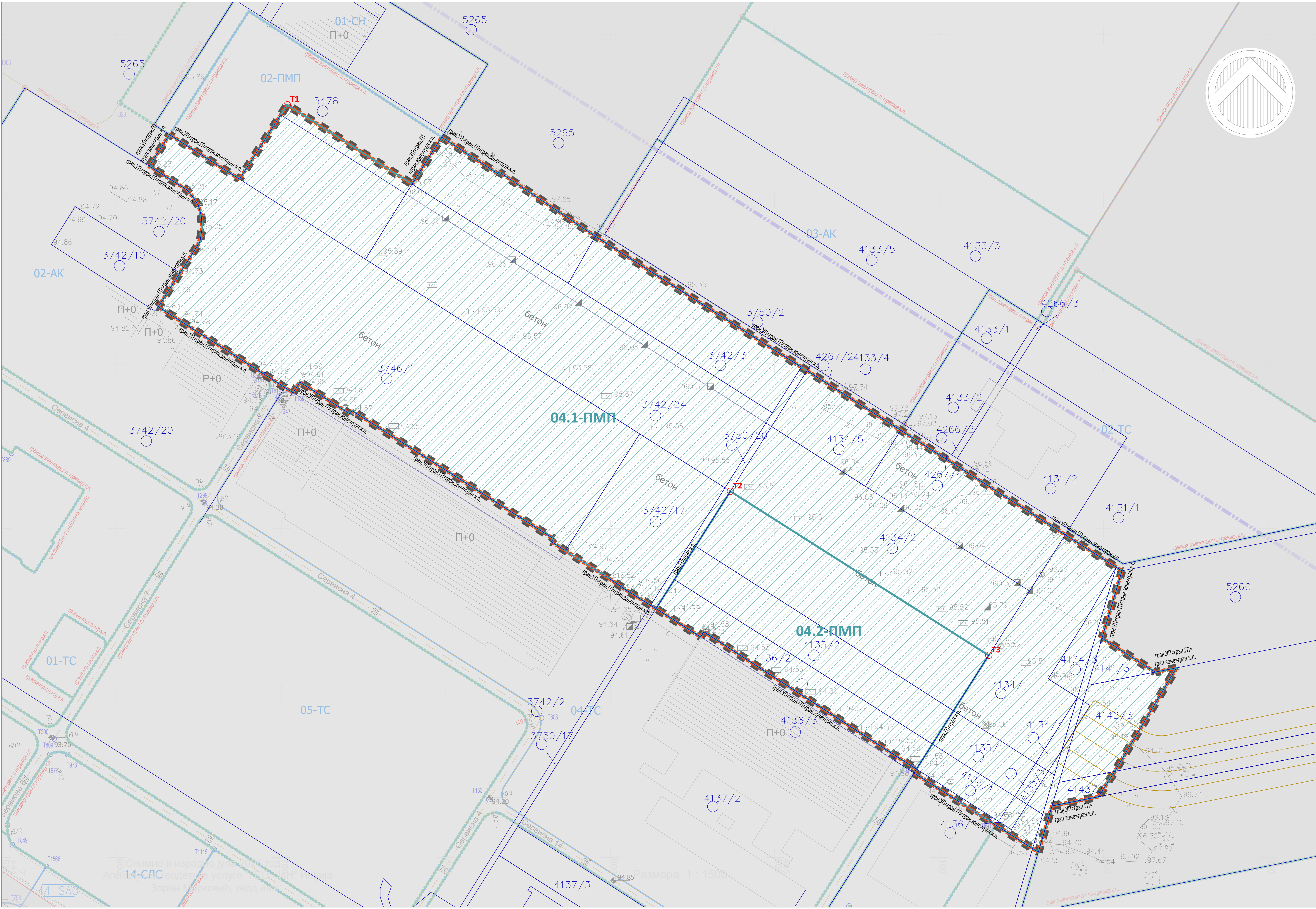
ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА: Душица Миковски, д.и.а. ДИРЕКТОР: Дејан Лековић	ОБЈЕКТОР: „AVIONETWORKDOOBEOGRAD“ улица Аеродром Београд 31, Сурчин ТЕХНИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА: УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ за парцелацију грађевинске парцеле 04-ПМП дефинисане важећим Планом детаљне регулације комплекса аеродрома „Никола Тесла Београд“, градске општине Сурчин, Нови Београд и Земун. ГЛАВНИ ПРИЛОГ: ПЛАНИРАНА НАМЕНА ПОВРШИНА ДАТУМ: јул 2026. РАЗМЕРА: 1 : 1000 ЛИСТ БР. 1
--	--



ЛЕГЕНДА

 граница урбанистичког пројекта

ОБРАЂИВАЧ:  PC ART д.о.о. Страхињића Бана бр.66а, Београд		ИНВЕСТИТОР: „AVIONETWORKDOOBEOGRAD“ улица Аеродром Београд 31, Сурчин	
ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА:		ТЕХНИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА: УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ за парцелацију грађевинске парцеле 04-ПМП дефинисане важећим Планом детаљне регулације комплекса аеродрома „Никола Тесла Београд“, градске општине Сурчин, Нови Београд и Земун.	
ДИРЕКТОР:		ГРАФИЧКИ ПРИЛОГ: ШИРА СИТУАЦИЈА	
Душица Миховски, д.и.а.		ДАТУМ:	РАЗМЕРА:
Дејан Лековић		јул 2026.	1 : 5000
		ЛИСТ БР.	0



ЛЕГЕНДА

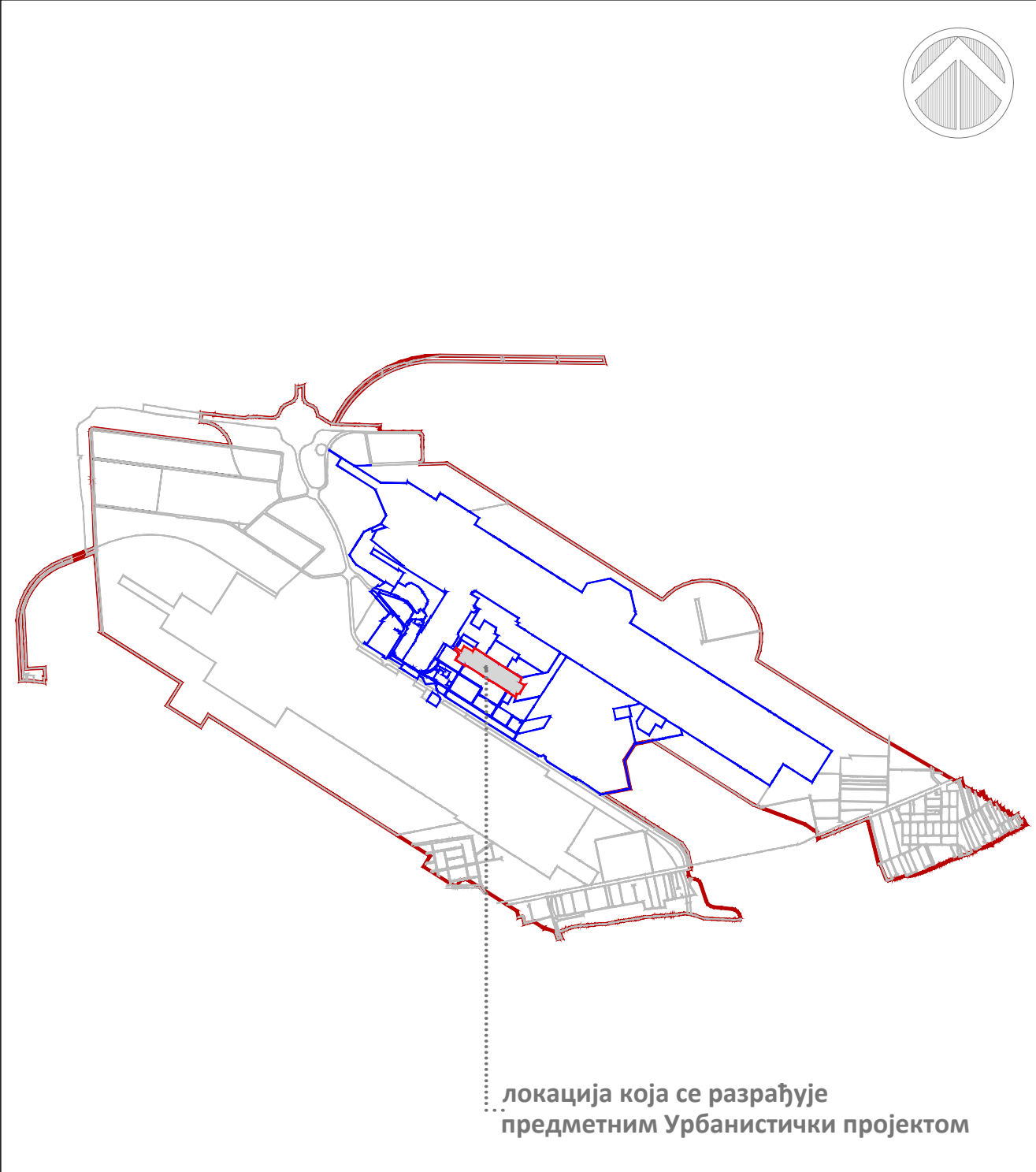
- ■ ■ граница урбанистичког пројекта
- 3746/1 катастарско стање
- фактичко стање
- — — граница зоне
- — — граница грађевинске парцеле
- површина јавне намене
- рулна стаза за везу са јат техником

ГРАЂЕВИНСКЕ ПАРЦЕЛЕ У ОБУХВАТУ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА

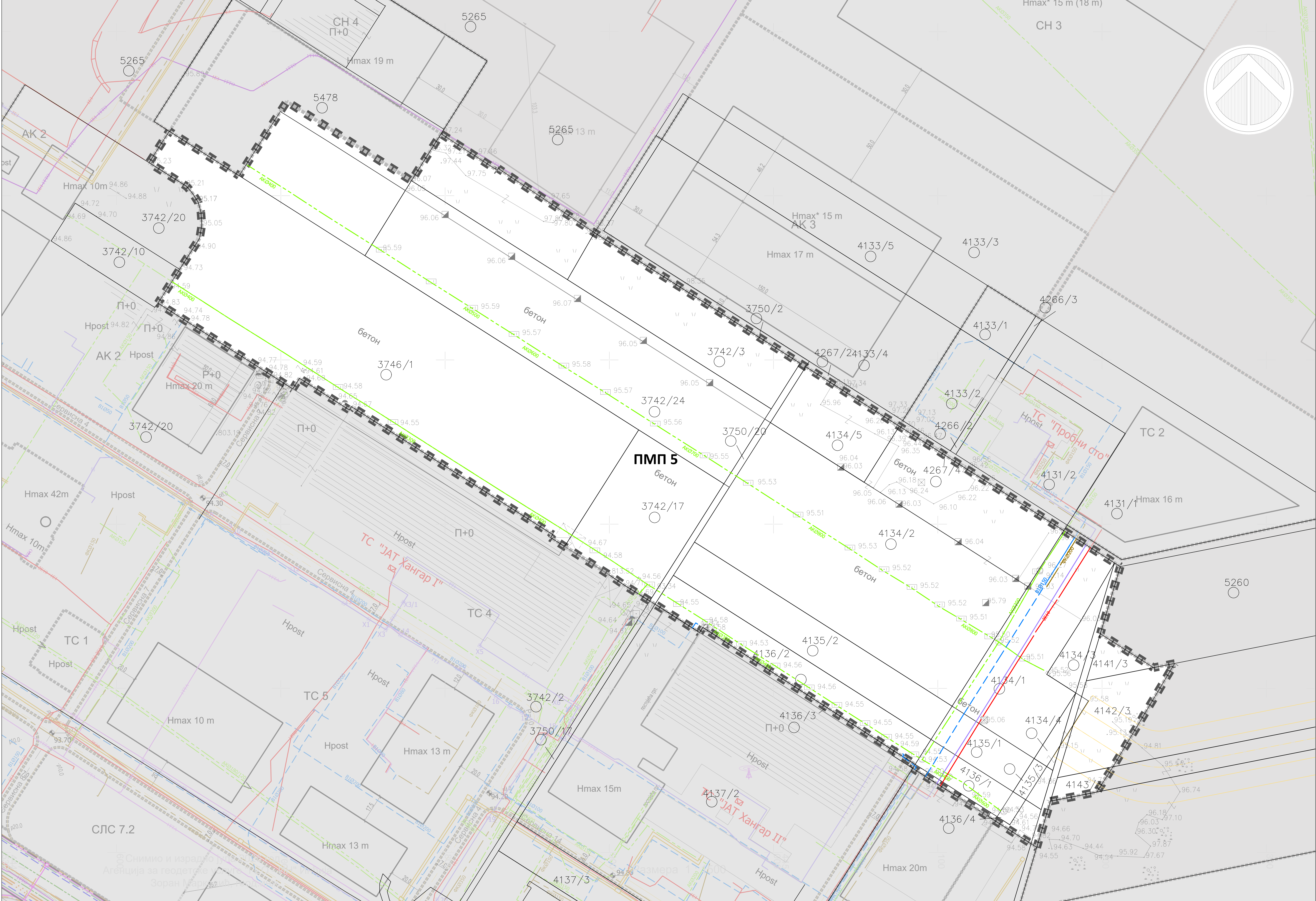
- 04.1-ПМП грађевинска парцела за инфраструктурне површине
- 04.2-ПМП (зона платформи и маневарских површина)

