Република Србија
АГЕНЦИЈА ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ И УРБАНИЗАМ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ
Број: 5947/2026-06
Датум: 13.10.2026. године
Краља Милутина 10а, Београд

На основу одредби члана 63., 63а и 166г Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, број 72/2009, 81/2009 - исправка, 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020, 52/2021, 62/2023, 91/2025 и 80/2026) и члана 76., 77. и 85 - 95. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС”, број 32/2019, 47/2025 и 40/2026), а у складу са *Извештајем о обављеној стручној контроли Урбанистичког пројекта за изградњу стамбено-пословног објекта на катастарској парцели 21938/1 КО Звездара, угао улица Батутова и Милоша Савковића, Београд*, Агенција за просторно планирање и урбанизам Републике Србије издаје:

П О Т В Р Д У

Урбанистичког пројекта за изградњу стамбено-пословног објекта на катастарској парцели 21938/1 КО Звездара, угао улица Батутова и Милоша Савковића, Београд, који је за потребе „ALPHA DEVELOPMENT” д.о.о, Браће Јерковић 65, Београд израдио ПД „АУЛА” Д.О.О., Краљевачких жртава 1а, Београд, одговорни урбаниста Милена Стевановић Шаљић, дипл.инж.арх, лиценца 200 1272 11, да **НИЈЕ У СУПРОТНОСТИ** са Планом детаљне регулације подручја уз улице Димитрија Туцовића и Чингријине, у делу од Батутове улице до комплекса основне школе „Марија Бурсаћ”, градска општина Звездара („Службени лист града Београда”, број 74/2021) и Планом генералне регулације грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе - град Београд (целине I-XIX) („Службени лист града Београда”, број 20/2016, 97/2016, 69/2017, 97/2017, 72/2021, 45/2023, 66/2023, 91/2023 и 36/2026), као и са одредбама Закона о планирању и изградњи и прописима донетим на основу овог Закона.

Саставни део ове Потврде је *Извештај о обављеној стручној контроли Урбанистичког пројекта за изградњу стамбено-пословног објекта на катастарској парцели 21938/1 КО Звездара, угао улица Батутова и Милоша Савковића,,* број 5947/2026-06 од 30.9.2026. године.

ПРИВРЕМЕНИ ДИРЕКТОР
мр Ђорђе Милић