Завод за заштиту споменика културе Краљево
36000 Краљево, Цара Лазара 24, ПИБ 100239951, матични број 07101104
тел. 036 331 866, e-mail: zzzskv@gmail.com
жиро рачун: 840-69664-74, 840-69668-62

МЋ

ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ
Број 943/2
03.08. 20 26 год.
К Р А Љ Е В О – II

БЕО-УРБАН БИРО

Булевар Михајла Пупина 10 з, локал 63
11070 Нови Београд

ПРЕДМЕТ: Услови заштите споменика културе за потребе израде Урбанистичког пројекта за изградњу апарт-хотела на к.п. бр. 3530/3 КО Крива Река, општина Брус

Завод за заштиту споменика културе Краљево, на основу Закона о културним добрима (Сл. гласник РС, бр. 71/94, 52/11-др. закон, 52/11-др. закон, 99/11-др. закон) и Закона о културном наслеђу (Службени гласник РС, број 129/2021), а сходно одредбама Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 – испр., 64/2010 -одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), поступајући по вашем захтеву заведеном у овом Заводу под бројем 943/1 од 08.07.2026. године поднетом ради издавања услова за потребе израде Урбанистичког пројекта за изградњу апарт-хотела на к.п. бр. 3530/3 КО Крива Река, општина Брус, обавештава вас следеће:

Увидом у документацију Завода за заштиту споменика културе и теренском проспекцијом, утврђено је да се на к.п. 3530/3 КО Крива не налазе културна добра. Међутим, како археолошко наслеђе представља специфичан део културног наслеђа, па често није видљиво на површини терена и постаје видљиво тек током скидања површинских слојева земље, у циљу заштите археолошког наслеђа за простор обухваћен преломним тачкама на предложеном истражном пољу прописују се одредбе Закона о културном наслеђу чланови 30 и 31, а у вези са члановима 109 и 110 Закона о културним добрима:

- Претходна заштита археолошких локалитета (евидентираних и неевидентираних) односно археолошког подручја је трајна.
- Ако се у току земљаних радова наиђе на археолошки локалитет или предмете, извођач радова је дужан да без одлагања обустави радове и обавести надлежну установу заштите и очувања културног наслеђа (Завод у Краљеву) и предузме мере да се налаз не уништи и да се сачува на месту и положају у коме је откривен. Завод обавестити писаним путем у току истог дана на доступе мејлове.
- Уколико постоји опасност оштећења Завод може привремено обуставити радове док се на основу закона не утврди да ли откривена непокретност има својства културног добра. На основу ситуације Завод може издати додатне мере заштите налазишта и налаза.
- Инвеститор је дужан да обезбеди средства за надзор, праћење, истраживање, чување, публиковање и излагање добра које ужива претходну заштиту, које се открије приликом земљаних радова, до предаје добра на чување овлашћеној установи заштите.

Завод за заштиту споменика културе Краљево
36000 Краљево, Цара Лазара 24, ПИБ 100239951, матични број 07101104
тел. 036 331 866, e-mail: zzzskv@gmail.com
жиро рачун: 840-69664-74, 840-69668-62

- Уколико се приликом археолошких истраживања наиђе на грађевинске остатке од интереса за Републику Србију, надлежни Завод ће у договору са Републичким заводом и надлежним Министарством културе израдити мере техничке заштите откривених остатака.
- Надзор над прописаним мерама врши Завод у Краљеву као територијално надлежна служба заштите. Завод може обуставити радове уколико се утврди да се не изводе у складу са издатим условима.

С поштовањем,

Директор Завода
мр Катарина Грујовић Брковић

Достављено:
- подносиоцу захтева
- архиви