- гран. зоне граница зоне
- гран.к.п. граница катастарске парцеле
- гран.ГП граница грађевинске парцеле
- гран.УП граница Урбанистичког пројекта

КООРДИНАТЕ АНАЛИТИЧКИХ ТАЧАКА		
Број тачке	Y (Исток)	X (Север)
T1	7444703.62	4963757.39
T2	7444973.06	4963522.49
T3	7445130.06	4963422.78



ОБРАЂИВАЧ: PC ART д.о.о. Стражињина Бана бр.66а, Београд	ИНВЕСТИТОР: „AVIONETWORKDOOBEOGRAD“ улица Аеродром Београд 31, Сурчин		
	ТЕХНИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА: УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ за парцелацију грађевинске парцеле 04-ПМП дефинисане важећим Планом детаљне регулације комплекса аеродрома „Никола Тесла Београд“, градске општине Сурчин, Нови Београд и Земун.		
	ГРАВИЧНИ ПРИЛОГ: ПЛАН ПАРЦЕЛАЦИЈЕ		
	ДИРЕКТОР: Душица Миковски, д.н.а. Дејан Лековић	ДАТУМ: јул 2026.	РАЗМЕР: 1 : 1000 ЛИСТ БР. 3



ЛЕГЕНДА

граница урбанистичког пројекта

катастарско стање

фактичко стање

граница зоне

рулна стаза за везу са јат техником

ПЛАНИРАНЕ ПОВРШИНЕ У ОБУХВАТУ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА

ПМП 5

инфраструктурна површина
(зона платформи и маневарских површина)

ВОДОВОДНА И КАНАЛИЗАЦИОНА МРЕЖА:

постојећи дистрибутивни водовод

постојећа фекална канализација

постојећа атмосферска канализација

ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА МРЕЖА:

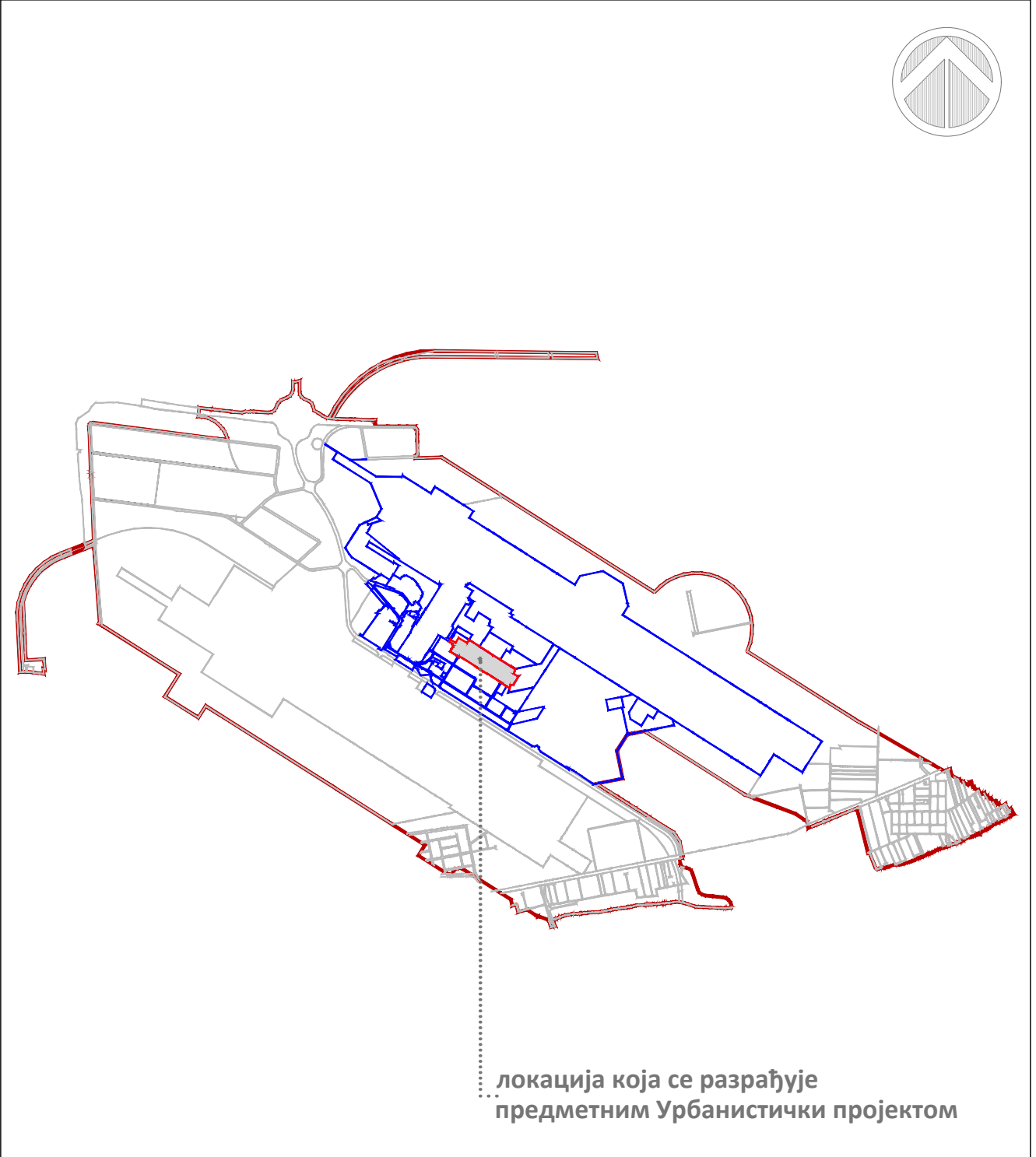
постојећи подземни вод 10 kV

постојећи подземни вод 1 kV

ТЕЛЕКОМУНИКАЦИОНА МРЕЖА:

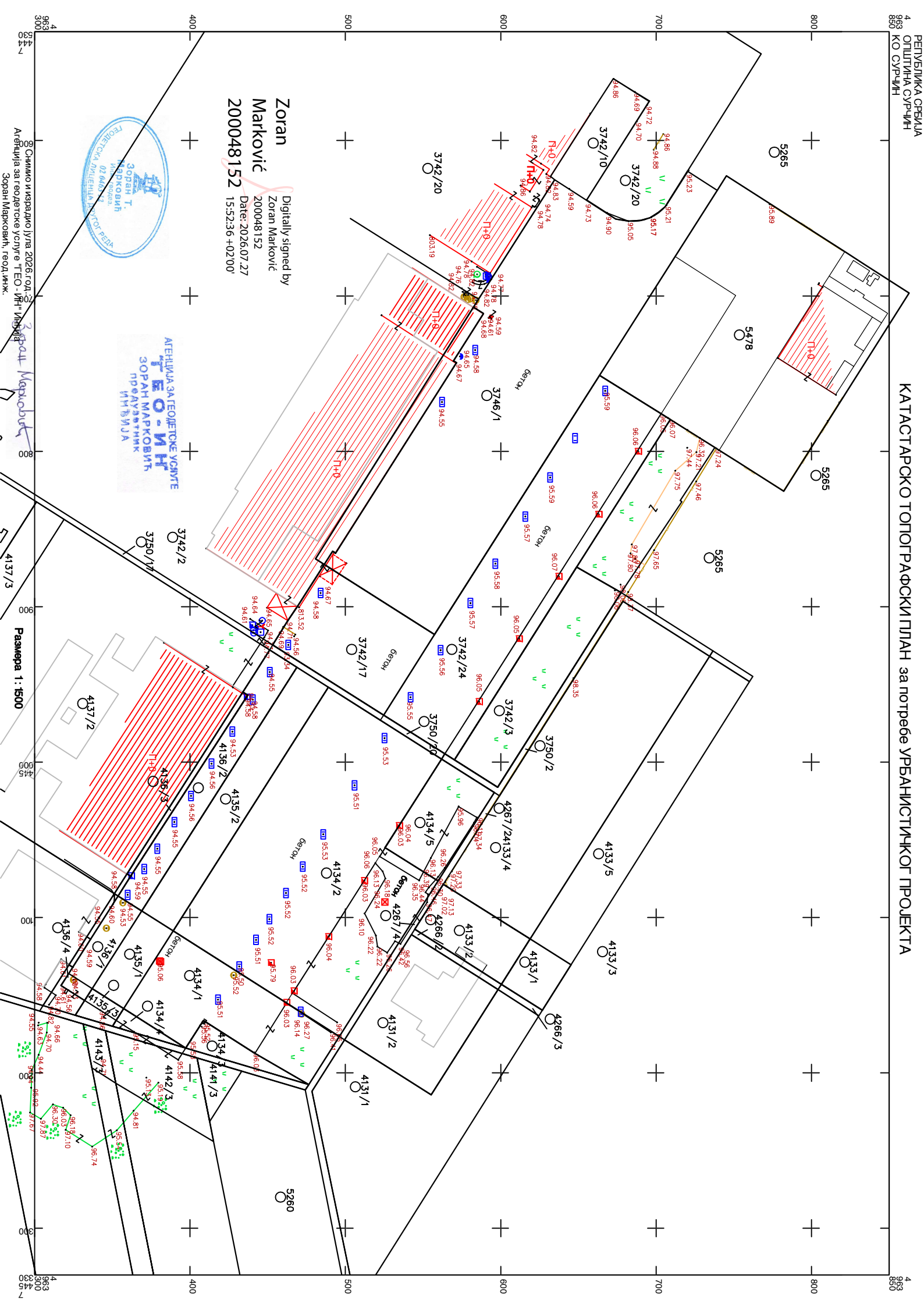
постојећа тк канализација

постојећи оптички тк кабл



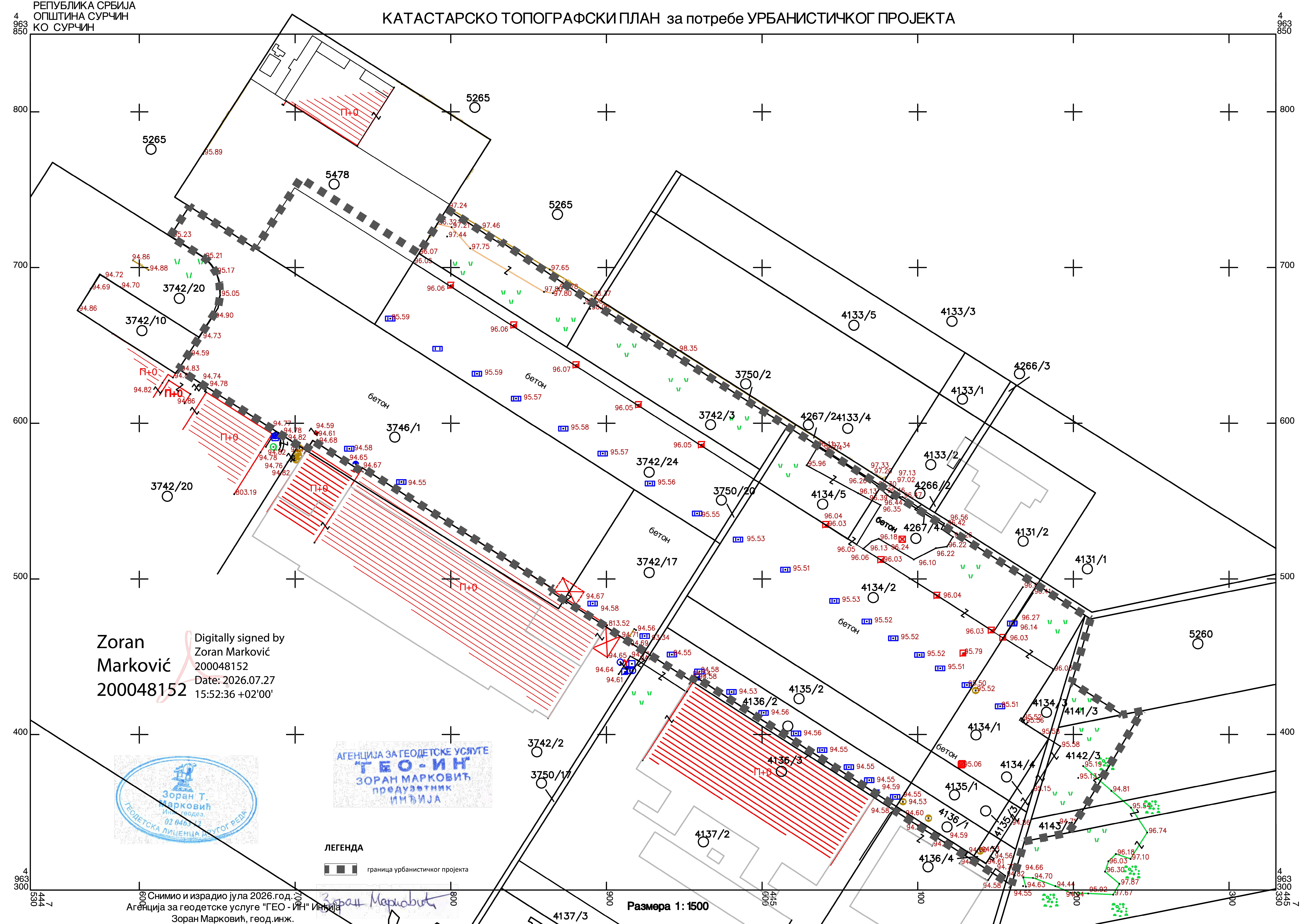
ОБРАЗЛОЖЕЊЕ: PC ART д.о.о. Стражињина Бана бр.66а, Београд	ИНВЕСТИТОР: „AVIONETWORKDOOBEOGRAD“ улица Аеродром Београд 31, Сурчин		
	ТЕХНИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА: УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ за парцелацију грађевинске парцеле 04-ПМП дефинисане важећим Планом детаљне регулације комплекса аеродрома „Никола Тесла Београд“, градске општине Сурчин, Нови Београд и Земун.		
	ГРАФИЧКИ ПРИЛОГ: СИНХРОН ПЛАН		
	ДИРЕКТОР: Душица Миковски, д.и.а. Дејан Лековић	ДАТУМ: јул 2026.	РАЗМЕР: 1 : 1000

III ДОКУМЕНТАЦИЈА



КАТАСТАРСКО ТОПОГРАФСКИ ПЛАН за потребе УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА СУРЧИН
КО СУРЧИН



Zoran Marković
200048152
Digitally signed by Zoran Marković
200048152
Date: 2026.07.27
15:52:36 +02'00'



АГЕНЦИЈА ЗА ГЕОДЕТСКЕ УСЛУГЕ
"ГЕО-ИН"
ЗОРАН МАРКОВИЋ
предузетник
ИНЂИЈА

ЛЕГЕНДА
— граница урбанистичког пројекта

Снимио и израдио јула 2026.год.
Агенција за геодетске услуге "ГЕО-ИН" Инђија
Зоран Марковић, геод.инж.

Размера 1:1500

В. ПРОЈЕКАТ ГЕОДЕТСКОГ ОБЕЛЕЖАВАЊА

“Гео-Ин”

Инђија, Краља Петра I бр.9

ПРОЈЕКАТ ГЕОДЕТСКОГ ОБЕЛЕЖАВАЊА

**За урбанистички пројекат за парцелацију грађевинске
парцеле 04-ПМП дефинисане важећим Планом детаљне
регулације комплекса аеродрома „Никола Тесла Београд“,
градске општине Сурчин, Нови Београд и Земун**

КАТАСТАРСКЕ ПАРЦЕЛЕ

**Број 5478, 3742/15, 3742/3, 4134/5, 3746/1, 3742/17, 3750/20,
3742/24, 4134/2, 4135/2, 4136/2, 4135/1, 4135/3, 4134/1, 4134/4,
4134/3, 4136/1, 4136/4, 4141/3, 4142/3, 4143/3, 3750/2 и 4139/1
КО СУРЧИН**

јула 2026. године

АГЕНЦИЈА ЗА ГЕОДЕТСКЕ УСЛУГЕ
ГЕО-ИН
ЗОРАН МАРКОВИЋ
предузетник
ИНЂИЈА

Зоран Марковић



САДРЖАЈ

- 1. НАСЛОВНА СТРАНА***
- 2. ОПИС РЕШЕЊА ПРЕПАРЦЕЛАЦИЈЕ***
- 3. РЕШЕЊЕ АПР***
- 4. РЕШЕЊЕ РГЗ***
- 5. ГЕОДЕТСКА ЛИЦЕНЦА ПРОЈЕКТАНТА - РГЗ***
- 6. КАТАСТАРСКО-ТОПОГРАФСКИ ПЛАН***
- 7. ГРАФИЧКИ ПРИЛОГ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА***
- 8. ГРАФИЧКИ ПРИЛОГ ПРЕПАРЦЕЛАЦИЈЕ***
- 9. СКИЦА ОБЕЛЕЖАВАЊА ПРЕПАРЦЕЛАЦИЈЕ***
- 10. ПОДАЦИ О ТРАНСФОРМАЦИЈАМА***
- 11. ТО 25***
- 12. ЕЛЕМЕНТИ ОБЕЛЕЖАВАЊА***
- 13. ПРЕУЗЕТИ ПОДАЦИ***
- 14. ТЕХНИЧКИ ИЗВЕШТАЈ***

1. Локација

- Место: Сурчин, аеродром „Никола Тесла“
- Катастарска општина: Сурчин
- Бројеви парцела : 5478, 3742/15, 3742/3, 4134/5, 3746/1, 3742/17, 3750/20, 3742/24, 4134/2, 4135/2, 4136/2, 4135/1, 4135/3, 4134/1, 4134/4, 4134/3, 4136/1, 4136/4, 4141/3, 4142/3, 4143/3, 3750/2 и 4139/1.

2. Инвеститор

- “Avio network” доо из Београда, улица Аеродром Београд 31, Сурчин.

3. Документ на основу кога се врши препарцелација

- Урбанистички пројекат за парцелацију грађевинске парцеле 04-ПМП дефинисане важећим Планом детаљне регулације комплекса аеродрома „Никола Тесла Београд“, од јула 2026. год. који ради “РС Art” из Београда, Страхињића Бана бр. 66А, инвеститора - “Avio network” доо из Београда, улица Аеродром Београд 31, Сурчин се ради на основу Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“, бр. 72/09, 81/09, 64/10 – Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – Одлука УС, 50/13 – Одлука УС, 98/13 – Одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 - др.закон, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25), Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник Републике Србије“, бр. 32/19 и 47/25), Закона о ваздушном саобраћају („Службени гласник Републике Србије“, бр. 73/10, 57/11, 93/12, 45/15 и 66/15 – др. закон, 83/18, 9/20, 62/23 и 19/25), Закона о управљању аеродромима („Службени гласник Републике Србије“, бр. 104/16 и 31/19), Закона о заштити животне средине („Службени гласник Републике Србије“ бр. 135/04, 36/09, 36/09 - др. закон, 72/09 - др. закон, 43/11 - одлука УС, 14/16, 76/18, 95/18 - др. закон, 95/18 - др. закон и 94/24 - др. Закон) и Плана детаљне регулације за комплекс аеродрома „Никола Тесла Београд“, градске општине Сурчин, Нови Београд и Земун („Службени лист града Београда“, бр. 36/20).

4. Општи опис и објашњење препарцелације

- Предмет препарцелације су катастарске парцеле које припадају комплексу аеродрома „Никола Тесла Београд“, градске општине Сурчин, Нови Београд и Земун од које ће се овом препарцелацијом формирати две нове парцеле и то парцеле 04-ПМП које припадају инфраструктурним површинама (зона платформи и маневарских површина) а све према решењу у наведеном урбанистичком пројекту. Циљ израде Урбанистичког пројекта је решавање међусобних имовинских односа у оквиру исте намене и истих правила



АГЕНЦИЈА ЗА ГЕОДЕТСКЕ УСЛУГЕ
ТЕО-ИН
ЗОРАН МАРКОВИЋ
предузетник
ИНЂИЈА

Зоран Марковић

грађења без промена услова надлежних комуналних предузећа имајући у виду да се ради о манипулативним површинама на којој нема изградње објекта.

АГЕНЦИЈА ЗА ГЕОДЕТСКЕ УСЛУГЕ

ТЕО-ИН

ЗОРАН МАРКОВИЋ

предузетник

ИНЂИЈА

Зоран Марковић





Република Србија
Агенција за привредне регистре

АПР - Регистар привредних субјеката

Број БП 261836/06

Датум 07.09.2006 године
Београд

Агенција за привредне регистре, Регистратор који води Регистар привредних субјеката, на основу чл. 4. Закона о агенцији за привредне регистре (Службени гласник РС бр. 55/04), чл. 23. став 2. и чл. 25. Закона о регистрацији привредних субјеката (Службени гласник РС бр. 55/04 и 61/05), решавајући по захтеву за регистрацију предузетника који је поднет од стране:

оснивача

Име и презиме: Зоран Марковић
ЈМБГ: 1007956880104
Адреса: Арсенија Чарнојевића 49, Инђија, Србија

доноси:

РЕШЕЊЕ

Усваја се захтев подносиоца регистрационе пријаве те се у Регистар привредних субјеката уписује **предузетник**, са следећим подацима:

Пуно пословно име предузетничке радње:

**AGENCIJA ZA GEODETSKE USLUGE GEO-IN ZORAN MARKOVIĆ PREDUZETNIK
INĐIJA, ARSENIJA ČARNOJEVIĆA 49**

Облик радње: Самостална
Радња се оснива на: неодређено време
Датум почетка обављања делатности: 01.10.2006 године

Оснивач:
Име и презиме: Зоран Марковић
ЈМБГ: 1007956880104
Адреса: Арсенија Чарнојевића 49, Инђија, Србија

Матични број: 60341001
Назив: **GEO-IN**
Име оснивача као део пословног имена: **ZORAN MARKOVIĆ**

Седиште: Арсенија Чарнојевића 49, Инђија, Србија
Претежна делатност: 74204 - Остале архитектонске и инжењерске активности и технички савети

Контакт подаци:

Телефон1: +381 (0)22 559074

Телефон2: +381 (0)63 8902681

Предузетник може да отпочне са обављањем делатности када обезбеди одговарајући простор, опрему и кадрове, односно, дужан је да пре почетка обављања делатности прибави акт надлежног органа о испуњености прописаних услова у погледу простора, опреме и кадрова, уколико је то предвиђено посебним прописом.

Предузетник је дужан да о свакој промени регистрованих података писмено обавести регистрациони орган најкасније даном настанка промене.

Образложење

Подносилац регистрационе пријаве Агенцији за привредне регистре Регистру привредних субјеката дана 02.09.2006 поднео је пријаву за регистрацију предузетника **AGENCIJA ZA GEODETSKE USLUGE GEO-IN ZORAN MARKOVIĆ PREDUZETNIK INĐIJA, ARSENIIJA ČARNOJEVIĆA 49**, с подацима који су ближе наведени у диспозитиву решења.

Решавајући по захтеву подносиоца регистрационе пријаве, с обзиром да су испуњени законом предвиђени услови, Регистратор је решио као у диспозитиву.

Висина накнаде за регистрацију у износу од 540,00 динара одређена је у складу са чланом 7. Уредбе о висини накнаде за регистрацију и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре РС (Службени гласник РС бр. 109/05).

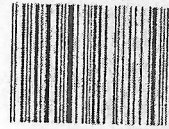
Поука о правном леку:

Против овог решења може се изјавити жалба
Министру надлежном за послове привреде РС,
у року од 8 дана од дана пријема решења,
а преко Агенције за привредне регистре.





Република Србија
Агенција за привредне регистре



5000067238830

Регистар привредних субјеката
БП 125755/2012

Дана, 13.12.2012. године
Београд

Регистратор Регистра привредних субјеката који води Агенција за привредне регистре, на основу члана 15. став 1. Закона о поступку регистрације у Агенцији за привредне регистре („Службени гласник РС“, бр. 99/2011), одлучујући о регистрационој пријави промене података код АГЕНЦИЈА ЗА ГЕОДЕТСКЕ УСЛУГЕ GEO-IN ZORAN MARKOVIĆ PREDUZETNIK INĐIJA, са матичним/регистарским бројем: 60341001, коју је поднео/ла:

Име и презиме: Зоран Марковић
ЈМБГ: 1007956880104

доноси

РЕШЕЊЕ

УСВАЈА СЕ регистрациона пријава, па се у Регистар привредних субјеката, региструје промена података код:

**AGENCIJA ZA GEODETSKE USLUGE GEO-IN
ZORAN MARKOVIĆ PREDUZETNIK INĐIJA**

Регистарски/матични број: 60341001

и то следећа промена:

- **Промена пословног седишта:**

Брише се:

Седиште: Арсенија Чарнојевића 49, Инђија, Србија

Уписује се:

Седиште: Краља Петра I, 9 ЛП, спрат 1, стан ЛС10, Инђија, Србија

Број и назив поште: 22320 Инђија

Образложење

Подносилац регистрационе пријаве поднео је дана 12.12.2012. године регистрациону пријаву промене података број БП 125755/2012 и уз пријаву је доставио документацију наведену у потврди о примљеној регистрационој пријави.

Проверавајући испуњеност услова за регистрацију промене података, прописаних одредбом члана 14. Закона о поступку регистрације у Агенцији за привредне регистре, Регистратор је утврдио да су испуњени услови за регистрацију, па је одлучио као у диспозитиву решења, у складу са одредбом члана 16. Закона.

Висина накнаде за вођење поступка регистрације утврђена је Одлуком о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл. гласник РС“, бр. 5/2012).

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Против овог решења може се изјавити жалба министру надлежном за положај привредних друштава и других облика пословања, у року од 30 дана од дана објављивања на интернет страни Агенције за привредне регистре, а преко Агенције.





РЕПУБЛИКА СРБИЈА
МИНИСТАРСТВО
ФИНАНСИЈА И ПРИВРЕДЕ
ПОРЕСКА УПРАВА
Централа
Број: 0001423325
Београд



252 118 909
(редин број пријаве за регистрацију)

На основу члана 28. ст. 9 и 10. Закона о пореском поступку и пореској администрацији ("Службени гласник РС", бр. 80/02, 84/02, 23/03, 70/03, 55/04, 61/05, 61/07, 20/09, 72/09, 53/10, 101/11, 2/12 и 93/12), издаје се

ПОТВРДА о извршеној регистрацији

Пореском обвезнику: "ГЕО - ИН" АГЕНЦИЈА ЗА ГЕОДЕТСКЕ УСЛУГЕ, ЗОРАН МАРКОВИЋ ПР, КРАЉА ПЕТРА I 9 Л1, ИНЂИЈА, Инђија, са матичним бројем: 60341001, додељен је ПОРЕСКИ ИДЕНТИФИКАЦИОНИ БРОЈ - ПИБ: 104599622, под којим је и уписан у јединствени регистар пореских обвезника Пореске управе.

У Београду, 14.12.2012



ПО ОВЛАШЋЕЊУ
ДИРЕКТОРА
Мираш Бабовић



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД
03 број 952-03-833/2012
Дана: 27.12.2012. године
Београд

Републички геодетски завод, помоћник директора Сектора за стручни и управни надзор, по овлашћењу 07 број 112-282/2012-28 од 19.11.2012. године, решавајући по захтеву агенције за геодетске услуге «ГЕО-ИН», Инђија, ул. Краља Петра I, бр. 9, ламела 2, локал ЛС 10, за издавање лиценце за рад, на основу члана 13. став 2. Закона о државном премеру и катастру («Службени гласник РС», број 72/09 и 18/10) и члана 192. Закона о општем управном поступку («Службени лист СРЈ», бр. 33/97 и 31/01 и «Службени гласник РС», бр. 30/2010), доноси

РЕШЕЊЕ

ИЗДАЈЕ СЕ лиценца за рад агенцији за геодетске услуге «ГЕО-ИН», Инђија, (МБ 60341001) и то за извођење геодетских радова у поступку одржавања катастра непокретности и катастра водова, реализације пројекта геодетског обележавања у области урбанистичког планирања и израду геодетских подлога у инжењерско-техничким областима за које се не израђује главни пројекат.

Марковић Зорану, геодетском инжењеру и Суџум Новици, геометру, запосленима у агенцији за геодетске услуге «ГЕО-ИН», Инђија, издају се легитимације за идентификацију.

Образложење

Агенција за геодетске услуге «ГЕО-ИН», Инђија, поднела је Републичком геодетском заводу, захтев за издавање лиценце за рад. Уз захтев су достављене оверене копије решења Агенције за привредне регистре Републике Србије бр. БП 261836/06 од 07.09.2006. године и БП 125755/2012 од 13.12.2012. године, радне књижице и потврде о поднетој пријави осигурања за Марковић Зорана и Суџум Новицу за кога је достављен и доказ о стручној спреми. Поред наведеног, достављен је и доказ о поседовању инструмената за рад и одговарајућег софтвера. Оверена копија радне књижице за Марковић Зорана налази се у предмету овог органа број 952-03-834/2012.

Ценећи достављене доказе, као и решење овог органа 03 број 952-03-834/2012 од 13.12.2012. године, којим је Марковић Зорану, геодетском инжењеру, запосленом у агенцији за геодетске услуге «ГЕО-ИН», издата геодетска лиценца другог реда, Републички геодетски завод је нашао да агенција за геодетске услуге «ГЕО-ИН», испуњава услове из члана 13. став 3. а у вези са чланом 17. став 3. Закона о државном премеру и катастру («Службени гласник РС», бр. 72/09 и 18/10), па је одлучено као у ставу 1. диспозитива овог решења.

Обзиром да је утврђено да су Марковић Зоран, геодетски инжењер и Суџум Новица, геометар, запослени у агенцији за геодетске услуге «ГЕО-ИН», Инђија, а да је одредбама члана 16. став 1. Закона о државном премеру и катастру («Службени гласник РС», бр. 72/09 и 18/10), прописано да лицу геодетске струке запосленом у

геодетској организацији, Завод издаје легитимацију за идентификацију, одлучено је као у ставу 2. диспозитива овог решења.

Наплаћена је административна такса у износу од 680,00 динара сходно тарифном бр. 9. Закона о републичким административним таксама ("Службени гласник РС", бр. 43/03, 53/04, 42/05, 42/06, 47/07, 54/08, 5/09, 54/09, 35/10, 50/11, 70/11 и 55/12), као и накнада за издавање лиценце за рад у износу од 7210,00 динара, сходно тарифном броју 236 тачка 1) и накнада за легитимације за запослене у геодетској организацији у износу од 2307,20 динара, сходно тачки 3) наведеног тарифног броја Уредбе о изменама и допунама Уредбе о висини накнаде за коришћење података премера и катастра и пружање услуга Републичког геодетског завода («Службени гласник РС», број 42/05, 15/2010).

Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства и урбанизма, у року од 15 дана од дана пријема решења, а преко Републичког геодетског завода у Београду, ул. Булевар Војводе Мишића бр. 39, са доказом о плаћеној републичкој административној такси у износу од 380,00 динара сходно тарифном бр. 6 горе поменутог Закона, на жиро-рачун буџета Републике Србије број 840-742221843-57 са позивом на број 97 30016692785.

ПОМОЋНИК ДИРЕКТОРА

Горица Матић
Горица Матић, дипл.геод.инж.

Доставити:

- Агенцији «ГЕО-ИН», Инђија,
ул. Краља Петра I, бр. 9, ламела 2, локал ЛС
- СКН Инђија
- Архиви



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД
број 952-03-833/2012-1
Дана: 30.03.2016. године
Београд

Републички геодетски завод, решавајући по захтеву АГЕНЦИЈЕ ЗА ГЕОДЕТСКЕ УСЛУГЕ GEO-IN, Инђија, ул. Краља Петра I, бр. 9, ламела 2, локал ЛС 10, за измену решења којим је издата лиценца за рад, на основу члана 18. став 3. Закона о државном премеру и катастру («Службени гласник РС», број 72/09, 18/10, 65/13, 15/15 и 96/15) и члана 192. Закона о општем управном поступку («Службени лист СРЈ», бр. 33/97 и 31/01 и «Службени гласник РС», број 30/2010), доноси

РЕШЕЊЕ

МЕЊА СЕ решење 03 број 952-03-833/2012 од 27.12.2012. године у ставу 2. диспозитива, због престанка радног односа Суџум Новици, геометру и пријема у радни однос Плећаш Владимира, геометра, те став 2. сада гласи:

Марковић Зорану, геодетском инжењеру и Плећаш Владимиру, геометру, запосленима у АГЕНЦИЈИ ЗА ГЕОДЕТСКЕ УСЛУГЕ GEO-IN, Инђија, издају се легитимације за идентификацију.

У осталом делу решење 03 број 952-03-833/2012 од 27.12.2012. године, остаје непромењено.

Образложење

АГЕНЦИЈА ЗА ГЕОДЕТСКЕ УСЛУГЕ GEO-IN, Инђија, поднела је захтев за измену решења 03 број 952-03-833/2012 од 27.12.2012. године због престанка радног односа Суџум Новици, геометру и пријема у радни однос Плећаш Владимира, геометра. Уз захтев је достављена потврда о поднетој одјави на обавезно социјално осигурање, легитимација за идентификацију за Суџум Новицу. Такође, достављене су оверене копије дипломе о стеченом средњем образовању и радне књижице, потврда о поднетој пријави на обавезно социјално осигурање за Плећаш Владимира, геометра.

Ценећи достављене исправе утврђено је да је Суџум Новици, геометру, дана 31.01.2016. године престао радни однос у АГЕНЦИЈИ ЗА ГЕОДЕТСКЕ УСЛУГЕ GEO-IN, Инђија па је одлучено као у ставу 2. диспозитива.

Такође је утврђено да је Плећаш Владимир, геометар, засновао радни однос у АГЕНЦИЈИ ЗА ГЕОДЕТСКЕ УСЛУГЕ GEO-IN, Инђија, дана 01.02.2016. године а како је одредбама члана 16. Закона о државном премеру и катастру прописано да лицу геодетске струке запосленом у геодетској организацији, Завод издаје легитимације за идентификацију, одлучено је као у ставу 2. диспозитива овог решења.

Наплаћена је административна такса у износу од 300,00 динара сходно тарифном бр. 1. Закона о републичким административним таксама ("Службени гласник РС", бр. 43/2003, 51/2003, 61/2005, 101/2005, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011, 55/2012, 93/2012, 47/2013, 65/2013, 57/2014 и 45/2015), такса за легитимацију за идентификацију за новозапослено лице у геодетској организацији у износу од 1322,00 динара и такса за измену решења којим је издата лиценца за рад у износу од 3051,00 динара, сходно тарифном броју 41. Правилника о висини таксе за пружање услуга Републичког геодетског завода («Службени гласник РС», број 116/13, 5/2014, 8/2014, 120/14, 29/15).

Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре у року од 8 дана од дана пријема решења, а преко Републичког геодетског завода у Београду, Булевар војводе Мишића бр. 39, са доказом о плаћеној републичкој административној такси у износу од 440,00 динара сходно тарифном бр. 6 горе поменутог Закона, на жиро-рачун буџета Републике Србије, број 840-742221843-57 са позивом на број 97 50016.

В.Д. ДИРЕКТОРА

Борко Драшковић, дипл.геод.инж.

Доставити:

- AGENCIJI ZA GEODETSKE USLUGE GEO-IN, Инђија,
ул. Краља Петра I, бр. 9, ламела 2, локал ЛС 10,
- СКН Инђија,
- Архиви



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД
број 952-03-225/2018
Дана: 14.11.2018. године
Београд

Републички геодетски завод, решавајући по захтеву АГЕНЦИЈА ЗА ГЕОДЕТСКЕ УСЛУГЕ GEO-IN ZORAN MARKOVIĆ PREDUZETNIK INDIJA, Инђија, ул. Краља Петра Првог број 9 Л1, локал ЛС10 први спрат, о измени решења којим је издата лиценца за рад на основу члана 18. став 3. Закона о државном премеру и катастру («Службени гласник РС», број 72/09, 18/10, 65/13, 15/15, 96/15, 47/17, 113/17, 27/18 и 41/18) и члана 136. Закона о општем управном поступку («Службени гласник РС», број 18/2016), доноси

РЕШЕЊЕ

ДОЗВОЉАВА СЕ измена лиценце за рад геодетској организацији издата Решењем Републичког геодетског завода број 952-03-833/2012 од 27.12.2012. године „АГЕНЦИЈА ЗА ГЕОДЕТСКЕ УСЛУГЕ GEO-IN ZORAN MARKOVIĆ PREDUZETNIK INDIJA“ (МБ 60341001) и то за израду техничке документације и стручни надзор над извођењем геодетских радова, за које је законом предвиђена израда главног пројекта; за извођење геодетских радова у одржавању катастра непокретности и катастра водова; за извођење геодетских радова на изради геодетских подлога у инжењерско-техничким областима за које се не израђује главни пројекат; за израду пројекта геодетског обележавања у области урбанистичког планирања и реализацији пројекта геодетског обележавања у области урбанистичког планирања.

Марковић Зоран, инжењер геодезије и Плећаш Владимир, геоматар, запослени у геодетској организацији „АГЕНЦИЈА ЗА ГЕОДЕТСКЕ УСЛУГЕ GEO-IN ZORAN MARKOVIĆ PREDUZETNIK INDIJA“ а Вељовић Урош, специјалиста струковни инжењер геодезије заснива радни однос у геодетској организацији „АГЕНЦИЈА ЗА ГЕОДЕТСКЕ УСЛУГЕ GEO-IN ZORAN MARKOVIĆ PREDUZETNIK INDIJA“. Вељовић Урошу, специјалисти струковном инжењеру геодезије, запосленом у геодетској организацији „АГЕНЦИЈА ЗА ГЕОДЕТСКЕ УСЛУГЕ GEO-IN ZORAN MARKOVIĆ PREDUZETNIK INDIJA“, издаје се легитимација за идентификацију.

Овим решењем замењује се решење Републичког геодетског завода број 952-03-833/2012 од 27.12.2012. године.

Образложење

АГЕНЦИЈА ЗА ГЕОДЕТСКЕ УСЛУГЕ GEO-IN ZORAN MARKOVIĆ PREDUZETNIK INDIJA, Инђија, поднела је Републичком геодетском заводу захтев за измену решења број 952-03-833/2012 од 27.12.2012. године којим је издата лиценца за рад, због пријема у радни однос Вељовић Уроша, специјалисте струковног инжењера геодезије. За Вељовић Уроша, уз захтев, достављена је оверена копија дипломе Високе грађевинско-геодетске

школе струковних студија у Београду број 02-C/71 од 07.02.2011. године, очитана лична карта и потврда о поднетој пријави на обавезно социјално осигурање.

Увидом у достављене исправе, утврђено је да је Вељовић Урош, специјалиста струковни инжењер геодезије, носилац геодетске лиценце првог реда, засновао радни однос у геодетској организацији AGENCIJA ZA GEODETSKE USLUGE GEO-IN ZORAN MARKOVIĆ PREDUZETNIK INĐIJA, Инђија, те да испуњава услове из члана 17. став 1., 3., 4. и 5. Закона о државном премеру и катастру («Службени гласник РС», број 72/09, 18/10, 65/13, 15/15, 96/15, 47/17, 113/17, 27/18 и 41/18), те је одлучено као у ставу 1. диспозитива овог решења.

Обзиром да је одредбама члана 16. став 1. Закона о државном премеру и катастру («Службени гласник РС», бр. 72/09, 18/10, 65/13, 15/15, 96/15, 47/17, 113/17, 27/18 и 41/18), прописано да лицу геодетске струке запосленом у геодетској организацији, Завод издаје легитимацију за идентификацију, одлучено је као у ставу 2. диспозитива овог решења.

Решавајући о изменама лиценце за рад геодетске организације, овај орган је проценио да је целисходније раније донето решење о издавању лиценце за рад геодетске организације AGENCIJA ZA GEODETSKE USLUGE GEO-IN ZORAN MARKOVIĆ PREDUZETNIK INĐIJA, Инђија, заменити новим решењем, па је одлучено је као у ставу 3. диспозитива овог решења.

Наплаћена је административна такса у износу од 310,00 динара, сходно тарифном бр. 1. Закона о републичким административним таксама («Службени гласник РС», бр. бр. 43/03, 51/03, 61/05, 101/05, 5/09, 54/09, 50/11, 70/11, 55/12, 93/12, 47/13, 65/13, 57/14, 45/15, 83/15, 112/15, 50/16, 61/17, 113/17, 3/18 и 50/18) такса за легитимацију за идентификацију за новозапослено лице у геодетској организацији у износу од 1380,00 динара и такса за измену решења којим је издата лиценца за рад у износу од 3190,00 динара, сходно тарифном броју 215љ. Закона о републичким административним таксама («Службени гласник РС», бр. бр. 43/03, 51/03, 61/05, 101/05, 5/09, 54/09, 50/11, 70/11, 55/12, 93/12, 47/13, 65/13, 57/14, 45/15, 83/15, 112/15, 50/16, 61/17, 113/17, 3/18 и 50/18).

Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, у року од 8 дана од дана пријема решења, а преко Републичког геодетског завода у Београду, ул. Булевар Војводе Мишића бр. 39, са доказом о плаћеној републичкој административној такси у износу од 460,00 динара сходно тарифном бр. 6 горе поменутог Закона, на жиро-рачун буџета Републике Србије број 840-742221843-57 са позивом на број 7801640600.



ДИРЕКТОР

Мр Борко Драшковић, дипл.инж.геодез.

Доставити:

- AGENCIJA ZA GEODETSKE USLUGE GEO-IN ZORAN MARKOVIĆ PREDUZETNIK INĐIJA, Инђија, ул. Краља Петра Првог број 9 Л1, локал ЛС10 први спрат
- СКН Инђија
- Архиви



**РЕПУБЛИКА СРБИЈА
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД**

број 952-03-252/2017

**Дана: 18.09.2017. године
Београд**

Републички геодетски завод, решавајући по захтеву Вељовић Уроша из Инђије, ул. Слободана Пенезића бр. 19, за издавање геодетске лиценце првог реда, на основу члана 14. став 4. Закона о државном премеру и катастру («Службени гласник РС», број 72/09, 18/10, 65/13, 15/15 и 96/15) и члана 136. Закона о општем управном поступку («Службени гласник РС», бр. 18/2016), доноси

РЕШЕЊЕ

ИЗДАЈЕ СЕ Вељовић Урошу, специјалисти струковном инжењеру геодезије из Инђије (ЈМБГ 1310985880118), геодетска лиценца првог реда.

Образложење

Вељовић Урош из Инђије, поднео је Републичком геодетском заводу захтев за издавање геодетске лиценце првог реда. Уз захтев је доставио оверену копију дипломе Високе грађевинско-геодетске школе струковних студија у Београду, број 02-С/71 од 07.02.2011. године, уверења о положеном државном стручном испиту по програму за високо образовање, број 128-152-2028/2012 од 20.09.2012. године, радну књижицу, потврду о радном искуству и очитану личну карту.

Републички геодетски завод је ценећи наведене доказе нашао да Вељовић Урош, специјалиста струковни инжењер геодезије, испуњава услове прописане одредбама члана 15. став 1. Закона о државном премеру и катастру («Службени гласник РС», бр. 72/09, 18/10, 65/13, 15/15 и 96/15) за издавање геодетске лиценце првог реда, која омогућује обављање послова одговорног пројектанта, руковођења и стручног надзора над извођењем геодетских радова за које је овим законом предвиђена израда главног пројекта, извођења тих радова, као и израде пројекта геодетског обележавања у области урбанистичког планирања, као и обављање послова за које је Законом о државном премеру и катастру предвиђена геодетска лиценца другог реда, па је одлучено као у диспозитиву овог решења.

Наплаћена је административна такса у износу од 310,00 динара, сходно тарифном бр. 1. Закона о републичким административним таксама ("Службени гласник РС", бр. 43/03, 51/03, 61/05, 101/05, 5/09, 54/09, 50/11, 70/11, 55/12, 93/12, 47/13, 65/13, 57/14, 45/15, 83/15, 112/15, 50/16 и 61/17), као и такса за издавање геодетске лиценце и печата у износу од 10488,00 динара сходно тарифном броју 42. Правилника о висини таксе за пружање услуга Републичког геодетског завода («Службени гласник РС», број 116/13, 8/14, 120/14, 29/15, 35/16 и 48/17).

Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, у року од 8 дана од дана пријема решења, а преко Републичког геодетског завода у Београду, ул. Булевар Војводе Мишића бр. 39, са доказом о плаћеној републичкој административној такси у износу од 460,00 динара сходно тарифном бр. 6 горе поменутог Закона, на жиро-рачун буџета Републике Србије број 840-742221843-57 са позивом на број 97 50016.



В.Д. ДИРЕКТОРА СХ

Борко Драшковић, дипл.геод.инж.

Доставити:

- Вељовић Урош, Инђија, ул. Слободана Пенезића бр. 19
- Архиви



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД

ГЕОДЕТСКА ЛИЦЕНЦА

првог реда

Решењем Републичког геодетског завода
број 952-03-252/2017 од 18. септембра 2017. године

утврђено је да је

Урош Н. Веловић

специјалиста струковни инжењер геодезије
ЈМБГ 1310985880118

ималац геодетске лиценце првог реда

Број

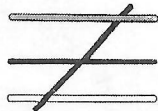
01 0479 17



У Београду,
18. септембар 2017. године

В.Д. ДИРЕКТОРА

Борко Драшковић, дипл. геод. инж.



UDRUŽENJE TRANSVERZALA
BEOGRAD

Omladinskih brigada 7d
11070 Novi Beograd
Srbija
e-mail: transversala.rs@gmail.com
www.transverzala.rs



UVERENJE O ETALONIRANJU

Broj predmeta: 250158/2
Datum: 07.08.2025.

Ukupan broj strana: 1

Vrsta merila:	Totalna stanica
Vlasnik/korisnik merila:	Agencija za geodetske usluge GEO-IN, Kralja Petra Prvog 9 LI, lokal LS 10, Indija
Datum etaloniranja:	07.08.2025.
Proizvođač i tip merila:	TRIMBLE, S5 3" DR PLUS
Serijski broj/ Inv. broj:	37052731
Metrološke karakteristike:	- merni opseg, uglovi: (0 - 360)° - merni opseg dužine: (0,2 - 5 500) m - granica greške, uglovi: $\pm 3,0''$ - granica greške, dužine: $\pm (1,0 + 2,0 \cdot D)$ mm, D u km
Mesto etaloniranja:	Omladinskih brigada 7d, Novi Beograd
Identifikacija korišćene metode etaloniranja:	- SRPS/ISO 17123-3:2014 - SRPS/ISO 17123-4:2014
Sledljivost:	- BIPM, Francuska, preko CMI (Czech Metrology Institute), VUGTK/RIGTC (Research Institute of Geodesy, Topography and Cartography) (međunarodni etalon ugla), - BIPM, Francuska, preko CMI (Czech Metrology Institute), VUGTK/RIGTC (Research Institute of Geodesy, Topography and Cartography) (međunarodni etalon dužine), - frekvencijski stabilisani helijum-neonski (He-Ne) laser preko DMDM, (nacionalni etalon dužine).
Rezultati etaloniranja:	- horizontalna kolimacija "c": $(0,6 \pm 0,45)''$ - vertikalna kolimacija "2V": $(0,3 \pm 2,63)''$ - nagnutost ose durbina, ugao "i": 0" - adiciona konstanta "a": $(-0,1 \pm 0,60)$ mm - multiplikaciona konstanta "q": 0 mm/km - proširena merna nesigurnost merenja horizontalnih uglova (faktor proširenja $k=2$): 1,0" - proširena merna nesigurnost merenja vertikalnih uglova (faktor proširenja $k=2$): 1,0" - proširena merna nesigurnost merenja dužina (faktor proširenja $k=2$):
Merna nesigurnost:	$(0,83 + 3,1 \cdot D)$ mm, D u km <i>Merna nesigurnost iskazana u ovom Uverenju data je kao proširena merna nesigurnost, gde je standardna merna nesigurnost pomnožena faktorom proširenja $k=2$, koji za normalnu raspodelu odgovara verovatnoći obuhvata približno 95% (EA-4/02 M).</i>

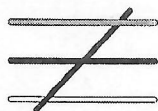
METROLOG
Jelena Gučević
Dr Jelena Gučević, dipl. geod. inž.



TEHNIČKI RUKOVODILAC
LABORATORIJE
Siniša Delčev
Dr Siniša Delčev, dipl. geod. inž.

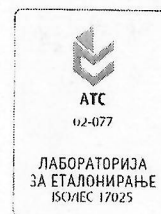
Uverenje o etaloniranju bez pečata i potpisa nije važeće. Ovo uverenje se ne sme reprodukovati, sem u celini, bez odobrenja laboratorije i korisnika. Rezultati merenja odnose se samo na etalonirane predmete.

Kraj uverenja o etaloniranju.



UDRUŽENJE TRANSVERZALA
BEOGRAD

Omladinskih brigada 7d
11070 Novi Beograd
Srbija
e-mail: transversala.rs@gmail.com
www.transverzala.rs



UVERENJE O ETALONIRANJU

Broj predmeta: 250158/4
Datum: 07.08.2025.

Ukupan broj strana: 1

Vrsta merila: Nivelir

Vlasnik/korisnik merila: Agencija za geodetske usluge GEO-IN, Kralja Petra Prvog 9 L1, lokal LS 10, Indija

Datum etaloniranja: 07.08.2025.

Proizvođač i tip merila: LEICA, DNA03

Serijski broj/ Inv. broj: 344514

Metrološke karakteristike: - merni opseg - uglovi: $\alpha = 0^\circ$
- granica greške: $\pm 0,3 \text{ mm/km}$ (sa invarskim barkod letvama)

Mesto etaloniranja: Omladinskih brigada 7d, Novi Beograd

Metode etaloniranja: - SRPS/ISO 17123-2:2014

Sledljivost: - frekvencijski stabilisani helijum-neonski (He-Ne) laser preko DMDM, (nacionalni etalon dužine)

Rezultati etaloniranja: - ugao "i": $(-2,0 \pm 0,06)''$

Merna nesigurnost: - proširena merna nesigurnost merenja visinskih razlika između repa (faktor proširenja $k=2$): $U_{1km} = 0,32 \text{ mm/km}$.
Merna nesigurnost iskazana u ovom Uverenju data je kao proširena merna nesigurnost, gde je standardna merna nesigurnost pomnožena faktorom proširenja $k=2$, koji za normalnu raspodelu odgovara verovatnoći obuhvata približno 95% (EA-4/02 M).

METROLOG

Olivera Vasović Šimšić

Mr Olivera Vasović Šimšić, dipl. geod. inž.



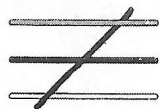
TEHNIČKI RUKOVODILAC
LABORATORIJE

Siniša Delčev

Dr Siniša Delčev, dipl. geod. inž.

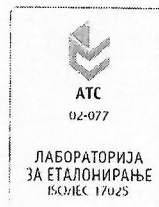
Uverenje o etaloniranju bez pečata i potpisa nije važeće. Ovo uverenje se ne sme reprodukovati, sem u celini, bez odobrenja laboratorije i korisnika. Rezultati merenja odnose se samo na etalonirane predmete.

Kraj uverenja o etaloniranju.



UDRUŽENJE TRANSVERZALA
BEOGRAD

Omladinskih brigada 7d
11070 Novi Beograd
Srbija
e-mail: transverzala.rs@gmail.com
www.transverzala.rs



UVERENJE O ETALONIRANJU

Broj predmeta: 250158/6
Datum: 07.08.2025.

Ukupan broj strana: 1

Vrsta merila: Globalni satelitski navigacioni sistem – GNSS

Vlasnik/korisnik merila: Agencija za geodetske usluge GEO-IN, Kralja Petra Prvog 9 L1, lokal LS 10, Indija

Datum etaloniranja: 07.08.2025.

Proizvođač i tip merila: TRIMBLE, R10

Serijski broj/ Inv. broj: 5235494761

Metrološke karakteristike:

- granica greške merenja - horizontalna: $(3+0,5*D, D \text{ u km})$ mm
- granica greške merenja - vertikalna: $(5+0,5*D, D \text{ u km})$ mm
- granica greške merenja u realnom vremenu - horizontalna: $(8+1*D, D \text{ u km})$ mm
- granica greške merenja u realnom vremenu - vertikalna: $(15+1*D, D \text{ u km})$ mm

Mesto etaloniranja: Omladinskih brigada 7d, Novi Beograd

Metode etaloniranja: - ISO 17123-8:2015

Sledljivost:

- Međunarodni etalon vremena (BIPM)
- frekvencijski stabilisani helijum-neonski (He-Ne) laser preko DMDM, (nacionalni etalon dužine)

Rezultati etaloniranja: - odstupanje dužine od etalonske vrednosti: $(1,2 \pm 1,2)$ mm

Merna nesigurnost:

- proširena merna nesigurnost položaja tačke (faktor proširenja $k=2$): $U_{x,y} = 15$ mm
- proširena merna nesigurnost visinske razlike (faktor proširenja $k=2$): $U_h = 17$ mm

Merna nesigurnost iskazana u ovom Uverenju data je kao proširena merna nesigurnost, gde je standardna merna nesigurnost pomnožena faktorom proširenja $k=2$, koji za normalnu raspodelu odgovara verovatnoći obuhvata približno 95% (EA-4/02 M).

METROLOG

Mr Olivera Vasović Šimšić, dipl. geod. inž.



TEHNIČKI RUKOVODILAC
LABORATORIJE

Dr Siniša Delčev, dipl. geod. inž.

Uverenje o etaloniranju bez pečata i potpisa nije važeće. Ovo uverenje se ne sme reprodukovati, sem u celini, bez odobrenja laboratorije i korisnika. Rezultati merenja odnose se samo na etalonirane predmete.

Kraj uverenja o etaloniranju.

UDRUŽENJE TRANSVERZALA BEOGRAD

Omladinskih brigada 7d/14, 11070 Novi Beograd

PIB: 112043118 Matični broj: 28304668

Tekući račun: 205-353430-08

Telefon: 064/2120396 Fax: -

E-mail: transversala.rs@gmail.com

* izdavalac računa nije obveznik pdv-a po člamu 33. Zakona o PDV

RAČUN broj: 250158/7

Datum izdavanja računa: 07.08.2025. godine

Mesto izdavanja računa: Beograd

Datum prometa dobara i usluga: 07.08.2025. godine

Mesto prometa dobara i usluga: Beograd

Rok plaćanja: 15 DANA

Način plaćanja: virmanski Fiskalni isečak BI: _____

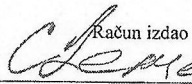
Kupac - klijent:

Agencija za geodetske usluge GEO - IN
Kralja Petra Prvog 9 L1, lokal LS 10
Indija

PIB: 104599622

Matični broj: 60341001

R. br.	VRSTA - NAZIV USLUGA	Obim usluga (kol.)	CENA	VREDNOST	rabat	UKUPNO VREDNOST
-	-	-	RSD	RSD	%	RSD
1.	Etaloniranje nivelira	1	5990.00	5990.00		5990.00
2.	Etaloniranje totalne stanice	1	7990.00	7990.00		7990.00
3.	Etaloniranje GNSS prijemnika	1	15990.00	15990.00		15990.00
						0.00
Ukupno:						29970.00

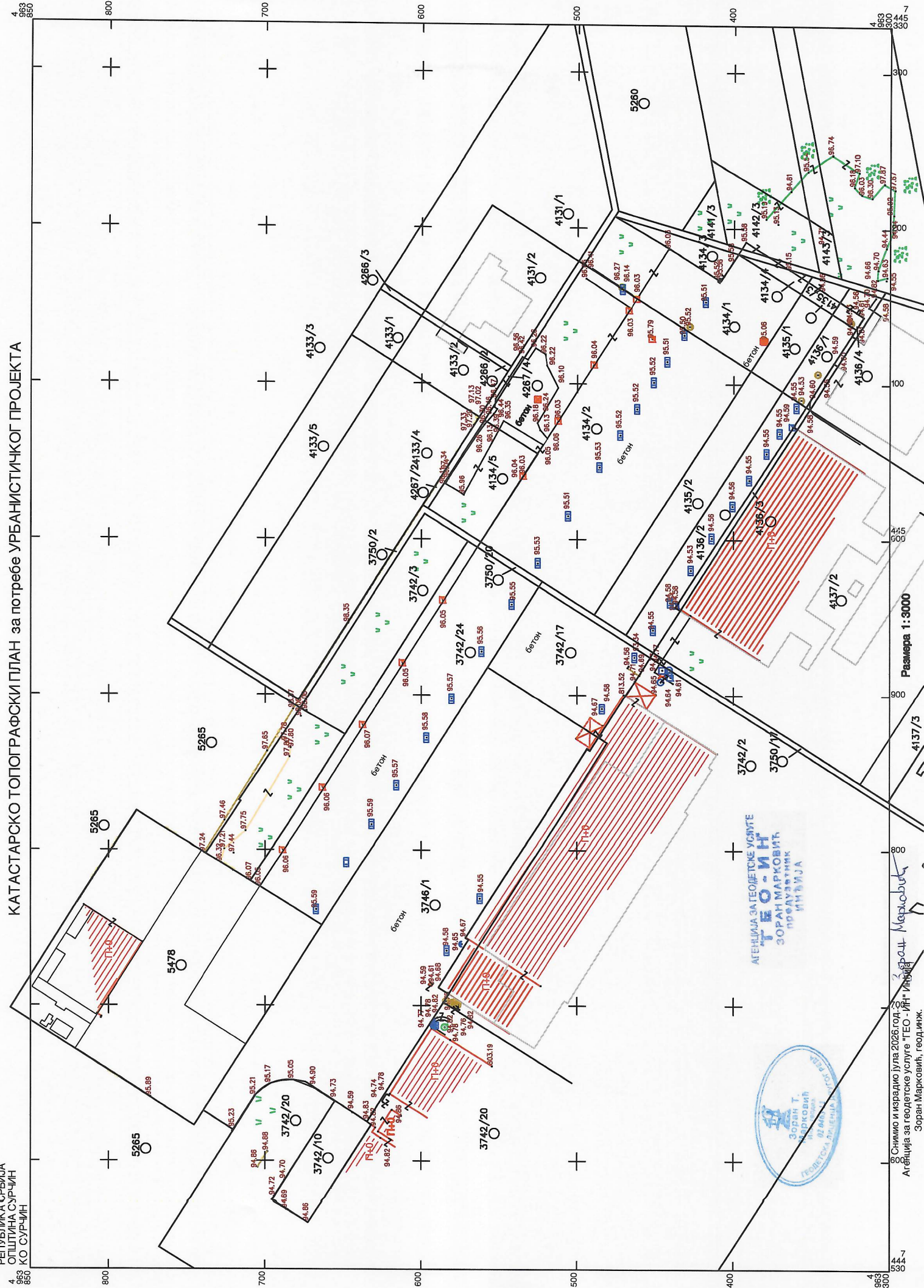
Račun izdao

Potpis odgovornog lica


slovima: dvadesetdevethiljadadevstotinasedamdesetdinara

UKUPNO VREDNOST: 29970.00

Upaćeno avansno:

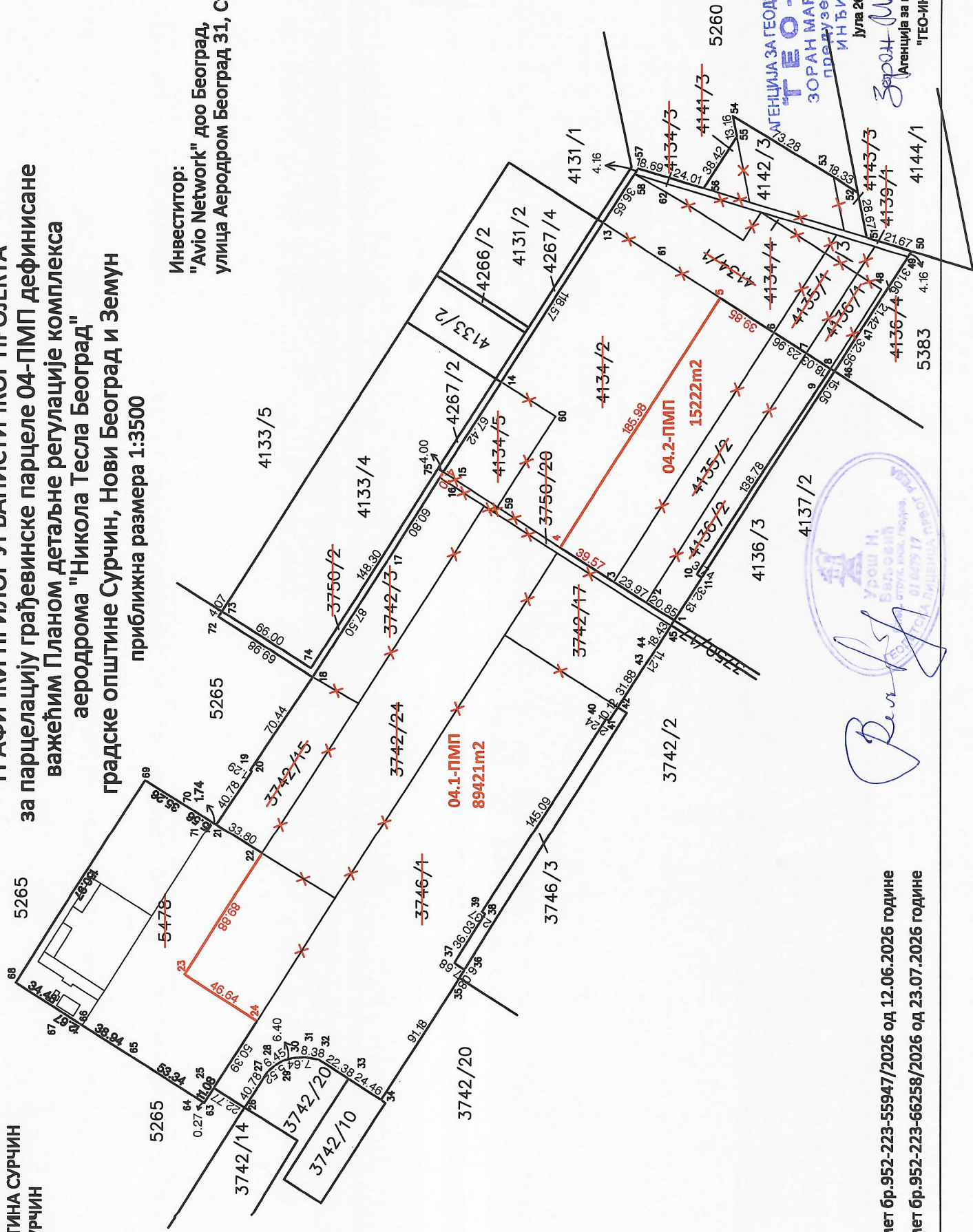
Razlika za uplatu: 29970.00



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА СУРЧИН
КО СУРЧИН

ГРАФИЧКИ ПРИЛОГ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА
за парцелацију грађевинске парцеле 04-ПМП дефинисане
важећим Планом детаљне регулације комплекса
аеродрома "Никола Тесла Београд"
градске општине Сурчин, Нови Београд и Земун
приближна размера 1:3500

Инвеститор:
"Avio Network" доо Београд,
улица Аеродром Београд 31, Сурчин



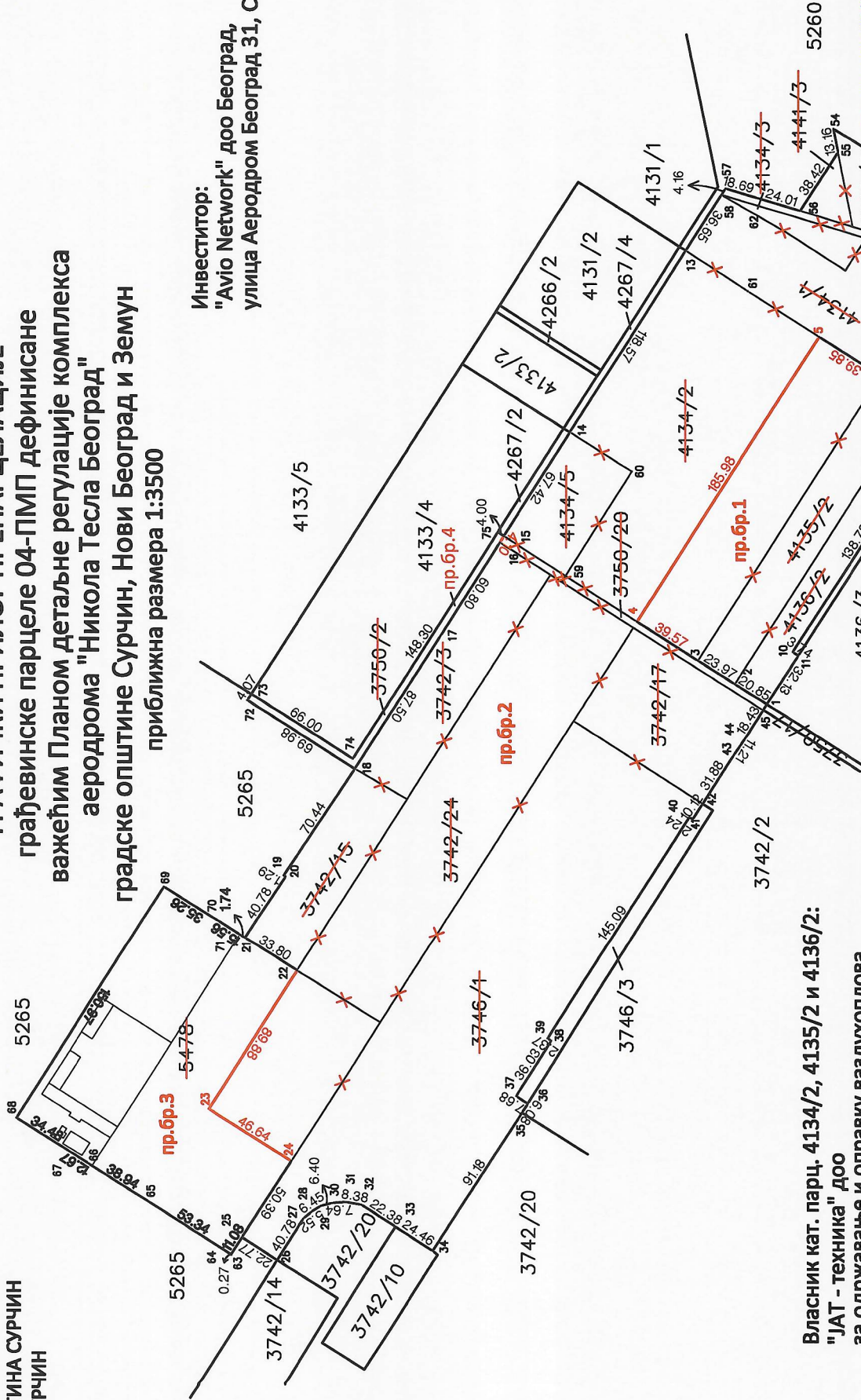
АГЕНЦИЈА ЗА ГЕОДЕТСКЕ УСЛУГЕ
ТЕО-ИН
ЗОРАН МАРКОВИЋ
ПРЕДУЗЕТНИК
ИНТЕРИЈА
Јула 2026. год.
Зоран Марковић
Агенција за геодетске услуге
"ТЕО-ИН" Инђија

Предмет бр.952-223-55947/2026 од 12.06.2026 године
Предмет бр.952-223-66258/2026 од 23.07.2026 године

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА СУРЧИН
КО СУРЧИН

ГРАФИЧКИ ПРИЛОГ ПРЕПАРЦЕЛАЦИЈЕ
грађевинске парцеле 04-ПМП дефинисане
важећим Планом детаљне регулације комплекса
аеродрома "Никола Тесла Београд"
градске општине Сурчин, Нови Београд и Земун
приближна размера 1:3500

Инвеститор:
"Avio Network" доо Београд,
улица Аеродром Београд 31, Сурчин



Власник кат. парц. 4134/2, 4135/2 и 4136/2:
"ЈАТ - техника" доо
за одржавање и оправку ваздухоплова
Сурчин, Београд 59

Уреш М.
Сурчин
31.07.2026

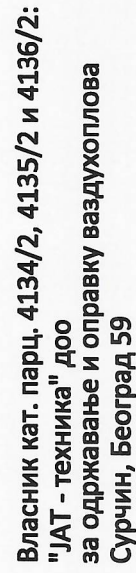
АГЕНЦИЈА ЗА ГЕОДЕТСКЕ УСЛУГЕ
ТЕО-ИН
ЗОРАН МАРКОВИЋ
ПРЕДУЗЕТНИК
ИНЂИЈА

Јула 2026. год.
Зоран Марковић
Агенција за геодетске услуге
"ТЕО-ИН" Инђија

Предмет бр.952-223-55947/2026 од 12.06.2026 године
Предмет бр.952-223-66258/2026 од 23.07.2026 године

СКИЦА ОБЕЛЕЖАВАЊА ПРЕПАРЦЕЛАЦИЈЕ
грађевинске парцеле 04-ПМП дефинисане
важећим Планом детаљне регулације комплекса
аеродрома "Никола Тесла Београд"
градске општине Сурчин, Нови Београд и Земун
приближна размера 1:3500

Инвеститор:



јула 2026. год.

Предмет бр.952-223-55947/2026 од 12.06.2026 године
Предмет бр.952-223-66258/2026 од 23.07.2026 године

РАЧУНАЊЕ КООРДИНАТА – RTK МЕТОДА

Пријемник (модел, тип, тачност): Trimble R10	Општина: Сурчин
Корисничко име: geo-in	Катастарска општина: Сурчин
Датум мерења: 18.06.2026 и 24.07.2026.	

Бр. мерања	КООРДИНАТЕ			Тачност		Време мерања	
	X	Y	Z	σ_x	σ_y	поч.	крај
	[m]	[m]	[m]	[cm]	[cm]	[h min]	[h min]
1	4962713.523	444363.229	139.475	0.6	1.0	09:52	09:52
2	4962713.518	444363.227	139.473	0.6	1.0	09:52	09:52
3	4962713.522	444363.224	139.472	0.6	1.0	09:53	09:53
тачка:	4962713.52	444363.23	139.47	дефинитивне координате			
1	4962508.787	444522.875	138.427	0.7	1.1	09:57	09:57
2	4962508.796	444522.868	138.428	0.7	1.1	09:57	09:57
3	4962508.794	444522.870	138.427	0.7	1.0	09:57	09:57
тачка:	4962508.79	444522.87	138.43	дефинитивне координате			
1	4962204.956	444311.296	138.395	0.8	1.9	09:17	09:18
2	4962204.956	444311.295	138.397	0.8	1.8	09:18	09:18
3	4962204.961	444311.291	138.396	1.1	2.5	09:19	09:19
тачка:	4962204.96	444311.29	138.40	дефинитивне координате			
1							
2							
3							
тачка:				дефинитивне координате			
1							
2							
3							
тачка:				дефинитивне координате			
1							
2							
3							
тачка:				дефинитивне координате			

АГЕНЦИЈА ЗА ГЕОДЕТСКЕ УСЛУГЕ

ГЕО-ИН
ЗОРАН МАРКОВИЋ
предузетник
ИНЖИЈА

Зоран Марковић



RAČUNANJE ARITMETIČKIH SREDINA

Naziv tačke	Y [m]	X [m]	Z [m]	Mh [m]	Mv [m]	PDOP	Vreme merenja	
P1-1	34444363.229	4962713.523	139.475	0.006	0.010	1.327	18.06.2026	09:52:46
P1-2	34444363.227	4962713.518	139.473	0.006	0.010	1.327	18.06.2026	09:52:53
P1-3	34444363.224	4962713.522	139.472	0.006	0.010	1.255	18.06.2026	09:53:00
P1	34444363.23	4962713.52	139.47	ETRF2000			0.006	0.003
P1	7444778.08	4963694.82	96.00	GK7				0.005
P2-1	34444522.875	4962508.787	138.427	0.007	0.011	1.315	18.06.2026	09:57:22
P2-2	34444522.868	4962508.796	138.428	0.007	0.011	1.314	18.06.2026	09:57:29
P2-3	34444522.870	4962508.794	138.427	0.007	0.010	1.314	18.06.2026	09:57:36
P2	34444522.87	4962508.79	138.43	ETRF2000			0.005	0.006
P2	7444937.77	4963490.03	94.96	GK7				0.003
P3-1	34444311.296	4962204.956	138.395	0.008	0.019	2.986	24.07.2026	09:17:56
P3-2	34444311.295	4962204.956	138.394	0.008	0.018	2.986	24.07.2026	09:18:28
P3-2	34444311.291	4962204.961	138.396	0.011	0.025	2.986	24.07.2026	09:19:00
P3	34444311.29	4962204.96	138.40	ETRF2000			0.006	0.004
P3	7444726.14	4963186.11	94.92	GK7				0.006

АГЕНЦИЈА ЗА ГЕОДЕТСКЕ УСЛУГЕ

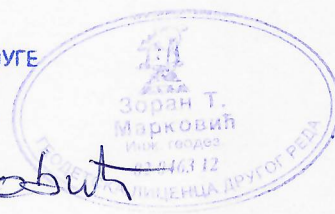
ТЕО-ИН

ЗОРАН МАРКОВИЋ

предузетник

ИНВЕИЈА

Зоран Марковић





РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Републички геодетски завод
Булевар војводе Мишића бр. 39
11 000 Београд

Датум: 7/24/2026 1:08:43 PM



РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД

WGS

GK

Grider

24.07.2026 13:08

Izveštaj o izvršenoj transformaciji

Transformacija

UTMtoGK7

(ENh) -> (yxH)

Korisnik

geo-in

Institucija

AGENCIJA ZA GEODETSKE USLUGE GEO-IN ZORAN MARKOVIĆ

* Izveštaj o izvršenoj transformaciji nalazi se na sledećoj strani.

[ETRF2000 - GRS80]										[GK - Bessel]			
Naziv tačke	E [m]	N [m]	h [m]	yp [m]	xp [m]	kx [m]	ky [m]	U [m]	y [m]	x [m]	H [m]		
1	34444363.230	4962713.520	139.470	7444778.247	4963694.981	-0.171	-0.164	43.814	7444778.076	4963694.816	95.656		
2	34444522.870	4962508.790	138.430	7444937.941	4963490.194	-0.169	-0.164	43.817	7444937.772	4963490.030	94.613		
3	34444311.290	4962204.960	138.400	7444726.307	4963186.267	-0.171	-0.153	43.824	7444726.136	4963186.114	94.576		

АГЕНЦИЈА ЗА ГЕОДЕТСКЕ УСЛУГЕ
ГЕО-ИН
ЗОРАН МАРКОВИЋ
предузетник
ИНЂИЉА ПРИБИЋ

Зоран Т. Марковић
Инж. геодез
02 0463 12
ГЕОДЕТОКА ЛИЦЕНЦА ДРУГОГ РЕДА

[ETRF2000 - GRS80]

[GK - Bessel]

Naziv		E	N	h	yp	xp
ky	U	y	x	H		
tačke		[m]	[m]	[m]	[m]	[m]
[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	
1		34444363.230	4962713.520	139.470	7444778.247	4963694.981
-0.171	-0.164	43.814	7444778.076	4963694.816	95.656	
2		34444522.870	4962508.790	138.430	7444937.941	4963490.194
-0.169	-0.164	43.817	7444937.772	4963490.030	94.613	
3		34444311.290	4962204.960	138.400	7444726.307	4963186.267
-0.171	-0.153	43.824	7444726.136	4963186.114	94.576	

АГЕНЦИЈА ЗА ГЕОДЕТСКЕ УСЛУГЕ

ГЕО-ИН

ЗОРАН МАРКОВИЋ

предузетник

ИНЂИЈА

Зоран Т. Марковић

Зоран Т. Марковић

Инж. геодез.

02 0463 12

ГЕОДЕТСКА ЛИЦЕНЦА ДРУГОГ РЕДА

1	7444778.076	4963694.816	95.656
2	7444937.772	4963490.030	94.613
3	7444726.136	4963186.114	94.576

АГЕНЦИЈА ЗА ГЕОДЕТСКЕ УСЛУГЕ

ГЕО-ИН
ЗОРАН МАРКОВИЋ
предузетник
ИНБИЈА

Зоран Марковић





РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Републички геодетски завод
Булевар војводе Мишића бр. 39
11 000 Београд

Датум: 7/24/2026 1:09:01 PM



РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД

WGS

GK

Grider

24.07.2026 13:09

Izveštaj o izvršenoj transformaciji

Transformacija	FRNVT2toTRST (yxH) -> (yxH)
Korisnik	geo-in
Institucija	AGENCIJA ZA GEODETSKE USLUGE GEO-IN ZORAN MARKOVIĆ

* Izveštaj o izvršenoj transformaciji nalazi se na sledećoj strani.

Ulazni podaci [DATUM FR-NVT2]

Naziv tačke	y [m]	x [m]	H [m]
1	7444778.076	4963694.816	95.6560
2	7444937.772	4963490.030	94.6130
3	7444726.136	4963186.114	94.5760

[DATUM TRST]

Naziv tačke	y [m]	x [m]	H1 [m]	dH [m]	H2 [m]
1	7444778.076	4963694.816	95.6560	0.3421	95.9981
2	7444937.772	4963490.030	94.6130	0.3421	94.9551
3	7444726.136	4963186.114	94.5760	0.3421	94.9181

AGENCIJA ZA GEODETSKE USLUGE
ГЕО-ИН
ЗОРАН МАРКОВИЋ
предузетник
ИНЂИЈА

Zoran Marković



Ulazni podaci [DATUM FR-NVT2]

Naziv tačke	y [m]	x [m]	H [m]
1	7444778.076	4963694.816	95.6560
2	7444937.772	4963490.030	94.6130
3	7444726.136	4963186.114	94.5760

[DATUM TRST]

Naziv tačke	y [m]	x [m]	H1 [m]	dH [m]	H2 [m]
1	7444778.076	4963694.816	95.6560	0.3421	95.9981
2	7444937.772	4963490.030	94.6130	0.3421	94.9551
3	7444726.136	4963186.114	94.5760	0.3421	94.9181

АГЕНЦИЈА ЗА ГЕОДЕТСКЕ УСЛУГЕ
ГЕО-ИН
ЗОРАН МАРКОВИЋ
предузетник
ИНЂИЈА

Zoran Markovic



1 7444778.076
2 7444937.772
3 7444726.136

4963694.816
4963490.030
4963186.114

95.9981
94.9551
94.9181

АГЕНЦИЈА ЗА ГЕОДЕТСКЕ УСЛУГЕ
ТЕО-ИН
ЗОРАН МАРКОВИЋ
предузетник
ИНЖИЈА

Зоран Марковић



Зоран Марковић

[illegible]

ТЕО-ИН
ЗОРАН МАРКОВИЋ
предузетник
ИНЂИЈА

ИНБИЈА
Зоран Марковић

[illegible]

ТЕО-ИН
ЗОРАН МАРКОВИЋ
предузетник
ИНЂИЈА

ИНБИЈА
Зоран Марковић

Елементи за поларно обележавање парцела

	Број тачке	Y	X	°	'	"	дужина
Станица	О Р2	7.444.937,77	4.963.490,03	степени	минуте	секунде	м
Визура	ОР1	7.444.778,08	4.963.694,82	322	03	14	259,69
Визура	ОР3	7.444.726,14	4.963.186,11	214	51	03	370,34
Дет.тачка	1	7.444.927,83	4.963.451,24	194	22	23	40,04
Дет.тачка	2	7.444.939,01	4.963.468,84	176	39	05	21,23
Дет.тачка	3	7.444.951,85	4.963.489,08	93	51	39	14,11
Дет.тачка	4	7.444.973,06	4.963.522,49	47	23	31	47,95
Дет.тачка	5	7.445.130,06	4.963.422,78	109	16	37	203,71
Дет.тачка	6	7.445.108,69	4.963.389,14	120	33	09	198,48
Дет.тачка	7	7.445.095,84	4.963.368,92	127	27	31	199,13
Дет.тачка	8	7.445.086,18	4.963.353,70	132	34	15	201,52
Дет.тачка	9	7.445.073,48	4.963.361,78	133	22	52	186,72
Дет.тачка	10	7.444.956,94	4.963.437,14	160	04	38	56,26
Дет.тачка	11	7.444.954,93	4.963.433,98	162	58	40	58,62
Дет.тачка	13	7.445.176,62	4.963.496,08	88	32	57	238,93
Дет.тачка	14	7.445.076,53	4.963.559,65	63	21	21	155,25
Дет.тачка	15	7.445.019,61	4.963.595,81	37	43	42	133,74
Дет.тачка	16	7.445.016,14	4.963.597,99	35	58	36	133,41
Дет.тачка	17	7.444.964,82	4.963.630,59	10	53	35	143,14
Дет.тачка	18	7.444.890,97	4.963.677,51	345	59	02	193,23
Дет.тачка	19	7.444.832,38	4.963.716,61	335	03	19	249,89
Дет.тачка	20	7.444.831,69	4.963.715,52	334	48	20	249,20
Дет.тачка	21	7.444.797,55	4.963.737,76	330	29	21	284,66
Дет.тачка	22	7.444.779,49	4.963.709,20	324	09	50	270,35
Дет.тачка	23	7.444.703,62	4.963.757,39	318	47	19	355,40
Дет.тачка	24	7.444.674,59	4.963.712,25	310	10	36	344,45
Дет.тачка	25	7.444.632,07	4.963.739,30	309	11	38	394,45
Дет.тачка	26	7.444.619,77	4.963.720,14	305	53	24	392,52
Дет.тачка	27	7.444.642,63	4.963.705,76	306	09	52	365,58
Дет.тачка	28	7.444.646,18	4.963.701,53	305	57	17	360,22
Дет.тачка	29	7.444.649,69	4.963.696,12	305	34	46	354,21
Дет.тачка	30	7.444.651,36	4.963.689,94	304	54	52	349,28
Дет.тачка	31	7.444.651,89	4.963.682,32	303	55	33	344,53
Дет.тачка	32	7.444.650,52	4.963.674,05	302	38	41	341,14
Дет.тачка	33	7.444.638,42	4.963.655,22	298	53	28	341,90
Дет.тачка	34	7.444.625,20	4.963.634,64	294	49	39	344,40
Дет.тачка	35	7.444.702,11	4.963.585,66	292	05	14	254,32
Дет.тачка	36	7.444.707,24	4.963.582,39	291	49	59	248,34
Дет.тачка	37	7.444.711,35	4.963.588,88	293	35	06	247,06
Дет.тачка	38	7.444.741,76	4.963.569,56	292	05	04	211,53
Дет.тачка	39	7.444.743,03	4.963.571,56	292	43	02	211,12
Дет.тачка	40	7.444.865,47	4.963.493,72	272	55	17	72,39
Дет.тачка	41	7.444.864,27	4.963.491,83	271	24	10	73,52
Дет.тачка	42	7.444.872,81	4.963.486,40	266	48	05	65,06
Дет.тачка	43	7.444.899,72	4.963.469,30	241	25	04	43,33
Дет.тачка	44	7.444.908,98	4.963.462,96	226	45	49	39,52
Дет.тачка	45	7.444.924,63	4.963.453,23	199	38	60	39,08

АГЕНЦИЈА ЗА ГЕОДЕТСКЕ УСЛУГЕ
ТЕО-ИН
 ЗОРАН МАРКОВИЋ
 предузетник
 ИНЂИЈА

Зоран

Марковић



ПРЕУЗЕТИ ПОДАЦИ

Назив: РГЗ СКН Сурчин
Адреса: Војвођанска 109
ПИБ: 100147152
Бр.рачуна за Р.А.Т.: 840-742221843-57
ПРИМАЛАЦ: РУЈП - СУРЧИН
Позив на број: 97 881244060026SD024675278

Број предмета: 952-223-55947/2026

Подносилац ГЕОИН - ИН
захтева: КРАЉА ПЕТРА I 9 Л1
ИНЂИЈА

Датум: 15.06.2026

Закон о републичким административним таксама("Службени гласник РС", бр. 43 /03, 51/03, 61/05,101 /05, 5/09, 54/09, 50 /11, 70/11, 55/12, 93/12, 47/13, 65/13, 57/14, 45/15, 83/15, 112/15, 50/16, 61/17, 113/17, 3/18, 50/18, 95/18, 38/19, 86/19, 90/19, 98/20, 144/20, 62/21, 138/22,54/23, 92/23, 59/24, 63/24 и 55/25)

СПЕЦИФИКАЦИЈА ТАКСЕ ЗА ПРУЖАЊЕ УСЛУГА РГЗ

Опис услуга/података:Издавање података катастра непокретности

Редни број	Тарифн и број	Врста услуге	Јединица мере	Количина	Цена	Износ
1	2	3	4	5	6	
1	215Б 2.3.1.	Издавање података кат. неп.- катастарски план у векторском облику	за једну кат. парцелу	1	1130.00	1130.00
2	215Б 2.3.2.	Издавање података кат. неп.- катастарски план у векторском облику	за сваку следећу до 100 кат. парцела	6	800.00	4800.00
Укупна такса РСД:						5930.00
Такса за захтев:						420.00
Укупно за уплату:						6350.00

Овлашћено лице:

Стручна овера

Ana Petrović

15/06/2026 12:56:18

Овлашћено лице:

Коначна овера

Milena Stojkovic

16.6.2026. 08:36:12



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД
Служба за катастар непокретности Сурчин
Број: 952-223-55947/2026
Датум: 15.06.2026. године
111271 Сурчин, Војвођанска 109



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Републички геодетски завод
Булевар војводе Мишића бр. 39
11 000 Београд
Датум: 6/16/2026 9:26:20 AM

КАТЕГОРИЈА ПРЕМЕРА

КАТЕГОРИЈА ПРЕМЕРА	Стандардна грешка одређивања хоризонталног положаја детаљне тачке
Прва	мање од 7 cm
Друга	од 7 до 15 cm
Трећа	од 15 до 25 cm
Четврта *	од 25 до 40 cm *
Пета	од 40 до 60 cm
Шеста	од 60 до 90 cm

На основу критеријума прописаних чланом 62. Прилог 14, Правилника о катастарском премеру, обнови катастра и геодетским радовима у одржавању катастра непокретности, утврдили смо да премер катастарских парцела по горе наведеном предмету припада **четвртој категорији премера** где је стандардна грешка одређивања хоризонталног положаја детаљних тачака од 25 до 40 центиметара.

Овлашћено лице
Стручна овера

Ana Petrović
15/06/2026 12:55:40

Овлашћено лице
Коначна овера

Milena Stojkovic
16.6.2026. 08:35:23

Назив: РГЗ СКН Сурчин
Адреса: Војвођанска 109
ПИБ: 100147152
Бр.рачуна за Р.А.Т.: 840-742221843-57
ПРИМАЛАЦ: РУЈП - СУРЧИН
Позив на број: 97 111244060026SD024871179

Број предмета: 952-223-66258/2026

Подносилац GEO - IN
захтева: КРАЉА ПЕТРА I 9 Л1
ИНЂИЈА

Датум: 23.07.2026

Закон о републичким административним таксама("Службени гласник РС", бр. 43 /03, 51/03, 61/05,101 /05, 5/09, 54/09, 50 /11, 70/11, 55/12, 93/12, 47/13, 65/13, 57/14, 45/15, 83/15, 112/15, 50/16, 61/17, 113/17, 3/18, 50/18, 95/18, 38/19, 86/19, 90/19, 98/20, 144/20, 62/21, 138/22,54/23, 92/23, 59/24, 63/24, 55/25 и 24/26)

СПЕЦИФИКАЦИЈА ТАКСЕ ЗА ПРУЖАЊЕ УСЛУГА РГЗ
Опис услуга/података:Издавање података катастра непокретности

Редни број	Тарифн и број	Врста услуге	Јединица мере	Количина	Цена	Износ
1	2	3	4	5	6	
1	215Б 2.3.1.	Издавање података кат. неп.- катастарски план у векторском облику	за једну кат. парцелу	1	1170.00	1170.00
2	215Б 2.3.2.	Издавање података кат. неп.- катастарски план у векторском облику	за сваку следећу до 100 кат. парцела	14	830.00	11620.00
Укупна такса РСД:						12790.00
Такса за захтев:						430.00
Укупно за уплату:						13220.00

Овлашћено лице:

Стручна овера

Ana Petrović

24/07/2026 08:24:48

Овлашћено лице:

Коначна овера

Anica Đokic
24.7.2026 09:02:38



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД
Служба за катастар непокретности Сурчин
Број: 952-223-55947/2026
Датум: 23.07.2026. године
111271 Сурчин, Војвођанска 109



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Републички геодетски завод
Булевар војводе Мишића бр. 39
11 000 Београд
Датум: 7/24/2026 9:14:47 AM

КАТЕГОРИЈА ПРЕМЕРА

КАТЕГОРИЈА ПРЕМЕРА	Стандардна грешка одређивања хоризонталног положаја детаљне тачке
Прва	мање од 7 cm
Друга	од 7 до 15 cm
Трећа	од 15 до 25 cm
Четврта *	од 25 до 40 cm *
Пета	од 40 до 60 cm
Шеста	од 60 до 90 cm

На основу критеријума прописаних чланом 62. Прилог 14, Правилника о катастарском премеру, обнови катастра и геодетским радовима у одржавању катастра непокретности, утврдили смо да премер катастарских парцела по горе наведеном предмету припада **четвртој категорији премера** где је стандардна грешка одређивања хоризонталног положаја детаљних тачака од 25 до 40 центиметара.

Овлашћено лице
Стручна овера

Ana Petrović
24/07/2026 08:23:23

Овлашћено лице
Коначна овера

Anica Đokić
24.7.2026. 09:01:20

Технички извештај

Предмет овог пројекта геодетског обележавања, обухвата препарцелацију катастарских парцела број 6765/1, 6765/2 и 6765/3 КО Сурчин у реализацији формирања нове парцеле по урбанистичком пројекту од јула 2026 године, који је израдио "РС Art" из Београда, Страхињића Бана бр. 66А.

Препарцелацију парцела извршити на терену поларном методом, према графичком прилогу у овом пројекту, користећи дате нумеричке податке у табели елемената за поларно обележавање.

Обележавање радити тоталном станицом, поларном методом са тачака које су одређене ГНСС мерним уређајем РТК методом у UTM систему и трансформисане у GK Bessel систем посредством GriderWeb и то тачке P1 P2 и P3.

Координате нових детаљних тачака препарцелације:

Бр. тачке	Y	X
4	7444973,06	4963522,49
5	7445130,06	4963422,78
23	7444703,62	4963757,39
24	7444674,59	4963712,25

док су остале постојеће детаљне тачке дате у табели поларног обележавања.

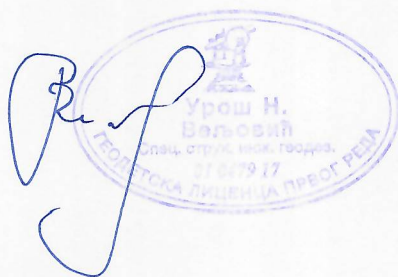
Преломне тачке новоформираних катастарских парцела, обележити на терену инструментом – тоталном станицом, стабилним белегама.

Приликом преношења података на терен, упоредити непосредно мерене углове и дужине са вредностима срачунатим из координата, где максимална разлика директно мерене дужине на терену, не сме прећи вредност добијену по формули $\Delta S = 0.0035 \times \sqrt{S} - 0.0002 \times S - 0.05$.

Максимална разлика директно мерених и добијених углова рачунским путем, не сме прећи вредност

$$\Delta\beta = \frac{\sqrt{3} \text{ m p}}{S} \times 206265,$$

где је m укупна средња грешка положаја тачке геодетске основе, која се може усвојити да не прелази 10cm, а S је дужина између тачака.



АГЕНЦИЈА ЗА ГЕОДЕТСКЕ УСЛУГЕ
ГЕО-ИН
ЗОРАН МАРКОВИЋ
предузетник
ИНЂИЈА

Зоран Марковић